



**FORMATO 05
PROPUESTA ECONÓMICA**

FORMATO 4 PROPUESTA ECONOMICA CONVOCATORIA No. PAF-EDV-I-004-2016	
DESCRIPCION:	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGÍA DEL
	DESCRIPCIÓN
	VALOR
	Propuesta Económica SAN JUAN DE URABA
	\$ 38.100.000
	Propuesta Económica VIGIA DEL FUERTE
	\$ 51.500.000
	IVA
	\$ 14.336.000
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (San Juan de Uraba + Vigia del Fuerte)+ IVA
	\$ 103.936.000

Firma: _____

Nombre: Jesús Enrique Cuellar Manrique

C.C.: 93115071 de Espinal



PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
CONVOCATORIA PRIVADA N° PAF-EDV-I-004-2016

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGÍA DEL FUERTE – ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA".

FORMATO 5 **CÁLCULO**

DEL FACTOR MULTIPLICADOR 2015
FINDETER

Persona natural: La exoneración del pago de la salud, ICBF y SENA, aplica si tiene dos o más empleados.
 Persona Jurídica o Empresas: la exoneración aplica solo para aquellos empleados que devenguen menos de 10 salarios mínimos mensuales.
 Para los empleados que devenguen 10 o más salarios mínimos se continúan realizando todos los aportes de forma normal.

Aportante ESTA exonerado del pago de aporte de parafiscales y salud - Ley 1607 de 2012 **SI**

ELEMENTO		FACTOR	
FACTOR MULTIPLICADOR DE PERSONAL			
A.	1	SALARIO MENSUAL	1,00
B.	2	PRESTACIONES SOCIALES, SEGURIDAD SOCIAL Y OTROS ASOCIADOS	
	2,1	Prima Anual	
	2,2	Cesantías anual	0,0833
	2,3	Interés a las cesantías	0,0833
	2,4	Vacaciones	0,0100
	2,5	Salud	0,0420
	2,6	Pension	0,0000
	2,7	Subsidio familiar	0,1200
	2,8	SENA	0,0400
	2,9	ICBF	0,0000
	2,10	ARL	0,0000
		Sub total 2: Prestaciones Sociales, Seguridad Social y otros	0,0696
C.	3	COSTOS OFICINA CONSULTOR	0,4482
	3,1	Arriendo Oficina, administración, servicios públicos y comunicaciones	
	3,2	Útiles y Papelería y oficina consultor	0,020
	3,3	Personal Administrativo no facturado (sueldo + prestaciones)	0,0400
	3,4	Asesoría legal	0,208
	3,5	Salud Ocupacional y Médica	0,0200
	3,6	Gastos bancarios	0,0015
	3,7	Equipos y mantenimiento de oficina	0,0200
		Sub total 3: Costos Gastos de Oficina Consultor	0,0100
D.	4	COSTOS DE PERFECCIONAMIENTO (IMPUESTOS Y PÓLIZAS)	0,3195
	4,1	Póliza de Calidad	
	4,2	Póliza de Cumplimiento	0,0200
	4,3	Póliza de Salarios y Prestaciones Sociales	0,0100
		Sub total 4: Costos de Perfeccionamiento (Impuestos y Pólizas)	0,0300
E.	5	COSTOS DE PERSONAL OBRA	0,0600
	5,1	Transporte generales	
	5,2	Residencia y alimentación de profesionales y transporte	0,0010
	5,3	Dotación exigida con emblemas institucionales. (chalecos con logos)	0,0200
		Sub total 5: Costos de Personal de Obra	0,0086
F.		Honorarios (8% de (1+2+3+4+5))	0,0298
		FACTOR MULTIPLICADOR FINAL	2,05



FORMATO 07

OFERTA ECONÓMICA

OFERENTE:

INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA

CONTRATAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGÍA DEL FUERTE - ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE URABÁ - ANTIOQUIA".

VIGIA DEL FUERTE
PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (A x B x C x D)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (E x F)
Director de Interventoria	1	4.500.000	20	205,00	1.845.000	3,5	6.457.500
Residente de interventoria	1	3.500.000	50	205,00	3.587.500	3,5	12.556.250
Especialista hidraulico	1	4.500.000	5	205,00	461.250	3,5	1.614.375
Especialista Estructural	1	4.500.000	5	205,00	461.250	3,5	1.614.375
Especialista Electrico	1	4.500.000	5	205,00	461.250	3,5	1.614.375
Profesional de apoyo	1	3.700.000	10	205,00	758.500	3,5	2.654.750
trabajadora social	1	2.800.000	50	205,00	2.870.000	3,5	10.045.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							36.556.625

PERSONAL TECNICO

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (A x B x C x D)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (E x F)
Comision de topografia	1	6.500.000	3,33	100,00	216.667	3,5	758.333
Inspector	1	1.350.000	50,00	205,00	1.383.750	3,5	4.843.125
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							5.601.458

OTROS COSTOS DIRECTOS

Otros costos Directos	Unidad	Cantidad	V Unitario	Total
Elaboración de informes	Unidad	3	500.000	1.500.000
Transportes y viaticos	Mes	3,5	2.240.548	7.841.917
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				9.341.917

RESUMEN GENERAL

COSTO TOTAL (1 + 2 + 3)	51.500.000
IVA (16%)	8.240.000
VALOR TOTAL INTERVENTORIA	59.740.000



FORMATO 07

OFERTA ECONÓMICA

OFERENTE:

INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA

CONTRATAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGÍA DEL FUERTE - ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE URABÁ - ANTIOQUIA".

SAN JUAN DE URABA

PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (A x B x C x D)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (E x F)
Director de Interventoria	1	4.500.000	20	205,00	1.845.000	3,5	6.457.500
Residente de interventoría	1	2.800.000	50	205,00	2.870.000	3,5	10.045.000
Especialista hidraulico	1	4.000.000	5	205,00	410.000	3,5	1.435.000
Especialista Estructural	1	4.000.000	5	205,00	410.000	3,5	1.435.000
Especialista Electrico	1	4.000.000	5	205,00	410.000	3,5	1.435.000
Profesional de apoyo	1	2.800.000	10	205,00	574.000	3,5	2.009.000
trabajadora social	1	2.000.000	50	205,00	2.050.000	3,5	7.175.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							29.991.500

PERSONAL TECNICO

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (A x B x C x D)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (E x F)
Comision de topografia	1	6.500.000	3,33	100,00	216.667	3,5	758.333
Inspector	1	880.000	50,00	205,00	902.000	3,5	3.157.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							3.915.333

OTROS COSTOS DIRECTOS

Otros costos Directos	Unidad	Cantidad	V Unitario	Total
Elaboración de informes	Unidad	3	500.000	1.500.000
Transportes y viaticos	Mes	3,5	769.476	2.693.167
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				4.193.167

RESUMEN GENERAL

COSTO TOTAL (1 + 2 + 3)	38.100.000
IVA (16%)	6.096.000
VALOR TOTAL INTERVENTORIA	44.196.000

Handwritten signature