

Formato 4 - PROPUESTA ECONÓMICA
CONVOCATORIA N° PAF-UEC-003-2015

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN CIUDAD RODEO EN EL MUNICIPIO DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	TOTAL
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	4,500,000	30%	2.46	3,321,000	3.5	11,623,500
Arquitecto Diseñador	1	3,400,000	20%	2.46	1,672,800	3.5	5,864,800
Especialista estructural	1	3,300,000	20%	2.46	1,623,600	3.5	5,662,600
Especialista Geotecnia	1	3,300,000	10%	2.46	811,800	3.5	2,841,300
Especialista Hidrosanitario	1	3,300,000	10%	2.46	811,800	3.5	2,841,300
Especialista electrico	1	3,300,000	10%	2.46	811,800	3.5	2,841,300
Profesional especialista ambiental	1	3,300,000	10%	2.46	811,800	3.5	2,841,300
Profesional especialista bioclimatico	1	3,300,000	10%	2.46	811,800	3.5	2,841,300
Profesional de costos y presupuesto	1	2,800,000	10%	2.46	688,800	3.5	2,410,800
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							39,778,200
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topógrafo	1	1,700,000	30%	2.46	1,254,600	3.5	4,391,100
Cedenero	1	900,000	30%	2.46	664,200	3.5	2,324,700
Inspector	1	1,200,000	20%	2.46	590,400	3.5	2,066,400
Secretaria	1	800,000	50%	2.46	984,000	3.5	3,444,000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							12,226,200
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND/ DEDICACION	CANTIDAD	VR UNITARIO	TOTAL PARCIAL			
OFICINA (INCLUYE SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES, PAPELERIA, EDICION DE INFORMES, EQUIPO DE COMPUTO)	GLOBAL	1	2,698,700	3.5	9,305,450		
Equipo de topografía (Estación total , nivel de precision, prismas, cintas metricas, plomadas)	30%	1	2,500,000	3.5	2,625,000		
							11,930,450
COSTO TOTAL (1+2+3)							63,934,850
IVA 16%							10,229,576
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)							74,164,426
B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	TOTAL
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	4,800,000	30%	2.46	3,542,400	9.0	31,881,600
Residente de interventoría	1	3,600,000	100%	2.46	8,856,000	9.0	79,704,000
Especialista estructural	1	3,300,000	20%	2.46	1,623,600	9.0	14,612,400
Residente de acabados	1	3,600,000	30%	2.46	2,656,800	9.0	23,911,200
Especialista Geotecnia	1	3,300,000	10%	2.46	811,800	9.0	7,306,200
Especialista Hidraulico	1	3,300,000	10%	2.46	811,800	9.0	7,306,200
Especialista electrico	1	3,300,000	10%	2.46	811,800	9.0	7,306,200
Especialista ambiental	1	3,300,000	10%	2.46	811,800	9.0	7,306,200
Prof Aseguramiento de calidad	1	3,300,000	10%	2.46	811,800	9.0	7,306,200
Prof seguridad industrial	1	3,000,000	10%	2.46	738,000	9.0	6,642,000
Trabajadora social	1	3,000,000	20%	2.46	1,478,000	9.0	13,284,000
Profesional de costos y presupuestos	1	2,800,000	10%	2.46	688,800	9.0	6,198,200
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							212,765,400
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topógrafo	1	1,700,000	50%	2.46	2,091,000	9.0	18,819,000
Cedenero	1	900,000	50%	2.46	1,107,000	9.0	9,963,000
Inspector	1	1,600,000	100%	2.46	3,936,000	9.0	35,424,000
Secretaria	1	800,000	100%	2.46	1,968,000	9.0	17,712,000
Conductor	1	800,000	100%	2.46	1,968,000	9.0	17,712,000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							99,630,000
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	TOTAL PARCIAL			
OFICINA (INCLUYE SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES, PAPELERIA, EDICION DE INFORMES, EQUIPO DE COMPUTO)	GLOBAL	1	3,795,500	9.0	34,159,500		
VEHICULO	MES	1	4,000,000	9.0	36,000,000		
Equipo de topografía (Estación total , nivel de precision, prismas, cintas metricas, plomadas)	50%	1	2,500,000	9.0	11,250,000		
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							81,409,500
COSTO TOTAL (1+2+3)							393,804,900
IVA 16%							63,008,784
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA OBRA (B)							456,813,684
C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA A+B							530,978,110
FIRMA DEL OFERENTE O REPRESENTANTE PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO 72.192.643							

FORMATO 5 ANALISIS DEL FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA N° PAF-UEC-003-2015

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN CIUDAD RODEO EN EL MUNICIPIO DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER

CALCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR		
ITEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Basico (Nómina Total Mensual)	100.00%
B	Prestaciones Sociales	22.66%
	Prima anual	8.33%
	Cesantía anual	8.33%
	Intereses a las cesantías	1.00%
	Vacaciones	5.00%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	36.09%
	Pensión	12.00%
	Caja de compensación	4.00%
	SENA	0.00%
	I.C.B.F	0.00%
	Seguros de ley	0.50%
	Indemnizaciones de ley	1.00%
	Subsidio familiar	4.00%
	Salud	8.50%
	Seguro de vida	2.00%
	ARP	4.09%
D	Otros	5.00%
	Bonificaciones	1.00%
	Transporte	1.00%
	Auxilios varios	2.00%
	Dotación de personal	1.00%
	Subtotal B+C	58.75%
	Subtotal A+B+C+D	163.75%
ITEM	DESCRIPCIÓN	%
E	Costos Indirectos	
E1	Gastos generales	45.75%
	Actualización tecnológica (software, equipos, etc)	1.00%
	Gasto de personal técnico no facturable	14.50%
	Personal administrativo	14.50%
	Gastos de funcionamiento	15.75%
E2	Impuestos, timbres, perfeccionamiento	10.50%
	Gastos legales	10.00%
	Preparación de propuestas	0.50%
	Subtotal (E1+ E2)	56.25%
ITEM	DESCRIPCIÓN	%
F	Honorarios (Incluye Gastos contingentes)	26.00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		246.00%


 PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
 REPRESENTANTE LEGAL