



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA
BANCOLOMBIA S.A.**

Lugar: Fiduciaria Bancolombia - Calle 31 No. 6-87 Piso 19.

CONVOCATORIA PAF-EDV-O-006-2016

OBJETO

**“CONTRATAR LA “REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS
BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGÍA DEL FUERTE –
ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA”**

PROPONENTE

PROYECTAR INGENIERÍA COLOMBIANA SAS

DOMICILIO

**Calle 11ª No. 2B - 40
La Calera - Cundinamarca
TELÉFAX 8751461
EMAIL info@poringecol.co**

CONTIENE:

**Propuesta Económica
Original**

La Calera – Cundinamarca 07 de abril de 2016

INDICE

- *Formato 4 - Propuesta Económica* 001
- *Formato 4a – Análisis AIU* 013

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA

0000001

"REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE ÚRABA - ANTIOQUIA
PAF-EDV-O-006-2016

BIBLIOTECA MUNICIPAL VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA (A)

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	OBRAS PRELIMINARES				
1.1.1.3	Adecuación o alquiler espacio para campamento (oficinas, almacén, baños)	gl	1,00	4.597.136,00	4.597.136,00
1.1.4	Localización, trazado y replanteo	m ²	646,02	2.439,00	1.575.642,78
1.1.5	Valla informativa de licencias de construcción de 2.00x1.00 m en lámina	u	1,00	306.476,00	306.476,00
1.1.8	Cerramiento provisional lámina de zinc h=2.13 m	m	63,44	35.510,00	2.252.754,40
1.1.9	Valla informativa MinCultura/Colombia Humanitaria 3,00x1,50m	u	1,00	510.793,00	510.793,00
1.3	DEMOLICIONES			-	-
1.3.1.17	Demolición de muros e.<=15 cm. en mampostería de arcilla con o sin enchape. Incluye cargue, retiro	m ²	11,98	8.572,00	102.692,56
1.3.1.3	Demolición de pañete, enchapes o acabados de muro (indiferente del material), e <= 4cm. Cargue/retiro	m ²	60,43	4.232,00	255.739,76
1.3.1.10	Demolición de piso en baldosa, incluye el afinado h <= 4cm. cargue, retiro, disposición de escombros	m ²	51,71	5.596,00	289.369,16
1.3.1.20	Demolición de mesones en concreto con o sin enchape, ancho variable. Incluye cargue, retiro	m	7,63	38.971,00	297.348,73
1.3.2	DESMONTES			-	-
1.3.2.5	Desmante de cubierta (indiferente del tipo y tamaño). Incluye transporte y almacenamiento	m ²	388,31	9.064,00	3.519.641,84
1.3.2.1	Desmante de aparatos sanitarios (incluye baños, pocetas, lavamanos).	u	14,00	12.456,00	174.384,00
3	DESAGÜES E INSTALACIONES HIDRAULICAS			-	-
3.1	OBRAS CIVILES			-	-
3.1.1	Caja de inspeccion70x70	u	3,00	427.277,00	1.281.831,00
3.1.4	Caja para medidor (incluye tapa)	u	1,00	157.754,00	157.754,00
3.1.5	Excavación manual (zanjas para instalaciones hidrosanitarias)	m ³	12,00	17.247,00	206.964,00
3.1.8	Relleno con gravilla	m ³	5,00	105.384,00	526.920,00
3.1.9	Relleno con material de la excavación	m ³	10,00	20.412,00	204.120,00
3.1.11	Tanque séptico	u	1,00	825.156,00	825.156,00
7.2	REDES PVC-P			-	-
7.2.1	Adaptador macho PVC-P Ø 1/2"	u	3,00	1.015,00	3.045,00
7.2.11	Buje PVC-P 1"x3/4"	u	4,00	3.572,00	14.288,00
7.2.12	Buje PVC-P 1-1/2"x1/2"	u	2,00	4.355,00	8.710,00
7.2.18	Buje 3/4"x1/2"	u	13,00	2.659,00	34.567,00
7.2.14	Buje PVC-P 1-1/2"x1"	u	2,00	5.299,00	10.598,00
7.2.25	Codo PVC-P 1/2"	u	17,00	2.194,00	37.298,00
7.2.24	Codo PVC-P 3/4"	u	2,00	2.458,00	4.916,00
7.2.22	Codo 90° PVC-P 1-1/2"	u	3,00	9.268,00	27.804,00
7.2.21	Codo 90° PVC-P 1"	u	12,00	6.563,00	78.756,00
7.2.26	Tee PVC-P 3/4"	u	9,00	3.139,00	28.251,00
7.2.25	Tee PVC-P 1/2"	u	1,00	2.741,00	2.741,00
7.2.27	Tee PVC-P 1"	u	2,00	4.073,00	8.146,00
7.2.28	Tee PVC-P 1-1/2"	u	3,00	8.642,00	25.926,00
7.2.30	Tubería PVC-P RDE 9 1/2"	m	36,00	4.099,00	147.564,00
7.2.31	Tubería PVC-P RDE 11 3/4"	m	8,00	4.488,00	35.904,00
7.2.32	Tubería PVC-P RDE 13,5 1"	m	6,00	6.386,00	38.316,00
7.2.34	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 1-1/2"	m	16,00	8.521,00	136.336,00
7.2.45	Adaptador macho PVC-P Ø 1"	u	4,00	4.914,00	19.656,00
7.3	PUNTOS HIDRAULICOS			-	-
7.3.1	Salida suministro 1/2" para ducha	u	1,00	47.099,00	47.099,00

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA

000002

"REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE ÚRABA - ANTIOQUIA

PAF-EDV-O-006-2016

BIBLIOTECA MUNICIPAL VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA (A)

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
7.3.2	Salida suministro 1/2" para lavamanos	u	7,00	47.099,00	329.693,00
7.3.3	Salida para Llave manguera 1/2"	u	2,00	47.099,00	94.198,00
7.3.4	Salida suministro 1/2" para orinal	u	2,00	47.099,00	94.198,00
7.3.6	Salida suministro 1/2" para sanitario	u	5,00	47.099,00	235.495,00
7.5	REDES DE DESAGUES DE AGUAS RESIDUALES				
7.5.6	Buje 4"x3"	u	2,00	13.040,00	26.080,00
7.5.7	Codo cxc 2"	u	6,00	4.763,00	28.578,00
7.5.8	Codo cxc 3"	u	4,00	9.067,00	36.268,00
7.5.10	Semicodo CxC 2"	u	18,00	5.289,00	95.202,00
7.5.12	Semicodo CxC 4"	u	5,00	13.608,00	68.040,00
7.5.13	Tee PVC-S 2"	u	8,00	7.733,00	61.864,00
7.5.14	Tee PVC-S 3"	u	1,00	8.906,00	8.906,00
7.5.16	Tubería PVC-L 2"	m	12,00	7.800,00	93.600,00
7.5.34	Tubería PVC-N 4"	m	14,00	21.590,00	302.260,00
7.5.19	Tubería PVC-S 2"	m	9,00	13.118,00	118.062,00
7.5.20	Tubería PVC-S 3"	m	6,00	18.913,00	113.478,00
7.5.21	Tubería PVC-S 4"	m	18,00	25.145,00	452.610,00
7.5.25	Yee PVC-S 4"x2"	u	14,00	21.447,00	300.258,00
7.5.26	Yee PVC-S 4"x3"	u	5,00	23.012,00	115.060,00
7.5.28	Yee PVC-S 2"	u	5,00	8.650,00	43.250,00
7.5.31	Yee PVC-S 4"	u	5,00	25.512,00	127.560,00
7.6	SALIDAS SANITARIAS				
7.6.2	Salida sanitaria 2" para lavamanos	u	7,00	58.022,00	406.154,00
7.6.3	Salida sanitaria 2" para orinal	u	2,00	47.037,00	94.074,00
7.6.4	Salida sanitaria 3" para poceta de aseo	u	1,00	77.668,00	77.668,00
7.6.5	Salida sanitaria 4" para sanitarios	u	5,00	79.674,00	398.370,00
7.6.6	Sifon 2"	u	2,00	9.758,00	19.516,00
7.6.7	Sifón 3"	u	2,00	14.180,00	28.320,00
7.7	OBRAS COMPLEMENTARIAS				
7.7.6	Desinfección del sistema de agua potable	gl	1,00	74.164,00	74.164,00
7.7.11	Tanque plastico 1 m3	u	1,00	515.721,00	515.721,00
5	MAMPOSTERIA				
5.1	MAMPOSTERIA EN BLOQUES DE CONCRETO				
5.1.5	Calados en concreto	m²	6,38	51.012,00	325.456,56
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO DE ARCILLA				
5.2.6.3	Muro en bloque hueco N°5 11,5x23x33 cm	m²	13,00	35.799,00	465.387,00
6.2	ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO				
6.2.11	Mesón en concreto para lavamanos corrido con acabado en granito pulido. (incluye soportes)	m	5,17	268.699,00	1.389.173,83
7	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACION				
7.1	ACOMETIDAS Y ALIMENTADORES				
	Acometida en 1 1/4"PVC con 3x6+1x6+1x6T	mí	25,00	48.546,00	1.213.650,00
	Suministro e instalacion de tubería conduit EMT 1"	ml	24,00	13.403,00	321.672,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT EMT	ml	6,00	34.432,00	206.592,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 1-1/4"	ml	3,00	15.927,00	47.781,00
	Acometida en 1 1/4" EMT en cable 2x6+6N+2x8T	ml	24,00	30.884,00	741.216,00
	Acometida en Cable THWN 2x8+8+2x8T sin condulinado	ml	24,00	20.160,00	483.840,00

"REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE ÚRABA - ANTIOQUIA

PAF-EDV-O-006-2016

BIBLIOTECA MUNICIPAL VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA (A)

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
	Suministro e instalacion de bajante en tubería conduit IMC 1-1/4"	u	20,00	133.568,00	2.671.380,00
	Acometida 24h Cu THHN/THWN en cable 2x2AWG + 2AWG (N)+4AWG (T).	ml	6,00	68.600,00	411.600,00
7,2	OBRAS CIVILES				
	Caja de inspeccion 0,30x0,30x0,30 m (incluye excavacion, base en recebo comun, placa concreto, ladrillo comun, marco en	Un.	1,00	307.318,00	307.318,00
	Cárcamo en concreto 30x40 cm interiores, tapa en lámina alfajor 3/8"	m	6,00	164.043,00	984.258,00
7,4	TRAMITES				
	Certificacion RETIE-RETILAP expedido por organismo acreditado ante la superintendencia de industria y comercio, debe incluir: 1) estudio del diseño e informe de recomendaciones de ajuste del mismo en etapa previa a la obra. 2) Visita de inspeccion al sitio de las obras, una vez se finalice la ejecucion de las mismas 3) emision final del certificado.	glb	1,00	3.791.655,00	3.791.655,00
	Tramites por parte de ingeniero electricista ante operador de red local (o.r) incluye todas y cada una de las gestiones, tramites o acciones requeridas y/o exigidas a que haya lugar a fin de poder hacer uso de las instalaciones con la debida legalizacion del suministro de energia eléctrica, tales como ajuste de planos y calculos, rotulacion, de acuerdo a los formatos or, radicacion y seguimiento a la documentacion, coordinacion de visitas y gestiones ante el or	glb	1,00	2.455.735,00	2.455.735,00
7,6	LUMINARIAS				
	Aplique tortuga apto para uso a la intemperie, bombillo ahorrador 28W E27.	Un	19,00	88.368,00	1.678.992,00
	Aviso de Evacuacion tipo led de 10W.	Un	3,00	194.696,00	584.088,00
	Luminaria de emergencia tipo LED de 10W 120V	Un	12,00	133.793,00	1.605.516,00
	Luminaria LED lineal de 54 W 120 V	Un	35,00	145.581,00	5.095.335,00
	Luminaria hermética LED lineal de 54 W 120 V	Un	2,00	145.581,00	291.162,00
	Luminaria aplique para muro 22VA ahorrador	Un	14,00	84.681,00	1.185.534,00
	Luminaria exterior tipo tabaco/bolardo 32VA, ahorrador, anclajes	Un	14,00	116.107,00	1.625.498,00
7,7	MEDIDORES Y EQUIPOS				
	MEDIDOR TRIFASICO ELECTROMAGNETICO DE 20 A 100 AMP, CALIBRADO Y CERTIFICADO POR CIDET	Un	1,00	245.218,00	245.218,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA PARA MEDIDOR TRIFÁSICO. CON ESPACIO PARA PIN DE CORTE.	Un	1,00	388.723,00	388.723,00
7,8	SALIDAS				
	Salida para antena de TV	Un	1,00	54.958,00	54.958,00
	Salida para sensor en baños. incluye sensor de tecnologia dual y power pack.	Un	3,00	320.159,00	960.477,00
	Salida iluminacion de emergencia en tubería EMT de 3/4"	Un	15,00	79.676,00	1.195.140,00
	Salida de alumbrado en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", interruptor sencillo o doble y cajas de paso	Un	63,00	90.763,00	5.718.069,00
	Salida de alumbrado exterior en conductor cable de cobre THHN, tubería PVC de 3/4", interruptor sencillo o doble y cajas de	Un	14,00	78.975,00	1.105.650,00

"REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE ÚRABA - ANTIOQUIA

PAF-EDV-O-008-2016

BIBLIOTECA MUNICIPAL VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA (A)

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
	Salida tomacorriente normal doble para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", cajas de paso,	Un	15,00	94.451,00	1.416.765,00
	Tomacorriente doble con polo a tierra aislado, energía regulada o UPS en canaleta o mueble, incluye troquel.	Un	17,00	29.632,00	503.744,00
	Salida tomacorriente GFCI para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", cajas de paso, incluye	Un	3,00	125.557,00	376.671,00
	Salida de ventilador en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso (incluye ventilador)	Un	7,00	260.378,00	1.822.646,00
	Salida para regulador de velocidad del ventilador en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso (incl	Un	7,00	80.737,00	565.159,00
	Salida para vel-o-bind en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso (incluye ventilador)	u	1,00	260.378,00	260.378,00
	Salida para access point en techo en conductor cable de cobre THHN No. 12 AWG, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	Un	1,00	106.923,00	106.923,00
	Salida de para rack en conductor cable de cobre THHN No. 10 AWG, tubería EMT de 3/4", Tomacorriente y cajas de paso	Un	1,00	115.356,00	115.356,00
	Salida de para panel de incendios en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	Un	1,00	85.799,00	85.799,00
	Salida tomacorriente normal doble para instalar en canaleta en conductor cable de cobre THHN, cajas de paso, incluye aparato, red	UN	23,00	48.367,00	1.112.441,00
	CABLE TRENADO 3 No.12 AWG RED REGULADA	ml	40,00	4.519,00	180.760,00
7,9	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA				
	Barraje de tierra en cuarto de comunicaciones	Un	1,00	156.193,00	156.193,00
	Varilla de Cu para puesta a tierra de 5/8"x2,44m	Un	2,00	181.138,00	362.276,00
	Interconexion entre medidor y varilla en Cu 6	ml	6,00	10.346,00	62.076,00
7,1	TABLEROS E INTERRUPTORES				
	Interruptor automático industrial caja moldeada 3x50 A	Un	2,00	73.672,00	147.344,00
	Interruptor automático de riel DIN de 1x20 A.	Un	7,00	32.236,00	225.652,00
	Suministro e instalacion de interruptor enchufable 1 x 20A, calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y	Un	16,00	14.992,00	239.872,00
	Tablero tipo miniprigma para automáticos de riel DIN según planos de 12 ctos	Un	1,00	225.856,00	225.856,00
	Suministro e instalación de interruptor enchufable 1X30A, Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y	UN	2,00	14.992,00	29.984,00
	Suministro e instalación de interruptor enchufable 2X30A, Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y	UN	2,00	44.461,00	88.922,00
	Suministro e instalación de tablero de 36 circuitos 3F5H, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a barra neutro y	UN	1,00	466.518,00	466.518,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X40A, Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior	Un	2,00	26.288,00	52.576,00
	Suministro e instalación de interruptor tripolar tipo industrial caja moldeada 3x(56-80)A; 25ka/240v.	Un	2,00	204.058,00	408.116,00
	Suministro e instalacion Descargador DPS por sobretensiones tipo II, 208/120V, con interruptor termomagnético 3x50A incluye cofre	u	1,00	2.227.295,00	2.227.295,00
	Suministro de Tablero tipo Miniprigma con instalación de 6 telerruptores y 6 pulsadores NA en la tapa; control de Alum	Un	1,00	916.660,00	916.660,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TIPO RIEL 2X40A	Un	1,00	43.532,00	43.532,00
	Suministro e instalación de Conmutador manual trifasico de 3x40 A . 208V en caja	Un	1,00	271.746,00	271.746,00
	Suministro e Instalación de Telerruptores 1x20A, 120V	UN	6,00	71.068,00	426.408,00
	Suministro e instalación de Pulsadores NA, 15A, 120V para instalar en tapa	UN	6,00	63.811,00	382.866,00
7,11	SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y TUBERIA GENERAL				

"REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE ÚRABA - ANTIOQUIA

PAF-EDV-O-006-2016

BIBLIOTECA MUNICIPAL VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA (A)

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
	SALIDA ESTACION MANUAL CON SENALIZACION DE EMERGENCIA SONORA LUMINOSA	Un	1,00	383.484,00	383.484,00
	SALIDA PARA DETECCION DE INCENDIOS, en cable paralelo 2x18 INCLUYE SENSOR DE HUMO	Un	8,00	208.042,00	1.664.336,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE ALARMA DETECCION DE INCENDIOS PARA 20 SEÑALES	Un	1,00	2.921.769,00	2.921.769,00
7,12	EQUIPOS Y ACCESORIOS			-	-
	PLANTA ELÉCTRICA DIESEL 208/120V 12 KW EFECTIVOS VIGIA DEL FUERTE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, CABINA INSONORIZADA SUPERSOUND O SIMILAR PARA 30KVA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	Un	1,00	31.777.211,00	31.777.211,00
	TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA 12/15 KW CON INTERRUPTOR INDUSTRIAL 3X60A	Un	1,00	7.661.893,00	7.661.893,00
	Cajas de paso de 30x30x20 cms	Un	2,00	8.054.811,00	8.054.811,00
	Sensor fotoelectronico para instalar en techo con alcance de 46 m2	Un	3,00	68.722,00	137.444,00
7,13	CABLEADO ESTRUCTURADO			-	-
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CLASE 6A 4 PARES CMR AMP	ml	474,00	3.813,00	1.807.362,00
	Certificaciones UTP CAT 6A	Un	41,00	18.715,00	767.315,00
	FACEPLATE/JACJ MODULAR DOBLE RJ 45	Un	20,00	23.084,00	461.680,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLEADO ESTRUCTURADO	ML	15,00	5.971,00	89.565,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH DE 24 PUERTOS 10/100/1000 CON DOS PUERTOS DE FIBRA	Un	1,00	2.007.222,00	2.007.222,00
	REGLETA 50 PARES INSTALADA EN RACK	Un	1,00	289.777,00	289.777,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFASICA DE 5 KVA- 208 V- 60 Hz	UN	1,00	7.636.597,00	7.636.597,00
	SALIDA TOMA TV (COAXIAL). INCLUYE CONDULINADO Y TUBERÍA PVC 3/4" . APARATO Y CABLEADO RG6 75Ω. PROM 15	UN	3,00	82.220,00	246.660,00
	CANALETA METALICA CON DIVISION 12X5 CMS LAMINA COLD ROLLED CAL 22	ml	30,00	16.123,00	483.690,00
	PATCH CORD AMP RJ-45 3' CAT. 6A	UND	42,00	26.758,00	1.123.836,00
	PATCH CORD AMP RJ-45 7' CAT. 6A	u	21,00	28.722,00	603.162,00
	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS CATEGORIA 6A	Un	2,00	594.805,00	1.189.610,00
	Rack abierto metalico de 19" de ancho, 1,50 m de altura pintura electrostatica	Un	1,00	642.815,00	642.815,00
	Organizadores dobles horizontales	Un	3,00	52.896,00	158.688,00
	FACEPLATE/JACK sencillo RJ 45	Un	1,00	15.678,00	15.678,00
	Caja strip y regleta de 10 pares	u	1,00	55.554,00	55.554,00
9.	PAÑETES			-	-
9.1	SOBRE MUROS (incluye filis y dilataciones)			-	-
9.1.1	Pañete impermeabilizado integralmente (incluye filis y dilataciones).	m²	58,19	23.777,00	1.383.583,63
10.	PISOS			-	-
10.2	ACABADOS PISOS			-	-
10.2.4.1	Baldosa de granito vibroprensada color blanco huila tipo Alfa o similar 30 x 30. (Incluye destronque	m²	52,00	100.176,00	5.209.152,00
10.3	GUARDAESCOBAS			-	-
10.3.2.6	Guardaesoba media caña en granito pulido	m	50,36	38.658,00	1.946.816,88

"REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGÍA DEL FUERTE-ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE ÚRABA - ANTIOQUIA

PAF-EDV-C-006-2016

BIBLIOTECA MUNICIPAL VIGÍA DEL FUERTE-ANTIOQUIA (A)

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
10.3.2.8	Bocapuerta en granito pulido + dilatacion en bronce	m	2,00	34.362,00	68.724,00
11.	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES			-	-
11.2	CUBIERTAS			-	-
	CUBIERTA TRAPEZOIDAL (tipo Arkos o similar Estructura UPVC y alma PVC Color Blanco /Azul /Rojo/ Verde E= 1,8 mm, incluye tornillos autoperforantes, cunbreras y limatesas)	m ²	398,22	82.901,00	33.012.836,22
12.	CARPINTERIA METALICA			-	-
12.1	CARPINTERIA EN LAMINA			-	-
12.1.23	Mantenimiento ventanas y puertas metálicas (Ajuste, reemplazo de bisagras, manijas y cerraduras)	m ²	65,00	45.020,00	2.926.300,00
12.2.3.11	Mantenimiento de rejas (raspado, soldaduras, anticorrosivo, esmalte)	m ²	65,00	15.329,00	996.385,00
14.	ENCHAPES			-	-
14.1	SOBRE MUROS			-	-
14.1.1.6	Cerámica Artica Blanco 30 x 45 Corona o similar	m ²	115,10	59.317,00	6.827.386,70
16.	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS			-	-
16.1	APARATOS SANITARIOS			-	-
16.1.1	Sanitario para discapacitados. Color blanco tipo corona o similar.	u	1,00	436.364,00	436.364,00
16.1.3	Sanitarios de tanque. Color blanco tipo corona o similar.	u	2,00	206.879,00	413.758,00
16.1.4	Orinal institucional mediano de colgar /grifería monocontrol	u	2,00	384.502,00	769.004,00
16.1.6	Lavamanos de incrustar tipo San Lorenzo de Corona o similar. Inc. Grifería tipo push.	u	6,00	308.624,00	1.851.744,00
16.1.7	Lavamanos de colgar, discapacitados. Corona o similar. Inc. Grifería	u	1,00	349.222,00	349.222,00
16.1.1	Sanitario Infantil ref Happy/pedestal Color blanco grifería	u	2,00	424.701,00	849.402,00
16.1.6	Lavamanos Infantil ref Happy/pedestal Color blanco grifería	u	2,00	457.258,00	914.516,00
16.2	ACCESORIOS			-	-
16.2.1	Dispensador papel en acero inoxidable 400 m	u	2,00	94.171,00	188.342,00
16.2.3	Dispensador jabón líquido en acero inoxidable	u	2,00	148.368,00	296.736,00
16.2.4	Taparegistro acero inoxidable con cerradura	u	3,00	71.964,00	215.892,00
16.2.6	Llave para manguera de 1/2"	u	1,00	23.842,00	23.842,00
16.2.6	Rejillas de piso con sosco	u	4,00	9.246,00	36.984,00
16.2.7	Barras de apoyo para personas con movilidad reducida	u	1,00	161.868,00	161.868,00
16.2.8	Juego de incrustaciones porcelana (accesorios baño discapacitados)	u	1,00	38.837,00	38.837,00
18.	PINTURA			-	-
18.1	SOBRE MAMPOSTERIA			-	-
11.3.6	Mantenimiento estructura cubierta (incluye anticorrosivo y esmalte)	m	360,00	6.835,00	2.460.600,00
18.1.1	Pintura acrílica lavable (Inc. filis y dilataciones)	m ²	43,09	10.398,00	448.049,82
18.1.4	Pintura tipo Koraza o similar para muros exteriores, 2 manos (Inc. filis y dilataciones)	m ²	175,00	13.695,00	2.396.625,00
18.1.5	Pintura muros interiores vinilo tipo I sobre pañete (3 manos/Inc. filis y dilataciones)	m ²	125,00	7.772,00	971.500,00
19.1	CERRADURAS Y ESPEJOS			-	-
19.4	VIDRIOS Y ESPEJOS			-	-
19.4.1	Espejos biselados y pulidos cuatro lados, de 4 mm	m ²	6,00	91.639,00	549.834,00
19.4.4	Espejo para baño persona con movilidad reducida Incluye marco y soporte inclinado	u	1,00	282.995,00	282.995,00


FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA

000007

"REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE ÚRABA - ANTIOQUIA
PAF-EDV-O-006-2016

BIBLIOTECA MUNICIPAL VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA (A)

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
20.	OBRAS EXTERIORES				-
20.1.	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS				-
20.1.2	Excavación a mano material común	m ²	45,00	17.247,00	776.115,00
20.1.5	Recebo compactado zonas exteriores	m ³	32,18	68.187,00	2.194.257,66
20.1.7	Canto rodado grava diámetro 5cm (incluye base en recebo)	m ²	10,48	18.485,00	193.722,80
20.2	ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS				-
	RAMPA ACCESO	m ²	7,50	95.494,00	716.205,00
	CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN CONCRETO F'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 2 m de 0.02x0.02)	m ²	75,00	79.578,00	5.968.350,00
6.1.21.1	Cunetas aguas lluvias prefabricadas en concreto	m	44,87	78.214,00	3.419.722,18
6.2.7	Bordillo en concreto e=10 x h=30 cm	m	63,42	47.335,00	3.001.985,70
20.2.28	Bancas prefabricadas en concreto o fundidas en sitio	m	12,60	97.816,00	1.232.481,60
20.4	ZONAS VERDES				-
20.4.2	Pradización	m ²	80,00	3.943,00	315.440,00
21.	ASEO GENERAL Y DOTACION				-
21.1	ASEO Y LIMPIEZA				-
21.1.1	Aseo general (interior y exterior)	m ²	646,02	2.804,00	1.811.440,08
21.1.4	Retiro de escombros	gl	1,00	459.714,00	459.714,00
	COSTO DIRECTO				229.735.497,00
	ADMINISTRACION		A	25,0%	57.433.874,25
	IMPREVISTOS		I	3,0%	8.892.065,00
	UTILIDAD		U	4,0%	9.189.420,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		IVA/UTILIDAD	16,0%	1.470.307,00
	COSTO TOTAL VIGIA DEL FUERTE (A)				304.721.163,00

FIRMA 
 PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S
 LINA JIMENA URREA ENCISO
 CC. 52.089.392
 Representante Legal

"REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGÍA DEL FUERTE-ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE ÚRABA -
PAF-EDV-O-006-2016

BIBLIOTECA MUNICIPAL SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA (A)

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
	(02) SAN JUAN DE URABA B				
1	PRELIMINARES				
1.1	OBRAS PRELIMINARES				
1.1.1.3	baños	gl	1,00	4.552.933,00	4.562.933,00
1.1.4	Localización, trazado y replanteo	m²	379,26	2.410,00	914.016,60
1.1.5	Valla informativa de licencias de construcción de 2.00x1.00 m en lámina	u	1,00	303.529,00	303.529,00
1.1.8	Cerramiento provisional lámina de zinc h=2.13 m	m	17,00	34.566,00	587.622,00
1.1.9	Valla informativa MinCultura/Colombia Humanitaria 3.00x1.50m	u	1,00	505.881,00	505.881,00
1.3	DEMOLICIONES				
1.3.1.5	Demolición placa y piso duro área libre. Inc cargue, retiro, disposición escombros	m²	76,70	24.018,00	1.842.027,20
1.3.1.3	Demolición de pañete, enchapes o acabados de muro (indiferente del material), e <= 4cm.Cargue/retiro	m²	60,43	4.191,00	253.252,13
1.3.1.10	Demolición de piso en baldosa, incluye el afinado h <= 4cm.cargue, retiro, disposición de escombros	m²	61,71	5.596,00	289.369,16
1.3.1.17	Demolición de muros e.<=15 cm. en mampostería de arcilla con o sin enchape, Incluye cargue, retiro	m²	18,06	8.490,00	153.329,40
1.3.1.20	Demolición de mesones en concreto con o sin enchape, ancho variable. Incluye cargue, retiro	m	7,63	38.594,00	294.472,22
1.3.2	DESMONTES				
1.3.2.5	Desmante de cubierta (indiferente del tipo y tamaño). Incluye transporte y almacenamiento	m²	421,48	8.978,00	3.783.204,48
1.3.2.1	Desmante de aparatos sanitarios (incluye baños, pocetas, lavamanos).	u	11,00	12.337,00	135.707,00
3	DESAGÜES E INSTALACIONES HIDRAULICAS				
3.1	OBRAS CIVILES				
3.1.1	Caja de inspeccion70x70	u	2,00	417.919,00	835.838,00
3.1.4	Caja para medidor (incluye tapa)	u	1,00	153.899,00	153.899,00
3.1.5	Excavación manual (zanjas para instalaciones hidrosanitarias)	m³	12,00	17.081,00	204.972,00
3.1.8	Relleno con gravilla	m³	10,00	102.593,00	1.025.930,00
3.1.9	Relleno con material de la excavación	m³	12,00	20.194,00	242.328,00
3.2	REDES DE DESAGUES				
3.2.5	Codo 90 Cx4"	u	1,00	14.209,00	14.209,00
3.2.9	Tubería PVC-S 4"	m	29,00	24.530,00	711.370,00
3.2.10	Tubería PVC-S 6"	m	7,00	44.741,00	313.187,00
3.2.12	Unión PVC-S 4"	u	2,00	7.377,00	14.754,00
3.2.13	Unión PVC-S 6"	u	4,00	20.141,00	80.564,00
3.2.15	Yee PVC-S 4"	u	6,00	24.888,00	149.334,00
3.2.31	Codo PVC-S 6"	u	1,00	78.199,00	78.199,00
3.2.32	Tapón limpieza 4"	u	2,00	8.512,00	17.024,00
3.3.3	Sifón ALL 4"	u	4,00	21.065,00	84.260,00
7.2	REDES PVC-P				
7.2.1	Adaptador macho PVC-P Ø 1/2"	u	4,00	997,00	3.988,00
7.2.7	Adaptador macho PVC-P Ø 3/4"	u	2,00	1.235,00	2.470,00
7.2.8	Adaptador macho PVC-P Ø 1-1/2"	u	4,00	6.456,00	25.824,00
7.2.9	Adaptador macho PVC-P Ø 2"	u	8,00	8.073,00	64.584,00
7.2.10	Buje PVC-P 1"x1/2"	u	2,00	3.495,00	6.992,00
7.2.11	Buje PVC-P 1"x3/4"	u	2,00	3.495,00	6.992,00
7.2.12	Buje PVC-P 1-1/2"x1/2"	u	3,00	4.257,00	12.771,00
7.2.13	Buje 1-1/2"x3/4"	u	1,00	4.257,00	4.257,00
7.2.62	Buje PVC-P 1-1/4"x1/2"	u	3,00	4.258,00	12.774,00
7.2.17	Buje PVC-P 2"x1-1/2"	u	1,00	6.868,00	6.868,00
7.2.18	Buje 3/4"x1/2"	u	6,00	2.609,00	15.654,00
7.2.14	Buje PVC-P 1-1/4"x1"	u	2,00	4.832,00	9.264,00
7.2.49	Buje PVC-P 1-1/2"x1-1/4"	u	2,00	5.868,00	13.736,00
7.2.25	Codo PVC-P 1/2"	u	60,00	2.157,00	129.420,00
7.2.24	Codo PVC-P 3/4"	u	5,00	2.413,00	12.065,00
7.2.22	Codo 90° PVC-P 1-1/2"	u	13,00	9.048,00	117.624,00
7.2.23	Codo 90° PVC-P 2"	u	9,00	12.479,00	112.311,00
7.2.53	Codo PVC-P 1-1/4"	u	2,00	9.048,00	18.096,00
7.2.26	Tee PVC-P 3/4"	u	3,00	3.075,00	9.225,00
7.2.27	Tee PVC-P 1"	u	3,00	3.982,00	11.946,00
7.2.54	Tee PVC-P 1-1/4"	u	3,00	6.920,00	20.760,00
7.2.28	Tee PVC-P 1-1/2"	u	4,00	8.422,00	33.688,00
7.2.29	Tee PVC-P 2"	u	1,00	16.511,00	16.511,00
7.2.30	Tubería PVC-P RDE 9 1/2"	m	62,00	4.008,00	248.496,00
7.2.31	Tubería PVC-P RDE 11 3/4"	m	4,00	4.386,00	17.544,00
7.2.32	Tubería PVC-P RDE 13,5 1"	m	3,00	6.230,00	18.690,00
7.2.33	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 1-1/4"	m	8,80	7.471,00	65.744,80

PROPUESTA ECONOMICA

000009

"REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE ÚRABA -
PAF-EDV-O-006-2016

BIBLIOTECA MUNICIPAL SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA (A)

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
	(02) SAN JUAN DE URABA B				
7.2.34	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 1-1/2"	m	16,00	8.317,00	133.072,00
7.2.35	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 2"	m	18,00	13.562,00	243.936,00
7.2.37	Unión PVC-P 1-1/2"	u	4,00	3.236,00	12.944,00
7.2.41	Válvula compuerta 1/2"	u	2,00	56.078,00	112.156,00
7.2.42	Válvula compuerta 3/4"	u	1,00	71.581,00	71.581,00
7.2.43	Válvula compuerta 1-1/2"	u	2,00	149.066,00	298.132,00
7.6	SALIDAS SANITARIAS				
7.3.2	Salida suministro 1/2" para lavamanos	u	8,00	27.104,00	216.832,00
7.3.4	Salida suministro 1/2" para orinal	u	2,00	27.104,00	54.208,00
	Salida suministro 1/2" para ducha	u	2,00	27.104,00	54.208,00
7.3.5	Salida suministro 1/2" para poceta de aseo	u	1,00	27.104,00	27.104,00
7.3.6	Salida suministro 1/2" para sanitario	u	5,00	27.104,00	135.520,00
5	MAMPOSTERIA				
5.1	MAMPOSTERIA EN BLOQUES DE CONCRETO				
5.1.5	Calados en concreto	m²	12,00	49.880,00	598.560,00
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO DE ARCILLA				
5.2.6.3	Muro en bloque hueco N°5 11,5x23x33 cm	m²	24,00	35.034,00	840.816,00
6.2	ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO				
6.2.11	Mesón en concreto para lavamanos corrido con acabado en granito pulido. (incluye soportes)	m	5,17	263.181,00	1.360.645,77
8	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACION				
8.1	ACOMETIDAS Y ALIMENTADORES				
8.1.003	ACOMETIDA ANTIFRAUDE 3x6+6 AWG 600 V (PE /PVC)	m	25,00	29.341,00	733.525,00
8.1.005	Acometida en 1 1/4" PVC con 3x6+1x6+1x6T	m	6,00	38.723,00	232.338,00
8.1.036	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 1-1/4"	m	3,00	8.866,00	26.598,00
8.1.054	Cable telefonico tipo Interior de 10 pares	m	13,00	4.105,00	53.365,00
8.1.055	Cable telefonico tipo exterior de 10 pares	m	15,00	7.938,00	119.040,00
8.1.057	Acometida en 1 1/4" EMT en cable 2x8+6N+2x6T	m	24,00	30.884,00	741.216,00
8.1.067	Acometida en Cable THWN 2x8+8+2x8T sin conduinado	m	24,00	20.160,00	483.840,00
8.1.071	Suministro e instalacion de bajante en tubería conduit IMC 1-1/4"	u	1,00	133.569,00	133.569,00
8.2	OBRAS CIVILES				
8.2.001	Caja de inspeccion 0,30x0,30x0,30 m (incluye excavacion, base en recebo comun, placa concreto, ladrillo comun, marco en angulo 1 1/2 x 1 1/2 x 1/8" y tapa reforzada en platina de 2 x 1/8" con parrilla en verilla 3/8 cada 10 cm)	u	1,00	255.256,00	255.256,00
8.4	TRAMITES				
8.4.001	Certificacion rete/retlap expedido por organismo acreditado ante la superintendencia de industria y comercio, debe incluir: 1) estudio del diseño e informe de recomendaciones de ajuste del mismo en etapa previa a la obra. 2) Visita de inspeccion al sitio de las obras, una vez se finalice la ejecucion de las mismas 3) emision final del certificado.	gib	1,00	3.791.655,00	3.791.655,00
8.4.002	Tramites por parte de ingeniero electricista ante operador de red local (o.r) incluye todas y cada una de las gestiones, tramites o acciones requeridas y/o exigidas a que haya lugar a fin de poder hacer uso de las instalaciones con la debida legalizacion del suministro de energia electrica, tales como ajuste de planos y calculos, rotulacion, de acuerdo a los formatos or, radicacion y seguimiento a la documentacion, coordinacion de vistas y gestiones ante el or	gib	1,00	2.455.735,00	2.455.735,00
8.5	LUMINARIAS				
8.5.003	Apique tortuga apto para uso a la intemperie, bombillo ahorrador 26W E27.	u	24,00	68.722,00	1.649.328,00
8.5.032	Aviso de Evacuacion tipo led de 10W.	u	3,00	194.696,00	584.088,00
8.5.063	Luminaria de emergencia tipo LED de 10W 120V	u	12,00	133.793,00	1.605.516,00
8.5.065	Luminaria LED lineal de 54 W 120 V	u	35,00	391.154,00	13.690.390,00
8.6	MEDIDORES Y EQUIPOS				
8.6.001	MEDIDOR TRIFASICO ELECTROMAGNETICO DE 20 A 100 AMP, CALIBRADO Y CERTIFICADO POR CIDET	u	1,00	245.218,00	245.218,00
8.6.002	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA PARA MEDIDOR TRIFASICO, CON ESPACIO PARA PIN DE CORTE, INCLUYE INTERRUPTOR 3X30A	u	1,00	388.723,00	388.723,00
8.7	SALIDAS				
8.7.006	Salida para antena de TV	u	1,00	54.958,00	54.958,00
8.7.022	Salida para sensor en baños. Incluye sensor de tecnologia dual y power pack.	u	3,00	221.930,00	665.790,00

"REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE ÚRABA -
PAF-EDV-D-005-2016

BIBLIOTECA MUNICIPAL SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA (A)

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
	(02) SAN JUAN DE URABA B				
8.7.048	Salida Iluminacion de emergencia en tubería EMT de 3/4"	u	15,00	79.676,00	1.195.140,00
8.7.070	Salida de alumbrado en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", interruptor sencillo o doble y cajas de paso	u	58,00	90.763,00	5.264.254,00
8.7.074	Salida tomacorriente normal doble para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato. Red normal	u	9,00	94.451,00	850.059,00
8.7.076	Tomacorriente doble con polo a tierra aislado, energía regulada o UPS en canaleta o mueble, incluye troquel.	u	20,00	29.632,00	592.640,00
8.7.077	Salida tomacorriente GFCI para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato.	u	4,00	125.557,00	502.228,00
8.7.078	Salida de ventilador en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso (incluye ventilador)	u	8,00	260.378,00	2.083.024,00
8.7.079	Salida para regulador de velocidad del ventilador en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso (incl regulador)	u	8,00	80.737,00	645.896,00
8.7.081	Salida para access point en techo en conductor cable de cobre THHN No. 12 AWG, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	u	1,00	106.923,00	106.923,00
8.7.083	Salida de para rack en conductor cable de cobre THHN No. 10 AWG, tubería EMT de 3/4", Tomacorriente y cajas de paso	u	1,00	115.356,00	115.356,00
8.7.084	Salida de para panel de incendios en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	u	1,00	85.799,00	85.799,00
8.7.087	Salida tomacorriente normal doble para instalar en canaleta en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato, red normal	u	23,00	28.721,00	660.683,00
8.8	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA				
8.8.004	Barraje de tierra en cuarto de comunicaciones	u	1,00	156.193,00	156.193,00
8.8.005	Varilla de Cu para puesta a tierra de 5/8"x2,44m	u	1,00	181.138,00	181.138,00
8.8.006	Interconexion entre medidor y varilla en Cu 6	m	3,00	10.348,00	31.038,00
8.9	TABLEROS E INTERRUPTORES				
8.9.005	Interruptor automático de riel DIN de 1x20 A.	u	8,00	32.236,00	257.888,00
8.9.010	Suministro e instalación de interruptor enchufable 1 x 20A, calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	u	17,00	14.992,00	254.864,00
8.9.017	Tablero tipo minipargma para automáticos de riel DIN según planos de 12 ctos	u	1,00	225.856,00	225.856,00
8.9.022	Suministro e instalación de interruptor enchufable 1X30A. Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	u	2,00	14.992,00	29.984,00
8.9.033	Suministro e instalación de tablero de 24 circuitos 3F5H, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a barra neutro y barra tierra calidad Legrand, Siemens, Square D o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET.	u	1,00	407.580,00	407.580,00
8.9.037	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X40A. Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	u	2,00	25.288,00	52.576,00
8.9.053	Suministro e instalación de interruptor tripolar tipo industrial caja moldeada 3x(58-80)A; 25ka/240v.	u	1,00	204.058,00	204.058,00
8.9.066	Suministro e instalación Descargador DPS por sobretensiones tipo II, 208/120V, con interruptor termomagnético 3x50A incluye cofre	u	1	2.227.295,00	2.227.295,00
8.9.067	Suministro de Tablero tipo Minipargma para instalación de 6 telerruptores y 8 pulsadores NA en la tapa; control de Alum	u	1,00	916.660,00	916.660,00
8.9.069	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TIPO RIEL 2X40A	u	1,00	43.532,00	43.532,00
8.9.073	Suministro e instalación de Conmutador manual trifásico de 3x40 A, 208V en caja	u	1,00	271.746,00	271.746,00
8.9.076	Suministro e instalación de Telerruptores 1x20A, 120V	u	5,00	71.068,00	355.340,00
8.9.077	Suministro e instalación de Pulsadores NA, 15A, 120V para instalar en tapa	u	5,00	63.811,00	319.055,00
8.10	SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y TUBERIA GENERAL				
8.10.001	SALIDA ESTACION MANUAL CON SEÑALIZACION DE EMERGENCIA SONORA LUMINOSA	u	1,00	383.484,00	383.484,00
8.10.002	SALIDA PARA DETECCION DE INCENDIOS, en cable paralelo 2x18 INCLUYE SENSOR DE HUMO	u	8,00	208.042,00	1.664.336,00
8.10.004	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE ALARMA DETECCION DE INCENDIOS PARA 20 SEÑALES	u	1,00	2.921.769,00	2.921.769,00
8.11	OTROS				

"REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE ÚRABA -
PAF-EDV-O-005-2016

BIBLIOTECA MUNICIPAL SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA (A)

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
	(02) SAN JUAN DE URABA B				
8.11.005	Cajas de paso de 30x30x20 cms	u	2,00	68.722,00	137.444,00
8.11.007	Sensor fotoeléctrico para instalar en techo con alcance de 46 m2	u	3,00	151.235,00	453.705,00
8.12	CABLEADO ESTRUCTURADO				
8.12.003	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CLASE 6A 4 PARES CMR AMP	m	474,00	3.813,00	1.807.362,00
8.12.005	Certificaciones UTP CAT 6A	u	41,00	18.231,00	747.471,00
8.12.007	FACEPLATE/JACK MODULAR DOBLE RJ 45	u	20,00	23.084,00	461.680,00
8.12.009	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4". POR PISO CABLEADO ESTRUCTURADO	m	15,00	5.971,00	89.565,00
8.12.024	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH DE 24 PUERTOS 10/100/1000 CON DOS PUERTOS DE FIBRA	u	1,00	2.007.222,00	2.007.222,00
8.12.030	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFASICA DE 7,5 KVA- 208 V-60 Hz	u	1,00	9.601.185,00	9.601.185,00
8.12.034	SALIDA TOMA TV (COAXIAL). INCLUYE CONDULINADO Y TUBERIA PVC 3/4", APARATO Y CABLEADO RGE 75Ω. PROM 15 MTS	u	3,00	82.220,00	246.660,00
8.12.036	CANAleta METALICA CON DIVISION 12X6 CMS LAMINA COLD ROLLED CAL 22	m	30,00	51.600,00	1.548.000,00
8.12.045	PATCH CORD AMP RJ-45 3' CAT. 6A	u	21,00	26.758,00	561.918,00
	PATCH CORD AMP RJ-45 7' CAT. 6A	u	21,00	28.722,00	603.162,00
8.12.053	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS CATEGORIA 6A	u	2,00	594.805,00	1.189.610,00
8.12.056	Rack abierto metalico de 19" de ancho, 1,50 m de altura pintura electrostatica	u	1,00	544.586,00	544.586,00
8.12.057	REGLETA DE 60 PARES REF 110	m	1,00	279.366,00	279.366,00
8.12.060	Organizadores dobles horizontales	u	3,00	52.896,00	158.688,00
8.12.062	FACEPLATE/JACK sencillo RJ 45	u	1,00	15.678,00	15.678,00
11.	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES				
11.2	CUBIERTAS				
	CUBIERTA TRAPEZOIDAL (tipo Arkos o similar Estructura UPVC y alma PVC Color Blanco /Azul /Rojo/ Verde E= 1,8 mm, incluye tornillos autopercorantes, cumbreras y limatesas)	m²	388,31	82.901,00	32.191.267,31
9.	PAÑETES				
9.1	SOBRE MUROS (incluye filos y dilataciones)				
9.1.1	Pañete 1:4 Impermeabilizado integralmente (incluye filos y dilataciones).	m²	58,19	23.402,00	1.361.762,38
10.	PISOS				
10.2	ACABADOS PISOS				
10.2.4.1	Baldosa de granito vibroprensada color blanco huila tipo Alfa o similar 30 x 30. (Incluye destronque	m²	52,00	98.866,00	5.099.432,00
10.3.2.6	Guardaesoba media caña en granito pulido	m	40,36	38.108,00	1.538.038,88
10.3.2.8	Bocapuerta en granito pulido + dilatacion en bronce	m	2,00	33.877,00	67.354,00
16.	PINTURA				
16.1	SOBRE MAMPOSTERIA				
16.2.11	Mantenimiento de estructuras metálicas existentes (reposición/ raspado/lijado/anticorrosivo/esmalte)	m	354,55	9.500,00	3.368.225,00
16.1.1	Pintura acrílica lavable (inc. filos y dilataciones)	m²	43,09	10.200,00	439.518,00
16.1.4	Pintura tipo Koraza o similar para muros exteriores, 2 manos (Inc. filos y dilataciones)	m²	175,00	13.442,00	2.352.350,00
16.1.5	Pintura muros interiores sin estuco y vinilo tipo I (3 manos/Inc. filos y dilataciones)	m²	125,00	7.629,00	953.625,00
14.	ENCHAPES				
14.1	SOBRE MUROS				
14.1.1.6	Cerámica Artica Blanco 30 x 45 Corona o similar	m²	115,1	57.881,00	6.662.103,10
14.3	VARIOS				
14.3.1	Poceta de aseo 50X50 cm prefabricada en granito pulido	u	1	110.391,00	110.391,00
16.	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
16.1	APARATOS SANITARIOS				
16.1.1	Sanitario para discapacitados. Color blanco tipo corona o similar.	u	1,00	424.701,00	424.701,00
16.1.3	Sanitarios de tanque. Color blanco tipo corona o similar.	u	2,00	201.710,00	403.420,00
16.1.4	Orinal institucional mediano de colgar /grifería monocontrol	u	2,00	369.214,00	738.428,00
16.1.6	Lavamanos de incrustar tipo San Lorenzo de Corona o similar. Inc. Grifería tipo monocontrol	u	6,00	260.800,00	1.564.800,00
16.1.7	Lavamanos de colgar, discapacitados. Corona o similar. Inc. Grifería monocontrol	u	1,00	339.737,00	339.737,00
16.1.1	Sanitario Infantil ref Happy/pedestal Color blanco grifería	u	2,00	424.701,00	849.402,00

PROPUESTA ECONOMICA

000012


"REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGIA DEL FUERTE-ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE ÚRABA - PAF-EDV-Q-006-2016

BIBLIOTECA MUNICIPAL SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA (A)

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
	(02) SAN JUAN DE URABA B				
16.1.6	Lavamanos Infantil ref Happy/pedestal Color blanco griferia	u	2,00	457.258,00	914.516,00
	Ducha sencilla 1/2"	u	1,00	162.079,00	162.079,00
16.2	ACCESORIOS				
16.2.1	Dispensador papel en acero inoxidable 400 m	u	2,00	91.796,00	183.592,00
16.2.3	Dispensador jabón liquido en acero inoxidable	u	2,00	130.142,00	260.284,00
16.2.4	Taparregistro acero inoxidable con cerradura	u	3,00	70.024,00	210.072,00
16.2.5	Llave para manguera de 1/2"	u	1,00	23.253,00	23.253,00
16.2.6	Rejillas de piso con sosco	u	4,00	9.025,00	36.100,00
16.2.7	Barra de apoyo para personas con movilidad reducida	u	1,00	157.534,00	157.534,00
16.2.8	Juego de incrustaciones porcelana (accesorios baño discapacitados)	u	1,00	37.882,00	37.882,00
13.	CARPINTERIA EN MADERA				
13.1	MARCOS Y PUERTAS				
	Ajuste y mantenimiento puerta o ventana existente en madera. Incluye desmonte, montaje y pintura.	u	5,00	123.495,00	740.970,00
13.1.16					
19.	CERRADURAS Y ESPEJOS				
19.4	VIDRIOS Y ESPEJOS				
19.4.1	Espejos biselados y pulidos cuatro lados, de 4 mm	m²	6,00	87.166,00	522.996,00
19.4.4	Espejo para baño persona con movilidad reducida incluye marco y soporte inclinado	u	1,00	246.637,00	246.637,00
20.	OBRAS EXTERIORES				
20.1.	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS				
20.1.2	Excavación a mano material común	m³	45,00	17.081,00	766.645,00
20.1.5	Recebo compactado zonas exteriores	m²	40,58	66.689,00	2.706.239,62
20.2	ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS				
	CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN CONCRETO Fc = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 2 m de 0.02x0.02)	m²	75,00	72.344,00	5.425.800,00
	RAMPA ACCESO	m2	7,50	86.813,00	651.097,50
6.2.7	Bordillo en concreto e=10 cms	m	138,93	44.362,00	6.163.212,86
6.1.21.1	Cañuelas aguas lluvias prefabricadas en concreto	m	22,87	74.590,00	1.705.873,30
	Bancas prefabricadas en concreto o fundidas en sitio	m	22,40	96.247,00	2.155.932,80
20.2.28					
20.4	ZONAS VERDES				
20.4.2	Pradización	m²	86,82	3.849,00	334.170,18
20.4.4	Arborización (Inc. Contenedor de raíces)	u	1,00	234.400,00	234.400,00
21.	ASEO GENERAL Y DOTACION				
21.1	ASEO Y LIMPIEZA				
21.1.1	Aseo general	m²	492,92	2.777,00	1.368.838,84
21.1.4	Retiro de escombros	gl	1,00	455.293,00	455.293,00
	COSTO DIRECTO				178.019.167,00
	ADMINISTRACION		A	25,0%	44.504.791,75
	IMPREVISTOS		I	3,0%	5.340.575,00
	UTILIDAD		U	4,0%	7.120.767,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		IVA/UTILIDAD	16,0%	1.139.323,00
	COSTO TOTAL SAN JUAN DE URABA (B)				236.124.624,00

VALOR TOTAL PROPUESTA ECONOMICA (A+B)

540.845.787,00

FIRMA 
 PROYECTOR INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S
 LINA ALMENA URBA ENCISO
 CC. 50.689.392
 Representante Legal


FORMATO 5

ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U

CONVOCATORIA N° PAF-EDV-O-006-2016

"REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS MUNICIPALES DE VIGIA DEL FUERTE - ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE URABÁ - ANTIOQUIA"

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	3	\$ 16.948.222,00	\$ 50.838.666,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	3	\$ 1.800.000,00	\$ 5.400.000,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	3	\$ 3.600.000,00	\$ 10.800.000,00	
104	Software/hardware para Obra	GL	1	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	GL	1	\$ 4.500.000,00	\$ 4.500.000,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	GL	1	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	GL	1	\$ 1.200.000,00	\$ 1.200.000,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	GL	1	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	GL	1	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	
110	Papelera/Empestes	GL	1	\$ 700.000,00	\$ 700.000,00	
111	Copias/planos/ Fotocopias/ Fotografías	GL	1	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	GL	1	\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	GL	1	\$ 700.000,00	\$ 700.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	GL	1	\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	GL	1	\$ 1.600.000,00	\$ 1.600.000,00	
116	Transportes /almacenamiento	GL	1	\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	GL	1	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	
118	Publicaciones Contrato	GL	1	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
119	Pólizas	GL	1	\$ 4.000.000,00	\$ 4.000.000,00	
120	Impuestos Indirectos	GL	1	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	
121	Valla	GL	1	\$ 1.200.000,00	\$ 1.200.000,00	
122	Servicios públicos	GL	1	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	GL	1	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	
1	ADMINISTRACIÓN	%	25%		\$ 101.938.666,00	\$ 101.938.666,00
2	IMPREVISTOS	%	3%			\$ 12.232.640,00
3	UTILIDAD	%	4%			\$ 16.310.187,00
	TOTAL AIU	%	32%			\$ 130.481.493,00

FIRMA 
 PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S
 LINA XIMENA ARREA ENCISO
 CC. 5.089.392
 Representante Legal