

NOTAS TÉCNICAS:

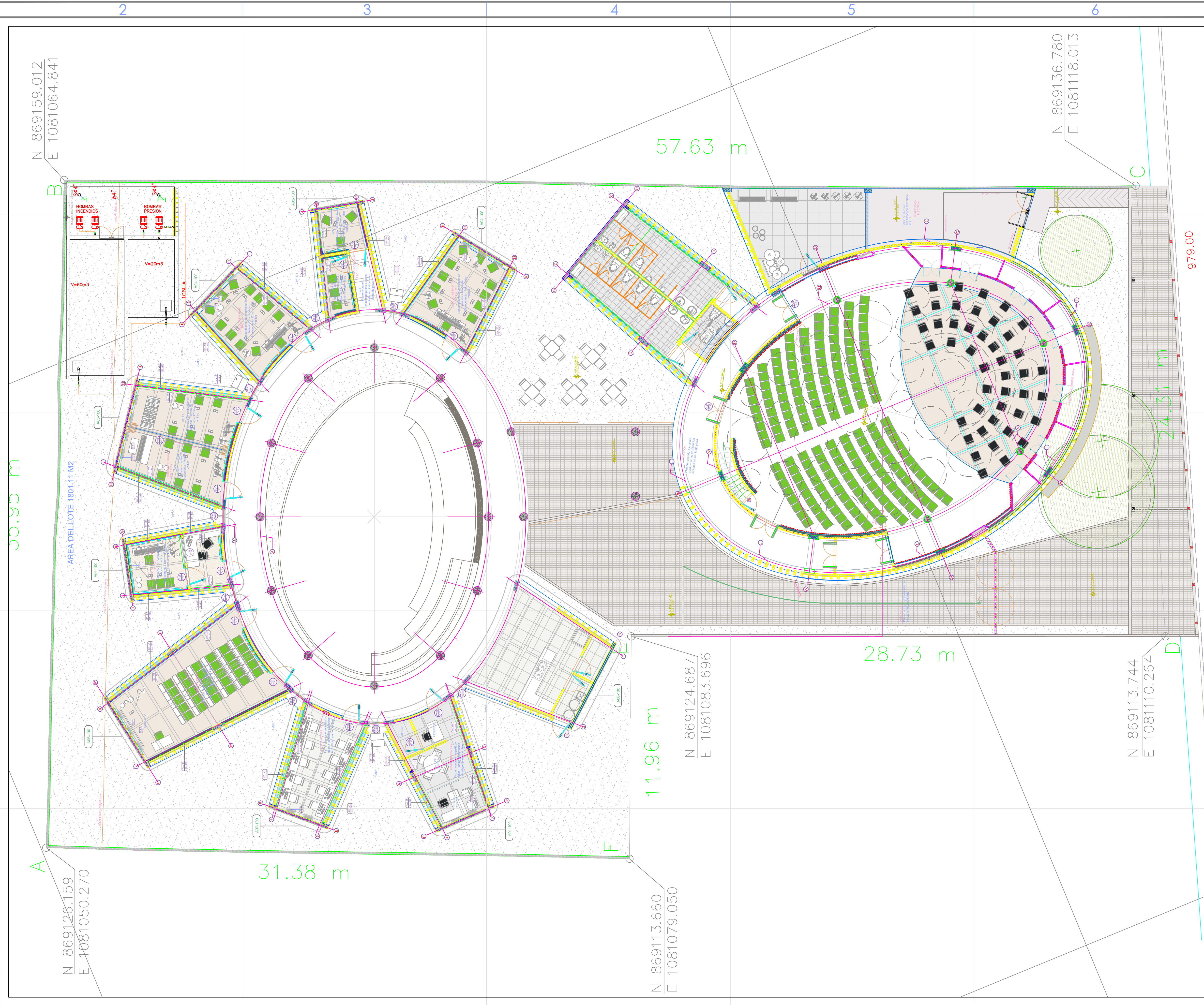
- 1 - TODOS LOS ELEMENTOS QUE NO ESTÉN CONSIGNADOS EN LOS PLANOS DE PROYECTO ARQUITECTÓNICO O PROYECTOS TÉCNICOS NO SON RESPONSABILIDAD DEL EQUIPO PROFESIONAL DE DISEÑADORES DEL PROYECTO.
- 2 - TODOS LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS QUE FORMEN PARTE DE LA SOLUCIÓN ESTRUCTURAL HACEN PARTE DEL PROYECTO ESTRUCTURAL DISEÑADO POR EL INGENIERO ESTRUCTURAL.
- 3 - TODOS LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS NO ESTRUCTURALES DEBEN CUMPLIR CON UN NIVEL DE SEGURIDAD Y RESISTENCIA ESTABLECIDO EN EL CAPÍTULO IV DE LA NBR 12216 - ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES.
- 4 - TODOS LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS NO ESTRUCTURALES, NO CONSIGNADOS EN ESTOS PLANOS DEBEN TENER SOLUCIÓN EN COMITÉ DE OBRA Y SER CONSIGNADOS EN EL LIBRO OFICIAL DE OBRA O SIMILAR.
- 5 - LOS ELEMENTOS DE DISEÑO DE LOS ASESORES TÉCNICOS DEBEN SER REFERENCIADOS EN SU RESPECTIVO ESTUDIO.
- 6 - LOS DESPICES DE FORMALITERIA DEBEN SER ENTREGADOS AL EQUIPO DE DISEÑO POR PARTE DEL CONTRATADOR PARA SU APROBACIÓN Y PRODUCCIÓN DEL PLANO CORRESPONDIENTE.
- 7 - TODO CAMBIO QUE SE PROPONGA SERÁ DISCUTIDO Y SOLUCIONADO EN COMITÉ DE OBRA CON EL VOTO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR Y SERÁ CONSIGNADO EN EL LIBRO OFICIAL DE OBRA O SIMILAR. DE SER NECESARIO, PRODUCIRÁ PLANO MODIFICATORIO.
- 8 - LOS PLANOS QUE NO ESTÉN FIRMADOS POR EL RESPONSABLE DE CADA UNO DE LOS ESTUDIOS NO TENDRÁN NINGUNA VALIDEZ Y NO SERÁN RESPONSABILIDAD DEL EQUIPO PROFESIONAL QUE LOS EJECUTÓ.
- 9 - TODOS LOS NIVELES Y MEDIDAS DEBEN SER VERIFICADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.
- 10 - EL CONTRATISTA DEBE REGISTRE POR LAS COTAS.
- 11 - TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS EN OBRA. CUALQUIER INCONSISTENCIA SERÁ RESUELTA POR EL EQUIPO DE DISEÑO.
- 12 - LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS ELABORADOS POR EL EQUIPO DE DISEÑO, DEBEN SER SIEMPRE LA BASE PARA CUALQUIER ESTUDIO TÉCNICO. POR LO TANTO, LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS PRIMAN SOBRE LOS PLANOS TÉCNICOS.
- 13 - TODOS LOS MATERIALES A LA VISTA, ACCESORIOS Y APARADOS ESPECIFICADOS DENTRO DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO, DEBEN TENER EL VOTO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR.
- 14 - SE DEBE GARANTIZAR LA ESTABILIDAD DE LOS TALUDES. POR TANTO EL DISEÑO DE ESTOS DEBE TENER LA APROBACIÓN DEL INGENIERO DE SERVICIOS PARA TODOS LOS CASOS.
- 15 - LAS ESPECIFICACIONES DE ACABADOS POR ESPACIO QUE APARECEN EN LOS PLANOS GENERALES SON GENERALES. POR TANTO LA CONSTRUCCIÓN DEBE RESPONDER POR LAS ESPECIFICACIONES DETALLADAS DE ESTOS ÍTEM, QUE SE ENCUENTRAN EN LOS PLANOS DE DETALLE.
- 16 - TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN DADAS EN METROS Y DEBEN SER VERIFICADAS EN OBRA.
- 17 - EL CONSULTOR DEL DISEÑO ARQUITECTÓNICO NO SE HACE RESPONSABLE DE LOS DAÑOS DE MOBILIARIOS Y/O MOVIBLES DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.
- 18 - TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN DADAS EN METROS Y DEBEN SER VERIFICADAS EN OBRA.

CONVENCIÓN DE TÉCNICAS:

ACABADOS POR ESPACIO	ESPACIO
ACABADOS POR PARED	PARED
ACABADOS POR PISO	PISO
ACABADOS POR TUBERÍA	TUBERÍA
ACABADOS POR CUBIERTA	CUBIERTA
ACABADOS POR PUERTA	PUERTA
ACABADOS POR VENTANA	VENTANA
ACABADOS POR ESCALERA	ESCALERA
ACABADOS POR PASADIZO	PASADIZO
ACABADOS POR BARRERA	BARRERA
ACABADOS POR BARRERA DE SEGURIDAD	BARRERA DE SEGURIDAD
ACABADOS POR BARRERA DE PROTECCIÓN	BARRERA DE PROTECCIÓN
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO	BARRERA DE AISLAMIENTO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO	BARRERA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO TÉRMICO	BARRERA DE AISLAMIENTO TÉRMICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO ELÉCTRICO	BARRERA DE AISLAMIENTO ELÉCTRICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO MAGNÉTICO	BARRERA DE AISLAMIENTO MAGNÉTICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO QUÍMICO	BARRERA DE AISLAMIENTO QUÍMICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO BIOLÓGICO	BARRERA DE AISLAMIENTO BIOLÓGICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO MECÁNICO	BARRERA DE AISLAMIENTO MECÁNICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO FÍSICO	BARRERA DE AISLAMIENTO FÍSICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO QUÍMICO	BARRERA DE AISLAMIENTO QUÍMICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO BIOLÓGICO	BARRERA DE AISLAMIENTO BIOLÓGICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO MECÁNICO	BARRERA DE AISLAMIENTO MECÁNICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO FÍSICO	BARRERA DE AISLAMIENTO FÍSICO

ACABADOS POR ESPACIO:

ACABADOS POR PARED	ESPACIO
ACABADOS POR PISO	PARED
ACABADOS POR TUBERÍA	PISO
ACABADOS POR CUBIERTA	TUBERÍA
ACABADOS POR PUERTA	CUBIERTA
ACABADOS POR VENTANA	PUERTA
ACABADOS POR ESCALERA	VENTANA
ACABADOS POR PASADIZO	ESCALERA
ACABADOS POR BARRERA	PASADIZO
ACABADOS POR BARRERA DE SEGURIDAD	BARRERA
ACABADOS POR BARRERA DE PROTECCIÓN	BARRERA DE SEGURIDAD
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO	BARRERA DE PROTECCIÓN
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO	BARRERA DE AISLAMIENTO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO TÉRMICO	BARRERA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO ELÉCTRICO	BARRERA DE AISLAMIENTO TÉRMICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO MAGNÉTICO	BARRERA DE AISLAMIENTO ELÉCTRICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO QUÍMICO	BARRERA DE AISLAMIENTO MAGNÉTICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO BIOLÓGICO	BARRERA DE AISLAMIENTO QUÍMICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO MECÁNICO	BARRERA DE AISLAMIENTO BIOLÓGICO
ACABADOS POR BARRERA DE AISLAMIENTO FÍSICO	BARRERA DE AISLAMIENTO MECÁNICO



A01 - 100	
ESPACIO COLECTIVO	
PROYECTO:	
ESCUELA DE MÚSICA CANDELARIA	
BARRIO: Candelaria	
CUIDAD: Candelaria	
DISEÑO:	
ARG. CARLOS HERNAN BATAHCOURT	
FIRMA:	
MATERICULA:	
ARG. ALDO MARCELO HURTADO	
FIRMA:	
MATERICULA:	
INTERVENTORIA DE DISEÑOS:	
RESPONSABLE DE INTERVENTORIA:	
FIRMA:	
MATERICULA:	
CONTIENE:	
PLANTA GENERAL	
ENTREGA No:	01
NOTA: ESTA INTERVENCIÓN SE REALIZA A LAS ANTERIORES	
Referencia Gráfica:	
GRUPO DE DISEÑO Y COLABORADORES:	
ARQUITECTOS:	
ALDO MARCELO HURTADO	
CARLOS HERNAN BATAHCOURT	
ESTEBAN CASTAÑO	
CATALINA OSPINA	
ANDRÉS BOLDANI	
ANGELA ANDRADE	
MARIA PAULA HIDALGO	
ARCHIVO:	
A - 100 PLANOS GENERALES.dwg	
FECHA:	
01/06/2015	
ESCALA:	
1:100	
PLANO No:	01
A - 100	47