

CONSORCIO MEGACOLEGIO CÚCUTA

Señores
**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**
Teléfonos: 3485400
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. - Colombia

CONSORCIO MEGACOLEGIO CÚCUTA

CONVOCATORIA- PAF-EUC-010-2015

**“EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE
UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL
- UBICADOS EN AL URBANIZACIÓN CIUDAD RODEO EN
EL MUNICIPIO DE CUCUTA, DEPARTAMENTO DE
NORTE DE SANTANDER”**

SOBRE N° 2 PROPUESTA ECONOMICA

ORIGINAL

Dirección: Calle 8B N° 65-191 Ofi 411Medellín Colombia - Teléfono: (4) 448 64 04
E-mail: licitaciones@pavimentarsa.com

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

Convocatoria No. PAF-EUC-010-2015

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL -
UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN CIUDAD RODEO EN EL MUNICIPIO DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER**

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Cúcuta, Departamento de Norte de Santander					257,633,810.00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					257,633,810.00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					41,221,410.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					298,855,220.00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m ²	4,579.00	1,325,716.00	\$ 6,070,453,564.00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m ²	1,144.00	1,539,382.00	\$ 1,761,053,008.00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entreda cubierta/salida cubierta.	m ²	2,644.00	515,556.00	\$ 1,363,130,064.00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1,590.00	245,503.00	\$ 390,349,770.00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	3,729.00	78,561.00	\$ 292,953,969.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 9,877,940,375.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 2,335,145,105.00
	Administración			17.00%	\$ 1,679,249,864.00
	Imprevistos			2.00%	\$ 197,558,808.00
	Utilidad			4.00%	\$ 395,117,615.00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 63,218,818.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 12,213,085,480.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 12,511,940,700.00

Representante Legal

Nombre: LUIS ALBERTO LOPEZ PEREZ

CC 98.666.596

REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO MEGACOLEGIO CÚCUTA