

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

INFORME DE VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

PAF-EDV-O-006-2016

“REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGÍA DEL
FUERTE – ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA”

Valor Presupuesto de la Convocatoria: \$552.670.195,00

Valor Mínimo: \$497.403.175,50

Valor Máximo: \$552.670.195,00

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA”, del numeral 4.1. “CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS”, Subcapítulo IV “EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS”, de los Términos de Referencia, así como en el numeral 8 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas, (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

A. VERIFICACION ARITMÉTICA DE LA OFERTA ECONÓMICA

Proponente 2: PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 540.845.787,00	\$ 540.845.791,00	\$ 4,00
VIGIA DEL FUERTE	\$ 304.721.163,00	\$ 304.721.167,00	\$ 4,00
SAN JUAN DE URABA	\$ 236.124.624,00	\$ 236.124.624,00	

- La oferta económica del proponente presentó ajuste aritmético por redondeo de cifras.
- El proponente discrimina el AIU en su propuesta económica y está dentro de los rangos solicitados.
- Los valores unitarios están dentro de los rangos solicitados (90% - 110%)
- El valor de la oferta económica por biblioteca y el valor total, corregidos se encuentran dentro del rango 90%-100% conforme a los Términos de Referencia.

Proponente 3: CONSORCIO BIBLIOTECAS 006-2016

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 528.353.075,85	\$ 528.353.083,00	\$ 7,15
VALOR VIGIA DEL FUERTE	\$ 297.657.235,04	\$ 297.657.235,00	-\$ 0,04
VALOR SAN JUAN DE URABA	\$ 230.695.840,81	\$ 230.695.848,00	\$ 7,19

- La oferta económica del proponente presentó ajuste aritmético por redondeo de cifras.
- El proponente discrimina el AIU en su propuesta económica y está dentro de los rangos solicitados.
- Los valores unitarios están dentro de los rangos solicitados (90% - 110%)
- El valor de la oferta económica por biblioteca y el valor total, corregidos se encuentran dentro del rango 90%-100% conforme a los Términos de Referencia.

Proponente 4: JAVIER LONDOÑO OP S.A.S.

FORMATO 4	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 552.670.195,00	\$ 552.670.195,00	
VIGIA DEL FUERTE	\$ 311.383.395,00	\$ 311.383.395,00	
SAN JUAN DE URABA	\$ 241.286.800,00	\$ 241.286.800,00	

- El proponente discrimina el AIU en su propuesta económica y está dentro de los rangos solicitados.
- Los valores unitarios están dentro de los rangos solicitados (90% - 110%)
- El valor de la oferta económica por biblioteca y el valor total, corregidos se encuentran dentro del rango 90%-100% conforme a los Términos de Referencia.

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe de Evaluación Económica hasta el día trece (13) de mayo de dos mil dieciséis (2016). Sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe la evaluación individual de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia se expide a los once (11) días del mes de mayo de dos mil dieciséis (2016).

PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

MINISTERIO DE CULTURA
PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
PRESUPUESTO DE OBRA

PROPONENTE: PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS



MINICULTURA

04 - VIGÍA DEL FUERTE

MUNICIPIO:	VIGÍA DEL FUERTE	DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
trol Integral de Obras					
Código Alterno	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario PROPONENTE	Valor Total
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
1	PRELIMINARES				
1.1	OBRAS PRELIMINARES				
1.1.1.3	Adecuación o alquiler espacio para campamento (oficinas, almacen, baños)	gl	1,00	4.597.136,00	4.597.136,00
1.1.4	Localización, trazado y replanteo	m ²	646,02	2.439,00	1.575.643,00
1.1.5	Valla informativa de licencias de construcción de 2.00x1.00 m en lámina	u	1,00	306.476,00	306.476,00
1.1.8	Cerramiento provisional lámina de zinc h=2.13 m	m	63,44	35.510,00	2.252.754,00
1.1.9	Valla informativa MinCultura/Colombia Humanitaria 3,00x1,50m	u	1,00	510.793,00	510.793,00
1.3	DEMOLICIONES				
1.3.1.17	Demolición de muros e.<=15 cm. en mampostería de arcilla con o sin enchape, Incluye cargue, retiro	m ²	11,98	8.572,00	102.693,00
1.3.1.3	Demolición de pañete, enchapes o acabados de muro (indiferente del material), e <= 4cm.Cargue/retiro	m ²	60,43	4.232,00	255.740,00
1.3.1.10	Demolición de piso en baldosa, incluye el afinado h <= 4cm.cargue, retiro, disposición de escombros	m ²	51,71	5.596,00	289.369,00
1.3.1.20	Demolición de mesones en concreto con o sin enchape, ancho variable. Incluye cargue, retiro	m	7,63	38.971,00	297.349,00
1.3.2	DESMONTES				
1.3.2.5	Desmote de cubierta (indiferente del tipo y tamaño). Incluye transporte y almacenamiento	m ²	388,31	9.064,00	3.519.642,00
1.3.2.1	Desmote de aparatos sanitarios (incluye baños, pocetas, lavamanos).	u	14,00	12.456,00	174.384,00
3	DESAGÜES E INSTALACIONES HIDRAULICAS				
3.1	OBRAS CIVILES				
3.1.1	Caja de inspeccion70x70	u	3,00	427.277,00	1.281.831,00
3.1.4	Caja para medidor (incluye tapa)	u	1,00	157.754,00	157.754,00
3.1.5	Excavación manual (zanjas para instalaciones hidrosanitarias)	m ³	12,00	17.247,00	206.964,00
3.1.8	Relleno con gravilla	m ³	5,00	105.384,00	526.920,00
3.1.9	Relleno con material de la excavación	m ³	10,00	20.412,00	204.120,00
3.1.11	Tanque séptico	u	1,00	825.156,00	825.156,00
7.2	REDES PVC-P				
7.2.1	Adaptador macho PVC-P Ø 1/2"	u	3,00	1.015,00	3.045,00
7.2.11	Buje PVC-P 1"x3/4"	u	4,00	3.572,00	14.288,00
7.2.12	Buje PVC-P 1-1/2"x1/2"	u	2,00	4.355,00	8.710,00
7.2.18	Buje 3/4"x1/2"	u	13,00	2.659,00	34.567,00
7.2.14	Buje PVC-P 1-1/2"x1"	u	2,00	5.299,00	10.598,00
7.2.25	Codo PVC-P 1/2"	u	17,00	2.194,00	37.298,00
7.2.24	Codo PVC-P 3/4"	u	2,00	2.458,00	4.916,00
7.2.22	Codo 90° PVC-P 1-1/2"	u	3,00	9.268,00	27.804,00
7.2.21	Codo 90° PVC-P 1"	u	12,00	6.563,00	78.756,00
7.2.26	Tee PVC-P 3/4"	u	9,00	3.139,00	28.251,00
7.2.25	Tee PVC-P 1/2"	u	1,00	2.741,00	2.741,00
7.2.27	Tee PVC-P 1"	u	2,00	4.073,00	8.146,00
7.2.28	Tee PVC-P 1-1/2"	u	3,00	8.642,00	25.926,00

MINISTERIO DE CULTURA
 PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
 PRESUPUESTO DE OBRA

PROPONENTE: PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS



MINICULTURA

04 - VIGÍA DEL FUERTE

MUNICIPIO:	VIGÍA DEL FUERTE	DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
trol Integral de Obras					
Código Alterno	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario PROPONENTE	Valor Total
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
7.2.30	Tubería PVC-P RDE 9 1/2"	m	36,00	4.099,00	147.564,00
7.2.31	Tubería PVC-P RDE 11 3/4"	m	8,00	4.488,00	35.904,00
7.2.32	Tubería PVC-P RDE 13,5 1"	m	6,00	6.386,00	38.316,00
7.2.34	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 1-1/2"	m	16,00	8.521,00	136.336,00
7.2.45	Adaptador macho PVC-P Ø 1"	u	4,00	4.914,00	19.656,00
7.3	PUNTOS HIDRAULICOS				
7.3.1	Salida suministro 1/2" para ducha	u	1,00	47.099,00	47.099,00
7.3.2	Salida suministro 1/2" para lavamanos	u	7,00	47.099,00	329.693,00
7.3.3	Salida para Llave manguera 1/2"	u	2,00	47.099,00	94.198,00
7.3.4	Salida suministro 1/2" para orinal	u	2,00	47.099,00	94.198,00
7.3.6	Salida suministro 1/2" para sanitario	u	5,00	47.099,00	235.495,00
7.5	REDES DE DESAGUES DE AGUAS RESIDUALES				
7.5.6	Buje 4"x3"	u	2,00	13.040,00	26.080,00
7.5.7	Codo cxc 2"	u	6,00	4.763,00	28.578,00
7.5.8	Codo cxc 3"	u	4,00	9.067,00	36.268,00
7.5.10	Semicodo CxC 2"	u	18,00	5.289,00	95.202,00
7.5.12	Semicodo CxC 4"	u	5,00	13.608,00	68.040,00
7.5.13	Tee PVC-S 2"	u	8,00	7.733,00	61.864,00
7.5.14	Tee PVC-S 3"	u	1,00	8.906,00	8.906,00
7.5.16	Tubería PVC-L 2"	m	12,00	7.800,00	93.600,00
7.5.34	Tubería PVC-N 4"	m	14,00	21.590,00	302.260,00
7.5.19	Tubería PVC-S 2"	m	9,00	13.118,00	118.062,00
7.5.20	Tubería PVC-S 3"	m	6,00	18.913,00	113.478,00
7.5.21	Tubería PVC-S 4"	m	18,00	25.145,00	452.610,00
7.5.25	Yee PVC-S 4"x2"	u	14,00	21.447,00	300.258,00
7.5.26	Yee PVC-S 4"x3"	u	5,00	23.012,00	115.060,00
7.5.28	Yee PVC-S 2"	u	5,00	8.650,00	43.250,00
7.5.31	Yee PVC-S 4"	u	5,00	25.512,00	127.560,00
7.6	SALIDAS SANITARIAS				
7.6.2	Salida sanitaria 2" para lavamanos	u	7,00	58.022,00	406.154,00
7.6.3	Salida sanitaria 2" para orinal	u	2,00	47.037,00	94.074,00
7.6.4	Salida sanitaria 3" para poceta de aseo	u	1,00	77.668,00	77.668,00
7.6.5	Salida sanitaria 4" para sanitarios	u	5,00	79.674,00	398.370,00
7.6.6	Sifon 2"	u	2,00	9.758,00	19.516,00
7.6.7	Sifón 3"	u	2,00	14.160,00	28.320,00
7.7	OBRAS COMPLEMENTARIAS				
7.7.6	Desinfección del sistema de agua potable	gl	1,00	74.164,00	74.164,00
7.7.11	Tanque plastico 1 m3	u	1,00	515.721,00	515.721,00
5	MAMPOSTERIA				
5.1	MAMPOSTERIA EN BLOQUES DE CONCRETO				
5.1.5	Calados en concreto	m²	6,38	51.012,00	325.457,00
5.2	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE ARCILLA				
5.2.6.3	Muro en bloque hueco N°5 11,5x23x33 cm	m²	13,00	35.799,00	465.387,00
6.2	ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO				
6.2.11	Mesón en concreto para lavamanos corrido con acabado en granito pulido. (incluye soportes)	m	5,17	268.699,00	1.389.174,00
7	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACION				
7,1	ACOMETIDAS Y ALIMENTADORES				

MINISTERIO DE CULTURA
 PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
 PRESUPUESTO DE OBRA

PROPONENTE: PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS



MINICULTURA

04 - VIGÍA DEL FUERTE

MUNICIPIO:	VIGÍA DEL FUERTE	DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
trol Integral de Obras					
Código Alterno	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario PROPONENTE	Valor Total
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
	Acometida en 1 1/4" PVC con 3x6+1x6+1x6T	ml	25,00	48.546,00	1.213.650,00
	Suministro e instalacion de tuberia conduit EMT 1"	ml	24,00	13.403,00	321.672,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT EMT 2".	ml	6,00	34.432,00	206.592,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 1-1/4".	ml	3,00	15.927,00	47.781,00
	Acometida en 1 1/4" EMT en cable 2x6+6N+2x8T	ml	24,00	30.884,00	741.216,00
	Acometida en Cable THWN 2x8+8+2x8T sin condulinado	ml	24,00	20.160,00	483.840,00
	Suministro e instalacion de bajante en tubería conduit IMC 1-1/4"	u	20,00	133.569,00	2.671.380,00
	Acometida 2f4h Cu THHN/THWN en cable 2x2AWG + 2AWG (N)+4AWG (T).	ml	6,00	68.600,00	411.600,00
7,2	OBRAS CIVILES				
	Caja de inspeccion 0,30x0,30x0,30 m (incluye excavacion, base en recebo comun, placa concreto, ladrillo comun, marco en angulo 1 1/2 x 1 1/2 x 1/8" y tapa reforzada en platina de 2 x 1/8" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm)	Un	1,00	307.318,00	307.318,00
	Cárcamo en concreto 30x40 cm interiores, tapa en lámina alfajor 3/8"	m	6,00	164.043,00	984.258,00
7,4	TRAMITES				
	Certificacion RETIE-RETILAP expedido por organismo acreditado ante la superintendencia de industria y comercio, debe incluir: 1) estudio del diseño e informe de recomendaciones de ajuste del mismo en etapa previa a la obra. 2) Visita de inspeccion al sitio de las obras, una vez se finalice la ejecucion de las mismas 3) emision final del certificado.	glb	1,00	3.791.655,00	3.791.655,00
	Tramites por parte de ingeniero electricista ante operador de red local (o.r) incluye todas y cada una de las gestiones, tramites o acciones requeridas y/o exigidas a que haya lugar a fin de poder hacer uso de las instalaciones con la debida legalizacion del suministro de energia electrica, tales como ajuste de planos y calculos, rotulacion, de acuerdo a los formatos or, radicacion y seguimiento a la documentacion, coordinacion de visitas y gestiones ante el or	glb	1,00	2.455.735,00	2.455.735,00
7,6	LUMINARIAS				
	Aplique tortuga apto para uso a la intemperie, bombillo ahorrador 26W E27.	Un	19,00	88.368,00	1.678.992,00
	Aviso de Evacuacion tipo led de 10W.	Un	3,00	194.696,00	584.088,00
	Luminaria de emergencia tipo LED de 10W 120V	Un	12,00	133.793,00	1.605.516,00
	Luminaria LED lineal de 54 W 120 V	Un	35,00	145.581,00	5.095.335,00
	Luminaria hermética LED lineal de 54 W 120 V	Un	2,00	145.581,00	291.162,00
	Luminaria aplique para muro 22VA ahorrador	Un	14,00	84.681,00	1.185.534,00
	Luminaria exterior tipo tabaco/bolardo 32VA, ahorrador, anclajes	Un	14,00	116.107,00	1.625.498,00
7,7	MEDIDORES Y EQUIPOS				

MINISTERIO DE CULTURA
PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
PRESUPUESTO DE OBRA

PROPONENTE: PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS



MINICULTURA

04 - VIGÍA DEL FUERTE

MUNICIPIO:	VIGÍA DEL FUERTE	DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
trol Integral de Obras					
Código Alterno	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario PROPONENTE	Valor Total
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
	MEDIDOR TRIFASICO ELECTROMAGNETICO DE 20 A 100 AMP, CALIBRADO Y CERTIFICADO POR CIDET	Un	1,00	245.218,00	245.218,00
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA MEDIDOR TRIFÁSICO, CON ESPACIO PARA PIN DE CORTE,	Un	1,00	388.723,00	388.723,00
7,8	SALIDAS				
	Salida para antena de TV	Un	1,00	54.958,00	54.958,00
	Salida para sensor en baños. incluye sensor de tecnologia dual y power pack.	Un	3,00	320.159,00	960.477,00
	Salida iluminación de emergencia en tubería EMT de 3/4"	Un	15,00	79.676,00	1.195.140,00
	Salida de alumbrado en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", interruptor sencillo o doble y cajas de paso	Un	63,00	90.763,00	5.718.069,00
	Salida de alumbrado exterior en conductor cable de cobre THHN, tubería PVC de 3/4", interruptor sencillo o doble y cajas de paso	Un	14,00	78.975,00	1.105.650,00
	Salida tomacorriente normal doble para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato. Red normal	Un	15,00	94.451,00	1.416.765,00
	Tomacorriente doble con polo a tierra aislado, energia regulada o UPS en canaleta o mueble, incluye troquel.	Un	17,00	29.632,00	503.744,00
	Salida tomacorriente GFCI para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato.	Un	3,00	125.557,00	376.671,00
	Salida de ventilador en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso (incluye ventilador)	Un	7,00	260.378,00	1.822.646,00
	Salida para regulador de velocidad del ventilador en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso (incl regulador)	Un	7,00	80.737,00	565.159,00
	Salida para vel-o-bind en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso (incluye ventilador)	u	1,00	260.378,00	260.378,00
	Salida para access point en techo en conductor cable de cobre THHN No. 12 AWG, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	Un	1,00	106.923,00	106.923,00
	Salida de para rack en conductor cable de cobre THHN No. 10 AWG, tubería EMT de 3/4", Tomacorriente y cajas de paso	Un	1,00	115.356,00	115.356,00
	Salida de para panel de incendios en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	Un	1,00	85.799,00	85.799,00
	Salida tomacorriente normal doble para instalar en canaleta en conductor cable de cobre THHN, cajas de paso, incluye aparato, red	UN	23,00	48.367,00	1.112.441,00
	CABLE TRENADO 3 No.12 AWG RED REGULADA	ml	40,00	4.519,00	180.760,00
7,9	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA				
	Barraje de tierra en cuarto de comunicaciones	Un	1,00	156.193,00	156.193,00
	Varilla de Cu para puesta a tierra de 5/8"x2,44m	Un	2,00	181.138,00	362.276,00
	Interconexion entre medidor y varilla en Cu 6	ml	6,00	10.346,00	62.076,00

MINISTERIO DE CULTURA
 PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
 PRESUPUESTO DE OBRA

PROPONENTE: PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS



MINICULTURA

04 - VIGÍA DEL FUERTE

MUNICIPIO:	VIGÍA DEL FUERTE	DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
trol Integral de Obras					
Código Alterno	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario PROPONENTE	Valor Total
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
7,1	TABLEROS E INTERRUPTORES				
	Interruptor automático industrial caja moldeada 3x50 A	Un	2,00	73.672,00	147.344,00
	Interruptor automático de riel DIN de 1x20 A.	Un	7,00	32.236,00	225.652,00
	Suministro e instalacion de interruptor enchufable 1 x 20A, calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	Un	16,00	14.992,00	239.872,00
	Tablero tipo minipragma para automáticos de riel DIN según planos de 12 ctos	Un	1,00	225.856,00	225.856,00
	Suministro e instalación de interruptor enchufable 1X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UN	2,00	14.992,00	29.984,00
	Suministro e instalación de interruptor enchufable 2X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UN	2,00	44.461,00	88.922,00
	Suministro e instalación de tablero de 36 circuitos 3F5H, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a barra neutro y barra tierra calidad Legrand, Siemens, Square D o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET.	UN	1,00	466.518,00	466.518,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X40A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	Un	2,00	26.288,00	52.576,00
	Suministro e instalación de interruptor tripolar tipo industrial caja moldeada 3x(56-80)A; 25ka/240v.	Un	2,00	204.058,00	408.116,00
	Suministro e instalacion Descargador DPS por sobretensiones tipo II, 208/120V, con interruptor termomagnetico 3x50A incluye cofre	u	1,00	2.227.295,00	2.227.295,00
	Suministro de Tablero tipo Minipargma con instalación de 6 telerruptores y 6 pulsadores NA en la tapa; control de Alum	Un	1,00	916.660,00	916.660,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TIPO RIEL 2X40A	Un	1,00	43.532,00	43.532,00
	Suministro e instalación de Conmutador manual trifasico de 3x40 A . 208V en caja	Un	1,00	271.746,00	271.746,00
	Suministro e instalación de Telerruptores 1x20A, 120V	UN	6,00	71.068,00	426.408,00
	Suministro e instalación de Pulsadores NA, 15A, 120V para instalar en tapa	UN	6,00	63.811,00	382.866,00
7,11	SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y TUBERIA GENERAL				
	SALIDA ESTACION MANUAL CON SEÑALIZACION DE EMERGENCIA SONORA LUMINOSA	Un	1,00	383.484,00	383.484,00
	SALIDA PARA DETECCION DE INCENDIOS, en cable paralelo 2x18 INCLUYE SENSOR DE HUMO	Un	8,00	208.042,00	1.664.336,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE ALARMA DETECCION DE INCENDIOS PARA 20 SEÑALES	Un	1,00	2.921.769,00	2.921.769,00
7,12	EQUIPOS Y ACCESORIOS				
	PLANTA ELÉCTRICA DIESEL 208/120V 12 KW EFECTIVOS VIGÍA DEL FUERTE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	Un	1,00	31.777.211,00	31.777.211,00
	CABINA INSONORIZADA SUPERSOUND O SIMILAR PARA 30KVA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	Un	1,00	7.661.893,00	7.661.893,00

MINISTERIO DE CULTURA
 PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
 PRESUPUESTO DE OBRA

PROPONENTE: PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS



MINICULTURA

04 - VIGÍA DEL FUERTE

MUNICIPIO:	VIGÍA DEL FUERTE	DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
trol Integral de Obras					
Código Alterno	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario PROPONENTE	Valor Total
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
	TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA 12/15 KW CON INTERRUPTOR INDUSTRIAL 3X60A	Un	1,00	8.054.811,00	8.054.811,00
	Cajas de paso de 30x,30x,20 cms	Un	2,00	68.722,00	137.444,00
	Sensor fotoelectrico para instalar en techo con alcance de 46 m2	Un	3,00	151.235,00	453.705,00
7,13	CABLEADO ESTRUCTURADO				
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CLASE 6A 4 PARES CMR AMP	ml	474,00	3.813,00	1.807.362,00
	Certificaciones UTP CAT 6A	Un	41,00	18.715,00	767.315,00
	FACEPLATE/JACJ MODULAR DOBLE RJ 45	Un	20,00	23.084,00	461.680,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4". CABLEADO ESTRUCTURADO	ML	15,00	5.971,00	89.565,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH DE 24 PUERTOS 10/100/1000 CON DOS PUERTOS DE FIBRA	Un	1,00	2.007.222,00	2.007.222,00
	REGLETA 50 PARES INSTALADA EN RACK	Un	1,00	289.777,00	289.777,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFASICA DE 5 KVA- 208 V- 60 Hz	UN	1,00	7.636.597,00	7.636.597,00
	SALIDA TOMA TV (COAXIAL). INCLUYE CONDULINADO Y TUBERÍA PVC 3/4" , APARATO Y CABLEADO RG6 75Ω. PROM 15	UN	3,00	82.220,00	246.660,00
	CANALETA METALICA CON DIVISION 12X5 CMS LAMINA COLD ROLLED CAL 22	ml	30,00	16.123,00	483.690,00
	PATCH CORD AMP RJ-45 3' CAT. 6A	UND	42,00	26.758,00	1.123.836,00
	PATCH CORD AMP RJ-45 7' CAT. 6A	u	21,00	28.722,00	603.162,00
	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS CATEGORIA 6A	Un	2,00	594.805,00	1.189.610,00
	Rack abierto metalico de 19" de ancho, 1,50 m de altura pintura electrostatica	Un	1,00	642.815,00	642.815,00
	Organizadores dobles horizontales	Un	3,00	52.896,00	158.688,00
	FACEPLATE/JACK sencillo RJ 45	Un	1,00	15.678,00	15.678,00
	Caja strip y regleta de 10 pares	u	1,00	55.554,00	55.554,00
9.	PAÑETES				
9.1	SOBRE MUROS (incluye fillos y dilataciones)				
9.1.1	Pañete impermeabilizado integralmente (incluye fillos y dilataciones).	m²	58,19	23.777,00	1.383.584,00
10.	PISOS				
10.2	ACABADOS PISOS				
10.2.4.1	Baldosa de granito vibroprensada color blanco huila tipo Alfa o similar 30 x 30. (Incluye destronque	m²	52,00	100.176,00	5.209.152,00
10.3	GUARDAESCOBAS				
10.3.2.6	Guardaescoba media caña en granito pulido	m	50,36	38.658,00	1.946.817,00
10.3.2.8	Bocapuerta en granito pulido + dilatacion en bronce	m	2,00	34.362,00	68.724,00
11.	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES				
11.2	CUBIERTAS				
	CUBIERTA TRAPEZOIDAL (tipo Arkos o similar Estructura UPVC y alma PVC Color Blanco /Azul /Rojo/ Verde E= 1,8 mm, incluye tornillos autoperforantes, cunbreras y limatesas)	m²	398,22	82.901,00	33.012.836,00

MINISTERIO DE CULTURA
 PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
 PRESUPUESTO DE OBRA

PROPONENTE: PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS



MINICULTURA

04 - VIGÍA DEL FUERTE

MUNICIPIO:	VIGÍA DEL FUERTE	DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
Control Integral de Obras					
Código Alterno	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario PROPONENTE	Valor Total
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
12.	CARPINTERIA METALICA				
12.1	CARPINTERIA EN LAMINA				
12.1.23	Mantenimiento ventanas y puertas metálicas (Ajuste, reemplazo de bisagras, manijas y cerraduras)	m²	65,00	45.020,00	2.926.300,00
12.2.3.11	Mantenimiento de rejas (raspado, soldaduras, anticorrosivo, esmalte)	m²	65,00	15.329,00	996.385,00
14.	ENCHAPES				
14.1	SOBRE MUROS				
14.1.1.6	Cerámica Artica Blanco 30 x 45 Corona o similar	m²	115,10	59.317,00	6.827.387,00
16.	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
16.1	APARATOS SANITARIOS				
16.1.1	Sanitario para discapacitados. Color blanco tipo corona o similar.	u	1,00	436.364,00	436.364,00
16.1.3	Sanitarios de tanque. Color blanco tipo corona o similar.	u	2,00	206.879,00	413.758,00
16.1.4	Orinal institucional mediano de colgar /grifería monocontrol	u	2,00	384.502,00	769.004,00
16.1.6	Lavamanos de incrustar tipo San Lorenzo de Corona o similar. Inc. Grifería tipo push.	u	6,00	308.624,00	1.851.744,00
16.1.7	Lavamanos de colgar, discapacitados. Corona o similar. Inc. Grifería	u	1,00	349.222,00	349.222,00
16.1.1	Sanitario Infantil ref Happy/pedestal Color blanco grifería	u	2,00	424.701,00	849.402,00
16.1.6	Lavamanos Infantil ref Happy/pedestal Color blanco grifería	u	2,00	457.258,00	914.516,00
16.2	ACCESORIOS				
16.2.1	Dispensador papel en acero inoxidable 400 m	u	2,00	94.171,00	188.342,00
16.2.3	Dispensador jabón líquido en acero inoxidable	u	2,00	148.368,00	296.736,00
16.2.4	Taparregistro acero inoxidable con cerradura	u	3,00	71.964,00	215.892,00
16.2.5	Llave para manguera de 1/2"	u	1,00	23.842,00	23.842,00
16.2.6	Rejillas de piso con sosco	u	4,00	9.246,00	36.984,00
16.2.7	Barras de apoyo para personas con movilidad reducida	u	1,00	161.868,00	161.868,00
16.2.8	Juego de incrustaciones porcelana (accesorios baño discapacitados)	u	1,00	38.837,00	38.837,00
18.	PINTURA				
18.1	SOBRE MAMPOSTERIA				
11.3.6	Mantenimiento estructura cubierta (incluye anticorrosivo y esmalte)	m	360,00	6.835,00	2.460.600,00
18.1.1	Pintura acrílica lavable (Inc. filos y dilataciones)	m²	43,09	10.398,00	448.050,00
18.1.4	Pintura tipo Koraza o similar para muros exteriores, 2 manos (Inc. filos y dilataciones)	m²	175,00	13.695,00	2.396.625,00
18.1.5	Pintura muros interiores vinilo tipo I sobre pañete (3 manos/Inc. filos y dilataciones)	m²	125,00	7.772,00	971.500,00
19.1	CERRADURAS Y ESPEJOS				
19.4	VIDRIOS Y ESPEJOS				
19.4.1	Espejos biselados y pulidos cuatro lados, de 4 mm	m²	6,00	91.639,00	549.834,00
19.4.4	Espejo para baño persona con movilidad reducida Incluye marco y soporte inclinado	u	1,00	282.995,00	282.995,00

MINISTERIO DE CULTURA
 PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
 PRESUPUESTO DE OBRA

PROPONENTE: PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS



MINICULTURA

04 - VIGÍA DEL FUERTE

MUNICIPIO:	VIGÍA DEL FUERTE	DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
Control Integral de Obras					
Código Alterno	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario PROPONENTE	Valor Total
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
20.	OBRAS EXTERIORES				
20.1.	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS				
20.1.2	Excavación a mano material común	m³	45,00	17.247,00	776.115,00
20.1.5	Recebo compactado zonas exteriores	m³	32,18	68.187,00	2.194.258,00
20.1.7	Canto rodado grava diámetro 5cm (incluye base en recebo)	m²	10,48	18.485,00	193.723,00
20.2	ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS				
	RAMPA ACCESO	m2	7,50	95.494,00	716.205,00
	CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN CONCRETO F'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 2 m de 0.02x0.02)	m²	75,00	79.578,00	5.968.350,00
6.1.21.1	Cunetas aguas lluvias prefabricadas en concreto	m	44,87	76.214,00	3.419.722,00
6.2.7	Bordillo en concreto e=10 x h=30 cm	m	63,42	47.335,00	3.001.986,00
20.2.28	Bancas prefabricadas en concreto o fundidas en sitio	m	12,60	97.816,00	1.232.482,00
20.4	ZONAS VERDES				
20.4.2	Pradización	m²	80,00	3.943,00	315.440,00
21.	ASEO GENERAL Y DOTACION				
21.1	ASEO Y LIMPIEZA				
21.1.1	Aseo general (interior y exterior)	m²	646,02	2.804,00	1.811.440,00
21.1.4	Retiro de escombros	gl	1,00	459.714,00	459.714,00
	COSTO DIRECTO				229.735.500,00
	COSTOS INDIRECTOS				
	Administración	%/CD	25,00%	\$ 57.433.875	
	Imprevistos	%/CD	3,00%	\$ 6.892.065	
	Utilidad	%/CD	4,00%	\$ 9.189.420	
	IVA	%/U	16,00%	\$ 1.470.307	
	VALOR TOTAL PRESUPUESTADO			304.721.167,00	

2- SAN JUAN DE URABÁ - BIBLIOTECA

PROPONENTE : PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS

MINICULTURA

SAN JUAN DE URABÁ		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Cap.	PRELIMINARES				
Sub.	OBRAS PRELIMINARES				
Isa.	Adecuación o alquiler espacio para campamento (oficinas, almacen, baños)	gl	1,00	4.552.933,00	4.552.933,00
Apu.	Localización, trazado y replanteo	m ²	379,26	2.410,00	914.017,00
Isa.	Valla informativa de licencias de construcción de 2.00x1.00 m en lámina	u	1,00	303.529,00	303.529,00
Apu.	Cerramiento provisional lámina de zinc h=2.13 m	m	17,00	34.566,00	587.622,00
Isa.	Valla informativa MinCultura/Colombia Humanitaria 3,00x1,50m	u	1,00	505.881,00	505.881,00
Sub.	DEMOLICIONES				
Apu.	Demolición placa y piso duro área libre. Inc cargue, retiro, disposición escombros	m ²	76,70	24.016,00	1.842.027,00
Apu.	Demolición de pañete, enchapes o acabados de muro (indiferente del material), e <= 4cm.Cargue/retiro	m ²	60,43	4.191,00	253.262,00
Apu.	Demolición de piso en baldosa, incluye el afinado h <= 4cm.cargue, retiro, disposición de escombros	m ²	51,71	5.596,00	289.369,00
Apu.	Demolición de muros e.<=15 cm. en mampostería de arcilla con o sin enchape, Incluye cargue, retiro	m ²	18,06	8.490,00	153.329,00
Apu.	Demolición de mesones en concreto con o sin enchape, ancho variable. Incluye cargue, retiro	m	7,63	38.594,00	294.472,00
Sub.	DESMONTES				
Apu.	Desmante de cubierta (indiferente del tipo y tamaño). Incluye transporte y almacenamiento	m ²	421,48	8.976,00	3.783.204,00
Apu.	Desmante de aparatos sanitarios (incluye baños, pocetas, lavamanos).	u	11,00	12.337,00	135.707,00
Cap.	DESAGÜES E INSTALACIONES HIDRAULICAS				
Sub.	OBRAS CIVILES				
Apu.	Caja de inspeccion70x70	u	2,00	417.919,00	835.838,00
Apu.	Caja para medidor (incluye tapa)	u	1,00	153.899,00	153.899,00
Apu.	Excavación manual (zanjas para instalaciones hidrosanitarias)	m ³	12,00	17.081,00	204.972,00
Apu.	Relleno con gravilla	m ³	10,00	102.593,00	1.025.930,00
Apu.	Relleno con material de la excavación	m ³	12,00	20.194,00	242.328,00
Sub.	REDES DE DESAGUES				
Apu.	Codo 90 CxC 4"	u	1,00	14.209,00	14.209,00
Apu.	Tubería PVC-S 4"	m	29,00	24.530,00	711.370,00
Apu.	Tubería PVC-S 6"	m	7,00	44.741,00	313.187,00
Apu.	Unión PVC-S 4"	u	2,00	7.377,00	14.754,00
Apu.	Unión PVC-S 6"	u	4,00	20.141,00	80.564,00
Apu.	Yee PVC-S 4"	u	6,00	24.889,00	149.334,00
Apu.	Codo PVC-S 6"	u	1,00	78.199,00	78.199,00
Apu.	Tapón limpieza 4"	u	2,00	8.512,00	17.024,00
Apu.	Sifón ALL 4"	u	4,00	21.065,00	84.260,00
Sub.	REDES PVC-P				
Apu.	Adaptador macho PVC-P Ø 1/2"	u	4,00	997,00	3.988,00
Apu.	Adaptador macho PVC-P Ø 3/4"	u	2,00	1.235,00	2.470,00
Apu.	Adaptador macho PVC-P Ø 1-1/2"	u	4,00	6.456,00	25.824,00
Apu.	Adaptador macho PVC-P Ø 2"	u	8,00	8.073,00	64.584,00
Apu.	Buje PVC-P 1"x1/2"	u	2,00	3.496,00	6.992,00
Apu.	Buje PVC-P 1"x3/4"	u	2,00	3.496,00	6.992,00
Apu.	Buje PVC-P 1-1/2"x1/2"	u	3,00	4.257,00	12.771,00

2- SAN JUAN DE URABÁ - BIBLIOTECA

PROPONENTE : PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS

MINICULTURA

SAN JUAN DE URABÁ		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Apu.	Buje 1-1/2"x3/4"	u	1,00	4.257,00	4.257,00
Apu.	Buje PVC-P 1-1/4"x1/2"	u	3,00	4.258,00	12.774,00
Apu.	Buje PVC-P 2"x1-1/2"	u	1,00	6.868,00	6.868,00
Apu.	Buje 3/4"x1/2"	u	6,00	2.609,00	15.654,00
Apu.	Buje PVC-P 1-1/4"x1"	u	2,00	4.632,00	9.264,00
Apu.	Buje PVC-P 1-1/2"x1-1/4"	u	2,00	6.868,00	13.736,00
Apu.	Codo PVC-P 1/2"	u	60,00	2.157,00	129.420,00
Apu.	Codo PVC-P 3/4"	u	5,00	2.413,00	12.065,00
Apu.	Codo 90° PVC-P 1-1/2"	u	13,00	9.048,00	117.624,00
Apu.	Codo 90° PVC-P 2"	u	9,00	12.479,00	112.311,00
Apu.	Codo PVC-P 1-1/4"	u	2,00	9.048,00	18.096,00
Apu.	Tee PVC-P 3/4"	u	3,00	3.075,00	9.225,00
Apu.	Tee PVC-P 1"	u	3,00	3.982,00	11.946,00
Apu.	Tee PVC-P 1-1/4"	u	3,00	6.920,00	20.760,00
Apu.	Tee PVC-P 1-1/2"	u	4,00	8.422,00	33.688,00
Apu.	Tee PVC-P 2"	u	1,00	16.511,00	16.511,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 9 1/2"	m	62,00	4.008,00	248.496,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 11 3/4"	m	4,00	4.386,00	17.544,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 13,5 1"	m	3,00	6.230,00	18.690,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 1-1/4"	m	8,80	7.471,00	65.745,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 1-1/2"	m	16,00	8.317,00	133.072,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 2"	m	18,00	13.552,00	243.936,00
Apu.	Unión PVC-P 1-1/2"	u	4,00	3.236,00	12.944,00
Apu.	Válvula compuerta 1/2"	u	2,00	56.078,00	112.156,00
Apu.	Válvula compuerta 3/4"	u	1,00	71.581,00	71.581,00
Apu.	Válvula compuerta 1-1/2"	u	2,00	149.066,00	298.132,00
Sub.	SALIDAS SANITARIAS				
Apu.	Salida suministro 1/2" para lavamanos	u	8,00	27.104,00	216.832,00
Apu.	Salida suministro 1/2" para orinal	u	2,00	27.104,00	54.208,00
Apu.	Salida suministro 1/2" para ducha	u	2,00	27.104,00	54.208,00
Apu.	Salida suministro 1/2" para poceta de aseo	u	1,00	27.104,00	27.104,00
Apu.	Salida suministro 1/2" para sanitario	u	5,00	27.104,00	135.520,00
Cap.	MAMPOSTERIA				
Sub.	MAMPOSTERIA EN BLOQUES DE CONCRETO				
Apu.	Calados en concreto	m²	12,00	49.880,00	598.560,00
Sub.	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE ARCILLA				
Apu.	Muro en bloque hueco N°5 11,5x23x33 cm	m²	24,00	35.034,00	840.816,00
Sub.	ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO				
Apu.	Mesón en concreto para lavamanos corrido con acabado en granito pulido. (incluye soportes)	m	5,17	263.181,00	1.360.646,00
Cap.	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACION				
Sub.	ACOMETIDAS Y ALIMENTADORES				
Apu.	ACOMETIDA ANTIFRAUDE 3x6+6 AWG 600 V (PE /PVC)	m	25,00	29.341,00	733.525,00
Apu.	Acometida en 1 1/4" PVC con 3x6+1x6+1x6T	m	6,00	38.723,00	232.338,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 1-1/4".	m	3,00	8.866,00	26.598,00
Apu.	Cable telefonico tipo interior de 10 pares	m	13,00	4.105,00	53.365,00
Apu.	Cable telefonico tipo exterior de 10 pares	m	15,00	7.936,00	119.040,00
Apu.	Acometida en 1 1/4" EMT en cable 2x6+6N+2x6T	m	24,00	30.884,00	741.216,00

2- SAN JUAN DE URABÁ - BIBLIOTECA

PROPONENTE : PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS

MINICULTURA

SAN JUAN DE URABÁ		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Apu.	Acometida en Cable THWN 2x8+8+2x8T sin condulinado	m	24,00	20.160,00	483.840,00
Apu.	Suministro e instalacion de bajante en tubería conduit IMC 1-1/4"	u	1,00	133.569,00	133.569,00
Sub.	OBRAS CIVILES				
Apu.	Caja de inspeccion 0,30x0,30x0,30 m (incluye excavacion, base en recebo comun, placa concreto, ladrillo comun, marco en angulo 1 11/2 x 1 1/2 x 1/8" y tapa reforzada en platina de 2 x 1/8" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm)	u	1,00	255.256,00	255.256,00
Sub.	TRAMITES				
Apu.	Certificacion retie/retilap expedido por organismo acreditado ante la superintendencia de industria y comercio, debe incluir: 1) estudio del diseño e informe de recomendaciones de ajuste del mismo en etapa previa a la obra. 2) Visita de inspeccion al sitio de las obras, una vez se finalice la ejecucion de las mismas 3) emision final del certificado.	glb	1,00	3.791.655,00	3.791.655,00
Apu.	Tramites por parte de ingeniero electricista ante operador de red local (o.r) incluye todas y cada una de las gestiones, tramites o acciones requeridas y/o exigidas a que haya lugar a fin de poder hacer uso de las instalaciones con la debida legalizacion del suministro de energia electrica, tales como ajuste de planos y calculos, rotulacion, de acuerdo a los formatos or, radicacion y seguimiento a la documentacion, coordinacion de visitas y gestiones ante el or	glb	1,00	2.455.735,00	2.455.735,00
Sub.	LUMINARIAS				
Apu.	Aplique tortuga apto para uso a la intemperie, bombillo ahorrador 26W E27.	u	24,00	68.722,00	1.649.328,00
Apu.	Aviso de Evacuacion tipo led de 10W.	u	3,00	194.696,00	584.088,00
Apu.	Luminaria de emergencia tipo LED de 10W 120V	u	12,00	133.793,00	1.605.516,00
Apu.	Luminaria LED lineal de 54 W 120 V	u	35,00	391.154,00	13.690.390,00
Sub.	MEDIDORES Y EQUIPOS				
Apu.	MEDIDOR TRIFASICO ELECTROMAGNETICO DE 20 A 100 AMP, CALIBRADO Y CERTIFICADO POR CIDET	u	1,00	245.218,00	245.218,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA MEDIDOR TRIFÁSICO, CON ESPACIO PARA PIN DE CORTE, INCLUYE INTERRUPTOR 3X30A	u	1,00	388.723,00	388.723,00
Sub.	SALIDAS				
Apu.	Salida para antena de TV	u	1,00	54.958,00	54.958,00
Apu.	Salida para sensor en baños. incluye sensor de tecnologia dual y power pack.	u	3,00	221.930,00	665.790,00
Apu.	Salida Iluminacion de emergencia en tuberia EMT de 3/4"	u	15,00	79.676,00	1.195.140,00
Apu.	Salida de alumbrado en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4", interruptor sencillo o doble y cajas de paso	u	58,00	90.763,00	5.264.254,00
Apu.	Salida tomacorriente normal doble para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato. Red normal	u	9,00	94.451,00	850.059,00
Apu.	Tomacorriente doble con polo a tierra aislado, energia regulada o UPS en canaleta o mueble, incluye troquel.	u	20,00	29.632,00	592.640,00

2- SAN JUAN DE URABÁ - BIBLIOTECA

PROPONENTE : PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS

SAN JUAN DE URABÁ		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Apu.	Salida tomacorriente GFCI para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato.	u	4,00	125.557,00	502.228,00
Apu.	Salida de ventilador en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso (incluye ventilador)	u	8,00	260.378,00	2.083.024,00
Apu.	Salida para regulador de velocidad del ventilador en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso (incluye regulador)	u	8,00	80.737,00	645.896,00
Apu.	Salida para access point en techo en conductor cable de cobre THHN No. 12 AWG, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	u	1,00	106.923,00	106.923,00
Apu.	Salida de para rack en conductor cable de cobre THHN No. 10 AWG, tubería EMT de 3/4", Tomacorriente y cajas de paso	u	1,00	115.356,00	115.356,00
Apu.	Salida de para panel de incendios en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	u	1,00	85.799,00	85.799,00
Apu.	Salida tomacorriente normal doble para instalar en canaleta en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato, red normal	u	23,00	28.721,00	660.583,00
Sub.	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA				
Apu.	Barraje de tierra en cuarto de comunicaciones	u	1,00	156.193,00	156.193,00
Apu.	Varilla de Cu para puesta a tierra de 5/8"x2,44m	u	1,00	181.138,00	181.138,00
Apu.	Interconexion entre medidor y varilla en Cu 6	m	3,00	10.346,00	31.038,00
Sub.	TABLEROS E INTERRUPTORES				
Apu.	Interruptor automático de riel DIN de 1x20 A.	u	8,00	32.236,00	257.888,00
Apu.	Suministro e instalacion de interruptor enchufable 1 x 20A, calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	u	17,00	14.992,00	254.864,00
Apu.	Tablero tipo minipragma para automáticos de riel DIN según planos de 12 ctos	u	1,00	225.856,00	225.856,00
Apu.	Suministro e instalación de interruptor enchufable 1X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	u	2,00	14.992,00	29.984,00
Apu.	Suministro e instalación de tablero de 24 circuitos 3F5H, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a barra neutro y barra tierra calidad Legrand, Siemens, Square D o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET.	u	1,00	407.580,00	407.580,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X40A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	u	2,00	26.288,00	52.576,00
Apu.	Suministro e instalación de interruptor tripolar tipo industrial caja moldeada 3x(56-80)A; 25ka/240v.	u	1,00	204.058,00	204.058,00
	Suministro e instalacion Descargador DPS por sobretensiones tipo II, 208/120V, con interruptor termomagnetico 3x50A incluye cofre	u	1	2.227.295,00	2.227.295,00
Apu.	Suministro de Tablero tipo Minipargma para instalación de 6 telerruptores y 6 pulsadores NA en la tapa; control de Alum	u	1,00	916.660,00	916.660,00

2- SAN JUAN DE URABÁ - BIBLIOTECA

PROPONENTE : PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS

MINICULTURA

SAN JUAN DE URABÁ		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TIPO RIEL 2X40A	u	1,00	43.532,00	43.532,00
Apu.	Suministro e instalación de Conmutador manual trifásico de 3x40 A , 208V en caja	u	1,00	271.746,00	271.746,00
Apu.	Suministro e instalación de Telerruptores 1x20A, 120V	u	5,00	71.068,00	355.340,00
Apu.	Suministro e instalación de Pulsadores NA, 15A, 120V para instalar en tapa	u	5,00	63.811,00	319.055,00
Sub.	SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y TUBERIA GENERAL				
Apu.	SALIDA ESTACION MANUAL CON SEÑALIZACION DE EMERGENCIA SONORA LUMINOSA	u	1,00	383.484,00	383.484,00
Apu.	SALIDA PARA DETECCION DE INCENDIOS, en cable paralelo 2x18 INCLUYE SENSOR DE HUMO	u	8,00	208.042,00	1.664.336,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE ALARMA DETECCION DE INCENDIOS PARA 20 SEÑALES	u	1,00	2.921.769,00	2.921.769,00
Sub.	OTROS				
Apu.	Cajas de paso de 30x,30x,20 cms	u	2,00	68.722,00	137.444,00
Apu.	Sensor fotoelectronico para instalar en techo con alcance de 46 m2	u	3,00	151.235,00	453.705,00
Sub.	CABLEADO ESTRUCTURADO				
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CLASE 6A 4 PARES CMR AMP	m	474,00	3.813,00	1.807.362,00
Apu.	Certificaciones UTP CAT 6A	u	41,00	18.231,00	747.471,00
Apu.	FACEPLATE/JACK MODULAR DOBLE RJ 45	u	20,00	23.084,00	461.680,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4". POR PISO CABLEADO ESTRUCTURADO	m	15,00	5.971,00	89.565,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH DE 24 PUERTOS 10/100/1000 CON DOS PUERTOS DE FIBRA	u	1,00	2.007.222,00	2.007.222,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFASICA DE 7,5 KVA- 208 V-60 Hz	u	1,00	9.601.185,00	9.601.185,00
Apu.	SALIDA TOMA TV (COAXIAL). INCLUYE CONDULINADO Y TUBERÍA PVC 3/4" , APARATO Y CABLEADO RG6 75Ω. PROM 15 MTS	u	3,00	82.220,00	246.660,00
Apu.	CANALETA METALICA CON DIVISION 12X5 CMS LAMINA COLD ROLLED CAL 22	m	30,00	51.600,00	1.548.000,00
Apu.	PATCH CORD AMP RJ-45 3' CAT. 6A	u	21,00	26.758,00	561.918,00
Apu.	PATCH CORD AMP RJ-45 7' CAT. 6A	u	21,00	28.722,00	603.162,00
Apu.	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS CATEGORIA 6A	u	2,00	594.805,00	1.189.610,00
Apu.	Rack abierto metalico de 19" de ancho, 1,50 m de altura pintura electrostatica	u	1,00	544.586,00	544.586,00
Apu.	REGLETA DE 50 PARES REF 110	m	1,00	279.366,00	279.366,00
Apu.	Organizadores dobles horizontales	u	3,00	52.896,00	158.688,00
Apu.	FACEPLATE/JACK sencillo RJ 45	u	1,00	15.678,00	15.678,00
Cap.	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES				
Sub.	CUBIERTAS				
	CUBIERTA TRAPEZOIDAL (tipo Arkos o similar Estructura UPVC y alma PVC Color Blanco /Azul /Rojo/ Verde E= 1,8 mm, incluye tornillos auto perforantes, cunbreras y limatesas)	m²	388,31	82.901,00	32.191.287,00
Cap.	PAÑETES				

2- SAN JUAN DE URABÁ - BIBLIOTECA

PROPONENTE : PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS

MINICULTURA

SAN JUAN DE URABÁ		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Sub.	SOBRE MUROS (incluye filis y dilataciones)				
Apu.	Pañete 1:4 impermeabilizado integralmente (incluye filis y dilataciones).	m ²	58,19	23.402,00	1.361.762,00
Cap.	PISOS				
Sub.	ACABADOS PISOS				
Apu.	Baldosa de granito vibroprensada color blanco huila tipo Alfa o similar 30 x 30. (Incluye destronque	m ²	52,00	98.066,00	5.099.432,00
Apu.	Guardaesoba media caña en granito pulido	m	40,36	38.108,00	1.538.039,00
Apu.	Bocapuerta en granito pulido + dilatacion en bronce	m	2,00	33.677,00	67.354,00
Cap.	PINTURA				
Sub.	SOBRE MAMPOSTERIA				
Apu.	Mantenimiento de estructuras metálicas existentes (reposición/raspado/lijado/anticorrosivo/esmalte)	m	354,55	9.500,00	3.368.225,00
Apu.	Pintura acrílica lavable (Inc. filis y dilataciones)	m ²	43,09	10.200,00	439.518,00
Apu.	Pintura tipo Koraza o similar para muros exteriores, 2 manos (Inc. filis y dilataciones)	m ²	175,00	13.442,00	2.352.350,00
Apu.	Pintura muros interiores sin estuco y vinilo tipo I (3 manos/Inc. filis y dilataciones).	m ²	125,00	7.629,00	953.625,00
Cap.	ENCHAPES				
Sub.	SOBRE MUROS				
Apu.	Cerámica Artica Blanco 30 x 45 Corona o similar	m ²	115,1	57.881,00	6.662.103,00
Sub.	VARIOS				
Apu.	Poceta de aseo 50X50 cm prefabricada en granito pulido	u	1	110.391,00	110.391,00
Cap.	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
Sub.	APARATOS SANITARIOS				
Apu.	Sanitario para discapacitados. Color blanco tipo corona o similar.	u	1,00	424.701,00	424.701,00
Apu.	Sanitarios de tanque. Color blanco tipo corona o similar.	u	2,00	201.710,00	403.420,00
Apu.	Orinal institucional mediano de colgar /grifería monocontrol	u	2,00	369.214,00	738.428,00
Apu.	Lavamanos de incrustar tipo San Lorenzo de Corona o similar. Inc. Grifería tipo monocontrol	u	6,00	260.800,00	1.564.800,00
Apu.	Lavamanos de colgar, discapacitados. Corona o similar. Inc. Grifería monocontrol	u	1,00	339.737,00	339.737,00
Apu.	Sanitario Infantil ref Happy/pedestal Color blanco grifería	u	2,00	424.701,00	849.402,00
Apu.	Lavamanos Infantil ref Happy/pedestal Color blanco grifería	u	2,00	457.258,00	914.516,00
Apu.	Ducha sencilla 1/2"	u	1,00	162.079,00	162.079,00
Sub.	ACCESORIOS				
Apu.	Dispensador papel en acero inoxidable 400 m	u	2,00	91.796,00	183.592,00
Apu.	Dispensador jabón líquido en acero inoxidable	u	2,00	130.142,00	260.284,00
Apu.	Taparregistro acero inoxidable con cerradura	u	3,00	70.024,00	210.072,00
Apu.	Llave para manguera de 1/2"	u	1,00	23.253,00	23.253,00
Apu.	Rejillas de piso con sosco	u	4,00	9.025,00	36.100,00
Apu.	Barras de apoyo para personas con movilidad reducida	u	1,00	157.534,00	157.534,00
Apu.	Juego de incrustaciones porcelana (accesorios baño discapacitados)	u	1,00	37.882,00	37.882,00
Cap.	CARPINTERIA EN MADERA				
Sub.	MARCOS Y PUERTAS				

2- SAN JUAN DE URABÁ - BIBLIOTECA

PROPONENTE : PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS

SAN JUAN DE URABÁ		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Apu.	Ajuste y mantenimiento puerta o ventana existente en madera. Incluye desmonte, montaje y pintura.	u	6,00	123.495,00	740.970,00
Cap.	CERRADURAS Y ESPEJOS				
Sub.	VIDRIOS Y ESPEJOS				
Apu.	Espejos biselados y pulidos cuatro lados, de 4 mm	m ²	6,00	87.166,00	522.996,00
Apu.	Espejo para baño persona con movilidad reducida Incluye marco y soporte inclinado	u	1,00	246.837,00	246.837,00
Cap.	OBRAS EXTERIORES				
Sub.	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS				
Apu.	Excavación a mano material común	m ³	45,00	17.081,00	768.645,00
Apu.	Recebo compactado zonas exteriores	m ³	40,58	66.689,00	2.706.240,00
Sub.	ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS				
	CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN CONCRETO F'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 2 m de 0.02x0.02)	m ²	75,00	72.344,00	5.425.800,00
	RAMPA ACCESO	m ²	7,50	86.813,00	651.098,00
Apu.	Bordillo en concreto e=10 cms	m	138,93	44.362,00	6.163.213,00
Apu.	Cañuelas aguas lluvias prefabricadas en concreto	m	22,87	74.590,00	1.705.873,00
Apu.	Bancas prefabricadas en concreto o fundidas en sitio	m	22,40	96.247,00	2.155.933,00
Sub.	ZONAS VERDES				
Apu.	Pradización	m ²	86,82	3.849,00	334.170,00
Apu.	Arborización (Inc. Contenedor de raíces)	u	1,00	234.400,00	234.400,00
Cap.	ASEO GENERAL Y DOTACION				
Sub.	ASEO Y LIMPIEZA				
Apu.	Aseo general	m ²	492,92	2.777,00	1.368.839,00
Isa.	Retiro de escombros	gl	1,00	455.293,00	455.293,00

COSTOS DIRECTOS		178.019.167,00
ADMINISTRACIÓN	25,00%	44.504.792,00
IMPREVISTOS	3,00%	5.340.575,00
UTILIDAD	4%	7.120.767,00
IVA SOBRE UTILIDAD	16%	1.139.323,00
SUB TOTAL		58.105.457,00

TOTAL 236.124.624,00

VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA (A+B) 540.845.791,00

MINISTERIO DE CULTURA
PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
PRESUPUESTO DE OBRA



MINICULTU

04 - VIGÍA DEL FUERTE

PROPONENTE: CONSORCIO BIBLIOTECAS 006-2016

MUNICIPIO: VIGÍA DEL FUERTE		DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA				
Control Integral de Obras						
Pre	Código Alterno	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
51		(04) VIGIA DEL FUERTE B				
51	1	PRELIMINARES				
51	1.1	OBRAS PRELIMINARES				
51	1.1.1.3	Adecuación o alquiler espacio para campamento (oficinas, almacen, baños)	gl	1,00	4.726.800,00	4.726.800,00
51	1.1.4	Localización, trazado y replanteo	m ²	646,02	2.532,66	1.636.149,00
51	1.1.5	Valla informativa de licencias de construcción de 2.00x1.00 m en lámina	u	1,00	318.240,00	318.240,00
51	1.1.8	Cerramiento provisional lámina de zinc h=2.13 m	m	63,44	36.873,00	2.339.223,00
51	1.1.9	Valla informativa MinCultura/Colombia Humanitaria 3,00x1,50m	u	1,00	530.400,00	530.400,00
51	1.3	DEMOLICIONES				
51	1.3.1.17	Demolición de muros e.<=15 cm. en mampostería de arcilla con o sin enchape, Incluye cargue, retiro	m ²	11,98	8.901,54	106.640,00
51	1.3.1.3	Demolición de pañete, enchapes o acabados de muro (indiferente del material), e <= 4cm.Cargue/retiro	m ²	60,43	4.394,16	265.539,00
50	1.3.1.10	Demolición de piso en baldosa, incluye el afinado h <= 4cm.cargue, retiro, disposición de escombros	m ²	51,71	5.810,94	300.484,00
51	1.3.1.20	Demolición de mesones en concreto con o sin enchape, ancho variable. Incluye cargue, retiro	m	7,63	40.466,46	308.759,00
51	1.3.2	DESMONTES				
51	1.3.2.5	Desmote de cubierta (indiferente del tipo y tamaño). Incluye transporte y almacenamiento	m ²	388,31	9.411,54	3.654.595,00
51	1.3.2.1	Desmote de aparatos sanitarios (incluye baños, pocetas, lavamanos).	u	14,00	12.934,62	181.085,00
51	3	DESAGÜES E INSTALACIONES HIDRAULICAS				
51	3.1	OBRAS CIVILES				
51	3.1.1	Caja de inspeccion70x70	u	3,00	443.678,58	1.331.036,00
51	3.1.4	Caja para medidor (incluye tapa)	u	1,00	163.809,96	163.810,00
51	3.1.5	Excavación manual (zanjas para instalaciones hidrosanitarias)	m ³	12,00	17.909,16	214.910,00
51	3.1.8	Relleno con gravilla	m ³	5,00	109.429,68	547.148,00
51	3.1.9	Relleno con material de la excavación	m ³	10,00	21.195,60	211.956,00
51	3.1.11	Tanque séptico	u	1,00	856.830,60	856.831,00
51	7.2	REDES PVC-P				
51	7.2.1	Adaptador macho PVC-P Ø 1/2"	u	3,00	1.053,66	3.161,00
51	7.2.11	Buje PVC-P 1"x3/4"	u	4,00	3.708,72	14.835,00
51	7.2.12	Buje PVC-P 1-1/2"x1/2"	u	2,00	4.522,68	9.045,00
51	7.2.18	Buje 3/4"x1/2"	u	13,00	2.761,14	35.895,00
51	7.2.14	Buje PVC-P 1-1/2"x1"	u	2,00	5.502,90	11.006,00
51	7.2.25	Codo PVC-P 1/2"	u	17,00	2.278,68	38.738,00
51	7.2.24	Codo PVC-P 3/4"	u	2,00	2.552,04	5.104,00
51	7.2.22	Codo 90° PVC-P 1-1/2"	u	3,00	9.623,70	28.871,00
51	7.2.21	Codo 90° PVC-P 1"	u	12,00	6.814,62	81.775,00
51	7.2.26	Tee PVC-P 3/4"	u	9,00	3.259,92	29.339,00
51	7.2.25	Tee PVC-P 1/2"	u	1,00	2.845,80	2.846,00
51	7.2.27	Tee PVC-P 1"	u	2,00	4.228,92	8.458,00
51	7.2.28	Tee PVC-P 1-1/2"	u	3,00	8.973,96	26.922,00
51	7.2.30	Tubería PVC-P RDE 9 1/2"	m	36,00	4.256,46	153.233,00
51	7.2.31	Tubería PVC-P RDE 11 3/4"	m	8,00	4.660,38	37.283,00
51	7.2.32	Tubería PVC-P RDE 13,5 1"	m	6,00	6.631,02	39.786,00
51	7.2.34	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 1-1/2"	m	16,00	8.848,50	141.576,00

MINISTERIO DE CULTURA
PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
PRESUPUESTO DE OBRA



04 - VIGÍA DEL FUERTE

PROPONENTE: CONSORCIO BIBLIOTECAS 006-2016

MINCULTURA

MUNICIPIO: VIGÍA DEL FUERTE		DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA				
Control Integral de Obras						
Pre	Código Alterno	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
		(04) VIGIA DEL FUERTE B				
51	7.2.45	Adaptador macho PVC-P Ø 1"	u	4,00	5.103,06	20.412,00
51	7.3	PUNTOS HIDRAULICOS				
51	7.3.1	Salida suministro 1/2" para ducha	u	1,00	48.906,96	48.907,00
51	7.3.2	Salida suministro 1/2" para lavamanos	u	7,00	48.906,96	342.349,00
51	7.3.3	Salida para Llave manguera 1/2"	u	2,00	48.906,96	97.814,00
51	7.3.4	Salida suministro 1/2" para orinal	u	2,00	48.906,96	97.814,00
51	7.3.6	Salida suministro 1/2" para sanitario	u	5,00	48.906,96	244.535,00
51	7.5	REDES DE DESAGUES DE AGUAS RESIDUALES				
51	7.5.6	Buje 4"x3"	u	2,00	13.540,50	27.081,00
51	7.5.7	Codo cxc 2"	u	6,00	4.945,98	29.676,00
51	7.5.8	Codo cxc 3"	u	4,00	9.414,60	37.658,00
51	7.5.10	Semicodo CxC 2"	u	18,00	5.491,68	98.850,00
51	7.5.12	Semicodo CxC 4"	u	5,00	14.130,06	70.650,00
51	7.5.13	Tee PVC-S 2"	u	8,00	8.029,44	64.236,00
51	7.5.14	Tee PVC-S 3"	u	1,00	9.248,34	9.248,00
51	7.5.16	Tubería PVC-L 2"	m	12,00	8.099,82	97.198,00
51	7.5.34	Tubería PVC-N 4"	m	14,00	22.418,58	313.860,00
51	7.5.19	Tubería PVC-S 2"	m	9,00	13.621,08	122.590,00
51	7.5.20	Tubería PVC-S 3"	m	6,00	19.639,08	117.834,00
51	7.5.21	Tubería PVC-S 4"	m	18,00	26.109,96	469.979,00
51	7.5.25	Yee PVC-S 4"x2"	u	14,00	22.270,68	311.790,00
51	7.5.26	Yee PVC-S 4"x3"	u	5,00	23.895,54	119.478,00
51	7.5.28	Yee PVC-S 2"	u	5,00	8.982,12	44.911,00
51	7.5.31	Yee PVC-S 4"	u	5,00	26.491,44	132.457,00
51	7.6	SALIDAS SANITARIAS				
51	7.6.2	Salida sanitaria 2" para lavamanos	u	7,00	60.249,36	421.746,00
51	7.6.3	Salida sanitaria 2" para orinal	u	2,00	48.842,70	97.685,00
51	7.6.4	Salida sanitaria 3" para poceta de aseo	u	1,00	80.649,36	80.649,00
51	7.6.5	Salida sanitaria 4" para sanitarios	u	5,00	82.732,20	413.661,00
51	7.6.6	Sifón 2"	u	2,00	10.132,68	20.265,00
51	7.6.7	Sifón 3"	u	2,00	14.703,30	29.407,00
51	7.7	OBRAS COMPLEMENTARIAS				
51	7.7.6	Desinfección del sistema de agua potable	gl	1,00	77.011,02	77.011,00
51	7.7.11	Tanque plastico 1 m3	u	1,00	535.517,34	535.517,00
51	5	MAMPOSTERIA				
51	5.1	MAMPOSTERIA EN BLOQUES DE CONCRETO				
51	5.1.5	Calados en concreto	m ²	6,38	52.969,62	337.946,00
51	5.2	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE ARCILLA				
51	5.2.6.3	Muro en bloque hueco N°5 11,5x23x33 cm	m ²	13,00	37.172,88	483.247,00
51	6.2	ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO				
51	6.2.11	Mesón en concreto para lavamanos corrido con acabado en granito pulido. (incluye soportes)	m	5,17	279.012,84	1.442.496,00
	7	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACION				
	7,1	ACOMETIDAS Y ALIMENTADORES				
		Acometida en 1 1/4" PVC con 3x6+1x6+1x6T	ml	25,00	50.409,42	1.260.236,00
		Suministro e instalacion de tuberia conduit EMT 1"	ml	24,00	13.917,90	334.030,00
		SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT EMT 2"	ml	6,00	35.754,06	214.524,00
		SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 1 1/4"	ml	3,00	16.538,28	49.615,00
		Acometida en 11/4" EMT en cable 2x6+6N+2x8T	ml	24,00	32.069,82	769.676,00

**MINISTERIO DE CULTURA
PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
PRESUPUESTO DE OBRA**



04 - VIGÍA DEL FUERTE

PROPONENTE: CONSORCIO BIBLIOTECAS 006-2016

MINICULTURA

MUNICIPIO: VIGÍA DEL FUERTE DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA

Control Integral de Obras

Pre	Código Alterno	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
51		(04) VIGIA DEL FUERTE B				
		Acometida en Cable THWN 2x8+8+2x8T sin condulinado	ml	24,00	20.933,46	502.403,00
		Suministro e instalacion de bajante en tubería conduit IMC 1-1/4"	u	20,00	138.696,54	2.773.931,00
		Acometida 2f4h Cu THHN/THWN en cable 2x2AWG + 2AWG (N)+4AWG (T).	ml	6,00	71.233,74	427.402,00
7,2		OBRAS CIVILES				
		Caja de inspeccion 0,30x0,30x0,30 m (incluye excavacion, base en recebo comun, placa concreto, ladrillo comun, marco en	Un	1,00	319.114,14	319.114,00
		Cárcamo en concreto 30x40 cm interiores, tapa en lámina alfajor 3/8"	m	6,00	170.340,00	1.022.040,00
7,4		TRAMITES				
		Certificacion RETIE-RETILAP expedido por organismo acreditado ante la superintendencia de industria y comercio, debe incluir: 1) estudio del diseño e informe de recomendaciones de ajuste del mismo en etapa previa a la obra. 2) Visita de inspeccion al sitio de las obras, una vez se finalice la ejecucion de las mismas 3) emision final del certificado.	glb	1,00	3.937.200,00	3.937.200,00
		Tramites por parte de ingeniero electricista ante operador de red local (o.r) incluye todas y cada una de las gestiones, tramites o acciones requeridas y/o exigidas a que haya lugar a fin de poder hacer uso de las instalaciones con la debida legalizacion del suministro de energia electrica, tales como ajuste de planos y calculos, rotulacion, de acuerdo a los formatos or, radicacion y seguimiento a la documentacion, coordinacion de visitas y gestiones ante el or	glb	1,00	2.550.000,00	2.550.000,00
7,6		LUMINARIAS				
		Aplique tortuga apto para uso a la intemperie, bombillo ahorrador 26W E27.	Un	19,00	91.760,22	1.743.444,00
		Aviso de Evacuacion tipo led de 10W.	Un	3,00	202.169,10	606.507,00
		Luminaria de emergencia tipo LED de 10W 120V	Un	12,00	138.929,10	1.667.149,00
		Luminaria LED lineal de 54 W 120 V	Un	35,00	151.169,10	5.290.919,00
		Luminaria hermética LED lineal de 54 W 120 V	Un	2,00	151.169,10	302.338,00
		Luminaria aplique para muro 22VA ahorrador	Un	14,00	87.931,14	1.231.036,00
		Luminaria exterior tipo tabaco/bolardo 32VA, ahorrador, anclajes	Un	14,00	120.564,00	1.687.896,00
7,7		MEDIDORES Y EQUIPOS				
		MEDIDOR TRIFASICO ELECTROMAGNETICO DE 20 A 100 AMP, CALIBRADO Y CERTIFICADO POR CIDET	Un	1,00	254.630,76	254.631,00
		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA MEDIDOR TRIFÁSICO, CON ESPACIO PARA PIN DE CORTE.	Un	1,00	403.644,60	403.645,00
7,8		SALIDAS				
		Salida para antena de TV	Un	1,00	57.067,98	57.068,00
		Salida para sensor en baños. incluye sensor de tecnologia dual y power pack.	Un	3,00	332.448,60	997.346,00
		Salida iluminacion de emergencia en tubería EMT de 3/4"	Un	15,00	82.734,24	1.241.014,00
		Salida de alumbrado en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", interruptor sencillo o doble y cajas de paso	Un	63,00	94.246,98	5.937.560,00
		Salida de alumbrado exterior en conductor cable de cobre THHN, tubería PVC de 3/4", interruptor sencillo o doble y cajas de	Un	14,00	82.006,98	1.148.098,00
		Salida tomacorriente normal doble para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", cajas de paso.	Un	15,00	98.077,08	1.471.156,00

MINISTERIO DE CULTURA
 PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
 PRESUPUESTO DE OBRA



04 - VIGÍA DEL FUERTE

PROPONENTE: CONSORCIO BIBLIOTECAS 006-2016

MINICULTURA

MUNICIPIO: VIGÍA DEL FUERTE DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA

Control Integral de Obras

Código Alterno	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
51	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
	Tomacorriente doble con polo a tierra aislado, energia regulada o UPS en canaleta o mueble, incluye troquel.	Un	17,00	30.769,32	523.078,00
	Salida tomacorriente GFCL para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" ,cajas de paso, incluye	Un	3,00	130.376,40	391.129,00
	Salida de ventilador en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso (incluye ventilador)	Un	7,00	270.372,42	1.892.607,00
	Salida para regulador de velocidad del ventilador en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso (incluye)	Un	7,00	83.835,84	586.851,00
	Salida para vel-o-bind en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso (incluye ventilador)	u	1,00	270.372,42	270.372,00
	Salida para access point en techo en conductor cable de cobre THHN No. 12 AWG, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	Un	1,00	111.027,00	111.027,00
	Salida para rack en conductor cable de cobre THHN No. 10 AWG, tubería EMT de 3/4",Tomacorriente y cajas de paso	Un	1,00	119.783,70	119.784,00
	Salida de para panel de incendios en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	Un	1,00	89.092,92	89.093,00
	Salida tomacorriente normal doble para instalar en canaleta en conductor cable de cobre THHN, cajas de paso, incluye aparato, red	UN	23,00	50.223,78	1.155.147,00
	CABLE TRENADO 3 No.12 AWG RED REGULADA	ml	40,00	4.692,00	187.680,00
7,9	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA				
	Barraje de tierra en cuarto de comunicaciones	Un	1,00	162.188,16	162.188,00
	Varilla de Cu para puesta a tierra de 5/8"x2,44m	Un	2,00	188.091,06	376.182,00
	Interconexion entre medidor y varilla en Cu 6	ml	6,00	10.742,64	64.456,00
7,1	TABLEROS E INTERRUPTORES				
	Interruptor automático industrial caja moldeada 3x50 A	Un	2,00	76.500,00	153.000,00
	Interruptor automático de riel DIN de 1x20 A.	Un	7,00	33.473,34	234.313,00
	Suministro e instalacion de interruptor enchufable 1 x 20A, calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y	Un	16,00	15.567,24	249.076,00
	Tablero tipo minipargma para automáticos de riel DIN según planos de 12 ctos	Un	1,00	234.525,54	234.526,00
	Suministro e instalación de interruptor enchufable 1X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y	UN	2,00	15.567,24	31.134,00
	Suministro e instalación de interruptor enchufable 2X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y	UN	2,00	46.167,24	92.334,00
	Suministro e instalación de tablero de 36 circuitos 3F5H, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a barra neutro y	UN	1,00	484.425,54	484.426,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X40A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior	Un	2,00	27.297,24	54.594,00
	Suministro e instalación de interruptor tripolar tipo industrial caja moldeada 3x(56-80)A; 25ka/240v.	Un	2,00	211.890,72	423.781,00
	Suministro e instalacion Descargador DPS por sobretensiones tipo II, 208/120V, con interruptor termomagnético 3x50A incluye cofre	u	1,00	2.312.790,84	2.312.791,00
	Suministro de Tablero tipo Minipargma con instalación de 6 telerruptores y 6 pulsadores NA en la tapa: control de Alum	Un	1,00	951.846,66	951.847,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TIPO RIEL 2X40A	Un	1,00	45.203,34	45.203,00
	Suministro e instalación de Conmutador manual trifasico de 3x40 A , 208V en caja	Un	1,00	282.176,88	282.177,00
	Suministro e instalación de Telerruptores 1x20A, 120V	UN	6,00	73.795,98	442.776,00
	Suministro e instalación de Pulsadores NA, 15A, 120V para instalar en tapa	UN	6,00	66.260,22	397.561,00
7,11	SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y TUBERIA GENERAL				
	SALIDA ESTACION MANUAL CON SEÑALIZACION DE EMERGENCIA SONORA LUMINOSA	Un	1,00	398.203,92	398.204,00
	SALIDA PARA DETECCION DE INCENDIOS, en cable paralelo 2x18 INCLUYE SENSOR DE HUMO	Un	8,00	216.027,84	1.728.223,00

MINISTERIO DE CULTURA
PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
PRESUPUESTO DE OBRA



MINICULTURA

04 - VIGÍA DEL FUERTE

PROPONENTE: CONSORCIO BIBLIOTECAS 006-2016

MUNICIPIO: VIGÍA DEL FUERTE		DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA				
Control Integral de Obras						
Pre	Código Alterno	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
51		(04) VIGIA DEL FUERTE B				
		SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE ALARMA DETECCION DE INCENDIOS PARA 20 SEÑALES	Un	1,00	3.033.922,68	3.033.923,00
	7,12	EQUIPOS Y ACCESORIOS				
		PLANTA ELÉCTRICA DIESEL 208/120V 12 KW EFECTIVOS VIGÍA DEL FUERTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN, CABINA INSONORIZADA SUPERSOUND O SIMILAR PARA 30KVA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	Un	1,00	32.997.000,00	32.997.000,00
		TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA 12/15 KW CON INTERRUPTOR INDUSTRIAL 3X60A	Un	1,00	7.956.000,00	7.956.000,00
		Cajas de paso de 30x,30x,20 cms	Un	2,00	8.364.000,00	8.364.000,00
		Sensor fotoelectronico para instalar en techo con alcance de 46 m2	Un	3,00	71.360,22	142.720,00
	7,13	CABLEADO ESTRUCTURADO				
		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CLASE 6A 4 PARES CMR AMP	mI	474,00	157.040,22	471.121,00
		Certificaciones UTP CAT 6A	Un	41,00	3.959,64	1.876.869,00
		FACEPLATE/JACJ MODULAR DOBLE RJ 45	Un	20,00	19.433,04	796.755,00
		SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4". CABLEADO ESTRUCTURADO	ML	15,00	23.970,00	479.400,00
		SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH DE 24 PUERTOS 10/100/1000 CON DOS PUERTOS DE FIBRA	Un	1,00	6.200,58	93.009,00
		REGLETA 50 PARES INSTALADA EN RACK	Un	1,00	2.084.270,04	2.084.270,00
		SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFASICA DE 5 KVA- 208 V- 60 Hz	UN	1,00	300.900,00	300.900,00
		SALIDA TOMA TV (COAXIAL). INCLUYE CONDULINADO Y TUBERIA PVC 3/4" , APARATO Y CABLEADO RG6 75Ω. PROM 15	UN	3,00	7.929.732,96	7.929.733,00
		CANALETA METALICA CON DIVISION 12X5 CMS LAMINA COLD ROLLED CAL 22	mI	30,00	85.376,04	256.128,00
		PATCH CORD AMP RJ-45 3' CAT. 6A	UND	42,00	16.742,28	502.268,00
		PATCH CORD AMP RJ-45 7' CAT. 6A	u	21,00	27.784,80	1.166.962,00
		PATCH PANEL DE 24 PUERTOS CATEGORIA 6A	Un	2,00	29.824,80	626.321,00
		Rack abierto metalico de 19" de ancho, 1,50 m de altura pintura electrostatica	Un	1,00	617.636,52	1.235.273,00
		Organizadores dobles horizontales	Un	3,00	667.490,04	667.490,00
		FACEPLATE/JACK sencillo RJ 45	Un	1,00	54.925,98	164.778,00
		Caja strip y regleta de 10 pares	u	1,00	16.280,22	16.280,00
51	9.	PAÑETES				
51	9.1	SOBRE MUROS (incluye fillos y dilataciones)				
51	9.1.1	Pañete impermeabilizado integralmente (incluye fillos y dilataciones).	m²	58,19	24.690,12	1.436.718,00
51	10.	PISOS				
51	10.2	ACABADOS PISOS				
51	10.2.4.1	Baldosa de granito vibroprensada color blanco huila tipo Alfa o similar 30 x 30. (Incluye destronque	m²	52,00	104.021,64	5.409.125,00
51	10.3	GUARDAESCOBAS				
51	10.3.2.6	Guardaescoba media caña en granito pulido	m	50,36	40.142,10	2.021.556,00
51	10.3.2.8	Bocapuerta en granito pulido + dilatacion en bronce	m	2,00	35.680,62	71.361,00
51	11.	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES				
51	11.2	CUBIERTAS				

MINISTERIO DE CULTURA
PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
PRESUPUESTO DE OBRA



04 - VIGÍA DEL FUERTE

PROPONENTE: CONSORCIO BIBLIOTECAS 006-2016

MINCULTURA

MUNICIPIO: VIGÍA DEL FUERTE		DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA				
Control Integral de Obras						
Pre	Código Alterno	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
51		(04) VIGIA DEL FUERTE B				
		CUBIERTA TRAPEZOIDAL (tipo Arkos o similar Estructura UPVC y alma PVC Color Blanco /Azul /Rojo/ Verde E= 1,8 mm, incluye tornillos autoperforantes, cunbreras y limatesas)	m ²	398,22	86.082,90	34.279.932,00
51	12.	CARPINTERIA METALICA				
51	12.1	CARPINTERIA EN LAMINA				
		Mantenimiento ventanas y puertas metálicas (Ajuste, reemplazo de bisagras, manijas y cerraduras)	m ²	65,00	46.748,64	3.038.662,00
51	12.1.23					
		Mantenimiento de rejas (raspado, soldaduras, anticorrosivo, esmalte)	m ²	65,00	15.917,10	1.034.612,00
51	12.2.3.11					
51	14.	ENCHAPES				
51	14.1	SOBRE MUROS				
		Cerámica Artica Blanco 30 x 45 Corona o similar	m ²	115,10	61.593,72	7.089.437,00
51	14.1.1.6					
51	16.	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
51	16.1	APARATOS SANITARIOS				
		Sanitario para discapacitados. Color blanco tipo corona o similar.	u	1,00	453.114,60	453.115,00
51	16.1.1					
		Sanitarios de tanque. Color blanco tipo corona o similar.	u	2,00	214.820,16	429.640,00
51	16.1.3					
		Orinal institucional mediano de colgar /grifería monocontrol	u	2,00	399.261,66	798.523,00
51	16.1.4					
		Lavamanos de incrustar tipo San Lorenzo de Corona o similar. Inc. Grifería tipo push.	u	6,00	320.470,74	1.922.824,00
51	16.1.6					
		Lavamanos de colgar, discapacitados. Corona o similar. Inc. Grifería	u	1,00	362.627,34	362.627,00
51	16.1.7					
		Sanitario Infantil ref Happy/pedestal Color blanco grifería	u	2,00	441.003,12	882.006,00
50	16.1.1					
		Lavamanos Infantil ref Happy/pedestal Color blanco grifería	u	2,00	474.810,00	949.620,00
50	16.1.6					
51	16.2	ACCESORIOS				
		Dispensador papel en acero inoxidable 400 m	u	2,00	97.785,36	195.571,00
51	16.2.1					
		Dispensador jabón líquido en acero inoxidable	u	2,00	154.062,84	308.126,00
51	16.2.3					
		Taparregistro acero inoxidable con cerradura	u	3,00	74.726,22	224.179,00
51	16.2.4					
		Llave para manguera de 1/2"	u	1,00	24.757,44	24.757,00
51	16.2.5					
		Rejillas de piso con sosco	u	4,00	9.601,26	38.405,00
51	16.2.6					
		Barras de apoyo para personas con movilidad reducida	u	1,00	168.081,72	168.082,00
51	16.2.7					
		Juego de incrustaciones porcelana (accesorios baño discapacitados)	u	1,00	40.327,74	40.328,00
51	16.2.8					
51	18.	PINTURA				
51	18.1	SOBRE MAMPOSTERIA				
		Mantenimiento estructura cubierta (incluye anticorrosivo y esmalte)	m	360,00	7.097,16	2.554.978,00
51	11.3.6					
		Pintura acrílica lavable (Inc. filos y dilataciones)	m ²	43,09	10.796,70	465.230,00
51	18.1.1					
		Pintura tipo Koraza o similar para muros exteriores, 2 manos (Inc. filos y dilataciones)	m ²	175,00	14.220,84	2.488.647,00
51	18.1.4					
		Pintura muros interiores vinilo tipo I sobre pañete (3 manos/Inc. filos y dilataciones)	m ²	125,00	8.070,24	1.008.780,00
51	18.1.5					
51	19.1	CERRADURAS Y ESPEJOS				
51	19.4	VIDRIOS Y ESPEJOS				
		Espejos biselados y pulidos cuatro lados, de 4 mm	m ²	6,00	95.156,82	570.941,00
51	19.4.1					
		Espejo para baño persona con movilidad reducida Incluye marco y soporte inclinado	u	1,00	293.857,92	293.858,00
51	19.4.4					
51	20.	OBRAS EXTERIORES				

MINISTERIO DE CULTURA
 PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
 PRESUPUESTO DE OBRA



04 - VIGÍA DEL FUERTE

PROPONENTE: CONSORCIO BIBLIOTECAS 006-2016

MINICULTURA

MUNICIPIO: VIGÍA DEL FUERTE DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA

Control Integral de Obras

Pre	Código Alterno	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
51		(04) VIGIA DEL FUERTE B				
51	20.1.	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS				
51	20.1.2	Excavación a mano material común	m ³	45,00	17.909,16	805.912,00
51	20.1.5	Recebo compactado zonas exteriores	m ³	32,18	70.804,32	2.278.483,00
51	20.1.7	Canto rodado grava diámetro 5cm (incluye base en recebo)	m ²	10,48	19.194,36	201.157,00
51	20.2	ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS				
		RAMPA ACCESO	m ²	7,50	99.159,67	743.698,00
		CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN CONCRETO F ^c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 2 m de 0.02x0.02)	m ²	75,00	82.633,06	6.197.479,00
51	6.1.21.1	Cunetas aguas lluvias prefabricadas en concreto	m	44,87	79.139,76	3.551.001,00
51	6.2.7	Bordillo en concreto e=10 x h=30 cm	m	63,42	49.151,76	3.117.205,00
51	20.2.28	Bancas prefabricadas en concreto o fundidas en sitio	m	12,60	101.570,58	1.279.789,00
51	20.4	ZONAS VERDES				
51	20.4.2	Pradización	m ²	80,00	4.094,28	327.542,00
51	21.	ASEO GENERAL Y DOTACION				
51	21.1	ASEO Y LIMPIEZA				
51	21.1.1	Aseo general (interior y exterior)	m ²	646,02	2.912,10	1.881.275,00
51	21.1.4	Retiro de escombros	gl	1,00	477.360,00	477.360,00

238.507.400,00

ADMINISTRACION	18%	\$	42.931.332,00
IMPREVISTOS	1%	\$	2.385.074,00
UTILIDAD	5%	\$	11.925.370,00
IVA SOBRE UTILIDAD		\$	1.908.059,00
TOTAL OBRA A		\$	297.657.235,00



PROPONENTE: CONSORCIO BIBLIOTECAS 006-2016

SAN JUAN DE URABÁ		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Cap.	PRELIMINARES				
Sub.	OBRAS PRELIMINARES				
Isa.	Adecuación o alquiler espacio para campamento (oficinas, almacen, baños)	gl	1,00	4.727.700,00	4.727.700,00
Apu.	Localización, trazado y replanteo	m ²	379,26	2.502,06	948.931,00
Isa.	Valla informativa de licencias de construcción de 2.00x1.00 m en lámina	u	1,00	315.180,00	315.180,00
Apu.	Cerramiento provisional lámina de zinc h=2.13 m	m	17,00	35.892,78	610.177,00
Isa.	Valla informativa MinCultura/Colombia Humanitaria 3,00x1,50m	u	1,00	525.300,00	525.300,00
Sub.	DEMOLICIONES				
Apu.	Demolición placa y piso duro área libre. Inc cargue, retiro, disposición escombros	m ²	76,70	24.937,98	1.912.743,00
Apu.	Demolición de pañete, enchapes o acabados de muro (indiferente del material), e <= 4cm.Cargue/retiro	m ²	60,43	4.352,34	263.012,00
Apu.	Demolición de piso en baldosa, incluye el afinado h <= 4cm.cargue, retiro, disposición de escombros	m ²	51,71	5.810,94	300.484,00
Apu.	Demolición de muros e.<=15 cm. en mampostería de arcilla con o sin enchape, Incluye cargue, retiro	m ²	18,06	8.815,86	159.214,00
Apu.	Demolición de mesones en concreto con o sin enchape, ancho variable. Incluye cargue, retiro	m	7,63	40.075,80	305.778,00
Sub.	DESMONTES				
Apu.	Desmante de cubierta (indiferente del tipo y tamaño). Incluye transporte y almacenamiento	m ²	421,48	9.320,76	3.928.514,00
Apu.	Desmante de aparatos sanitarios (incluye baños, pocetas, lavamanos).	u	11,00	12.810,18	140.912,00
Cap.	DESAGÜES E INSTALACIONES HIDRAULICAS				
Sub.	OBRAS CIVILES				
Apu.	Caja de inspeccion70x70	u	2,00	433.961,04	867.922,00
Apu.	Caja para medidor (incluye tapa)	u	1,00	159.806,46	159.806,00
Apu.	Excavación manual (zanjas para instalaciones hidrosanitarias)	m ³	12,00	17.736,78	212.841,00
Apu.	Relleno con gravilla	m ³	10,00	106.530,84	1.065.308,00
Apu.	Relleno con material de la excavación	m ³	12,00	20.969,16	251.630,00
Sub.	REDES DE DESAGUES				
Apu.	Codo 90 CxC 4"	u	1,00	14.754,30	14.754,00
Apu.	Tubería PVC-S 4"	m	29,00	25.471,44	738.672,00
Apu.	Tubería PVC-S 6"	m	7,00	46.457,94	325.206,00
Apu.	Unión PVC-S 4"	u	2,00	7.660,20	15.320,00
Apu.	Unión PVC-S 6"	u	4,00	20.914,08	83.656,00
Apu.	Yee PVC-S 4"	u	6,00	25.844,76	155.069,00
Apu.	Codo PVC-S 6"	u	1,00	81.201,18	81.201,00
Apu.	Tapón limpieza 4"	u	2,00	8.838,30	17.677,00
Apu.	Sifón ALL 4"	u	4,00	21.873,90	87.496,00
Sub.	REDES PVC-P				
Apu.	Adaptador macho PVC-P Ø 1/2"	u	4,00	1.035,30	4.141,00
Apu.	Adaptador macho PVC-P Ø 3/4"	u	2,00	1.282,14	2.564,00
Apu.	Adaptador macho PVC-P Ø 1-1/2"	u	4,00	6.703,44	26.814,00
Apu.	Adaptador macho PVC-P Ø 2"	u	8,00	8.383,38	67.067,00
Apu.	Buje PVC-P 1"x1/2"	u	2,00	3.630,18	7.260,00
Apu.	Buje PVC-P 1"x3/4"	u	2,00	3.630,18	7.260,00
Apu.	Buje PVC-P 1-1/2"x1/2"	u	3,00	4.420,68	13.262,00
Apu.	Buje 1-1/2"x3/4"	u	1,00	4.420,68	4.421,00
Apu.	Buje PVC-P 1-1/4"x1/2"	u	3,00	4.421,70	13.265,00
Apu.	Buje PVC-P 2"x1-1/2"	u	1,00	7.131,84	7.132,00



PROPONENTE: CONSORCIO BIBLIOTECAS 006-2016

SAN JUAN DE URABÁ		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Apu.	Buje 3/4"x1/2"	u	6,00	2.709,12	16.255,00
Apu.	Buje PVC-P 1-1/4"x1"	u	2,00	4.810,32	9.621,00
Apu.	Buje PVC-P 1-1/2"x1-1/4"	u	2,00	7.131,84	14.264,00
Apu.	Codo PVC-P 1/2"	u	60,00	2.239,92	134.395,00
Apu.	Codo PVC-P 3/4"	u	5,00	2.505,12	12.526,00
Apu.	Codo 90° PVC-P 1-1/2"	u	13,00	9.395,22	122.138,00
Apu.	Codo 90° PVC-P 2"	u	9,00	12.958,08	116.623,00
Apu.	Codo PVC-P 1-1/4"	u	2,00	9.395,22	18.790,00
Apu.	Tee PVC-P 3/4"	u	3,00	3.192,60	9.578,00
Apu.	Tee PVC-P 1"	u	3,00	4.135,08	12.405,00
Apu.	Tee PVC-P 1-1/4"	u	3,00	7.185,90	21.558,00
Apu.	Tee PVC-P 1-1/2"	u	4,00	8.745,48	34.982,00
Apu.	Tee PVC-P 2"	u	1,00	17.145,18	17.145,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 9 1/2"	m	62,00	4.161,60	258.019,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 11 3/4"	m	4,00	4.554,30	18.217,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 13,5 1"	m	3,00	6.468,84	19.407,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 1-1/4"	m	8,80	7.758,12	68.271,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 1-1/2"	m	16,00	8.636,34	138.181,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 2"	m	18,00	14.071,92	253.295,00
Apu.	Unión PVC-P 1-1/2"	u	4,00	3.359,88	13.440,00
Apu.	Válvula compuerta 1/2"	u	2,00	58.230,78	116.462,00
Apu.	Válvula compuerta 3/4"	u	1,00	74.328,42	74.328,00
Apu.	Válvula compuerta 1-1/2"	u	2,00	154.788,06	309.576,00
Sub.	SALIDAS SANITARIAS				
Apu.	Salida suministro 1/2" para lavamanos	u	8,00	28.144,86	225.159,00
Apu.	Salida suministro 1/2" para orinal	u	2,00	28.144,86	56.290,00
Apu.	Salida suministro 1/2" para ducha	u	2,00	28.144,86	56.290,00
Apu.	Salida suministro 1/2" para poceta de aseo	u	1,00	28.144,86	28.145,00
Apu.	Salida suministro 1/2" para sanitario	u	5,00	28.144,86	140.724,00
Cap.	MAMPOSTERIA				
Sub.	MAMPOSTERIA EN BLOQUES DE CONCRETO				
Apu.	Calados en concreto	m ²	12,00	51.794,58	621.535,00
Sub.	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE ARCILLA				
Apu.	Muro en bloque hueco N°5 11,5x23x33 cm	m ²	24,00	36.378,30	873.079,00
Sub.	ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO				
Apu.	Mesón en concreto para lavamanos corrido con acabado en granito pulido. (incluye soportes)	m	5,17	273.283,50	1.412.876,00
Cap.	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACION				
Sub.	ACOMETIDAS Y ALIMENTADORES				
Apu.	ACOMETIDA ANTIFRAUDE 3x6+6 AWG 600 V (PE /PVC)	m	25,00	30.467,40	761.685,00
Apu.	Acometida en 1 1/4"PVC con 3x6+1x6+1x6T	m	6,00	40.209,42	241.257,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 1-1/4".	m	3,00	9.206,52	27.620,00
Apu.	Cable telefonico tipo interior de 10 pares	m	13,00	4.262,58	55.414,00
Apu.	Cable telefonico tipo exterior de 10 pares	m	15,00	8.240,58	123.609,00
Apu.	Acometida en 11/4" EMT en cable 2x6+6N+2x6T	m	24,00	32.069,82	769.676,00
Apu.	Acometida en Cable THWN 2x8+8+2x8T sin condulinado	m	24,00	20.933,46	502.403,00
Apu.	Suministro e instalacion de bajante en tubería conduit IMC 1-1/4"	u	1,00	138.696,54	138.697,00
Sub.	OBRAS CIVILES				



PROPONENTE: CONSORCIO BIBLIOTECAS 006-2016

SAN JUAN DE URABÁ		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Apu.	Caja de inspeccion 0,30x0,30x0,30 m (incluye excavacion, base en recebo comun, placa concreto, ladrillo comun, marco en angulo 1 11/2 x 1 1/2 x 1/8" y tapa reforzada en platina de 2 x 1/8" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm)	u	1,00	265.054,14	265.054,00
Sub.	TRAMITES				
Apu.	#####	glb	1,00	3.937.200,00	3.937.200,00
Apu.	#####	glb	1,00	2.550.000,00	2.550.000,00
Sub.	LUMINARIAS				
Apu.	Aplicador tortuga apto para uso a la intemperie, bombillo ahorrador 26W E27.	u	24,00	71.360,22	1.712.645,00
Apu.	Aviso de Evacuacion tipo led de 10W.	u	3,00	202.169,10	606.507,00
Apu.	Luminaria de emergencia tipo LED de 10W 120V	u	12,00	138.929,10	1.667.149,00
Apu.	Luminaria LED lineal de 54 W 120 V	u	35,00	406.169,10	14.215.919,00
Sub.	MEDIDORES Y EQUIPOS				
Apu.	MEDIDOR TRIFASICO ELECTROMAGNETICO DE 20 A 100 AMP, CALIBRADO Y CERTIFICADO POR CIDET	u	1,00	254.630,76	254.631,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA MEDIDOR TRIFÁSICO, CON ESPACIO PARA PIN DE CORTE, INCLUYE INTERRUPTOR 3X30A	u	1,00	403.644,60	403.645,00
Sub.	SALIDAS				
Apu.	Salida para antena de TV	u	1,00	57.067,98	57.068,00
Apu.	Salida para sensor en baños. incluye sensor de tecnologia dual y power pack.	u	3,00	230.448,60	691.346,00
Apu.	Salida Iluminacion de emergencia en tuberia EMT de 3/4"	u	15,00	82.734,24	1.241.014,00
Apu.	Salida de alumbrado en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4", interruptor sencillo o doble y cajas de paso	u	58,00	94.246,98	5.466.325,00
Apu.	Salida tomacorriente normal doble para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato. Red normal	u	9,00	98.077,08	882.694,00
Apu.	Tomacorriente doble con polo a tierra aislado, energia regulada o UPS en canaleta o mueble, incluye troquel.	u	20,00	30.769,32	615.386,00
Apu.	Salida tomacorriente GFCI para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato.	u	4,00	130.376,40	521.506,00
Apu.	Salida de ventilador en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4" y cajas de paso (incluye ventilador)	u	8,00	270.372,42	2.162.979,00
Apu.	Salida para regulador de velocidad del ventilador en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4" y cajas de paso (incl regulador)	u	8,00	83.835,84	670.687,00
Apu.	Salida para access point en techo en conductor cable de cobre THHN No. 12 AWG, tuberia EMT de 3/4" y cajas de paso	u	1,00	111.027,00	111.027,00
Apu.	Salida de para rack en conductor cable de cobre THHN No. 10 AWG, tuberia EMT de 3/4", Tomacorriente y cajas de paso	u	1,00	119.783,70	119.784,00



PROPONENTE: CONSORCIO BIBLIOTECAS 006-2016

SAN JUAN DE URABÁ		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Apu.	Salida de para panel de incendios en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	u	1,00	89.092,92	89.093,00
Apu.	Salida tomacorriente normal doble para instalar en canaleta en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato, red normal	u	23,00	29.823,78	685.947,00
Sub.	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA				
Apu.	Barraje de tierra en cuarto de comunicaciones	u	1,00	162.188,16	162.188,00
Apu.	Varilla de Cu para puesta a tierra de 5/8"x2,44m	u	1,00	188.091,06	188.091,00
Apu.	Interconexion entre medidor y varilla en Cu 6	m	3,00	10.742,64	32.228,00
Sub.	TABLEROS E INTERRUPTORES				
Apu.	Interruptor automático de riel DIN de 1x20 A.	u	8,00	33.473,34	267.787,00
Apu.	Suministro e instalacion de interruptor enchufable 1 x 20A, calidad Legrand, Siemens, Sqaed o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	u	17,00	15.567,24	264.643,00
Apu.	Tablero tipo minipragma para automáticos de riel DIN según planos de 12 ctos	u	1,00	234.525,54	234.526,00
Apu.	Suministro e instalación de interruptor enchufable 1X30A. Calidad Legrand, Siemens, Sqaed o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	u	2,00	15.567,24	31.134,00
Apu.	Suministro e instalación de tablero de 24 circuitos 3F5H, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a barra neutro y barra tierra calidad Legrand, Siemens, Square D o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET.	u	1,00	423.225,54	423.226,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X40A. Calidad Legrand, Siemens, Sqaed o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	u	2,00	27.297,24	54.594,00
Apu.	Suministro e instalación de interruptor tripolar tipo industrial caja moldeada 3x(56-80)A; 25ka/240v.	u	1,00	211.890,72	211.891,00
	Suministro e instalacion Descargador DPS por sobretensiones tipo II, 208/120V, con interruptor termomagnetico 3x50A incluye cofre	u	1	2.312.790,84	2.312.791,00
Apu.	Suministro de Tablero tipo Minipargma para instalación de 6 telerruptores y 6 pulsadores NA en la tapa; control de Alum	u	1,00	951.846,66	951.847,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TIPO RIEL 2X40A	u	1,00	45.203,34	45.203,00
Apu.	Suministro e instalación de Conmutador manual trifasico de 3x40 A , 208V en caja	u	1,00	282.176,88	282.177,00
Apu.	Suministro e instalación de Telerruptores 1x20A, 120V	u	5,00	73.795,98	368.980,00
Apu.	Suministro e instalación de Pulsadores NA, 15A, 120V para instalar en tapa	u	5,00	66.260,22	331.301,00
Sub.	SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y TUBERIA GENERAL				
Apu.	SALIDA ESTACION MANUAL CON SEÑALIZACION DE EMERGENCIA SONORA LUMINOSA	u	1,00	398.203,92	398.204,00
Apu.	SALIDA PARA DETECCION DE INCENDIOS, en cable paralelo 2x18 INCLUYE SENSOR DE HUMO	u	8,00	216.027,84	1.728.223,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE ALARMA DETECCION DE INCENDIOS PARA 20 SEÑALES	u	1,00	3.033.922,68	3.033.923,00

PROPONENTE: CONSORCIO BIBLIOTECAS 006-2016

SAN JUAN DE URABÁ		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Sub.	OTROS				
Apu.	Cajas de paso de 30x,30x,20 cms	u	2,00	71.360,22	142.720,00
Apu.	Sensor fotoelectronico para instalar en techo con alcance de 46 m2	u	3,00	157.040,22	471.121,00
Sub.	CABLEADO ESTRUCTURADO				
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CLASE 6A 4 PARES CMR AMP	m	474,00	3.959,64	1.876.869,00
Apu.	Certificaciones UTP CAT 6A	u	41,00	18.931,20	776.179,00
Apu.	FACEPLATE/JACK MODULAR DOBLE RJ 45	u	20,00	23.970,00	479.400,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4". POR PISO CABLEADO ESTRUCTURADO	m	15,00	6.200,58	93.009,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH DE 24 PUERTOS 10/100/1000 CON DOS PUERTOS DE FIBRA	u	1,00	2.084.270,04	2.084.270,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFASICA DE 7,5 KVA- 208 V-60 Hz	u	1,00	9.969.732,96	9.969.733,00
Apu.	SALIDA TOMA TV (COAXIAL). INCLUYE CONDULINADO Y TUBERÍA PVC 3/4" , APARATO Y CABLEADO RG6 75Ω. PROM 15 MTS	u	3,00	85.376,04	256.128,00
Apu.	CANALETA METALICA CON DIVISION 12X5 CMS LAMINA COLD ROLLED CAL 22	m	30,00	53.580,60	1.607.418,00
Apu.	PATCH CORD AMP RJ-45 3' CAT. 6A	u	21,00	27.784,80	583.481,00
	PATCH CORD AMP RJ-45 7' CAT. 6A	u	21,00	29.824,80	626.321,00
Apu.	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS CATEGORIA 6A	u	2,00	617.636,52	1.235.273,00
Apu.	Rack abierto metalico de 19" de ancho, 1,50 m de altura pintura electrostatica	u	1,00	565.490,04	565.490,00
Apu.	REGLETA DE 50 PARES REF 110	m	1,00	290.090,04	290.090,00
Apu.	Organizadores dobles horizontales	u	3,00	54.925,98	164.778,00
Apu.	FACEPLATE/JACK sencillo RJ 45	u	1,00	16.280,22	16.280,00
Cap.	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES				
Sub.	CUBIERTAS				
	CUBIERTA TRAPEZOIDAL (tipo Arkos o similar Estructura UPVC y alma PVC Color Blanco /Azul /Rojo/ Verde E= 1,8 mm, incluye tornillos autopercorantes, cumbreras y limatesas)	m ²	388,31	86.082,90	33.426.851,00
Cap.	PAÑETES				
Sub.	SOBRE MUROS (incluye fillos y dilataciones)				
Apu.	Pañete 1:4 impermeabilizado integralmente (incluye fillos y dilataciones).	m ²	58,19	24.300,48	1.414.045,00
Cap.	PISOS				
Sub.	ACABADOS PISOS				
Apu.	Baldosa de granito vibroprensada color blanco huila tipo Alfa o similar 30 x 30. (Incluye destronque	m ²	52,00	101.830,68	5.295.195,00
Apu.	Guardaesoba media caña en granito pulido	m	40,36	39.570,90	1.597.082,00
Apu.	Bocapuerta en granito pulido + dilatacion en bronce	m	2,00	34.969,68	69.939,00
Cap.	PINTURA				
Sub.	SOBRE MAMPOSTERIA				
Apu.	Mantenimiento de estructuras metálicas existentes (reposición/raspado/lijado/anticorrosivo/esmalte)	m	354,55	9.864,42	3.497.430,00
Apu.	Pintura acrílica lavable (Inc. fillos y dilataciones)	m ²	43,09	10.591,68	456.395,00
Apu.	Pintura tipo Koraza o similar para muros exteriores, 2 manos (Inc. fillos y dilataciones)	m ²	175,00	13.957,68	2.442.594,00



PROPONENTE: CONSORCIO BIBLIOTECAS 006-2016

SAN JUAN DE URABÁ		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Apu.	Pintura muros interiores sin estuco y vinilo tipo I (3 manos/Inc. filos y dilataciones).	m ²	125,00	7.922,34	990.293,00
Cap.	ENCHAPES				
Sub.	SOBRE MUROS				
Apu.	Cerámica Artica Blanco 30 x 45 Corona o similar	m ²	115,1	60.102,48	6.917.795,00
Sub.	VARIOS				
Apu.	Poceta de aseo 50X50 cm prefabricada en granito pulido	u	1	114.628,62	114.629,00
Cap.	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
Sub.	APARATOS SANITARIOS				
Apu.	Sanitario para discapacitados. Color blanco tipo corona o similar.	u	1,00	441.003,12	441.003,00
Apu.	Sanitarios de tanque. Color blanco tipo corona o similar.	u	2,00	209.452,92	418.906,00
Apu.	Orinal institucional mediano de colgar /grifería monocontrol	u	2,00	383.386,38	766.773,00
Apu.	Lavamanos de incrustar tipo San Lorenzo de Corona o similar. Inc. Grifería tipo monocontrol	u	6,00	270.811,02	1.624.866,00
Apu.	Lavamanos de colgar, discapacitados. Corona o similar. Inc. Grifería monocontrol	u	1,00	352.778,22	352.778,00
Apu.	Sanitario Infantil ref Happy/pedestal Color blanco grifería	u	2,00	441.003,12	882.006,00
Apu.	Lavamanos Infantil ref Happy/pedestal Color blanco grifería	u	2,00	474.810,00	949.620,00
Apu.	Ducha sencilla 1/2"	u	1,00	168.300,00	168.300,00
Sub.	ACCESORIOS				
Apu.	Dispensador papel en acero inoxidable 400 m	u	2,00	95.320,02	190.640,00
Apu.	Dispensador jabón líquido en acero inoxidable	u	2,00	135.137,76	270.276,00
Apu.	Taparregistro acero inoxidable con cerradura	u	3,00	72.711,72	218.135,00
Apu.	Llave para manguera de 1/2"	u	1,00	24.145,44	24.145,00
Apu.	Rejillas de piso con sosco	u	4,00	9.371,76	37.487,00
Apu.	Barras de apoyo para personas con movilidad reducida	u	1,00	163.581,48	163.581,00
Apu.	Juego de incrustaciones porcelana (accesorios baño discapacitados)	u	1,00	39.336,30	39.336,00
Cap.	CARPINTERIA EN MADERA				
Sub.	MARCOS Y PUERTAS				
Apu.	Ajuste y mantenimiento puerta o ventana existente en madera. Incluye desmonte, montaje y pintura.	u	6,00	128.235,42	769.413,00
Cap.	CERRADURAS Y ESPEJOS				
Sub.	VIDRIOS Y ESPEJOS				
Apu.	Espejos biselados y pulidos cuatro lados, de 4 mm	m ²	6,00	90.511,74	543.070,00
Apu.	Espejo para baño persona con movilidad reducida Incluye marco y soporte inclinado	u	1,00	256.311,72	256.312,00
Cap.	OBRAS EXTERIORES				
Sub.	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS				
Apu.	Excavación a mano material común	m ³	45,00	17.736,78	798.155,00
Apu.	Recebo compactado zonas exteriores	m ³	40,58	69.248,82	2.810.117,00
Sub.	ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS				
Apu.	CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN CONCRETO F'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 2 m de 0.02x0.02)	m ²	75,00	75.120,96	5.634.072,00
Apu.	RAMPA ACCESO	m ²	7,50	90.145,15	676.089,00
Apu.	Bordillo en concreto e=10 cms	m	138,93	46.065,24	6.399.844,00



PRESUPUESTO DE INTERVENCIÓN - OBRA



2- SAN JUAN DE URABÁ - BIBLIOTECA

PROPONENTE: CONSORCIO BIBLIOTECAS 006-2016

SAN JUAN DE URABÁ		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario Proponente	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Apu.	Cañuelas aguas lluvias prefabricadas en concreto	m	22,87	77.452,68	1.771.343,00
Apu.	Bancas prefabricadas en concreto o fundidas en sitio	m	22,40	99.941,64	2.238.693,00
Sub.	ZONAS VERDES				
Apu.	Pradización	m ²	86,82	3.996,36	346.964,00
Apu.	Arborización (Inc. Contenedor de raíces)	u	1,00	243.397,50	243.398,00
Cap.	ASEO GENERAL Y DOTACION				
Sub.	ASEO Y LIMPIEZA				
Apu.	Aseo general	m ²	492,92	2.883,54	1.421.355,00
Isa.	Retiro de escombros	gl	1,00	472.770,00	472.770,00

SUBTOTAL			184.852.442,00
ADMINISTRACION	18%	\$	33.273.440,00
IMPREVISTOS	1%	\$	1.848.524,00
UTILIDAD	5%	\$	9.242.622,00
IVA SOBRE UTILIDAD		\$	1.478.820,00
TOTAL OBRA A		\$	230.695.848,00

VALOR TOTAL PROPUESTA ECONOMICA \$ 528.353.083,00

MINISTERIO DE CULTURA
 PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
 PRESUPUESTO DE OBRA



04 - VIGÍA DEL FUERTE

MINICULTURA

PROPONENTE : JAVIER LONDOÑO OP S.A.S.

MUNICIPIO: VIGÍA DEL FUERTE		DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
Control Integral de Obras					
Código Altern	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
1	PRELIMINARES				
1.1	OBRAS PRELIMINARES				
1.1.1.3	Adecuación o alquiler espacio para campamento (oficinas, almacen, baños)	gl	1,00	4.680.000,00	4.680.000,00
1.1.4	Localización, trazado y replanteo	m ²	646,02	2.483,00	1.604.068,00
1.1.5	Valla informativa de licencias de construcción de 2.00x1.00 m en lámina	u	1,00	312.000,00	312.000,00
1.1.8	Cerramiento provisional lámina de zinc h=2.13 m	m	63,44	36.150,00	2.293.356,00
1.1.9	Valla informativa MinCultura/Colombia Humanitaria 3,00x1,50m	u	1,00	520.000,00	520.000,00
1.3	DEMOLICIONES				
1.3.1.17	Demolición de muros e.<=15 cm. en mampostería de arcilla con o sin enchape, Incluye cargue, retiro	m ²	11,98	8.727,00	104.549,00
1.3.1.3	Demolición de pañete, enchapes o acabados de muro (indiferente del material), e <= 4cm.Cargue/retiro	m ²	60,43	4.308,00	260.332,00
1.3.1.10	Demolición de piso en baldosa, incluye el afinado h <= 4cm.cargue, retiro, disposición de escombros	m ²	51,71	5.697,00	294.592,00
1.3.1.20	Demolición de mesones en concreto con o sin enchape, ancho variable. Incluye cargue, retiro	m	7,63	39.673,00	302.705,00
1.3.2	DESMONTES				
1.3.2.5	Desmote de cubierta (indiferente del tipo y tamaño). Incluye transporte y almacenamiento	m ²	388,31	9.227,00	3.582.936,00
1.3.2.1	Desmote de aparatos sanitarios (incluye baños, pocetas, lavamanos).	u	14,00	12.681,00	177.534,00
3	DESAGÜES E INSTALACIONES HIDRAULICAS				
3.1	OBRAS CIVILES				
3.1.1	Caja de inspeccion70x70	u	3,00	434.979,00	1.304.937,00
3.1.4	Caja para medidor (incluye tapa)	u	1,00	160.598,00	160.598,00
3.1.5	Excavación manual (zanjas para instalaciones hidrosanitarias)	m ³	12,00	17.558,00	210.696,00
3.1.8	Relleno con gravilla	m ³	5,00	107.284,00	536.420,00
3.1.9	Relleno con material de la excavación	m ³	10,00	20.780,00	207.800,00
3.1.11	Tanque séptico	u	1,00	840.030,00	840.030,00
7.2	REDES PVC-P				
7.2.1	Adaptador macho PVC-P Ø 1/2"	u	3,00	1.033,00	3.099,00
7.2.11	Buje PVC-P 1"x3/4"	u	4,00	3.636,00	14.544,00
7.2.12	Buje PVC-P 1-1/2"x1/2"	u	2,00	4.434,00	8.868,00
7.2.18	Buje 3/4"x1/2"	u	13,00	2.707,00	35.191,00
7.2.14	Buje PVC-P 1-1/2"x1"	u	2,00	5.395,00	10.790,00
7.2.25	Codo PVC-P 1/2"	u	17,00	2.234,00	37.978,00
7.2.24	Codo PVC-P 3/4"	u	2,00	2.502,00	5.004,00
7.2.22	Codo 90° PVC-P 1-1/2"	u	3,00	9.435,00	28.305,00

MINISTERIO DE CULTURA
PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
PRESUPUESTO DE OBRA



04 - VIGÍA DEL FUERTE

MINICULTURA

PROPONENTE : JAVIER LONDOÑO OP S.A.S.

MUNICIPIO: VIGÍA DEL FUERTE		DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
Código Altern	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Control Integral de Obras					
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
7.2.21	Codo 90° PVC-P 1"	u	12,00	6.681,00	80.172,00
7.2.26	Tee PVC-P 3/4"	u	9,00	3.196,00	28.764,00
7.2.25	Tee PVC-P 1/2"	u	1,00	2.790,00	2.790,00
7.2.27	Tee PVC-P 1"	u	2,00	4.146,00	8.292,00
7.2.28	Tee PVC-P 1-1/2"	u	3,00	8.798,00	26.394,00
7.2.30	Tubería PVC-P RDE 9 1/2"	m	36,00	4.173,00	150.228,00
7.2.31	Tubería PVC-P RDE 11 3/4"	m	8,00	4.569,00	36.552,00
7.2.32	Tubería PVC-P RDE 13,5 1"	m	6,00	6.501,00	39.006,00
7.2.34	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 1-1/2"	m	16,00	8.675,00	138.800,00
7.2.45	Adaptador macho PVC-P Ø 1"	u	4,00	5.003,00	20.012,00
7.3	PUNTOS HIDRAULICOS				
7.3.1	Salida suministro 1/2" para ducha	u	1,00	47.948,00	47.948,00
7.3.2	Salida suministro 1/2" para lavamanos	u	7,00	47.948,00	335.636,00
7.3.3	Salida para Llave manguera 1/2"	u	2,00	47.948,00	95.896,00
7.3.4	Salida suministro 1/2" para orinal	u	2,00	47.948,00	95.896,00
7.3.6	Salida suministro 1/2" para sanitario	u	5,00	47.948,00	239.740,00
7.5	REDES DE DESAGUES DE AGUAS RESIDUALES				
7.5.6	Buje 4"x3"	u	2,00	13.275,00	26.550,00
7.5.7	Codo cxc 2"	u	6,00	4.849,00	29.094,00
7.5.8	Codo cxc 3"	u	4,00	9.230,00	36.920,00
7.5.10	Semicodo CxC 2"	u	18,00	5.384,00	96.912,00
7.5.12	Semicodo CxC 4"	u	5,00	13.853,00	69.265,00
7.5.13	Tee PVC-S 2"	u	8,00	7.872,00	62.976,00
7.5.14	Tee PVC-S 3"	u	1,00	9.067,00	9.067,00
7.5.16	Tubería PVC-L 2"	m	12,00	7.941,00	95.292,00
7.5.34	Tubería PVC-N 4"	m	14,00	21.979,00	307.706,00
7.5.19	Tubería PVC-S 2"	m	9,00	13.354,00	120.186,00
7.5.20	Tubería PVC-S 3"	m	6,00	19.254,00	115.524,00
7.5.21	Tubería PVC-S 4"	m	18,00	25.598,00	460.764,00
7.5.25	Yee PVC-S 4"x2"	u	14,00	21.834,00	305.676,00
7.5.26	Yee PVC-S 4"x3"	u	5,00	23.427,00	117.135,00
7.5.28	Yee PVC-S 2"	u	5,00	8.806,00	44.030,00
7.5.31	Yee PVC-S 4"	u	5,00	25.972,00	129.860,00
7.6	SALIDAS SANITARIAS				
7.6.2	Salida sanitaria 2" para lavamanos	u	7,00	59.068,00	413.476,00
7.6.3	Salida sanitaria 2" para orinal	u	2,00	47.885,00	95.770,00
7.6.4	Salida sanitaria 3" para poceta de aseo	u	1,00	79.068,00	79.068,00
7.6.5	Salida sanitaria 4" para sanitarios	u	5,00	81.110,00	405.550,00
7.6.6	Sifón 2"	u	2,00	9.934,00	19.868,00
7.6.7	Sifón 3"	u	2,00	14.415,00	28.830,00
7.7	OBRAS COMPLEMENTARIAS				
7.7.6	Desinfección del sistema de agua potable	gl	1,00	75.501,00	75.501,00
7.7.11	Tanque plástico 1 m3	u	1,00	525.017,00	525.017,00
5	MAMPOSTERIA				
5.1	MAMPOSTERIA EN BLOQUES DE CONCRETO				

MINISTERIO DE CULTURA
 PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
 PRESUPUESTO DE OBRA



04 - VIGÍA DEL FUERTE

MINICULTURA

PROPONENTE : JAVIER LONDOÑO OP S.A.S.

MUNICIPIO: VIGÍA DEL FUERTE		DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
Código Altern	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Control Integral de Obras					
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
5.1.5	Calados en concreto	m ²	6,38	51.931,00	331.320,00
5.2	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE ARCILLA				
5.2.6.3	Muro en bloque hueco N°5 11,5x23x33 cm	m ²	13,00	36.444,00	473.772,00
6.2	ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO				
6.2.11	Mesón en concreto para lavamanos corrido con acabado en granito pulido. (incluye soportes)	m	5,17	273.542,00	1.414.212,00
7	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACION				
7,1	ACOMETIDAS Y ALIMENTADORES				
	Acometida en 1 1/4" PVC con 3x6+1x6+1x6T	ml	25,00	49.421,00	1.235.525,00
	Suministro e instalacion de tubería conduit EMT 1"	ml	24,00	13.645,00	327.480,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT EMT 2".	ml	6,00	35.053,00	210.318,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 1-1/4".	ml	3,00	16.214,00	48.642,00
	Acometida en 1 1/4" EMT en cable 2x6+6N+2x8T	ml	24,00	31.441,00	754.584,00
	Acometida en Cable THWN 2x8+8+2x8T sin condulinado	ml	24,00	20.523,00	492.552,00
	Suministro e instalacion de bajante en tubería conduit IMC 1-1/4"	u	20,00	135.977,00	2.719.540,00
	Acometida 2f4h Cu THHN/THWN en cable 2x2AWG + 2AWG (N)+4AWG (T).	ml	6,00	69.837,00	419.022,00
7,2	OBRAS CIVILES				
	Caja de inspeccion 0,30x0,30x0,30 m (incluye excavacion, base en recebo comun, placa concreto, ladrillo comun, marco en Cárcamo en concreto 30x40 cm interiores, tapa en lámina alfajor 3/8"	Un	1,00	312.857,00	312.857,00
		m	6,00	167.000,00	1.002.000,00
7,4	TRAMITES				
	Certificacion RETIE-RETILAP expedido por organismo acreditado ante la superintendencia de industria y comercio, debe incluir: 1) estudio del diseño e informe de recomendaciones de ajuste del mismo en etapa previa a la obra. 2) Visita de inspeccion al sitio de las obras, una vez se finalice la ejecucion de las mismas 3) emision final del certificado.	glb	1,00	3.860.000,00	3.860.000,00
	Tramites por parte de ingeniero electricista ante operador de red local (o.r) incluye todas y cada una de las gestiones, tramites o acciones requeridas y/o exigidas a que haya lugar a fin de poder hacer uso de las instalaciones con la debida legalizacion del suministro de energia electrica, tales como ajuste de planos y calculos, rotulacion, de acuerdo a los formatos or, radicacion y seguimiento a la documentacion, coordinacion de visitas y gestiones ante el or	glb	1,00	2.500.000,00	2.500.000,00
7,6	LUMINARIAS				

MINISTERIO DE CULTURA
PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
PRESUPUESTO DE OBRA



04 - VIGÍA DEL FUERTE

MINICULTURA

PROPONENTE : JAVIER LONDOÑO OP S.A.S.

MUNICIPIO: VIGÍA DEL FUERTE		DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
Código Altern	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Control Integral de Obras					
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
	Aplique tortuga apto para uso a la intemperie, bombillo ahorrador 26W E27.	Un	19,00	89.961,00	1.709.259,00
	Aviso de Evacuacion tipo led de 10W.	Un	3,00	198.205,00	594.615,00
	Luminaria de emergencia tipo LED de 10W 120V	Un	12,00	136.205,00	1.634.460,00
	Luminaria LED lineal de 54 W 120 V	Un	35,00	148.205,00	5.187.175,00
	Luminaria hermética LED lineal de 54 W 120 V	Un	2,00	148.205,00	296.410,00
	Luminaria aplique para muro 22VA ahorrador	Un	14,00	86.207,00	1.206.898,00
	Luminaria exterior tipo tabaco/bolardo 32VA, ahorrador, anclajes	Un	14,00	118.200,00	1.654.800,00
7,7	MEDIDORES Y EQUIPOS				
	MEDIDOR TRIFASICO ELECTROMAGNETICO DE 20 A 100 AMP, CALIBRADO Y CERTIFICADO POR CIDET	Un	1,00	249.638,00	249.638,00
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA MEDIDOR TRIFÁSICO, CON ESPACIO PARA PIN DE CORTE,	Un	1,00	395.730,00	395.730,00
7,8	SALIDAS				
	Salida para antena de TV	Un	1,00	55.949,00	55.949,00
	Salida para sensor en baños. incluye sensor de tecnologia dual y power pack.	Un	3,00	325.930,00	977.790,00
	Salida iluminación de emergencia en tuberia EMT de 3/4"	Un	15,00	81.112,00	1.216.680,00
	Salida de alumbrado en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4", interruptor sencillo o doble y cajas de paso	Un	63,00	92.399,00	5.821.137,00
	Salida de alumbrado exterior en conductor cable de cobre THHN, tuberia PVC de 3/4", interruptor sencillo o doble y cajas de	Un	14,00	80.399,00	1.125.586,00
	Salida tomacorriente normal doble para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4", cajas de paso,	Un	15,00	96.154,00	1.442.310,00
	Tomacorriente doble con polo a tierra aislado, energia regulada o UPS en canaleta o mueble, incluye troquel.	Un	17,00	30.166,00	512.822,00
	Salida tomacorriente GFCI para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4", cajas de paso, incluye	Un	3,00	127.820,00	383.460,00
	Salida de ventilador en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4" y cajas de paso (incluye ventilador)	Un	7,00	265.071,00	1.855.497,00
	Salida para regulador de velocidad del ventilador en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4" y cajas de paso (incl	Un	7,00	82.192,00	575.344,00
	Salida para vel-o-bind en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4" y cajas de paso (incluye ventilador)	u	1,00	265.071,00	265.071,00
	Salida para access point en techo en conductor cable de cobre THHN No. 12 AWG, tuberia EMT de 3/4" y cajas de paso	Un	1,00	108.850,00	108.850,00
	Salida de para rack en conductor cable de cobre THHN No. 10 AWG, tuberia EMT de 3/4",Tomacorriente y cajas de paso	Un	1,00	117.435,00	117.435,00
	Salida de para panel de incendios en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4" y cajas de paso	Un	1,00	87.346,00	87.346,00
	Salida tomacorriente normal doble para instalar en canaleta en conductor cable de cobre THHN, cajas de paso, incluye aparato, red	UN	23,00	49.239,00	1.132.497,00
	CABLE TRENADO 3 No.12 AWG RED REGULADA	ml	40,00	4.600,00	184.000,00

MINISTERIO DE CULTURA
 PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
 PRESUPUESTO DE OBRA



04 - VIGÍA DEL FUERTE

MINICULTURA

PROPONENTE : JAVIER LONDOÑO OP S.A.S.

MUNICIPIO: VIGÍA DEL FUERTE		DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
Código Altern	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Control Integral de Obras					
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
7,9	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA				
	Barraje de tierra en cuarto de comunicaciones	Un	1,00	159.008,00	159.008,00
	Varilla de Cu para puesta a tierra de 5/8"x2,44m	Un	2,00	184.403,00	368.806,00
	Interconexion entre medidor y varilla en Cu 6	ml	6,00	10.532,00	63.192,00
7,1	TABLEROS E INTERRUPTORES				
	Interruptor automático industrial caja moldeada 3x50 A	Un	2,00	75.000,00	150.000,00
	Interruptor automático de riel DIN de 1x20 A.	Un	7,00	32.817,00	229.719,00
	Suministro e instalacion de interruptor enchufable 1 x 20A, calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y	Un	16,00	15.262,00	244.192,00
	Tablero tipo minipragma para automáticos de riel DIN según planos de 12 ctos	Un	1,00	229.927,00	229.927,00
	Suministro e instalación de interruptor enchufable 1X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y	UN	2,00	15.262,00	30.524,00
	Suministro e instalación de interruptor enchufable 2X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y	UN	2,00	45.262,00	90.524,00
	Suministro e instalación de tablero de 36 circuitos 3F5H, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a barra neutro y	UN	1,00	474.927,00	474.927,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X40A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior	Un	2,00	26.762,00	53.524,00
	Suministro e instalación de interruptor tripolar tipo industrial caja moldeada 3x(56-80)A; 25ka/240v.	Un	2,00	207.736,00	415.472,00
	Suministro e instalacion Descargador DPS por sobretensiones tipo II, 208/120V, con interruptor termomagnetico 3x50A incluye cofre	u	1,00	2.267.442,00	2.267.442,00
	Suministro de Tablero tipo Minipargma con instalación de 6 telerruptores y 6 pulsadores NA en la tapa: control de Alum	Un	1,00	933.183,00	933.183,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TIPO RIEL 2X40A	Un	1,00	44.317,00	44.317,00
	Suministro e instalación de Conmutador manual trifasico de 3x40 A , 208V en caja	Un	1,00	276.644,00	276.644,00
	Suministro e instalación de Telerruptores 1x20A, 120V	UN	6,00	72.349,00	434.094,00
	Suministro e instalación de Pulsadores NA, 15A, 120V para instalar en tapa	UN	6,00	64.961,00	389.766,00
7,11	SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y TUBERIA GENERAL				
	SALIDA ESTACION MANUAL CON SEÑALIZACION DE EMERGENCIA SONORA LUMINOSA	Un	1,00	390.396,00	390.396,00
	SALIDA PARA DETECCION DE INCENDIOS, en cable paralelo 2x18 INCLUYE SENSOR DE HUMO	Un	8,00	211.792,00	1.694.336,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE ALARMA DETECCION DE INCENDIOS PARA 20 SEÑALES	Un	1,00	2.974.434,00	2.974.434,00
7,12	EQUIPOS Y ACCESORIOS				
	PLANTA ELÉCTRICA DIESEL 208/120V 12 KW EFECTIVOS VIGÍA DEL FUERTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN,	Un	1,00	32.350.000,00	32.350.000,00
	CABINA INSONORIZADA SUPERSOUND O SIMILAR PARA 30KVA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	Un	1,00	7.800.000,00	7.800.000,00

MINISTERIO DE CULTURA
 PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
 PRESUPUESTO DE OBRA



04 - VIGÍA DEL FUERTE

MINICULTURA

PROPONENTE : JAVIER LONDOÑO OP S.A.S.

MUNICIPIO: VIGÍA DEL FUERTE		DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
Código Altern	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Control Integral de Obras					
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
	TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA 12/15 KW CON INTERRUPTOR INDUSTRIAL 3X60A	Un	1,00	8.200.000,00	8.200.000,00
	Cajas de paso de 30x,30x,20 cms	Un	2,00	69.961,00	139.922,00
	Sensor fotoeléctrico para instalar en techo con alcance de 46 m2	Un	3,00	153.961,00	461.883,00
7,13	CABLEADO ESTRUCTURADO				
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CLASE 6A 4 PARES CMR AMP	ml	474,00	3.882,00	1.840.068,00
	Certificaciones UTP CAT 6A	Un	41,00	19.052,00	781.132,00
	FACEPLATE/JACJ MODULAR DOBLE RJ 45	Un	20,00	23.500,00	470.000,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4". CABLEADO ESTRUCTURADO	ML	15,00	6.079,00	91.185,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH DE 24 PUERTOS 10/100/1000 CON DOS PUERTOS DE FIBRA	Un	1,00	2.043.402,00	2.043.402,00
	REGLETA 50 PARES INSTALADA EN RACK	Un	1,00	295.000,00	295.000,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFASICA DE 5 KVA- 208 V- 60 Hz	UN	1,00	7.774.248,00	7.774.248,00
	SALIDA TOMA TV (COAXIAL). INCLUYE CONDULINADO Y TUBERÍA PVC 3/4" . APARATO Y CABLEADO RG6 75Ω. PROM 15	UN	3,00	83.702,00	251.106,00
	CANALETA METALICA CON DIVISION 12X5 CMS LAMINA COLD ROLLED CAL 22	ml	30,00	16.414,00	492.420,00
	PATCH CORD AMP RJ-45 3' CAT. 6A	UND	42,00	27.240,00	1.144.080,00
	PATCH CORD AMP RJ-45 7' CAT. 6A	u	21,00	29.240,00	614.040,00
	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS CATEGORIA 6A	Un	2,00	605.526,00	1.211.052,00
	Rack abierto metalico de 19" de ancho, 1,50 m de altura pintura electrostatica	Un	1,00	654.402,00	654.402,00
	Organizadores dobles horizontales	Un	3,00	53.849,00	161.547,00
	FACEPLATE/JACK sencillo RJ 45	Un	1,00	15.961,00	15.961,00
	Caja strip y regleta de 10 pares	u	1,00	56.555,00	56.555,00
9.	PAÑETES				
9.1	SOBRE MUROS (incluye filis y dilataciones)				
9.1.1	Pañete impermeabilizado integralmente (incluye filis y dilataciones).	m²	58,19	24.206,00	1.408.547,00
10.	PISOS				
10.2	ACABADOS PISOS				
10.2.4.1	Baldosa de granito vibroprensada color blanco huila tipo Alfa o similar 30 x 30. (Incluye destronque	m²	52,00	101.982,00	5.303.064,00
10.3	GUARDAESCOBAS				
10.3.2.6	Guardaescoba media caña en granito pulido	m	50,36	39.355,00	1.981.918,00
10.3.2.8	Bocapuerta en granito pulido + dilatacion en bronce	m	2,00	34.981,00	69.962,00

MINISTERIO DE CULTURA
 PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
 PRESUPUESTO DE OBRA

04 - VIGÍA DEL FUERTE



MINICULTURA

PROPONENTE : JAVIER LONDOÑO OP S.A.S.

MUNICIPIO: VIGÍA DEL FUERTE		DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
Código Altern	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Control Integral de Obras					
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
11.	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES				
11.2	CUBIERTAS				
	CUBIERTA TRAPEZOIDAL (tipo Arkos o similar Estructura UPVC y alma PVC Color Blanco /Azul /Rojo/ Verde E= 1,8 mm, incluye tornillos autopercorantes, cunbreras y limatesas)	m ²	398,22	84.395,00	33.607.777,00
12.	CARPINTERIA METALICA				
12.1	CARPINTERIA EN LAMINA				
12.1.23	Mantenimiento ventanas y puertas metálicas (Ajuste, reemplazo de bisagras, manijas y cerraduras)	m ²	65,00	45.832,00	2.979.080,00
12.2.3.11	Mantenimiento de rejas (raspado, soldaduras, anticorrosivo, esmalte)	m ²	65,00	15.605,00	1.014.325,00
14.	ENCHAPES				
14.1	SOBRE MUROS				
14.1.1.6	Cerámica Artica Blanco 30 x 45 Corona o similar	m ²	115,10	60.386,00	6.950.429,00
16.	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
16.1	APARATOS SANITARIOS				
16.1.1	Sanitario para discapacitados. Color blanco tipo corona o similar.	u	1,00	444.230,00	444.230,00
16.1.3	Sanitarios de tanque. Color blanco tipo corona o similar.	u	2,00	210.608,00	421.216,00
16.1.4	Orinal institucional mediano de colgar /grifería monocontrol	u	2,00	391.433,00	782.866,00
16.1.6	Lavamanos de incrustar tipo San Lorenzo de Corona o similar. Inc. Grifería tipo push.	u	6,00	314.187,00	1.885.122,00
16.1.7	Lavamanos de colgar, discapacitados. Corona o similar. Inc. Grifería	u	1,00	355.517,00	355.517,00
16.1.1	Sanitario Infantil ref Happy/pedestal Color blanco grifería	u	2,00	432.356,00	864.712,00
16.1.6	Lavamanos Infantil ref Happy/pedestal Color blanco grifería	u	2,00	465.500,00	931.000,00
16.2	ACCESORIOS				
16.2.1	Dispensador papel en acero inoxidable 400 m	u	2,00	95.868,00	191.736,00
16.2.3	Dispensador jabón liquido en acero inoxidable	u	2,00	151.042,00	302.084,00
16.2.4	Taparregistro acero inoxidable con cerradura	u	3,00	73.261,00	219.783,00
16.2.5	Llave para manguera de 1/2"	u	1,00	24.272,00	24.272,00
16.2.6	Rejillas de piso con sosco	u	4,00	9.413,00	37.652,00
16.2.7	Barras de apoyo para personas con movilidad reducida	u	1,00	164.786,00	164.786,00
16.2.8	Juego de incrustaciones porcelana (accesorios baño discapacitados)	u	1,00	39.537,00	39.537,00
18.	PINTURA				
18.1	SOBRE MAMPOSTERIA				
11.3.6	Mantenimiento estructura cubierta (incluye anticorrosivo y esmalte)	m	360,00	6.958,00	2.504.880,00

MINISTERIO DE CULTURA
PROYECTO ESPACIOS DE VIDA
PRESUPUESTO DE OBRA



04 - VIGÍA DEL FUERTE

MINICULTURA

PROPONENTE : JAVIER LONDOÑO OP S.A.S.

MUNICIPIO: VIGÍA DEL FUERTE		DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA			
Control Integral de Obras					
Código Altern	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
	(04) VIGIA DEL FUERTE B				
18.1.1	Pintura acrílica lavable (Inc. filos y dilataciones)	m ²	43,09	10.585,00	456.108,00
18.1.4	Pintura tipo Koraza o similar para muros exteriores, 2 manos (Inc. filos y dilataciones)	m ²	175,00	13.942,00	2.439.850,00
18.1.5	Pintura muros interiores vinilo tipo I sobre pañete (3 manos/Inc. filos y dilataciones)	m ²	125,00	7.912,00	989.000,00
19.1	CERRADURAS Y ESPEJOS				
19.4	VIDRIOS Y ESPEJOS				
19.4.1	Espejos biselados y pulidos cuatro lados, de 4 mm	m ²	6,00	93.291,00	559.746,00
19.4.4	Espejo para baño persona con movilidad reducida Incluye marco y soporte inclinado	u	1,00	288.096,00	288.096,00
20.	OBRAS EXTERIORES				
20.1.	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS				
20.1.2	Excavación a mano material común	m ³	45,00	17.558,00	790.110,00
20.1.5	Recebo compactado zonas exteriores	m ³	32,18	69.416,00	2.233.807,00
20.1.7	Canto rodado grava diámetro 5cm (incluye base en recebo)	m ²	10,48	18.818,00	197.213,00
20.2	ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS				
	RAMPA ACCESO	m ²	7,50	97.215,36	729.115,00
	CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN CONCRETO F'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 2 m de 0.02x0.02)	m ²	75,00	81.012,80	6.075.960,00
6.1.21.1	Cunetas aguas lluvias prefabricadas en concreto	m	44,87	77.588,00	3.481.374,00
6.2.7	Bordillo en concreto e=10 x h=30 cm	m	63,42	48.188,00	3.056.083,00
20.2.28	Bancas prefabricadas en concreto o fundidas en sitio	m	12,60	99.579,00	1.254.695,00
20.4	ZONAS VERDES				
20.4.2	Pradización	m ²	80,00	4.014,00	321.120,00
21.	ASEO GENERAL Y DOTACION				
21.1	ASEO Y LIMPIEZA				
21.1.1	Aseo general (interior y exterior)	m ²	646,02	2.855,00	1.844.387,00
21.1.4	Retiro de escombros	gl	1,00	468.000,00	468.000,00

COSTOS DIRECTOS

233.876.667,00

ADMON 25%
IMPREVISTOS 3,5%
UTILIDAD 4%
IVA 16%

\$ 58.469.167,00
\$ 8.185.683,00
\$ 9.355.067,00
\$ 1.496.811,00
\$ 77.506.728,00

TOTAL

\$ 311.383.395,00

2- SAN JUAN DE URABÁ - BIBLIOTECA

PROPONENTE JAVIER LONDOÑO OP S.A.S

SAN JUAN DE URABÁ				DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Cap.	PRELIMINARES				
Sub.	OBRAS PRELIMINARES				
Isa.	Adecuación o alquiler espacio para campamento (oficinas, almacén, baños)	gl	1,00	4.635.000,00	4.635.000,00
Apu.	Localización, trazado y replanteo	m ²	379,26	2.453,00	930.325,00
Isa.	Valla informativa de licencias de construcción de 2.00x1.00 m en lámina	u	1,00	309.000,00	309.000,00
Apu.	Cerramiento provisional lámina de zinc h=2.13 m	m	17,00	35.189,00	598.213,00
Isa.	Valla informativa MinCultura/Colombia Humanitaria 3,00x1,50m	u	1,00	515.000,00	515.000,00
Sub.	DEMOLICIONES				
Apu.	Demolición placa y piso duro área libre. Inc cargue, retiro, disposición escombros	m ²	76,70	24.449,00	1.875.238,00
Apu.	Demolición de pañete, enchapes o acabados de muro (indiferente del material), e <= 4cm.Cargue/retiro	m ²	60,43	4.267,00	257.855,00
Apu.	Demolición de piso en baldosa, incluye el afinado h <= 4cm.cargue, retiro, disposición de escombros	m ²	51,71	5.697,00	294.592,00
Apu.	Demolición de muros e.<=15 cm. en mampostería de arcilla con o sin enchape, Incluye cargue, retiro	m ²	18,06	8.643,00	156.093,00
Apu.	Demolición de mesones en concreto con o sin enchape, ancho variable. Incluye cargue, retiro	m	7,63	39.290,00	299.783,00
Sub.	DESMONTES				
Apu.	Desmante de cubierta (indiferente del tipo y tamaño). Incluye transporte y almacenamiento	m ²	421,48	9.138,00	3.851.484,00
Apu.	Desmante de aparatos sanitarios (incluye baños, pocetas, lavamanos).	u	11,00	12.559,00	138.149,00
Cap.	DESAGÜES E INSTALACIONES HIDRAULICAS				
Sub.	OBRAS CIVILES				
Apu.	Caja de inspeccion70x70	u	2,00	425.452,00	850.904,00
Apu.	Caja para medidor (incluye tapa)	u	1,00	156.673,00	156.673,00
Apu.	Excavación manual (zanjas para instalaciones hidrosanitarias)	m ³	12,00	17.389,00	208.668,00
Apu.	Relleno con gravilla	m ³	10,00	104.442,00	1.044.420,00
Apu.	Relleno con material de la excavación	m ³	12,00	20.558,00	246.696,00
Sub.	REDES DE DESAGUES				
Apu.	Codo 90 CxC 4"	u	1,00	14.465,00	14.465,00
Apu.	Tubería PVC-S 4"	m	29,00	24.972,00	724.188,00
Apu.	Tubería PVC-S 6"	m	7,00	45.547,00	318.829,00
Apu.	Unión PVC-S 4"	u	2,00	7.510,00	15.020,00
Apu.	Unión PVC-S 6"	u	4,00	20.504,00	82.016,00
Apu.	Yee PVC-S 4"	u	6,00	25.338,00	152.028,00
Apu.	Codo PVC-S 6"	u	1,00	79.609,00	79.609,00
Apu.	Tapón limpieza 4"	u	2,00	8.665,00	17.330,00
Apu.	Sifón ALL 4"	u	4,00	21.445,00	85.780,00
Sub.	REDES PVC-P				
Apu.	Adaptador macho PVC-P Ø 1/2"	u	4,00	1.015,00	4.060,00
Apu.	Adaptador macho PVC-P Ø 3/4"	u	2,00	1.257,00	2.514,00
Apu.	Adaptador macho PVC-P Ø 1-1/2"	u	4,00	6.572,00	26.288,00
Apu.	Adaptador macho PVC-P Ø 2"	u	8,00	8.219,00	65.752,00
Apu.	Buje PVC-P 1"x1/2"	u	2,00	3.559,00	7.118,00
Apu.	Buje PVC-P 1"x3/4"	u	2,00	3.559,00	7.118,00
Apu.	Buje PVC-P 1-1/2"x1/2"	u	3,00	4.334,00	13.002,00
Apu.	Buje 1-1/2"x3/4"	u	1,00	4.334,00	4.334,00
Apu.	Buje PVC-P 1-1/4"x1/2"	u	3,00	4.335,00	13.005,00
Apu.	Buje PVC-P 2"x1-1/2"	u	1,00	6.992,00	6.992,00

2- SAN JUAN DE URABÁ - BIBLIOTECA

PROPONENTE JAVIER LONDOÑO OP S.A.S

SAN JUAN DE URABÁ		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Apu.	Buje 3/4"x1/2"	u	6,00	2.656,00	15.936,00
Apu.	Buje PVC-P 1-1/4"x1"	u	2,00	4.716,00	9.432,00
Apu.	Buje PVC-P 1-1/2"x1-1/4"	u	2,00	6.992,00	13.984,00
Apu.	Codo PVC-P 1/2"	u	60,00	2.196,00	131.760,00
Apu.	Codo PVC-P 3/4"	u	5,00	2.456,00	12.280,00
Apu.	Codo 90° PVC-P 1-1/2"	u	13,00	9.211,00	119.743,00
Apu.	Codo 90° PVC-P 2"	u	9,00	12.704,00	114.336,00
Apu.	Codo PVC-P 1-1/4"	u	2,00	9.211,00	18.422,00
Apu.	Tee PVC-P 3/4"	u	3,00	3.130,00	9.390,00
Apu.	Tee PVC-P 1"	u	3,00	4.054,00	12.162,00
Apu.	Tee PVC-P 1-1/4"	u	3,00	7.045,00	21.135,00
Apu.	Tee PVC-P 1-1/2"	u	4,00	8.574,00	34.296,00
Apu.	Tee PVC-P 2"	u	1,00	16.809,00	16.809,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 9 1/2"	m	62,00	4.080,00	252.960,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 11 3/4"	m	4,00	4.465,00	17.860,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 13,5 1"	m	3,00	6.342,00	19.026,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 1-1/4"	m	8,80	7.606,00	66.933,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 1-1/2"	m	16,00	8.467,00	135.472,00
Apu.	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 2"	m	18,00	13.796,00	248.328,00
Apu.	Unión PVC-P 1-1/2"	u	4,00	3.294,00	13.176,00
Apu.	Válvula compuerta 1/2"	u	2,00	57.089,00	114.178,00
Apu.	Válvula compuerta 3/4"	u	1,00	72.871,00	72.871,00
Apu.	Válvula compuerta 1-1/2"	u	2,00	151.753,00	303.506,00
Sub.	SALIDAS SANITARIAS				
Apu.	Salida suministro 1/2" para lavamanos	u	8,00	27.593,00	220.744,00
Apu.	Salida suministro 1/2" para orinal	u	2,00	27.593,00	55.186,00
Apu.	Salida suministro 1/2" para ducha	u	2,00	27.593,00	55.186,00
Apu.	Salida suministro 1/2" para poceta de aseo	u	1,00	27.593,00	27.593,00
Apu.	Salida suministro 1/2" para sanitario	u	5,00	27.593,00	137.965,00
Cap.	MAMPOSTERIA				
Sub.	MAMPOSTERIA EN BLOQUES DE CONCRETO				
Apu.	Calados en concreto	m²	12,00	50.779,00	609.348,00
Sub.	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE ARCILLA				
Apu.	Muro en bloque hueco N°5 11,5x23x33 cm	m²	24,00	35.665,00	855.960,00
Sub.	ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO				
Apu.	Mesón en concreto para lavamanos corrido con acabado en granito pulido. (incluye soportes)	m	5,17	267.925,00	1.385.172,00
Cap.	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACION				
Sub.	ACOMETIDAS Y ALIMENTADORES				
Apu.	ACOMETIDA ANTIFRAUDE 3x6+6 AWG 600 V (PE /PVC)	m	25,00	29.870,00	746.750,00
Apu.	Acometida en 1 1/4"PVC con 3x6+1x6+1x6T	m	6,00	39.421,00	236.526,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 1-1/4".	m	3,00	9.026,00	27.078,00
Apu.	Cable telefonico tipo interior de 10 pares	m	13,00	4.179,00	54.327,00
Apu.	Cable telefonico tipo exterior de 10 pares	m	15,00	8.079,00	121.185,00
Apu.	Acometida en 11/4" EMT en cable 2x6+6N+2x6T	m	24,00	31.441,00	754.584,00
Apu.	Acometida en Cable THWN 2x8+8+2x8T sin condulinado	m	24,00	20.523,00	492.552,00
Apu.	Suministro e instalacion de bajante en tubería conduit IMC 1-1/4"	u	1,00	135.977,00	135.977,00
Sub.	OBRAS CIVILES				

2- SAN JUAN DE URABÁ - BIBLIOTECA

PROPONENTE JAVIER LONDOÑO OP S.A.S

SAN JUAN DE URABÁ	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
-------------------	---------------------------

Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Apu.	Caja de inspeccion 0,30x0,30x0,30 m (incluye excavacion, base en recebo comun, placa concreto, ladrillo comun, marco en angulo 1 11/2 x 1 1/2 x 1/8" y tapa reforzada en platina de 2 x 1/8" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm)	u	1,00	259.857,00	259.857,00
Sub.	TRAMITES				
Apu.	#####	glb	1,00	3.860.000,00	3.860.000,00
Apu.	#####	glb	1,00	2.500.000,00	2.500.000,00
Sub.	LUMINARIAS				
Apu.	Aplique tortuga apto para uso a la intemperie, bombillo ahorrador 26W E27.	u	24,00	69.961,00	1.679.064,00
Apu.	Aviso de Evacuacion tipo led de 10W.	u	3,00	198.205,00	594.615,00
Apu.	Luminaria de emergencia tipo LED de 10W 120V	u	12,00	136.205,00	1.634.460,00
Apu.	Luminaria LED lineal de 54 W 120 V	u	35,00	398.205,00	13.937.175,00
Sub.	MEDIDORES Y EQUIPOS				
Apu.	MEDIDOR TRIFASICO ELECTROMAGNETICO DE 20 A 100 AMP, CALIBRADO Y CERTIFICADO POR CIDET	u	1,00	249.638,00	249.638,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA MEDIDOR TRIFÁSICO, CON ESPACIO PARA PIN DE CORTE, INCLUYE INTERRUPTOR 3X30A	u	1,00	395.730,00	395.730,00
Sub.	SALIDAS				
Apu.	Salida para antena de TV	u	1,00	55.949,00	55.949,00
Apu.	Salida para sensor en baños. incluye sensor de tecnologia dual y power pack.	u	3,00	225.930,00	677.790,00
Apu.	Salida Iluminacion de emergencia en tuberia EMT de 3/4"	u	15,00	81.112,00	1.216.680,00
Apu.	Salida de alumbrado en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4", interruptor sencillo o doble y cajas de paso	u	58,00	92.399,00	5.359.142,00
Apu.	Salida tomacorriente normal doble para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato. Red normal	u	9,00	96.154,00	865.386,00
Apu.	Tomacorriente doble con polo a tierra aislado, energia regulada o UPS en canaleta o mueble, incluye troquel.	u	20,00	30.166,00	603.320,00
Apu.	Salida tomacorriente GFCI para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato.	u	4,00	127.820,00	511.280,00
Apu.	Salida de ventilador en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4" y cajas de paso (ib¿ncluye ventilaodor)	u	8,00	265.071,00	2.120.568,00
Apu.	Salida para regulador de velocidad del ventilador en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4" y cajas de paso (incl regulador)	u	8,00	82.192,00	657.536,00
Apu.	Salida para access point en techo en conductor cable de cobre THHN No. 12 AWG, tuberia EMT de 3/4" y cajas de paso	u	1,00	108.850,00	108.850,00
Apu.	Salida de para rack en conductor cable de cobre THHN No. 10 AWG, tuberia EMT de 3/4", Tomacorriente y cajas de paso	u	1,00	117.435,00	117.435,00

2- SAN JUAN DE URABÁ - BIBLIOTECA

PROPONENTE JAVIER LONDOÑO OP S.A.S

SAN JUAN DE URABÁ	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
-------------------	---------------------------

Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Apu.	Salida de para panel de incendios en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	u	1,00	87.346,00	87.346,00
Apu.	Salida tomacorriente normal doble para instalar en canaleta en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato, red normal	u	23,00	29.239,00	672.497,00
Sub.	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA				
Apu.	Barraje de tierra en cuarto de comunicaciones	u	1,00	159.008,00	159.008,00
Apu.	Varilla de Cu para puesta a tierra de 5/8"x2,44m	u	1,00	184.403,00	184.403,00
Apu.	Interconexion entre medidor y varilla en Cu 6	m	3,00	10.532,00	31.596,00
Sub.	TABLEROS E INTERRUPTORES				
Apu.	Interruptor automático de riel DIN de 1x20 A.	u	8,00	32.817,00	262.536,00
Apu.	Suministro e instalacion de interruptor enchufable 1 x 20A, calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	u	17,00	15.262,00	259.454,00
Apu.	Tablero tipo minipragma para automáticos de riel DIN según planos de 12 ctos	u	1,00	229.927,00	229.927,00
Apu.	Suministro e instalación de interruptor enchufable 1X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	u	2,00	15.262,00	30.524,00
Apu.	Suministro e instalación de tablero de 24 circuitos 3F5H, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a barra neutro y barra tierra calidad Legrand, Siemens, Square D o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET.	u	1,00	414.927,00	414.927,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X40A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	u	2,00	26.762,00	53.524,00
Apu.	Suministro e instalación de interruptor tripolar tipo industrial caja moldeada 3x(56-80)A; 25ka/240v.	u	1,00	207.736,00	207.736,00
Apu.	Suministro e instalacion Descargador DPS por sobretensiones tipo II, 208/120V, con interruptor termomagnetico 3x50A incluye cofre	u	1	2.267.442,00	2.267.442,00
Apu.	Suministro de Tablero tipo Minipargma para instalación de 6 telerruptores y 6 pulsadores NA en la tapa; control de Alum	u	1,00	933.183,00	933.183,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TIPO RIEL 2X40A	u	1,00	44.317,00	44.317,00
Apu.	Suministro e instalación de Conmutador manual trifasico de 3x40 A , 208V en caja	u	1,00	276.644,00	276.644,00
Apu.	Suministro e instalación de Telerruptores 1x20A, 120V	u	5,00	72.349,00	361.745,00
Apu.	Suministro e instalación de Pulsadores NA, 15A, 120V para instalar en tapa	u	5,00	64.961,00	324.805,00
Sub.	SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y TUBERIA GENERAL				
Apu.	SALIDA ESTACION MANUAL CON SEÑALIZACION DE EMERGENCIA SONORA LUMINOSA	u	1,00	390.396,00	390.396,00
Apu.	SALIDA PARA DETECCION DE INCENDIOS, en cable paralelo 2x18 INCLUYE SENSOR DE HUMO	u	8,00	211.792,00	1.694.336,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE ALARMA DETECCION DE INCENDIOS PARA 20 SEÑALES	u	1,00	2.974.434,00	2.974.434,00

2- SAN JUAN DE URABÁ - BIBLIOTECA

PROPONENTE JAVIER LONDOÑO OP S.A.S

SAN JUAN DE URABÁ	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
-------------------	---------------------------

Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Sub.	OTROS				
Apu.	Cajas de paso de 30x,30x,20 cms	u	2,00	69.961,00	139.922,00
Apu.	Sensor fotoelectronico para instalar en techo con alcance de 46 m2	u	3,00	153.961,00	461.883,00
Sub.	CABLEADO ESTRUCTURADO				
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CLASE 6A 4 PARES CMR AMP	m	474,00	3.882,00	1.840.068,00
Apu.	Certificaciones UTP CAT 6A	u	41,00	18.560,00	760.960,00
Apu.	FACEPLATE/JACK MODULAR DOBLE RJ 45	u	20,00	23.500,00	470.000,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4". POR PISO CABLEADO ESTRUCTURADO	m	15,00	6.079,00	91.185,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH DE 24 PUERTOS 10/100/1000 CON DOS PUERTOS DE FIBRA	u	1,00	2.043.402,00	2.043.402,00
Apu.	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFASICA DE 7,5 KVA- 208 V-60 Hz	u	1,00	9.774.248,00	9.774.248,00
Apu.	SALIDA TOMA TV (COAXIAL). INCLUYE CONDULINADO Y TUBERÍA PVC 3/4" , APARATO Y CABLEADO RG6 75Ω. PROM 15 MTS	u	3,00	83.702,00	251.106,00
Apu.	CANALETA METALICA CON DIVISION 12X5 CMS LAMINA COLD ROLLED CAL 22	m	30,00	52.530,00	1.575.900,00
Apu.	PATCH CORD AMP RJ-45 3' CAT. 6A	u	21,00	27.240,00	572.040,00
Apu.	PATCH CORD AMP RJ-45 7' CAT. 6A	u	21,00	29.240,00	614.040,00
Apu.	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS CATEGORIA 6A	u	2,00	605.526,00	1.211.052,00
Apu.	Rack abierto metalico de 19" de ancho, 1,50 m de altura pintura electrostatica	u	1,00	554.402,00	554.402,00
Apu.	REGLETA DE 50 PARES REF 110	m	1,00	284.402,00	284.402,00
Apu.	Organizadores dobles horizontales	u	3,00	53.849,00	161.547,00
Apu.	FACEPLATE/JACK sencillo RJ 45	u	1,00	15.961,00	15.961,00
Cap.	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES				
Sub.	CUBIERTAS				
Apu.	CUBIERTA TRAPEZOIDAL (tipo Arkos o similar Estructura UPVC y alma PVC Color Blanco /Azul /Rojo/ Verde E= 1,8 mm, incluye tornillos auto perforantes, cumbresas y limatesas)	m ²	388,31	84.395,00	32.771.422,00
Cap.	PAÑETES				
Sub.	SOBRE MUROS (incluye filis y dilataciones)				
Apu.	Pañete 1:4 impermeabilizado integralmente (incluye filis y dilataciones).	m ²	58,19	23.824,00	1.386.319,00
Cap.	PISOS				
Sub.	ACABADOS PISOS				
Apu.	Baldosa de granito vibroprensada color blanco huila tipo Alfa o similar 30 x 30. (Incluye destronque	m ²	52,00	99.834,00	5.191.368,00
Apu.	Guardaesoba media caña en granito pulido	m	40,36	38.795,00	1.565.766,00
Apu.	Bocapuerta en granito pulido + dilatacion en bronce	m	2,00	34.284,00	68.568,00
Cap.	PINTURA				
Sub.	SOBRE MAMPOSTERIA				
Apu.	Mantenimiento de estructuras metálicas existentes (reposición/raspado/lijado/anticorrosivo/esmalte)	m	354,55	9.671,00	3.428.853,00
Apu.	Pintura acrílica lavable (Inc. filis y dilataciones)	m ²	43,09	10.384,00	447.447,00
Apu.	Pintura tipo Koraza o similar para muros exteriores, 2 manos (Inc. filis y dilataciones)	m ²	175,00	13.684,00	2.394.700,00

2- SAN JUAN DE URABÁ - BIBLIOTECA

PROPONENTE JAVIER LONDOÑO OP S.A.S

SAN JUAN DE URABÁ				DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	
Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Apu.	Pintura muros interiores sin estuco y vinilo tipo I (3 manos/Inc. filos y dilataciones).	m ²	125,00	7.767,00	970.875,00
Cap.	ENCHAPES				
Sub.	SOBRE MUROS				
Apu.	Cerámica Artica Blanco 30 x 45 Corona o similar	m ²	115,1	58.924,00	6.782.152,00
Sub.	VARIOS				
Apu.	Poceta de aseo 50X50 cm prefabricada en granito pulido	u	1	112.381,00	112.381,00
Cap.	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
Sub.	APARATOS SANITARIOS				
Apu.	Sanitario para discapacitados. Color blanco tipo corona o similar.	u	1,00	432.356,00	432.356,00
Apu.	Sanitarios de tanque. Color blanco tipo corona o similar.	u	2,00	205.346,00	410.692,00
Apu.	Orinal institucional mediano de colgar /grifería monocontrol	u	2,00	375.869,00	751.738,00
Apu.	Lavamanos de incrustar tipo San Lorenzo de Corona o similar. Inc. Grifería tipo monocontrol	u	6,00	265.501,00	1.593.006,00
Apu.	Lavamanos de colgar, discapacitados. Corona o similar. Inc. Grifería monocontrol	u	1,00	345.861,00	345.861,00
Apu.	Sanitario Infantil ref Happy/pedestal Color blanco grifería	u	2,00	432.356,00	864.712,00
Apu.	Lavamanos Infantil ref Happy/pedestal Color blanco grifería	u	2,00	465.500,00	931.000,00
Sub.	Ducha sencilla 1/2"	u	1,00	165.000,00	165.000,00
Sub.	ACCESORIOS				
Apu.	Dispensador papel en acero inoxidable 400 m	u	2,00	93.451,00	186.902,00
Apu.	Dispensador jabón líquido en acero inoxidable	u	2,00	132.488,00	264.976,00
Apu.	Taparregistro acero inoxidable con cerradura	u	3,00	71.286,00	213.858,00
Apu.	Llave para manguera de 1/2"	u	1,00	23.672,00	23.672,00
Apu.	Rejillas de piso con sosco	u	4,00	9.188,00	36.752,00
Apu.	Barras de apoyo para personas con movilidad reducida	u	1,00	160.374,00	160.374,00
Apu.	Juego de incrustaciones porcelana (accesorios baño discapacitados)	u	1,00	38.565,00	38.565,00
Cap.	CARPINTERIA EN MADERA				
Sub.	MARCOS Y PUERTAS				
Apu.	Ajuste y mantenimiento puerta o ventana existente en madera. Incluye desmonte, montaje y pintura.	u	6,00	125.721,00	754.326,00
Cap.	CERRADURAS Y ESPEJOS				
Sub.	VIDRIOS Y ESPEJOS				
Apu.	Espejos biselados y pulidos cuatro lados, de 4 mm	m ²	6,00	88.737,00	532.422,00
Apu.	Espejo para baño persona con movilidad reducida Incluye marco y soporte inclinado	u	1,00	251.286,00	251.286,00
Cap.	OBRAS EXTERIORES				
Sub.	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS				
Apu.	Excavación a mano material común	m ³	45,00	17.389,00	782.505,00
Apu.	Recebo compactado zonas exteriores	m ³	40,58	67.891,00	2.755.017,00
Sub.	ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS				
Apu.	CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN CONCRETO F _c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 2 m de 0.02x0.02)	m ²	75,00	73.648,00	5.523.600,00
Sub.	RAMPA ACCESO	m2	7,50	88.377,60	662.832,00
Apu.	Bordillo en concreto e=10 cms	m	138,93	45.162,00	6.274.357,00

2- SAN JUAN DE URABÁ - BIBLIOTECA

PROPONENTE JAVIER LONDOÑO OP S.A.S

SAN JUAN DE URABÁ	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
-------------------	---------------------------

Tipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Pres.	(02) SAN JUAN DE URABA B				
Apu.	Cañuelas aguas lluvias prefabricadas en concreto	m	22,87	75.934,00	1.736.611,00
Apu.	Bancas prefabricadas en concreto o fundidas en sitio	m	22,40	97.982,00	2.194.797,00
Sub.	ZONAS VERDES				
Apu.	Pradización	m ²	86,82	3.918,00	340.161,00
Apu.	Arborización (Inc. Contenedor de raices)	u	1,00	238.625,00	238.625,00
Cap.	ASEO GENERAL Y DOTACION				
Sub.	ASEO Y LIMPIEZA				
Apu.	Aseo general	m ²	492,92	2.827,00	1.393.485,00
Isa.	Retiro de escombros	gl	1,00	463.500,00	463.500,00

SUBTOTAL 181.227.881,00

ADMINISTRACION	25%	\$ 45.306.970,00
IMPREVISTOS	3,50%	\$ 6.342.976,00
UTILIDAD	4,00%	\$ 7.249.115,00
IVA	16%	\$ 1.159.858,00

SUB TOTAL \$ 60.058.919,00

TOTAL \$ 241.286.800,00

VALOR TOTAL PROPUESTA ECONOMICA \$ 552.670.195,00