

PRESUPUESTO OFICIAL

Convocatoria No. PAF-EUC-001-2015

EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN EL MACROPROYECTO GONZALO VALLEJO RESTREPO, URBANIZACIÓN SALAMANCA EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Pereira, Departamento de Risaralda					222.521.897,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					222.521.897,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					35.603.504,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					258.125.401,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m ²	3.873,00	1.250.000,00	\$ 4.841.250.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m ²	968,00	1.485.848,00	\$ 1.438.300.864,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	1.050,00	440.000,00	\$ 462.000.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1.400,00	180.000,00	\$ 252.000.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	200,00	70.000,00	\$ 14.000.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7.007.550.864,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 1.796.736.043,00
	Administración			17%	\$ 1.191.283.647,00
	Imprevistos			4%	\$ 280.302.035,00
	Utilidad			4%	\$ 280.302.035,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 44.848.326,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 8.804.286.907,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9.062.412.308,00