

TIPO: C.D.I.T. -95 CANTIDAD NIÑOS: 95

ZONAS EDUCATIVAS							
Ambiente	Categoría	Descripción	Área (m2)	Área (m2)	Cantidad	Área total	
Aulas	3 a 23 meses(10 niños por aula - 10 niños por docente)	Cunas	10	55	1	55	
		Gateo	10				
		Lactario	8				
		Transición exterior	10				
		Cambio de pañales	6				
		Control de esfinter	6				
	Almacenamiento	5	39	3	117		
	24 a 36 meses(15 niños por aula y por docente)	Pedagógico				30	
		Baño aprendizaje				6	
	37 a 60 meses(20 niños por aula y por docente)	Almacenamiento	3	44	2	88	
Pedagógico		40					
Almacenamiento	4	7	1	7			
	Baño niños				3.5		
Baños infantiles	37 a 60 meses(20 niños por batería)	Baño niñas	3.5				
		ZONAS ADMINISTRATIVAS					
Administración	Oficinas	Dirección	6	18	1	18	
		Salón docentes	8				
		Depósito material	4				
	Baños adultos	Hombres	3	6	1	6	
		Mujeres	3				
Enfermería	Enfermería	Consultorio	9	9	1	9	
ZONAS SERVICIOS							
Servicios	Cocina	Lavado de alimentos	8	66	1	66	
		Preparación de alimentos	30				
		Armado de platos	6				
		Lavado de menaje	6				
		Deposito menaje	4				
		Dispensa diaria	4				
		Almacén	8				
	Preparación personal cocina	Baño Hombres	3.5	17	1	17	
		Baño Mujeres	3.5				
		Vestier Hombres	5				
		Vestier Mujeres	5				
	Lavandería	Lavado	3	15	1	15	
		Tendido y Secado	12				
	Cuartos técnicos		Depósito de basuras	6	16	1	16
			Planta eléctrica	3			
			Sistema hidroneumático	3			
			Gas	2			
Cuarto eléctrico			2				

ZONAS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS							
Comedor	Alimentación	Zona de alimentación	68	68	1	68	
	Almacenamiento	Muebles Infantiles	10	10	1	10	
	Baños infantiles	Niños	3.5	7	1	7	
Niñas		3.5					
Aula Múltiple	Desarrollo actividades	Zona de actividades	0	0	0	0	
		Almacenamiento	0				
	Baños	Niños	0		0		0
		Niñas	0				
		Hombres	0				
		Mujeres	0				
		Discapacitados	0				
ZONA EXTERIOR							
Exteriores	Pedagógicos	Parque infantil	40	40	2	80	
		Huerta	8	8	1	8	
	Otros	Zona verde tratada	60%	302	1	483	
		Circulación y muros	35%	176			
		Acceso -Zona de Recibo	4.75	4.75			
TOTAL PROMEDIO	Construida					680	
	Exterior Adecuada					390	
	Exterior (Para cumplimiento Índice de Ocupación)					63	
	TOTAL AREA PROMEDIO DEL LOTE					1133	