

**PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO
ASISTENCIA TECNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A**

Teléfonos: 3485400
Calle 67 N° 7-37 Piso 3
Bogotá D.C – Colombia

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-010-2015

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO
INFANTIL- UBICADOS EN LA URBANIZACION CIUDAD RODEO EN EL
MUNICIPIO DE CUCUTA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER**

PROPONENTE: CONSORCIO CIUDAD RODEO 109
Dirección: Calle 109 N° 19-36 Oficina 401 Bogotá D.C
Teléfono: 6294150 Fax: 6294320
licitaciones.nietofajardo@gmail.com

CONTIENE: SOBRE N° 2- PROPUESTA ECONOMICA

ORIGINAL

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA**

Convocatoria N° PAF-EUC-010-2015

EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL- UBICADOS EN LA URBANIZACION CIUDAD RODEO EN EL MUNICIPIO DE CUCUTA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER.

1. EJECUCION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCION	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Cúcuta, Departamento de Norte de Santander.	\$257.633.810
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS	\$257.633.810
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS	\$41.221.410
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$298.855.220

2. ETAPA, EJECUCION DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m2	4579	\$1.323.000,00	\$6.058.017.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m2	1144	\$1.536.229,00	\$1.757.445.976,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m2	2644	\$514.500,00	\$1.360.338.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m2	1590	\$245.000,00	\$389.550.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m2	3729	\$78.400,00	\$292.353.600,00
A	VALOR DIRECTO DE OBRA				\$9.857.704.576,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$2.527.515.453,29
	Administración			17%	\$1.675.809.778
	Imprevistos			4%	\$394.308.183
	Utilidad			4%	\$394.308.183
	Valor IVA sobre utilidad			16%	\$63.089.309
TOTAL COSTO OBRA (A+B)					\$12.385.220.029
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$12.684.075.249

VALOR EN LETRAS. DOCE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS



Representante Legal
Nombre: ORLANDO FAJARDO CASTILLO
C.C. 19.078.873 Bogota
CONSORCIO CUIDAD RODEO 109