

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
Calle 67 No. 7-37, Piso 3
Bogotá

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE,
AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS,
DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y
UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN
CIUDAD RODEO EN EL MUNICIPIO DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE
SANTANDER

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-003-2015

CONTENIDO:

SOBRE NO. 2:
OFERTA ECONOMICA

OFERENTE: WSP COLOMBIA SAS
ORIGINAL Y 3 COPIAS

Dirección: Av. (Cra 45) Autopista Norte No. 102-10 Piso 6° Bogotá D.C.
Tel 7-562989

E-mail: diego.gomez@wspgroup.com
mariae.saiz@wspgroup.com

ORIGINAL



**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

PROPONENTE: **WSP COLOMBIA SAS**

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (A*B*C*D)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (E*F)
Director de Interventoría	1	\$ 5,800,000.00	30%	240%	\$ 4,176,000.00	3.5	\$ 14,616,000.00
Arquitecto Diseñador	1	\$ 4,000,000.00	20%	240%	\$ 1,920,000.00	3.5	\$ 6,720,000.00
Especialista Estructural	1	\$ 5,000,000.00	20%	240%	\$ 2,400,000.00	3.5	\$ 8,400,000.00
Especialista Geotecnia	1	\$ 4,800,000.00	10%	240%	\$ 1,152,000.00	3.5	\$ 4,032,000.00
Especialista Hidrosanitario	1	\$ 4,500,000.00	10%	240%	\$ 1,080,000.00	3.5	\$ 3,780,000.00
Especialista Eléctrico	1	\$ 4,500,000.00	10%	240%	\$ 1,080,000.00	3.5	\$ 3,780,000.00
Profesional Especialista Ambiental	1	\$ 4,000,000.00	10%	240%	\$ 960,000.00	3.5	\$ 3,360,000.00
Profesional Especialista Bioclimático	1	\$ 4,000,000.00	10%	240%	\$ 960,000.00	3.5	\$ 3,360,000.00
Profesional de Costos y presupuesto	1	\$ 2,800,000.00	10%	240%	\$ 672,000.00	3.5	\$ 2,352,000.00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 50,400,000.00

PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (A*B*C*D)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (E*F)
Dibujante	1	\$ 1,800,000.00	50%	240%	\$ 2,160,000.00	3.5	\$ 7,560,000.00
Secretaria	1	\$ 1,000,000.00	20%	240%	\$ 480,000.00	3.5	\$ 1,680,000.00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS							\$ 9,240,000.00

OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL			
Equipos y software	Un	2	\$ 3,000,000.00	\$ 6,000,000.00			
Papelería	Mes	3.5	\$ 250,000.00	\$ 875,000.00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				\$ 6,875,000.00			

RESUMEN GENERAL	
COSTO TOTAL (1+2+3)	\$ 66,515,000.00
IVA 16%	\$ 10,642,400.00
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)	\$ 77,157,400.00

A. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (A*B*C*D)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (E*F)
Director de interventoría	1	\$ 6,500,000.00	30%	240%	\$ 4,680,000.00	9.00	\$ 42,120,000.00
Residente de interventoría	1	\$ 4,500,000.00	100%	240%	\$ 10,800,000.00	9.00	\$ 97,200,000.00
Especialista Estructural	1	\$ 5,500,000.00	20%	240%	\$ 2,640,000.00	9.00	\$ 23,760,000.00
Residente de Acabados	1	\$ 4,500,000.00	30%	240%	\$ 3,240,000.00	9.00	\$ 29,160,000.00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 4,800,000.00	10%	240%	\$ 1,152,000.00	9.00	\$ 10,368,000.00
Especialista Hidráulico	1	\$ 4,500,000.00	10%	240%	\$ 1,080,000.00	9.00	\$ 9,720,000.00
Especialista Eléctrico	1	\$ 4,500,000.00	10%	240%	\$ 1,080,000.00	9.00	\$ 9,720,000.00
Especialista Ambiental	1	\$ 5,000,000.00	10%	240%	\$ 1,200,000.00	9.00	\$ 10,800,000.00
Profesional en aseg. de calidad	1	\$ 4,800,000.00	10%	240%	\$ 1,152,000.00	9.00	\$ 10,368,000.00
Profesional en Seguridad Industrial	1	\$ 4,800,000.00	10%	240%	\$ 1,152,000.00	9.00	\$ 10,368,000.00
Trabajador Social	1	\$ 5,000,000.00	20%	240%	\$ 2,400,000.00	9.00	\$ 21,600,000.00
Profesional de Costos y presupuesto	1	\$ 2,800,000.00	10%	240%	\$ 672,000.00	9.00	\$ 6,048,000.00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 281,232,000.00

PERSONAL TÉCNICO							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (A*B*C*D)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (E*F)
Inspector	1	\$ 1,900,000.00	100%	240%	\$ 4,560,000.00	9.00	\$ 41,040,000.00
Dibujante	1	\$ 1,600,000.00	50%	240%	\$ 1,920,000.00	9.00	\$ 17,280,000.00
Topógrafo	1	\$ 2,600,000.00	50%	240%	\$ 3,120,000.00	9.00	\$ 28,080,000.00
Cadenero	1	\$ 800,000.00	50%	240%	\$ 960,000.00	9.00	\$ 8,640,000.00
Secretaria	1	\$ 1,000,000.00	20%	240%	\$ 480,000.00	9.00	\$ 4,320,000.00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							\$ 99,360,000.00

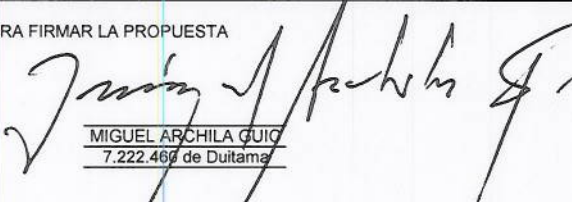
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Transporte aéreo	Mes	9	\$ 1,860,000.00	\$ 16,740,000.00			
Equipos y software	Un	3	\$ 3,000,000.00	\$ 9,000,000.00			
Dotación Oficina	Glb	1	\$ 1,500,000.00	\$ 1,500,000.00			
Comunicaciones	Mes	9	\$ 150,000.00	\$ 1,350,000.00			
Papelería	Mes	9	\$ 200,000.00	\$ 1,800,000.00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				\$ 30,390,000.00			

RESUMEN GENERAL	
COSTO TOTAL (1+2+3)	\$ 410,982,000.00
IVA 16%	\$ 65,757,120.00
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA (B)	\$ 476,739,120.00

C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B) **\$ 553,896,520.00**

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

FIRMA:
NOMBRE:
C.C.:


MIGUEL ARCHILA QUIRO
7.222.469 de Duitama

**FORMATO 5
ESTRIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR**

ITEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Módulo Total Mensual)	100,00%
B	Prestaciones Sociales	8,33%
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	1,00%
	Intereses sobre cesantías	4,17%
	Vacaciones	
C	Sistema de Seguridad Social Integral	
	Pensión	12,00%
	Salud	8,50%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Subtotal B+C	53,29%
	Otros	
	Dotación	5,00%
E	Subtotal A+B+C+D	158,29%
	Costos Indirectos	
E1	Gastos Generales	
	Arriendo oficinas propias	9,00%
	Papelaria e útiles de oficina	9,00%
	Servicios	5,91%
	Transporte Local	6,30%
	Preparación de propuestas	6,00%
	Pólizas	5,00%
	Personal administrativo	6,00%
	Equipo de oficina	5,50%
	Comunicaciones	3,00%
	Alquiler de vehículos administración	3,00%
	Tramites y obtención licencias	4,00%
	Gastos Legales	
	Gastos Legales	4,00%
	Subtotal (E1+E2)	66,71%
F	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	15,00%
	FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)	240,0%

Jorge Andrés Pacheco G.