

Formato 4 - PROPUESTA ECONÓMICA
CONVOCATORIA N° PAF-UEC-009-2015

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN CIUDAD EQUIDAD EN EL MUNICIPIO DE SANTA MARTA, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA

PROPONENTE: CONSORCIO INTERVENTOR 2016
A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL(ExF)
Director de interventoria	1	4,500,000	30%	2,46	3,321,000	3,5	11,623,500
Arquitecto Diseñador	1	3,400,000	20%	2,46	1,672,800	3,5	5,954,800
Especialista estructural	1	3,300,000	20%	2,46	1,623,600	3,5	5,682,800
Especialista Geotecnia	1	3,300,000	10%	2,46	811,800	3,5	2,841,300
Especialista Hidroentorrio	1	3,300,000	10%	2,46	811,800	3,5	2,841,300
Especialista electrico	1	3,300,000	10%	2,46	811,800	3,5	2,841,300
Profesional especialista ambiental	1	3,300,000	10%	2,46	811,800	3,5	2,841,300
Profesional especialista bioclimatico	1	3,300,000	10%	2,46	811,800	3,5	2,841,300
Profesional de costos y presupuesto	1	2,800,000	10%	2,46	688,800	3,5	2,410,600
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							39,778,200

PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL(ExF)
Topógrafo	1	1,700,000	30%	2,46	1,254,600	3,5	4,391,100
Cadenero	1	900,000	30%	2,46	664,200	3,5	2,324,700
Inspector	1	1,200,000	20%	2,46	590,400	3,5	2,066,400
Secretaria	1	800,000	50%	2,46	984,000	3,5	3,444,000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							12,226,200

OTROS COSTOS DIRECTOS					TOTAL PARCIAL
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND/ DEDICACION	CANTIDAD	VR UNITARIO		
OFICINA (INCLUYE SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES, PAPELERIA, EDICION DE INFORMES, EQUIPO DE COMPUTO)	GLOBAL	1	2,658,700	3,5	9,305,450
Equipo de topografía (Estación total , nivel de precision, prismas, cintas metricas, plomadas)	30%	1	2,300,000	3,5	2,625,000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)					11,930,450

COSTO TOTAL (1+2+3) 63,934,850
IVA 16% 10,229,576
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A) 74,164,426

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL(ExF)
Director de interventoria	1	4,800,000	30%	2,46	3,542,400	9,0	31,881,600
Residente de interventoria	1	3,600,000	100%	2,46	8,856,000	9,0	79,704,000
Especialista estructural	1	3,300,000	20%	2,46	1,653,600	9,0	14,812,400
Residente de acabados	1	3,600,000	30%	2,46	2,656,800	9,0	23,911,200
Especialista Geotecnia	1	3,300,000	10%	2,46	811,800	9,0	7,306,200
Especialista Hidraulico	1	3,300,000	10%	2,46	811,800	9,0	7,306,200
Especialista electrico	1	3,300,000	10%	2,46	811,800	9,0	7,306,200
Especialista ambiental	1	3,300,000	10%	2,46	811,800	9,0	7,306,200
Prof. Aseguramiento de calidad	1	3,300,000	10%	2,46	811,800	9,0	7,306,200
Prof. seguridad industrial	1	3,000,000	10%	2,46	738,000	9,0	6,642,000
Trabajadora social	1	3,000,000	20%	2,46	1,476,000	9,0	13,284,000
Profesional de costos y presupuesto	1	2,800,000	10%	2,46	688,800	9,0	6,199,200
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							212,765,400

PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL(ExF)
Topógrafo	1	1,700,000	50%	2,46	2,091,000	9,0	18,819,000
Cadenero	1	900,000	50%	2,46	1,107,000	9,0	9,963,000
Inspector	1	1,800,000	100%	2,46	3,836,000	9,0	35,424,000
Secretaria	1	800,000	100%	2,46	1,968,000	9,0	17,712,000
Conductor	1	800,000	100%	2,46	1,968,000	9,0	17,712,000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							99,630,000

OTROS COSTOS DIRECTOS					TOTAL PARCIAL
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO		
OFICINA (INCLUYE SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES, PAPELERIA, EDICION DE INFORMES, EQUIPO DE COMPUTO)	GLOBAL	1	3,795,500	9,0	34,159,500
VEHICULO	MES	1	4,000,000	9,0	36,000,000
Equipo de topografía (Estación total , nivel de precision, prismas, cintas metricas, plomadas)	50%	1	2,500,000	9,0	11,250,000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)					81,409,500

COSTO TOTAL (1+2+3) 393,804,900
IVA 16% 63,008,764
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA OBRA (B) 456,813,664

C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA A+B 830,978,118

FIRMA DEL OFERENTE O REPRESENTANTE JOSE FRANCISCO MORON 79.787.849

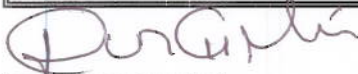
Jose Francisco Moron

FORMATO 5 ANALISIS DEL FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA N° PAF-UEC-009-2015

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN CIUDAD EQUIDAD EN EL MUNICIPIO DE SANTA MARTA, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA

CALCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR		
ITEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Basico (Nómina Total Mensual)	100.00%
B	Prestaciones Sociales	22.66%
	Prima anual	8.33%
	Cesantía anual	8.33%
	Intereses a las cesantías	1.00%
	Vacaciones	5.00%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	36.09%
	Pensión	12.00%
	Caja de compensación	4.00%
	SENA	0.00%
	I.C.B.F	0.00%
	Seguros de ley	0.50%
	Indemnizaciones de ley	1.00%
	Subsidio familiar	4.00%
	Salud	8.50%
	Seguro de vida	2.00%
	ARP	4.09%
D	Otros	5.00%
	Bonificaciones	1.00%
	Transporte	1.00%
	Auxilios varios	2.00%
	Dotación de personal	1.00%
	Subtotal B+C	58.75%
	Subtotal A+B+C+D	163.75%
ITEM	DESCRIPCIÓN	%
E	Costos Indirectos	
E1	Gastos generales	45.75%
	Actualización tecnológica (software, equipos, etc)	1.00%
	Gasto de personal técnico no facturable	14.50%
	Personal administrativo	14.50%
	Gastos de funcionamiento	15.75%
E2	Impuestos, timbres, perfeccionamiento	10.50%
	Gastos legales	10.00%
	Preparación de propuestas	0.50%
	Subtotal (E1+ E2)	56.25%
ITEM	DESCRIPCIÓN	%
F	Honorarios (Incluye Gastos contingentes)	26.00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		246.00%



JOSE FRANCISCO MORON
REPRESENTANTE LEGAL