

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.**

Teléfonos: 3430023
Calle 31 No. 6-87 Piso 19
Bogotá D.C. - Colombia

CONVOCATORIA N° PAF-EDV-I-004 -2016

**Objeto: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL
(ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL,
SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL
PROYECTO "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS
BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGÍA DEL FUERTE
– ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA"**

Proponente: RAACH INGENIERIA SAS

Dirección: CARRERA 40 22A-53 OF. 101
Teléfono: 2699515

Correo electrónico: raachsas@gmail.com

CONTIENE:
Sobre No. 2 - Propuesta Económica - ORIGINAL

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presente su propuesta económica en pesos Colombianos, incluido IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.


CONVOCATORIA N° PAF-EDV-I-004 -2016

OBJETO: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGÍA DEL FUERTE – ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA",

PROPONENTE: RAACH INGENIERIA SAS

	DESCRIPCION	VALOR
ETAPA : BIBLIOTECA MUNICIPAL VIGIA DEL FUERTE -ANTIOQUIA		\$ 59.936.040,00
ETAPA : BIBLIOTECA MUNICIPAL SAN JUAN DE URABA -ANTIOQUIA		\$ 43.281.340,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Incluye IVA)		\$ 103.217.380,00


Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.


MARCOS GERARDO SANTANDER ARIAS
Representante Legal : RAACH INGENIERIA SAS

FORMATO 5.1
ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR
CONVOCATORIA N° PAF-EDV-I-004 -2016

OBJETO: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGÍA DEL FUERTE – ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA",

PROponente: RAACH INGENIERIA SAS

CALCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100%
B	Prestaciones Sociales	21,00%
	Prima de servicios	8%
	Cesantías	8%
	Intereses sobre cesantías	1%
	Vacaciones	4%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	44,46%
	Pension	16%
	Salud	12,5%
	ARP	6,96%
	Subsidio familiar	4%
	Sena	2%
	ICBF	3%
	Subtotal B+C	65,46%
D	Otros	0,54%
	Dotacion	0,54%
	Subtotal A+ B+C+D	166,00%
E	Costos Indirectos	
E1	Gastos Generales	4%
	Gastos de oficina principal y administracion	3%
	Gastos requeridos para la gestion de la liquidacion del contrato de obra	1%
E2	Gastos legales	5%
	Impuestos, timbres, perfeccionamiento y Polizas	5,00%
	Subtotal (E1+E2)	9,00%
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
F	Honorarios (incluye Gastos contingentes)	5,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		180,00%
FACTOR MULTIPLICADOR : 1,8		
 MARCOS GERARDO SANTANDER ARIAS Representante Legal : RAACH INGENIERIA SAS		

FORMATO 5

ESTIMACION PROPUESTA ECONOMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR

El proponente seleccionado deberá diligenciar el Formato de Estimación Propuesta Económica Detallada y Factor Multiplicador para la interventoría del proyecto, teniendo especial cuidado de diligenciar cada una de las casillas por todo el personal ofrecido, que en todo caso, no puede ser inferior al personal mínimo (Anexo 1), de acuerdo a la dedicación mínima requerida para la ejecución de la interventoría y totalizar las mismas, así como los demás costos directos requeridos en el presente formato y presentarlo al supervisor del contrato como requisito previo a la suscripción del acta de inicio del mismo. En consecuencia, no se debe presentar con la propuesta.

CONVOCATORIA N° PAF-EDV-I-004 -2016

OBJETO: CONTRATAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGÍA DEL FUERTE – ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA",

ETAPA : BIBLIOTECA MUNICIPAL VIGIA DEL FUERTE -ANTIOQUIA

PROPONENTE: RAACH INGENIERIA SAS

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	\$ 3.400.000,00	20%	1,8	\$ 1.224.000,00	3,5	\$ 4.284.000,00
Residente de interventoría	1	\$ 1.700.000,00	50%	1,8	\$ 1.530.000,00	3,5	\$ 5.355.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 3.400.000,00	5%	1,8	\$ 306.000,00	3,5	\$ 1.071.000,00
Especialista Hidráulico	1	\$ 3.400.000,00	5%	1,8	\$ 306.000,00	3,5	\$ 1.071.000,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 3.400.000,00	5%	1,8	\$ 306.000,00	3,5	\$ 1.071.000,00
Profesional de Apoyo	1	\$ 3.400.000,00	10%	1,8	\$ 612.000,00	3,5	\$ 2.142.000,00
Trabajador(a) Social	1	\$ 1.500.000,00	50%	1,8	\$ 1.350.000,00	3,5	\$ 4.725.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL(1)							\$ 19.719.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal Técnico	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topografo	1	\$ 2.500.000,00	20%	1,8	\$ 900.000,00	3,5	\$ 3.150.000,00
Cadenero	1	\$ 1.000.000,00	20%	1,8	\$ 360.000,00	3,5	\$ 1.260.000,00
Inspector	1	\$ 1.100.000,00	50%	1,8	\$ 990.000,00	3,5	\$ 3.465.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO(2)							\$ 7.875.000,00
OTROS CONCEPTOS DIRECTOS							
CONCEPTO	A	B	C				
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL PARCIAL (AxBxC)			
Papejería, Fotocopias, Impresiones, Fotos, Filmaciones y Equipos de computo.	Mes	3,5	\$ 950.000,00	\$ 3.325.000,00			
Gastos de oficina	Mes	3,5	\$ 2.000.000,00	\$ 7.000.000,00			
Transportes viaticos y comunicaciones	Mes	3,5	\$ 2.500.000,00	\$ 8.750.000,00			
Equipos de precisión debidamente calibrados: estación total, nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas,	Gl	1	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS(3)							\$ 24.075.000,00
RESUMEN GENERAL PROPUESTA ECONOMICA							
VALOR TOTAL CONSULTORIA (1+2+3)(Antes de Iva)							\$ 51.669.000,00
IVA (16%)							\$ 8.267.040,00
VALOR TOTAL CONSULTORIA (incluye Iva)							\$ 59.936.040,00

Marcos Gerardo Santander
MARCOS GERARDO SANTANDER ARIAS
 Representante Legal : RAACH INGENIERIA SAS

FORMATO 5

ESTIMACION PROPUESTA ECONOMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR

El proponente seleccionado deberá diligenciar el Formato de Estimación Propuesta Económica Detallada y Factor Multiplicador para la interventoría del proyecto, teniendo especial cuidado de diligenciar cada una de las casillas por todo el personal ofrecido, que en todo caso, no puede ser inferior al personal mínimo (Anexo 1), de acuerdo a la dedicación mínima requerida para la ejecución de la interventoría y totalizar las mismas, así como los demás costos directos requeridos en el presente formato y presentarlo al supervisor del contrato como requisito previo a la suscripción del acta de inicio del mismo. En consecuencia, no se debe presentar con la propuesta.

CONVOCATORIA N° PAF-EDV-I-004 -2016

OBJETO: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE VIGÍA DEL FUERTE – ANTIOQUIA Y SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA",

ETAPA : BIBLIOTECA MUNICIPAL SAN JUAN DE URABA -ANTIOQUIA

PROPONENTE: RAACH INGENIERIA SAS

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	\$ 3.400.000,00	20%	1,8	\$ 1.224.000,00	3,5	\$ 4.284.000,00
Residente de interventoría	1	\$ 1.700.000,00	50%	1,8	\$ 1.530.000,00	3,5	\$ 5.355.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 3.400.000,00	5%	1,8	\$ 306.000,00	3,5	\$ 1.071.000,00
Especialista Hidráulico	1	\$ 3.400.000,00	5%	1,8	\$ 306.000,00	3,5	\$ 1.071.000,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 3.400.000,00	5%	1,8	\$ 306.000,00	3,5	\$ 1.071.000,00
Profesional de Apoyo	1	\$ 3.400.000,00	10%	1,8	\$ 612.000,00	3,5	\$ 2.142.000,00
Trabajador(a) Social	1	\$ 1.500.000,00	50%	1,8	\$ 1.350.000,00	3,5	\$ 4.725.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL(1)							\$ 19.719.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal Técnico	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topografo	1	\$ 2.500.000,00	5%	1,8	\$ 225.000,00	3,5	\$ 787.500,00
Cadenero	1	\$ 1.000.000,00	5%	1,8	\$ 90.000,00	3,5	\$ 315.000,00
Inspector	1	\$ 1.100.000,00	50%	1,8	\$ 990.000,00	3,5	\$ 3.465.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO(2)							\$ 4.567.500,00
OTROS CONCEPTOS DIRECTOS							
CONCEPTO	A	B	C				
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL PARCIAL (AxBxC)			
Papelería, Fotocopias, Impresiones, Fotos, Filmaciones y Equipos de computo.	Mes	3,5	\$ 650.000,00	\$ 2.275.000,00			
Gastos de oficina	Mes	3,5	\$ 1.000.000,00	\$ 3.500.000,00			
Transportes viáticos y comunicaciones	Mes	3,5	\$ 1.500.000,00	\$ 5.250.000,00			
Equipos de precisión debidamente calibrados: estación total, nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas,	Gl	1	\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS(3)							\$ 13.025.000,00
RESUMEN GENERAL PROPUESTA ECONOMICA							
VALOR TOTAL CONSULTORIA (1+2+3)(Antes de iva)							\$ 37.311.500,00
IVA (16%)							\$ 5.969.840,00
VALOR TOTAL CONSULTORIA (Incluye iva)							\$ 43.281.340,00

Marcos Gerardo Santander Arias

MARCOS GERARDO SANTANDER ARIAS

Representante Legal : RAACH INGENIERIA SAS