



Libertad y Orden

Ministerio de Cultura
República de Colombia

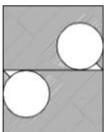
MINISTERIO DE CULTURA

PROYECTO: ESPACIOS DE VIDA

MEMORIA DESCRIPTIVA

03 – CASA DE LA CULTURA SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA

ENERO 2014



ALEJANDRO SOKOLOFF & CIA. LTDA.



MinCultura
Ministerio de Cultura

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**

1. CONTENIDO

- 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO**
- 2. LOCALIZACIÓN**
- 3. REGISTRO FOTOGRÁFICO**
- 4. PROGRAMA & FUNCIÓN**

PROYECTO CASA DE LA CULTURA

CÓDIGO MINISTERIO DE CULTURA: 05659

LOCALIZACION: SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA

DIRECCION: Carrera 20 # 21-77

MATRICULA INMOBILIARIA: 034-83040

ARQUITECTOS DISEÑADORES:

Anteproyecto Aprobado a: ALEJANDRO SOKOLOFF Y CIA LTDA

Proyecto modificado por: ALEJANDRO SOKOLOFF Y CIA LTDA

CONCEPTO:

- Adecuación de los espacios existentes, reparaciones generales, remodelación y organización de las diferentes áreas

INTERVENCIONES**ASPECTO ARQUITECTÓNICO:**

- El edificio se conserva en su configuración, los espacios se racionalizaron y se organizaron para distribuir de forma adecuada las circulaciones y los accesos a los espacios. La cubierta del patio central se adecuó y complementó para controlar la lluvia y el sol.
- El gimnasio se cambió a auditorio, los baños de este serán los camerinos.

ASPECTO URBANO:

- El predio de esquina no tiene cambios relacionados con el espacio urbano por cuanto se conserva la entrada por la esquina, la propuesta de arborización por el costado oriental pretende proteger los espacios del sol.

ASPECTO FUNCIONAL:

- La vida cultural ocupará todos los espacios de la sede, habrá la posibilidad de realizar distintas actividades simultáneamente. El patio central conserva su función de área múltiple

BIOCLIMÁTICO:

- Todos los espacios tendrán iluminación y ventilación natural. Se modificó la cubierta para tener ventilación cruzada

ACCESIBILIDAD:

- La sede ubicada en un predio plano solo requirió adicionarle el baño para PMR y una plataforma para subir a la tarima del auditorio

ASPECTO CULTURAL

- Tendrá la sede usos múltiples culturales como los tiene hoy, el auditorio amplía la posibilidad de usos a obras teatrales y musicales

ESTRUCTURA

- La estructura existente se reforzó para ajustarla a las NSR 10

HIDROSANITARIOS

- La nueva distribución de los baños y la adición del baño para PMR así como la nueva utilización para camerinos de los baños del gimnasio serán los aportes mas importantes en cuanto a lo hidrosanitario. Se conservaran las cuatro albercas para almacenar el agua lluvia proveniente de las cubiertas.

2. LOCALIZACIÓN



LÍMITES DEL MUNICIPIO:

Norte: con el Mar Caribe

Oriente: con el Municipio de Arboletes

Sur: con el Municipio de Arboletes

Occidente: con el Municipio de Necoclí

Extensión total: 239 Km²

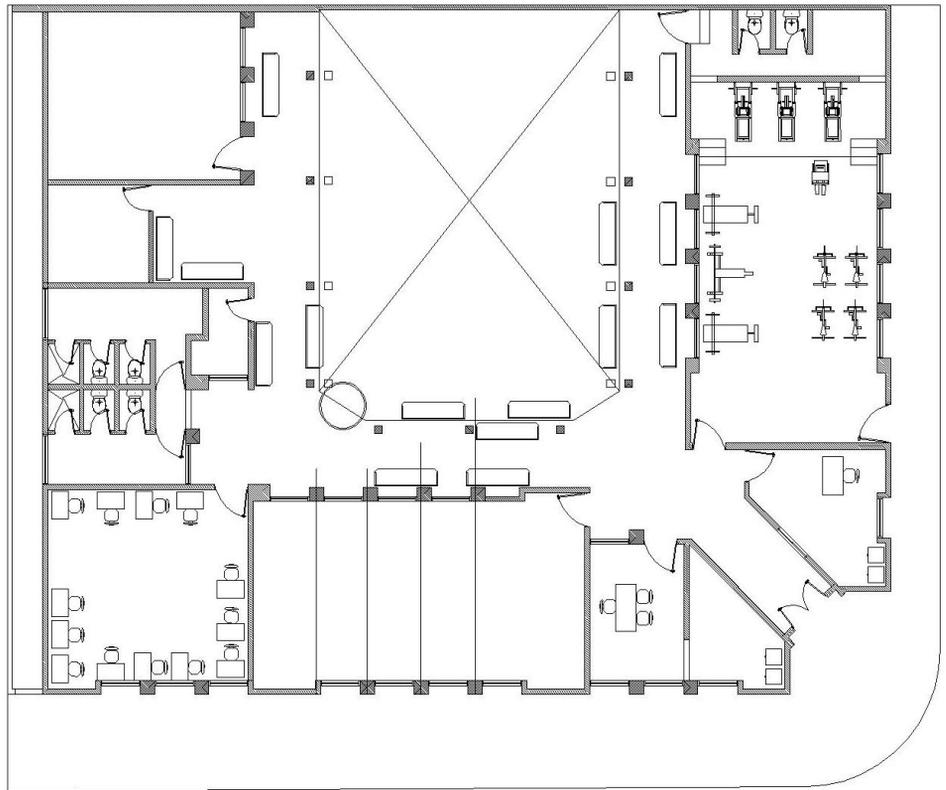
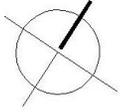
Extensión área urbana: 21.5 Km²

Extensión área rural: 217.5 Km²

Temperatura media: 28° C

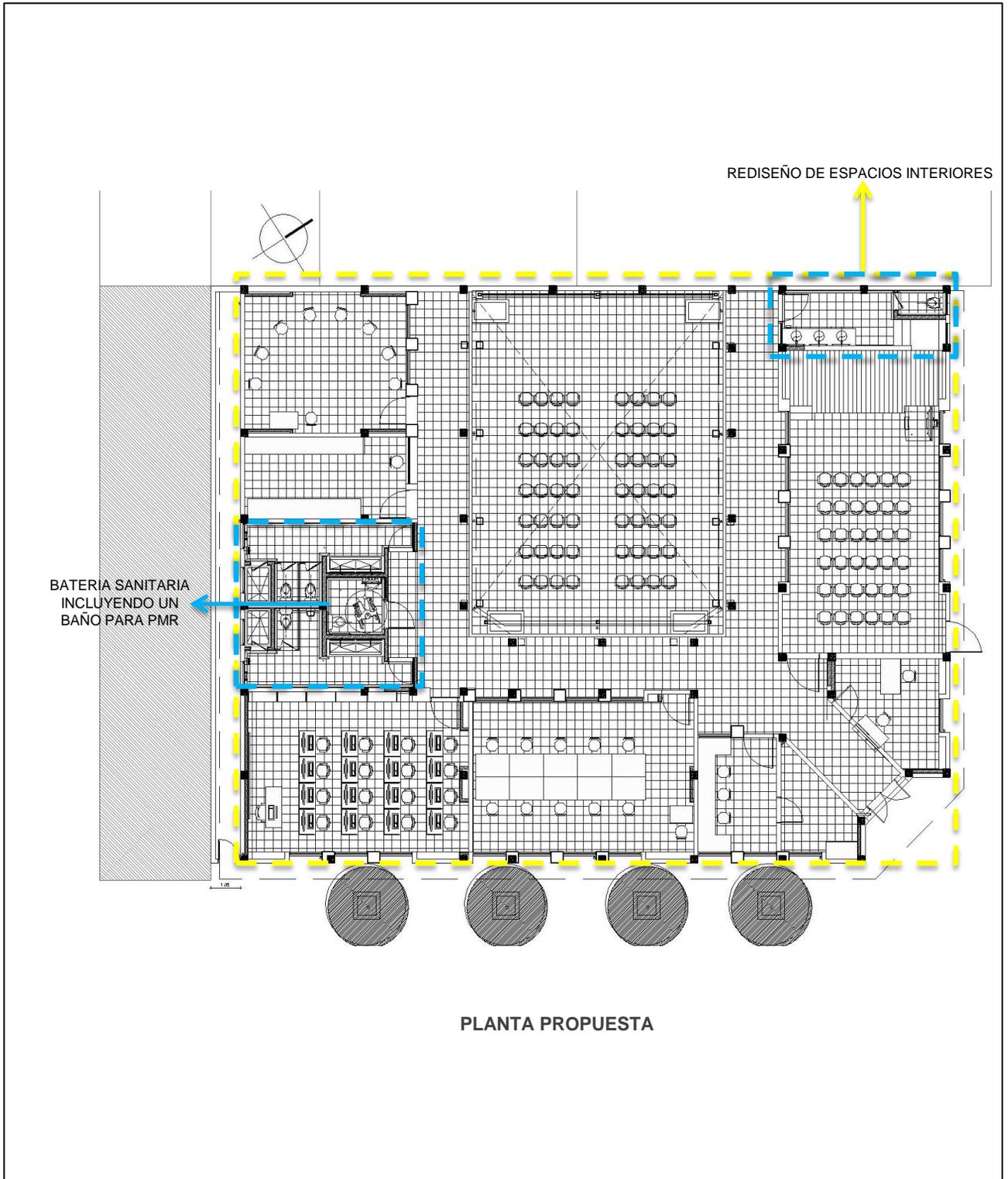
3. REGISTRO FOTOGRÁFICO

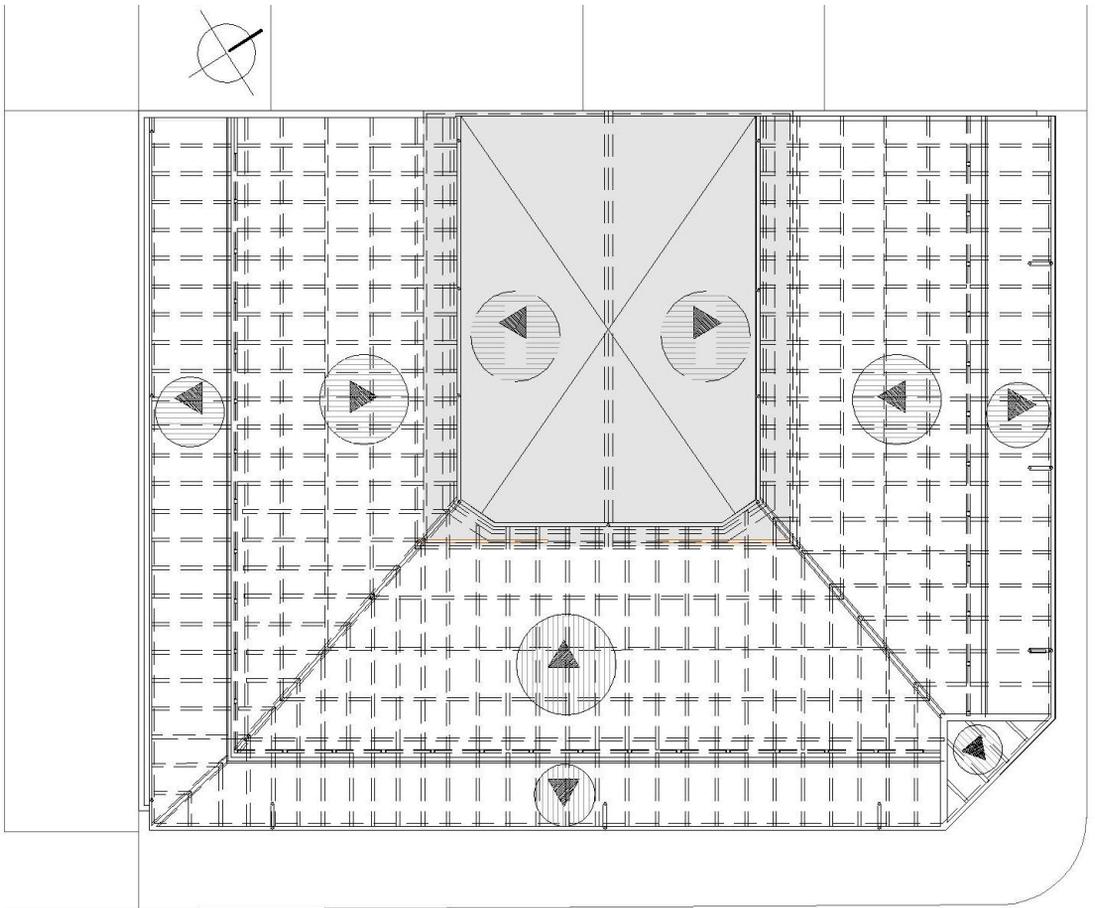




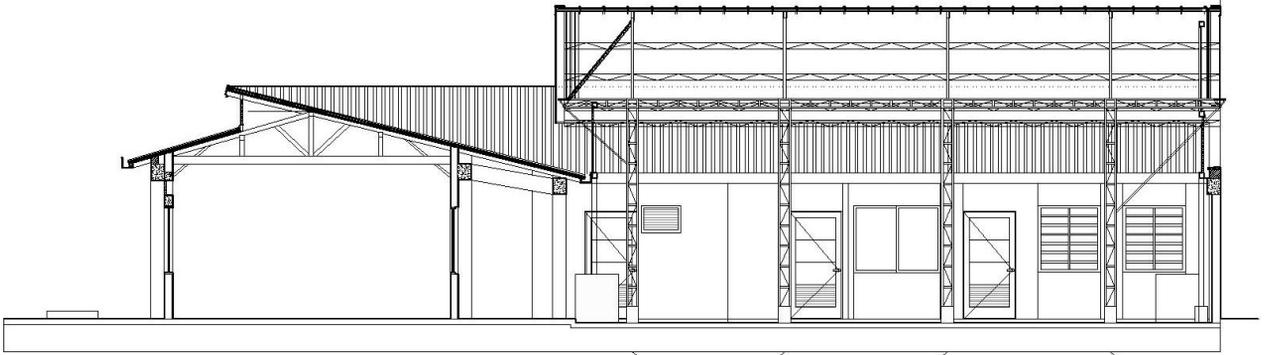
LEVANTAMIENTO

4. PROGRAMA & FUNCIÓN

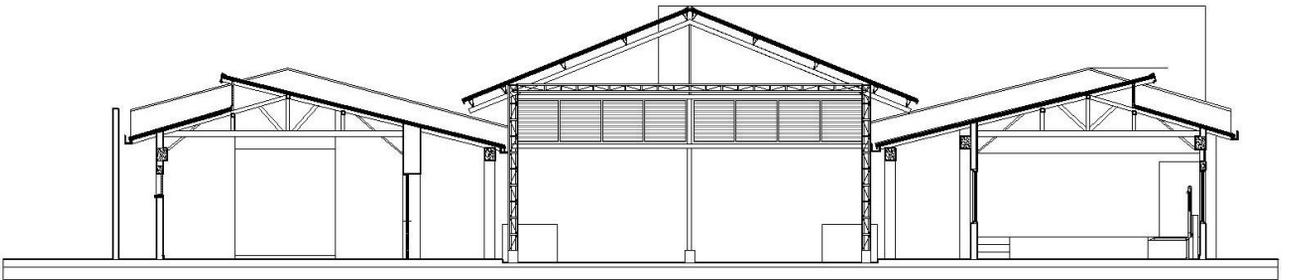




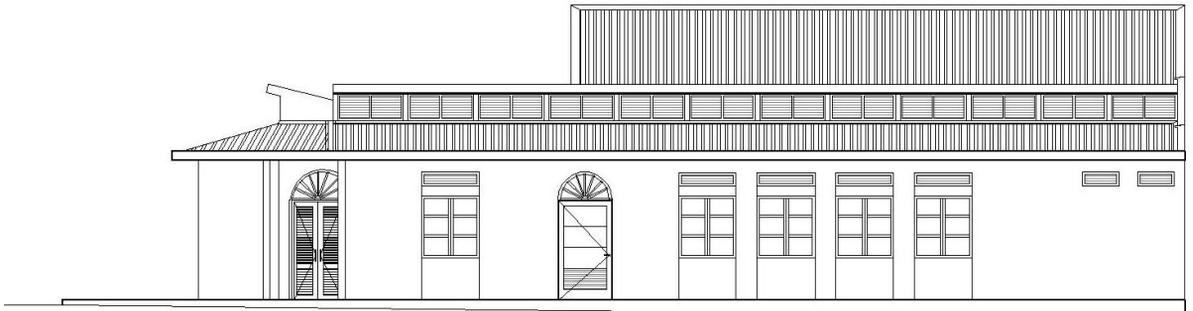
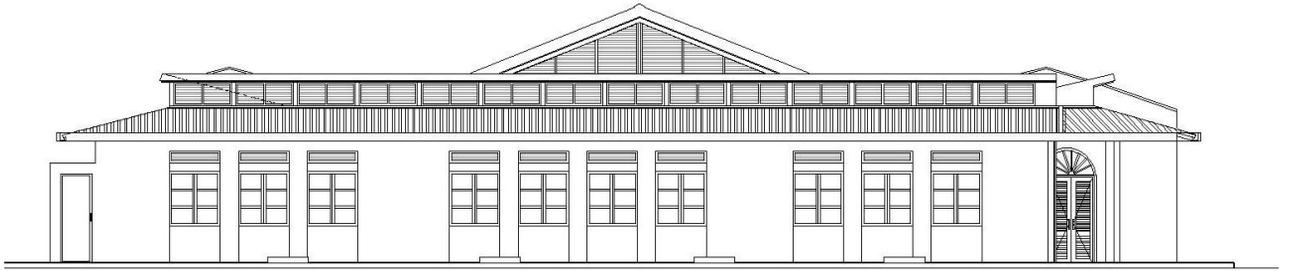
PLANTA DE CUBIERTAS



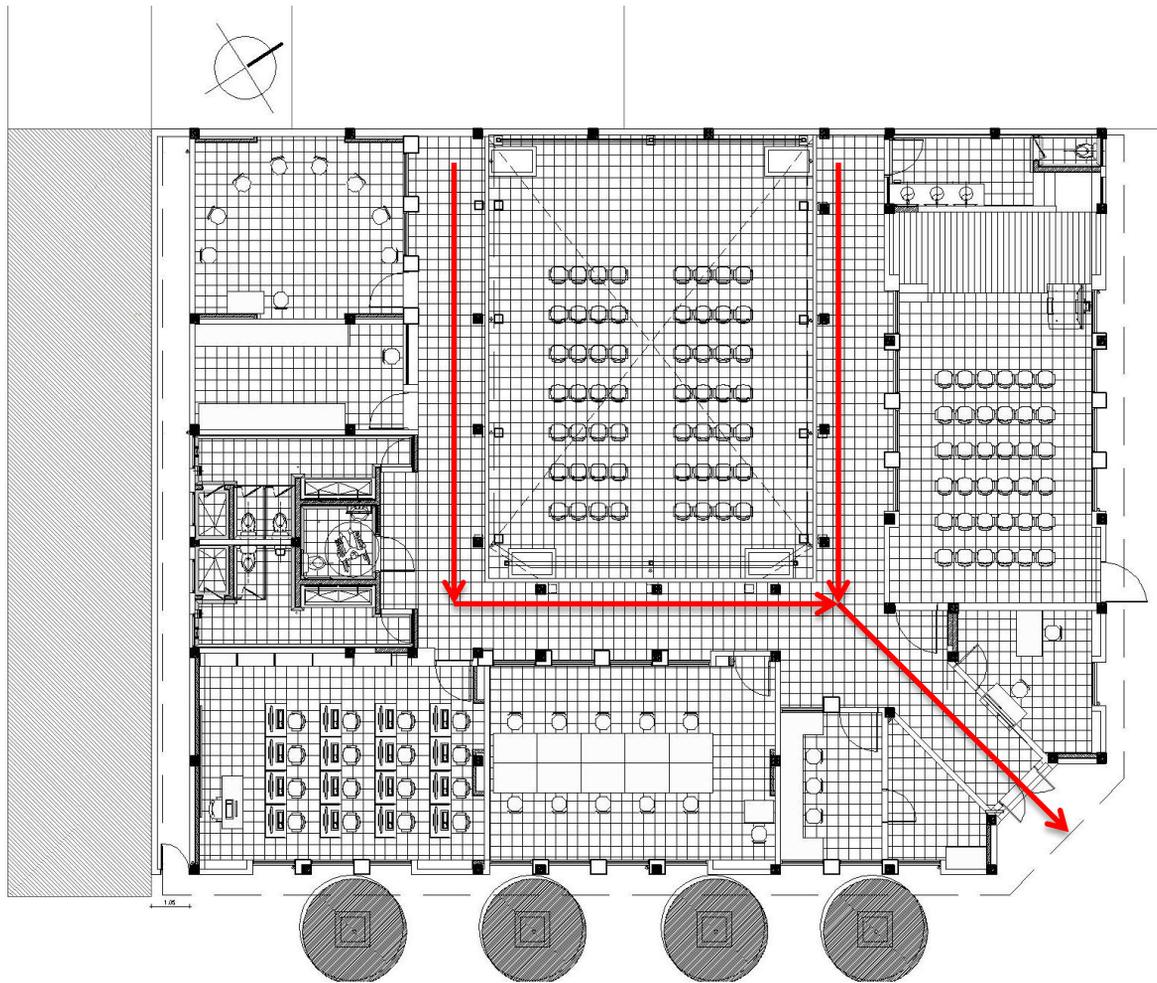
CORTE A - A



CORTE B - B



FACHADAS



RUTA DE EVACUACION