



**PRP-SUP-023-06-15**  
**OFERTA ECONÓMICA**  
**ORIGINAL**

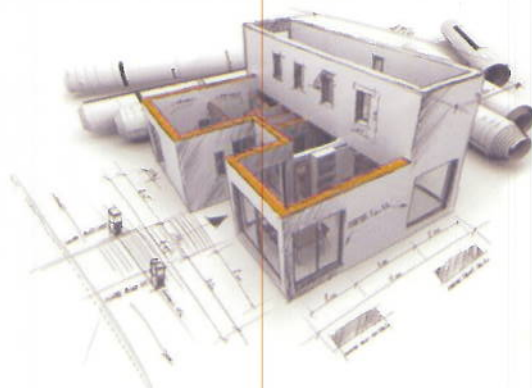
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-003-2015  
“ LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA,  
FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y  
TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS,  
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN  
COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS  
EN LA URBANIZACIÓN CIUDAD RODEO EN EL MUNICIPIO DE  
CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER”

## ÍNDICE

## 01

## ORDEN ECONOMICO

- 1.1 PROPUESTA ECONOMICA (FORMATO 4)
- 1.2 ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR (FORMATO 5)



# 01

## ORDEN ECONOMICO

### 1.1

### PROPUESTA ECONOMICA (FORMATO 4)




**FORMATO 4**  
**PROPUESTA ECONÓMICA**

PROPONENTE: CONSORCIO EDUCATIVO CUCUTA							
A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoria	1	\$ 5.500.000,00	30%	250%	\$ 4.125.000	3,5	\$ 14.437.500
Arquitecto diseñador	1	\$ 3.200.000,00	20%	250%	\$ 1.600.000	3,5	\$ 5.600.000
Especialista estructural	1	\$ 3.500.000,00	20%	250%	\$ 1.750.000	3,5	\$ 6.125.000
Especialista geotecnia	1	\$ 3.500.000,00	10%	250%	\$ 875.000	3,5	\$ 3.062.500
Especialista Hidrosanitario	1	\$ 3.000.000,00	10%	250%	\$ 750.000	3,5	\$ 2.625.000
Especialista electrico	1	\$ 3.000.000,00	10%	250%	\$ 750.000	3,5	\$ 2.625.000
Profesional especialista ambiental	1	\$ 2.500.000,00	10%	250%	\$ 625.000	3,5	\$ 2.187.500
Profesional especialista bioclimatico	1	\$ 2.500.000,00	10%	250%	\$ 625.000	3,5	\$ 2.187.500
Profesional de costos y presupuestos	1	\$ 2.000.000,00	10%	250%	\$ 500.000	3,5	\$ 1.750.000
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)</b>							<b>\$ 40.600.000</b>
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TECNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Secretaria	1	\$ 800.000,00	100%	250%	2.000.000	3,5	\$ 7.000.000
Topografo	0	\$ 1.100.000,00	0%	250%	0	3,5	\$ -
Inspector	0	\$ 1.100.000,00	0%	250%	0	3,5	\$ -
Cadenero	0	\$ 850.000,00	0%	250%	0	3,5	\$ -
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)</b>							<b>\$ 7.000.000</b>
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Informes	Global	1,0	\$ 15.000.000	\$ 15.000.000			
				\$ -			
				\$ -			
				\$ -			
				\$ -			
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)</b>							<b>\$ 15.000.000</b>
RESUMEN GENERAL							
<b>COSTO TOTAL (1+2+3)</b>							<b>\$ 62.600.000</b>
<b>IVA (16%)</b>							<b>\$ 10.016.000</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)</b>							<b>\$ 72.616.000</b>
B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoria	1	\$ 5.500.000,00	30%	250%	\$ 4.125.000	9,0	\$ 37.125.000
Residente de interventoria	1	\$ 3.000.000,00	100%	250%	\$ 7.500.000	9,0	\$ 67.500.000
Especialista estructural	1	\$ 3.500.000,00	20%	250%	\$ 1.750.000	9,0	\$ 15.750.000
Residente de acabados	1	\$ 3.200.000,00	30%	250%	\$ 2.400.000	9,0	\$ 21.600.000
Especialista en geotecnia	1	\$ 3.500.000,00	10%	250%	\$ 875.000	9,0	\$ 7.875.000
Especialista hidraulico	1	\$ 3.000.000,00	10%	250%	\$ 750.000	9,0	\$ 6.750.000
Especialista Electrico	1	\$ 3.000.000,00	10%	250%	\$ 750.000	9,0	\$ 6.750.000
Especialista ambiental	1	\$ 2.500.000,00	10%	250%	\$ 625.000	9,0	\$ 5.625.000
Profesional de aseguramiento de calidad	1	\$ 2.000.000,00	10%	250%	\$ 500.000	9,0	\$ 4.500.000
Profesional de seguridad industrial	1	\$ 2.000.000,00	10%	250%	\$ 500.000	9,0	\$ 4.500.000
Trabajador (a) social	1	\$ 2.000.000,00	20%	250%	\$ 1.000.000	9,0	\$ 9.000.000
Profesional de costos y presupuestos	1	\$ 2.000.000,00	10%	250%	\$ 500.000	9,0	\$ 4.500.000
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)</b>							<b>\$ 191.475.000</b>

94

PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topografo	1	\$ 1.100.000,00	100%	250%	\$ 2.750.000	9,0	\$ 24.750.000
Inspector	1	\$ 1.100.000,00	100%	250%	\$ 2.750.000	9,0	\$ 24.750.000
Cadenero	1	\$ 850.000,00	100%	250%	\$ 2.125.000	9,0	\$ 19.125.000
Secretaria	1	\$ 800.000,00	100%	250%	\$ 2.000.000	9,0	\$ 18.000.000
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)</b>							<b>\$ 86.625.000</b>
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			Unidad	Cantidad	Valos Unitario		TOTAL
Informes			Global	1,0	\$	2.125.000	\$ 2.125.000
Equipo de Topografia			Mes	9,0	\$	3.000.000	\$ 27.000.000
Oficina			Mes	9,0	\$	2.500.000	\$ 22.500.000
Ensayos de Laboratorio			Global	1,0	\$	2.540.267	\$ 2.540.267
Vehiculo			Mes	9,0	\$	7.500.000	\$ 67.500.000
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)</b>							<b>\$ 121.665.267</b>
RESUMEN GENERAL							
<b>COSTO TOTAL (1+2+3)</b>							<b>\$ 399.765.267</b>
<b>IVA (16%)</b>							<b>\$ 63.962.443</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA OBRA (B)</b>							<b>\$ 463.727.710</b>
<b>E. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B+C+D)</b>							<b>\$ 536.343.710</b>

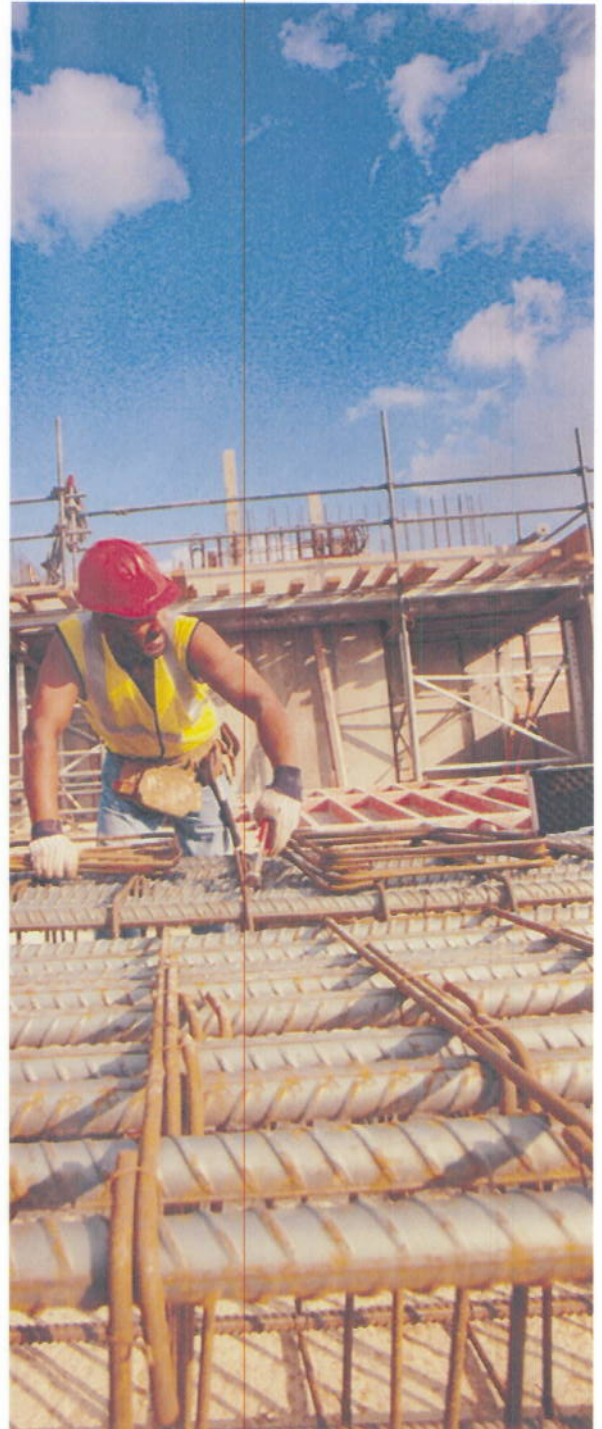
  
**DANIEL ALVAREZ RODRIGUEZ**  
 C.C. 79.877.183 de Bogotá  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 CONSORCIO EDUCATIVO CUCUTA

14

# 01

## ORDEN ECONOMICO

### 1.2 ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR (FORMATO 5)



**FORMATO 5**  
**ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR**

ITEM	DESCRIPCION	%
<b>A</b>	<b>Salario Básico (Nómina Total Mensual)</b>	<b>100,00%</b>
<b>B</b>	<b>Prestaciones Sociales</b>	
	Prima Legal	8,33%
	Cesantías	8,33%
	intereses de Cesantías	1,00%
	Vacaciones	4,17%
<b>C</b>	<b>Sistema de Seguridad Social Integral</b>	
	SALUD	8,50%
	PENSIONES	12,00%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	2,00%
	ICBF	3,00%
	<b>SUBTOTAL B+C</b>	<b>58,29%</b>
<b>D</b>	<b>OTROS</b>	
	Dotacion	8,00%
	<b>SUBTOTAL A+B+C+D</b>	<b>166,29%</b>
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIPCION</b>	<b>%</b>
<b>E</b>	<b>Costos Indirectos</b>	
<b>E1</b>	<b>Gastos Generales</b>	
	Funcionamiento General Administrativo	16,00%
	Servicios Públicos	8,00%
	Utiles y papelería	15,00%
	Capacitación personal	4,00%
	Vigilancia y aseo	2,00%
	Preparacion de oferta	3,00%
<b>E2</b>	<b>Gastos Legales</b>	
	Impuestos, perfeccionamiento	6,00%
	Polizas	5,00%
	Gastos legales y bancarios	5,00%
	<b>SUBTOTAL E1+E2</b>	<b>64,00%</b>
<b>F</b>	<b>Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)</b>	<b>20,00%</b>
	<b>FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)</b>	<b>250,00%</b>

JA