

 <p>Findeter Financiera del Desarrollo</p>	<h2>ACTA DE INICIO</h2>	<p>Código: ADTI-FO-001 Versión: 2 Fecha de aprobación: 07-Dic-18</p>
--	-------------------------	--

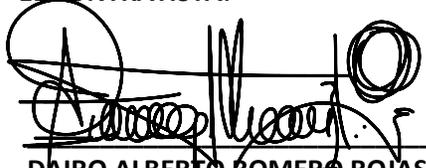
CONTRATO
PROYECTO
FASE O ETAPA
No. ETAPA: GLOBAL

LUGAR Y FECHA:	CARTAGENA - BOLÍVAR (15/03/2022)
CONTRATO NÚMERO	102345-002-2022 (PAF-ETCCARTAGENA-O-094-2021)
TIPO DE CONTRATO:	OBRA
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS – GRUPO 2".
NOMBRE DEL PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS, PRIORIZADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL-DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.
VALOR DEL CONTRATO:	<p>(<i>\$1.252.015.000</i>) M/CTE., <i>incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, GASTOS, impuestos, tasas y demás contribuciones a que haya lugar para la celebración, legalización, ejecución y cierre, balance financiero y ejecución del CONTRATO.</i></p> <p>1. EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS: <i>El valor de la Ejecución de diagnósticos asciende a la suma de VEINTITRÉSMILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$23.800.000) M/CTE., incluido el valor del IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, valor que corresponde a la sumatoria de las sedes a intervenir.</i></p> <p>2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO: <i>El valor de la Ejecución de Obras de Mejoramiento asciende a la suma de MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL PESOS (\$1.228.215.000) M/CTE., incluido el AIU, el valor del IVA sobre la Utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones del orden nacional o local a que hubiere lugar.</i></p>
VALOR DEL ANTICIPO:	N/A
CONTRATISTA:	DAR ARQUITECTURA S.A.S., sociedad identificada con NIT. 900.549.325-0, REP LEGAL. DAIRO ALBERTO ROMERO ROJAS, cédula de ciudadanía No. 92.529.428, expedida en Sincelejo (Sucre),
INTERVENTOR:	LUIS GUILLERMO NARVAEZ RICARDO, identificado con cédula de ciudadanía No. 9.050.725 expedida en Cartagena.
PLAZO TOTAL:	2,0 MESES
FECHA DE INICIO DIAGNOSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO:	15/03/2022
FECHA DE TERMINACIÓN DIAGNOSTICOS:	15/04/2022
FECHA DE TERMINACIÓN EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO:	15/05/2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia del inicio real y efectivo del Contrato No 102345-002-2022 (PAF-ETCCARTAGENA-O-094-2021), cuyo objeto es la “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS – GRUPO 2”, el día quince (15) del mes marzo del año 2022, el cual debe concluir el día quince (15) del mes mayo del año 2022. Previo cumplimiento de los requisitos establecidos tanto en los términos de referencia como en los manuales operativos y de supervisión.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

EL CONTRATISTA:



DAIRO ALBERTO ROMERO ROJAS.
DAR ARQUITECTURA S.A.S.,
REPRESENTANTE LEGAL

EL INTERVENTOR:



LUIS GUILLERMO NARVAEZ RICARDO
DIRECTOR
REPRESENTANTE LEGAL

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor.

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor.

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Vo.Bo. Supervisor designado por Findeter.

Nota 2: Si el contrato ha tenido alguna modificación mediante un otrosí antes de la firma del acta de inicio se debe tener en cuenta que las pólizas relacionadas en el presente documento deben cubrir lo establecido en el otrosí suscrito.