

ANEXO 11
03 - SAN JUAN DE URABÁ - ANTIOQUIA - CASA DE LA CULTURA
MC-LP-014-2014

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO OFICIAL	VALOR TOTAL OFICIAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				\$ 7,860,969.00
1.1	PRELIMINARES				\$ 7,860,969.00
1,1,1	Adecuación campamento o alquiler espacio (oficinas,almacen,baños, etc)	gl	1	\$ 4,635,000.00	\$ 4,635,000.00
1,1,2	Valla informativa de licencias de construcción de 2.00x1.00 m en lámina	u	1	\$ 315,000.00	\$ 315,000.00
1,1,3	Cerramiento en polisombra, Incluye bases de apoyo y parales de madera.	m	54	\$ 19,263.00	\$ 1,040,202.00
1,1,4	Valla informativa Colombia Humanitaria 3,00x1,50m	u	1	\$ 525,000.00	\$ 525,000.00
1,1,5	Localización, trazado y replanteo interior o exterior (obra nueva o existente)	m ²	519	\$ 2,593.00	\$ 1,345,767.00
2	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIRO DE MATERIALES				\$ 12,858,839.00
1.2	DEMOLICIONES				\$ 6,680,193.00
1,2,1	Demolición placa de contrapiso/incluye cargue, retiro y disposicion de escombros	m ²	65.00	\$ 21,338.00	\$ 1,386,970.00
1,2,1,2	Demolición de pañete/enchapes y acabados(indiferente del material) e<= 4cm/cargue+retiro	m ²	28.63	\$ 4,384.00	\$ 125,514.00
1,2,1,4	Demolición de columnas en concreto (independiente de la sección o altura) Incluye cargue, retiro	m ³	2.31	\$ 160,899.00	\$ 371,677.00
1,2,1,5	Demolición de baldosa de piso, incluye el afinado h <= 4cm. cargue, retiro, disposición de escombros	m ²	559.57	\$ 4,870.00	\$ 2,725,106.00
1,2,1,7	Demolición de muros e.<=15 cm. en mampostería de arcilla con o sin enchape.Incluye cargue, retiro,	m ²	102.67	\$ 8,641.00	\$ 887,171.00
1,2,1,10	Cortes con pulidora y disco en mampostería y elementos no estructurales.	m	94.71	\$ 1,221.00	\$ 115,641.00
1,2,1,11	Corte con pulidora y disco por piso (acabados y placa de contrapiso)	m	134.2	\$ 1,439.00	\$ 193,114.00
1,2,1,12	APUNTALAMIENTOS Y ALZAPRIMADOS PARA REFORZAMIENTOS	GLB	1	\$ 875,000.00	\$ 875,000.00
1.3	DESMONTES				\$ 6,178,646.00
1,2,2,1	Desmante de aparatos sanitarios (incluye baños, pocetas, lavamanos).	u	6	\$ 6,917.00	\$ 41,502.00
1,2,2,2	Desmante de teja de cubierta (indiferente del tipo y tamaño). Incluye transporte y almacenamiento	m ²	614.86	\$ 9,460.00	\$ 5,816,576.00
1,2,2,3	Desmante de marco y hoja(s) de puertas-ventana. Incluye transporte y almacenamiento	u	19	\$ 16,872.00	\$ 320,568.00
2	CIMENTACION				\$ 56,460,690.00
2.1	MOVIMIENTOS DE TIERRAS				\$ 5,897,692.00
2,1,1	Excavación manual en material común para cimentaciones. Incluye cargue, retiro, disposición de esco	m ³	125.6	\$ 39,755.00	\$ 4,993,228.00
2,1,2	Relleno manual con material seleccionado de sitio	m ³	35.2	\$ 25,695.00	\$ 904,464.00
2.2	CIMENTOS				\$ 30,541,838.00
2.2,1	Concreto pobre de limpieza e=5 cm f'c=2000 psi. Mezclado en sitio.	m ²	138.18	\$ 20,347.00	\$ 2,811,548.00
2.2,2	Zapatas en concreto de 3.000 psi. Mezclado en sitio.	m ³	20.17	\$ 525,000.00	\$ 10,589,250.00
2.2,3	Vigas de cimentación en concreto f'c=3000 psi. Mezclado en sitio.	m ³	16.13	\$ 550,139.00	\$ 8,872,000.00
2.2,4	Placa de contrapiso en concreto e>8<=12 cm f'c=3000 psi. Incluye polietileno cal.4	m ²	130	\$ 63,608.00	\$ 8,269,040.00
2.3	ACERO DE REFUERZO				\$ 20,021,160.00
2,3,1	Acero de 60.000 psi para elementos de cimentación. Incluye corte, figurado y fijación.	kg	4835.6	\$ 3,600.00	\$ 17,408,160.00
2,3,2	Mallas electrosoldadas, Incluye corte y fijación.	kg	650	\$ 4,020.00	\$ 2,613,000.00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO OFICIAL	VALOR TOTAL OFICIAL
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS				\$ 7,061,121.00
3.1	OBRAS CIVILES				\$ 2,860,505.00
3.1.1	Caja de inspeccion70x70	u	5	\$ 174,763.00	\$ 873,815.00
3,1,2	Excavación manual material común en zanja para redes	m³	22	\$ 21,518.00	\$ 473,396.00
3.1.4	Relleno con gravilla	m³	12	\$ 104,922.00	\$ 1,259,064.00
3,1,5	Relleno con material de la excavacion	m³	10	\$ 25,423.00	\$ 254,230.00
3.2	REDES DE DESAGUES DE AGUAS LLUVIAS				\$ 3,968,258.00
3,2,1	Codo 90 CxC 3"	u	12	\$ 9,907.00	\$ 118,884.00
3,2,2	Codo 90 CxC 4"	u	26	\$ 15,994.00	\$ 415,844.00
3,2,2	Semicodo cxc 4"	u	8	\$ 14,823.00	\$ 118,584.00
3,2,3	Tubería PVC-S 3"	m	36	\$ 21,087.00	\$ 759,132.00
3,2,3	Tubería PVC-S 4"	m	84	\$ 27,338.00	\$ 2,296,392.00
3,2,5	Unión PVC-S 3"	u	6	\$ 6,622.00	\$ 39,732.00
3,2,5	Unión PVC-S 4"	u	10	\$ 8,162.00	\$ 81,620.00
3,2,7	Yee PVC-S 4"	u	5	\$ 27,614.00	\$ 138,070.00
3.3	FILTROS				\$ 232,358.00
3,3,1	Tubería PVC-S 4" perforada	m	7	\$ 19,480.00	\$ 136,360.00
3,3,2	Relleno en grava para filtro	m3	0.56	\$ 104,922.00	\$ 58,756.00
3,3,3	Geotextil NT1600	m²	9	\$ 4,138.00	\$ 37,242.00
4	ESTRUCTURA				\$ 44,338,949.00
4.1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				\$ 23,103,581.00
4.1.1	Columnas cuadradas y/o rectangulares en concreto f'c=3000 psi	m³	16.28	\$ 616,883.00	\$ 10,042,855.00
4.1.6	Vigas aéreas en concreto a la vista f'c=3000 psi. Mezclado en sitio.	m³	18.10	\$ 648,576.00	\$ 11,739,226.00
4.1.8	Losas aéreas macizas h=12 cm	m²	12.00	\$ 110,125.00	\$ 1,321,500.00
4.2	ACERO DE REFUERZO				\$ 19,844,712.00
4,2,1	Acero de 60.000 psi para elementos estructurales. Incluye corte, figurado y fijación.	kg	5428	\$ 3,600.00	\$ 19,540,800.00
4,2,2	Mallas electrosoldadas, Incluye corte y fijación.	kg	75.6	\$ 4,020.00	\$ 303,912.00
4.4	ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA				\$ 1,390,656.00
4,3,4	Suplemento de cerchas de cubierta con alfaridas en madera 4"x2"	UN	12.00	\$ 115,888.00	\$ 1,390,656.00
5	MAMPOSTERÍA Y CONCRETO ARQUITECTONICO				\$ 13,890,969.00
5.2	MAMPOSTERÍA				\$ 5,763,274.00
5,1,2	Muro en bloque hueco N°5 11,5x23x33 cm	m²	108.59	\$ 35,665.00	\$ 3,872,862.00
5,1,3	Muros en bloque hueco N°4 estriado 9x23x33.	m²	53.74	\$ 35,177.00	\$ 1,890,412.00
5.3	REMATES Y MESONES				\$ 8,127,695.00
5,3,1	Alfajías prefabricadas o fundidas (concreto e=.10 x a=variable)	m	9.11	\$ 42,936.00	\$ 391,147.00
5,3,2	Cortasoles prefabricadas en concreto 0,45x0,08	m	57.92	\$ 42,936.00	\$ 2,486,853.00
5,3,4	Remate superior prefabricado en concreto para muro de fachada (h=.10)	m	10.14	\$ 46,484.00	\$ 471,348.00
5,3,3	Tanque prefabricado en concreto y acabado en granito (1m3)	u	1	\$ 674,534.00	\$ 674,534.00
5,3,6	Bordillo concreto e=10 h=.20	m	33	\$ 40,439.00	\$ 1,334,487.00
5,3,7	Dinteles en concreto de 3000 psi(15x15) (incluye acero de refuerzo). Mezclado en sitio.	m	21	\$ 38,171.00	\$ 801,591.00
5,3,8	Mesón en concreto para lavamanos corrido granito pulido negro (incluye soporte, faldón y salpicadero)	m	4.1	\$ 355,226.00	\$ 1,456,427.00
5,3,8	Mesón en concreto con acabado en granito pulido color blanco o negro con faldon y salpicadero	m	1.45	\$ 352,626.00	\$ 511,308.00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO OFICIAL	VALOR TOTAL OFICIAL
7	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 8,210,836.00
7.1	ACOMETIDAS				\$ 1,422,190.00
7.1.1	Adaptador macho PVC-P 1/2"	u	1	\$ 2,526.00	\$ 2,526.00
7.1.3	Codo HG 1/2"	u	2	\$ 2,757.00	\$ 5,514.00
7.1.8	Tubería HG 1/2"	m	3	\$ 9,237.00	\$ 27,711.00
7.1.8	Tubería HG 1"	m	1	\$ 18,255.00	\$ 18,255.00
7.1.9	Tubería PVC-P RDE 9 1/2"	m	9	\$ 4,223.00	\$ 38,007.00
7.1.15	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 1-1/2"	m	24	\$ 9,355.00	\$ 224,520.00
7.1.10	Unión HG 1/2"	u	1	\$ 3,326.00	\$ 3,326.00
7.1.16	Unión PVC-P 1-1/2"	u	3	\$ 5,046.00	\$ 15,138.00
7.1.11	Unión PVC-P 1.1/4"	u	2	\$ 3,336.00	\$ 6,672.00
7.1.24	Válvula compuerta 1-1/2"	u	1	\$ 161,642.00	\$ 161,642.00
7.1.23	Válvula cheque 1-1/2"	u	1	\$ 180,604.00	\$ 180,604.00
7.1.14	Válvula flotador 1/2"	u	2	\$ 69,240.00	\$ 138,480.00
7.1.25	Válvula compuerta 1"	u	3	\$ 119,372.00	\$ 358,116.00
7.1.13	Válvula compuerta 1/2"	u	2	\$ 65,301.00	\$ 130,602.00
7.1.2	Buje PVC-P 1,1/4"	u	2	\$ 5,616.00	\$ 11,232.00
7.1.18	Buje PVC-P 1-1/2"x1-1/4"	u	1	\$ 7,916.00	\$ 7,916.00
7.1.19	Codo 90° H.G. 1-1/2"	u	4	\$ 10,414.00	\$ 41,656.00
7.1.20	Copa HG 1-1/2"x1/2"	u	2	\$ 5,903.00	\$ 11,806.00
7.1.21	Tee HG 1-1/2"	u	2	\$ 10,753.00	\$ 21,506.00
7.1.22	Tubería HG Ø 1-1/2"	m	1	\$ 16,961.00	\$ 16,961.00
	REDES PVC-PRESIÓN				\$ 858,156.00
7.2.1	Adaptador macho PVC-P Ø 1/2"	u	3	\$ 1,801.00	\$ 5,403.00
7.1.1	Accesorios PVC-P Ø1-1/2"	u	4	\$ 8,042.00	\$ 32,168.00
7.1.1	Adaptador macho PVC-P Ø 1-1/2"	u	3	\$ 6,728.00	\$ 20,184.00
7.1.2	Buje 1"x1/2"	u	1	\$ 2,526.00	\$ 2,526.00
7.2.2	Buje PVC-P 1"x3/4"	u	5	\$ 3,774.00	\$ 18,870.00
7.2.3	Buje PVC-P 3/4"x1/2"	u	11	\$ 2,851.00	\$ 31,361.00
7.1.2	Buje PVC-P 1-1/2"x1/2"	u	2	\$ 2,526.00	\$ 5,052.00
7.1.2	Buje PVC-P 1-1/2"x1"	u	3	\$ 5,953.00	\$ 17,859.00
7.2.4	Codo PVC-P 1/2"	u	13	\$ 2,284.00	\$ 29,692.00
7.2.6	Codo PVC-P 1"	u	17	\$ 6,867.00	\$ 116,739.00
7.1.11	Codo 90° PVC-P 1-1/2"	u	2	\$ 6,744.00	\$ 13,488.00
7.2.5	Codo 90° PVC-P 3/4"	u	4	\$ 2,483.00	\$ 9,932.00
7.1.1	Tee PVC-P 1/2"	u	1	\$ 2,766.00	\$ 2,766.00
7.2.7	Tee PVC-P 3/4"	u	8	\$ 3,272.00	\$ 26,176.00
7.2.8	Tee PVC-P 1"	u	4	\$ 4,464.00	\$ 17,856.00
7.1.11	Tee PVC-P 1-1/2"	u	3	\$ 8,723.00	\$ 26,169.00
7.2.11	Tubería PVC-P RDE 9 1/2"	m	30	\$ 4,357.00	\$ 130,710.00
7.2.10	Tubería PVC-P RDE 11 Ø 3/4"	m	7	\$ 4,793.00	\$ 33,551.00
7.2.9	Tubería PVC-P RDE 13,5 1"	m	30	\$ 6,627.00	\$ 198,810.00
7.2.22	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 1-1/2"	m	9	\$ 8,723.00	\$ 78,507.00
7.1.11	Unión PVC-P 1"	u	3	\$ 2,423.00	\$ 7,269.00
7.1.11	Unión PVC-P 1-1/2"	u	1	\$ 3,662.00	\$ 3,662.00
7.2.12	Adaptador macho PVC-P Ø 1"	u	6	\$ 4,901.00	\$ 29,406.00
	PUNTOS HIDRAULICOS				\$ 634,566.00
7,3,1	Salida suministro 1/2" para ducha	u	2	\$ 30,581.00	\$ 61,162.00
7,3,1	Salida suministro 1/2" para lavamanos	u	6	\$ 30,581.00	\$ 183,486.00
7,3,2	Salida suministro 1/2" para llave manguera	u	1	\$ 47,651.00	\$ 47,651.00
7,3,2	Salida suministro 1/2" para orinal	u	1	\$ 30,572.00	\$ 30,572.00
7,3,3	Salida suministro 1/2" para poceta de aseo	u	1	\$ 30,581.00	\$ 30,581.00
7,3,4	Salida suministro 1/2" para sanitario	u	5	\$ 30,682.00	\$ 153,410.00
7,3,6	Tapón de prueba 1/2"	u	34	\$ 3,756.00	\$ 127,704.00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO OFICIAL	VALOR TOTAL OFICIAL
7.5	REDES DE DESAGUES DE AGUAS RESIDUALES				\$ 2,929,547.00
7,5,1	Buje 3"x2"	u	1	\$ 8,237.00	\$ 8,237.00
7,5,2	Buje 4"x2"	u	1	\$ 12,541.00	\$ 12,541.00
7,5,3	Buje 4"x3"	u	3	\$ 13,991.00	\$ 41,973.00
7,5,4	Codo cxc 2"	u	9	\$ 6,193.00	\$ 55,737.00
7,5,5	Codo cxc 3"	u	8	\$ 9,957.00	\$ 79,656.00
7,5,7	Semicodo CxC 2"	u	18	\$ 5,627.00	\$ 101,286.00
7,5,9	Semicodo CxC 4"	u	7	\$ 15,096.00	\$ 105,672.00
7,5,12	Tubería PVC-L 2"	m	30	\$ 8,540.00	\$ 256,200.00
7,5,13	Tubería PVC-L 3"	m	6	\$ 11,272.00	\$ 67,632.00
7,5,14	Tubería PVC-N 6"	m	6	\$ 33,846.00	\$ 203,076.00
7,5,16	Tubería PVC-S 2"	m	12	\$ 13,337.00	\$ 160,044.00
7,5,17	Tubería PVC-S 3"	m	6	\$ 20,575.00	\$ 123,450.00
7,5,18	Tubería PVC-S 4"	m	18	\$ 27,356.00	\$ 492,408.00
7,5,19	Yee PVC-S 4"x2"	u	11	\$ 21,513.00	\$ 236,643.00
7,5,19	Yee PVC-S 4"x3"	u	2	\$ 21,528.00	\$ 43,056.00
7,5,20	Yee PVC-S 2"	u	4	\$ 10,385.00	\$ 41,540.00
7,5,23	Yee PVC-S 3"x2"	u	6	\$ 16,585.00	\$ 99,510.00
7,5,22	Yee PVC-S 4"	u	4	\$ 26,574.00	\$ 106,296.00
7,5,15	Tubería PVC-N 4"	m	30	\$ 23,153.00	\$ 694,590.00
7.6	SALIDAS SANITARIAS				\$ 1,423,980.00
7,6,1	Salida sanitaria 2" para lavamanos	u	6	\$ 64,192.00	\$ 385,152.00
7,6,2	Salida sanitaria 2" para orinal	u	1	\$ 52,464.00	\$ 52,464.00
7,6,3	Salida sanitaria 3" para poceta de aseo	u	1	\$ 64,031.00	\$ 64,031.00
7,6,4	Salida sanitaria 4" para sanitarios	u	5	\$ 88,121.00	\$ 440,605.00
7,6,6	Salida sanitaria 2" para ducha	u	2	\$ 47,082.00	\$ 94,164.00
7,6,5	Sifón 2"	u	3	\$ 10,414.00	\$ 31,242.00
7,6,6	Sifón 3"	u	2	\$ 15,405.00	\$ 30,810.00
7,6,7	Tapón de prueba 2"	u	26	\$ 7,789.00	\$ 202,514.00
7,6,8	Tapón de prueba 3"	u	4	\$ 7,892.00	\$ 31,568.00
7,6,9	Tapón de prueba 4"	u	10	\$ 9,143.00	\$ 91,430.00
7.7	OBRAS COMPLEMENTARIAS				\$ 942,397.00
3.1.2	Caja para medidor (incluye tapa)	u	1	\$ 174,763.00	\$ 174,763.00
7,7,2	Desinfección del sistema de agua potable	gl	1	\$ 79,002.00	\$ 79,002.00
7,7,3	Prueba de estanqueidad	gl	1	\$ 108,916.00	\$ 108,916.00
7,7,4	Prueba de presión	gl	1	\$ 113,916.00	\$ 113,916.00
7,7,5	Tanque plástico de 1000 lt	u	1	\$ 465,800.00	\$ 465,800.00
8	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACION				\$ 75,082,098.00
8.1	ACOMETIDAS Y ALIMENTADORES				\$ 5,052,981.00
6.3.1.8	ACOMETIDA 3F4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3x4AWG + 4AWG (N). NO INCLUYE CONDULINADO.	ml	20.00	\$ 42,442.00	\$ 848,840.00
6.3.1.8	Acometida 3F5H CU THHN/THWN en cable 3x4AWG + 4AWG (N) + desnudo 6 AWG. No incluye condulinado.	ml	6.00	\$ 49,659.55	\$ 297,957.00
8,1,4	Acometida en tubería conduit EMT 1" con 2x8+1x8+1x8T	ml	35.00	\$ 32,069.00	\$ 1,122,415.00
8,1,3	Cable telefonico tipo interior de 10 pares	ml	15.00	\$ 3,463.00	\$ 51,945.00
8,1,3	Cable telefonico tipo exterior de 10 pares	ml	20.00	\$ 5,863.00	\$ 117,260.00
8,1,4	Acometida en Cable THWN 2x8+8+2x8T sin condulinado	ml	40.00	\$ 27,162.00	\$ 1,086,480.00
8,1,4	Acometida en Cable THWN 3x8+8+8T no incluye condulinado	ml	26.00	\$ 27,162.00	\$ 706,212.00
8,1,6	Suministro e instalacion de bajante en tubería conduit IMC 1-1/4"	u	1.00	\$ 153,298.00	\$ 153,298.00
8,1,6	Suministro e instalacion de bajante en tubería conduit IMC 1"	u	2.00	\$ 118,191.00	\$ 236,382.00
8,1,4	Suministro e instalacion de tubería conduit EMT 1"	ml	32.00	\$ 13,506.00	\$ 432,192.00
8.2	CAJAS DE INSPECCIÓN				\$ 266,953.00
8,2,1	Caja de inspeccion 0,30x0,30x0,30 m (incluye excavacion, base en recebo comun, placa concreto, ladrillo comun, marco en angulo 1 11/2 x 1 1/2 x 1/8" y tapa reforzada en platina de 2 x 1/8" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm)	Un	1.00	\$ 266,953.00	\$ 266,953.00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO OFICIAL	VALOR TOTAL OFICIAL
8.4	TRAMITES Y CERTIFICACIONES				\$ 6,460,000.00
8,4,1	Tramites por parte de ingeniero electricista ante operador de red local (o.r) incluye todas y cada una de las gestiones, tramites o acciones requeridas y/o exigidas a que haya lugar a fin de poder hacer uso de las instalaciones con la debida legalizacion del suministro de energia electrica, tales como ajuste de planos y calculos, rotulacion, de acuerdo a los formatos or, radicacion y seguimiento a la documentacion, coordinacion de visitas y gestiones ante el or	Un	1.00	\$ 2,850,000.00	\$ 2,850,000.00
8,4,2	Certificacion retie/retilap expedido por organismo acreditado ante la superintendencia de industria y comercio, debe incluir: 1) estudio del diseño e informe de recomendaciones de ajuste del mismo en etapa previa a la obra. 2) Visita de inspeccion al sitio de las obras, una vez se finalice la ejecucion de las mismas 3) emision final del certificado.	Un	1.00	\$ 3,610,000.00	\$ 3,610,000.00
	ILUMINACION				\$ 23,089,668.00
8,5,5	Apliche tortuga apto para uso a la intemperie, bombillo ahorrador 26W E27.	Un	29.00	\$ 88,008.00	\$ 2,552,232.00
8,5,2	Aviso de Evacuacion tipo led de 10W.	Un	6.00	\$ 192,643.00	\$ 1,155,858.00
8,5,6	Luminaria de emergencia tipo LED de 10W 120V	Un	26.00	\$ 329,581.00	\$ 8,569,106.00
8,5,7	Luminaria LED lineal de 54 W 120 V	Un	58.00	\$ 183,008.00	\$ 10,614,464.00
8,5,8	Luminaria LED tipo lineal hermética de 2x54W 120V	Un	1.00	\$ 198,008.00	\$ 198,008.00
	MEDIDORES, ACOMETIDAS Y CONEXIONES				\$ 3,633,398.00
8,6,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA MEDIDOR TRIFÁSICO, CON ESPACIO PARA PIN DE CORTE.	Un	1.00	\$ 395,730.00	\$ 395,730.00
8,6,1	Medidor trifasico electromagnetico de 50 a 150 AMP, calibrado y certificado por CIDET	Un	1.00	\$ 470,226.00	\$ 470,226.00
8,6,3	Suministro e instalacion Descargador DPS por sobretensiones tipo II, 208/120V, con interruptor termomagnetico 3x50A	Un	1.00	\$ 2,767,442.00	\$ 2,767,442.00
	SALIDAS				\$ 22,983,537.00
8,6,2	Cajas de paso de 30x,30x,20 cms	Un	2.00	\$ 91,237.00	\$ 182,474.00
8,7,2	Salida Iluminacion de emergencia en tuberia EMT de 3/4"	Un	32.00	\$ 81,112.00	\$ 2,595,584.00
8,7,9	Salida para alumbrado en tuberia EMT de 3/4" , Alambre No 12, caja galv. e interruptor	Un	87.00	\$ 78,622.00	\$ 6,840,114.00
8,7,3	Salida tomacorriente doble tierra aislada para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato, red regulada	Un	20.00	\$ 78,910.00	\$ 1,578,200.00
8,7,5	Salida tomacorriente GFCI para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato.	Un	8.00	\$ 127,820.00	\$ 1,022,560.00
8,7,4	Salida tomacorriente doble tierra aislada para instalar en canaleta, red regulada, incluye aparato, no incluye cableado.	Un	24.00	\$ 46,583.00	\$ 1,117,992.00
8,1,5	Cable trenzado 3No. 12 AWG en canaleta para red regulada	ml	250.00	\$ 5,707.00	\$ 1,426,750.00
8,7,1	Salida para salvaescaleras en tubería EMT 3/4" cable No. 10 THHN/AWG	Un	1.00	\$ 336,202.00	\$ 336,202.00
8,7,6	Salida para access point en techo en conductor cable de cobre THHN No. 12 AWG, tuberia EMT de 3/4" y cajas de paso	Un	1.00	\$ 84,022.00	\$ 84,022.00
8,7,7	Salida de para rack en conductor cable de cobre THHN No. 10 AWG, tuberia EMT de 3/4", Tomacorriente y cajas de paso	Un	1.00	\$ 169,899.00	\$ 169,899.00
8,7,10	Salida para proyector (videobeam) en techo conductor cable de cobre THHN No. 12 AWG, tuberia EMT de 3/4" y cajas de paso	Un	1.00	\$ 113,335.00	\$ 113,335.00
6.8.10	Salida de ventilador en conductor cable de cobre THHN, tuberia EMT de 3/4" y cajas de paso, incluye ventilador	Un	19.00	\$ 265,071.00	\$ 5,036,349.00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO OFICIAL	VALOR TOTAL OFICIAL
6.8.11	Salida para regulador de velocidad del ventilador en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso, incluye regulador	Un	15.00	\$ 130,742.45	\$ 1,961,137.00
8,7,11	Salida sensor de movimiento de 360 grados tecnología combinada en tubería conduit PVC 3/4", alambre No 12 AWG, incluye aparato, alcance 42m.	Un	3.00	\$ 172,973.00	\$ 518,919.00
	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA				\$ 546,250.00
8,8,1	Barraje de tierra en caja	Un	2.00	\$ 159,008.00	\$ 318,016.00
8,8,2	Puesta a Tierra con Varilla Cu-Cu de 2,44 m, incluye todos los accesorios de instalación	Un	1.00	\$ 228,234.00	\$ 228,234.00
8.9	TABLEROS E INTERRUPTORES				\$ 6,111,846.00
8,9,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIPOLAR TIPO INDUSTRIAL 3X150 AJUSTABLE (75-100)AMP.	Un	1.00	\$ 437,690.00	\$ 437,690.00
8,9,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIPOLAR TIPO INDUSTRIAL 3X100 AJUSTABLE (75-100)AMP.	Un	1.00	\$ 355,490.00	\$ 355,490.00
8,9,3	Automatico tipo industrial de caja moldeada 3x50 A	Un	2.00	\$ 215,000.00	\$ 430,000.00
8,9,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIPOLAR TIPO INDUSTRIAL CAJA MOLDEADA 3X40A; 25KA/240V. Calidad Legrand, Siemens, Merlin Gerin o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	Un	4.00	\$ 195,000.00	\$ 780,000.00
8,9,4	Suministro e instalación de tablero de 24 circuitos 3F5H, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a barra neutro y barra tierra calidad Legrand, Siemens, Square D o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET.	UN	2.00	\$ 485,822.00	\$ 971,644.00
8,9,5	Suministro e instalacion de interruptor enchufable 1 x 20A, calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	Un	33.00	\$ 18,873.00	\$ 622,809.00
8,9,5	Suministro e instalación de interruptor enchufable 1X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UN	2.00	\$ 19,873.00	\$ 39,746.00
8,9,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	Un	2.00	\$ 45,029.00	\$ 90,058.00
8,9,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X40A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	Un	2.00	\$ 78,029.00	\$ 156,058.00
8,9,7	Suministro e instalación de Tablero eléctrico bifasico tipo Minipragma para Tablero regulado, 18 circuitos 208/120V	UN	1.00	\$ 296,027.00	\$ 296,027.00
8,9,7	Tablero monofásico tipo minipragma para automáticos de riel din según planos de 6 ctos	Un	1.00	\$ 216,027.00	\$ 216,027.00
8,9,8	Interruptor automático de riel DIN de 1x20 A o 1x30A.	Un	13.00	\$ 15,262.00	\$ 198,406.00
8,9,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TIPO RIEL 2X40A	Un	1.00	\$ 40,517.00	\$ 40,517.00
8,9,7	Suministro de Tablero tipo Minipragma para instalación de 6 telerruptores y 6 pulsadores NA en la tapa; control de Alumbrado	Un	1.00	\$ 276,027.00	\$ 276,027.00
8,9,7	Suministro e instalación de Telerruptores 1x20A, 120V	UN	8.00	\$ 74,256.00	\$ 594,048.00
8,9,7	Suministro e instalación de Pulsadores NA, 15A, 120V para instalar en tapa	UN	8.00	\$ 44,256.00	\$ 354,048.00
8,9,7	Suministro e instalación de Conmutador manual trifasico de 3x40 A , 208V en caja	Un	1.00	\$ 253,251.00	\$ 253,251.00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO OFICIAL	VALOR TOTAL OFICIAL
	SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y TUBERIA GENERAL				\$ 6,937,465.00
8,10,1	SALIDA ESTACION MANUAL CON SEÑALIZACION DE EMERGENCIA SONORA LUMINOSA	Un	1.00	\$ 116,834.00	\$ 116,834.00
8,10,5	Estacion Manual con señalizacion de emergencia sonora luminosa	Un	1.00	\$ 1,325,755.00	\$ 1,325,755.00
	SALIDA PARA DETECCION DE INCENDIOS, en cable paralelo 2x18 INCLUYE SENSOR DE HUMO	Un	16.00	\$ 211,792.00	\$ 3,388,672.00
8,10,3	Salida para panel de incendio	Un	1.00	\$ 129,624.00	\$ 129,624.00
8,10,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE ALARMA DETECCION DE INCENDIOS PARA 20 SEÑALES	Un	1.00	\$ 1,976,580.00	\$ 1,976,580.00
	CABLEADO ESTRUCTURADO				\$ 29,830,015.00
	CABLEADO ESTRUCTURADO				\$ 29,830,015.00
8,12,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CLASE 6A 4 PARES CMR AMP	ml	600.00	\$ 3,882.00	\$ 2,329,200.00
8,12,3	FACEPLATE MODULAR DOBLE RJ 45	Un	28.00	\$ 28,000.00	\$ 784,000.00
8,10,1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA EMT 3/4" PARA CABLEADO ESTRUCTURADO	ml	15.00	\$ 14,835.00	\$ 222,525.00
8,11,3	SALIDA PARA ANTENA TV (COAXIAL) , CABLEADO RG6 75Ω. PROM 8MTS	Un	1.00	\$ 126,860.00	\$ 126,860.00
8,11,3	SALIDA TOMA TV (COAXIAL) EN CANALETA, INCLUYE APARATO Y CABLEADO RG6 75Ω. PROM 15 MTS	UN	7.00	\$ 39,718.00	\$ 278,026.00
8,11,2	Antena de televisión aérea multicanal de 13 elementos alta ganancia	UN	1.00	\$ 131,841.00	\$ 131,841.00
8,12,1	CANALETA METALICA CON DIVISION 20X85 CMS LAMINA COLD ROLLED CAL 22	ml	155.00	\$ 33,915.00	\$ 5,256,825.00
8,11,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC DE 1" PARA CABLEADO ESTRUCTURADO.	ml	10.00	\$ 6,739.00	\$ 67,390.00
8,12,13	PATCH CORD AMP RJ-45 3' CAT. 6A	UND	34.00	\$ 27,961.00	\$ 950,674.00
8,12,14	Parch cord de 7' cat 6A	UND	34.00	\$ 34,961.00	\$ 1,188,674.00
8,12,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFASICA DE 10 KVA- 208 V-60 Hz	UND	1.00	\$ 11,069,454.00	\$ 11,069,454.00
8,12,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH DE 48 PUERTOS 10/100/1000 CON CUATRO PUERTOS DE FIBRA	Un	1.00	\$ 3,564,165.00	\$ 3,564,165.00
8,12,4	PATCH PANEL DE 48 PUERTOS CATEGORIA 6A	Un	2.00	\$ 973,776.00	\$ 1,947,552.00
8,12,9	Rack abierto metalico de 19" de ancho, 1,50 m de altura pintura electrostatica	Un	1.00	\$ 484,402.00	\$ 484,402.00
8,12,11	Organizadores dobles horizontales	Un	3.00	\$ 94,986.00	\$ 284,958.00
8,12,12	Organizadores verticales	Un	2.00	\$ 177,294.00	\$ 354,588.00
8,12,15	Certificaciones UTP CAT 6A	Un	34.00	\$ 22,560.00	\$ 767,040.00
8,11,1	Strip telefónico 2 Regletas de 10 pares Ref. 110	u	1.00	\$ 21,841.00	\$ 21,841.00
	PAÑETES				\$ 17,453,081.00
	PAÑETES				\$ 17,453,081.00
9,1,1	Pañete estructural con malla de refuerzo (incluye fillos y dilataciones)	m²	100	\$ 56,751.00	\$ 5,675,100.00
9,1,2	Anclaje para pañete estructural a placa, en acero 1/4"x 30cm - Perf. 3/8" x 10cm	un	90	\$ 3,627.00	\$ 326,430.00
9,1,3	Pañete impermeabilizado integralmente (incluye fillos y dilataciones).	m²	203.82	\$ 28,409.00	\$ 5,790,322.00
9,1,4	Pañetes lisos exteriores (incluye fillos y dilataciones)	m²	121.44	\$ 16,142.00	\$ 1,960,284.00
9,1,5	Pañete LISO CORRIENTE 1:2 (inc fillos y dilataciones)	m²	182.16	\$ 20,317.00	\$ 3,700,945.00
10	CUBIERTA				\$ 103,400,271.00
10.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS				\$ 338,071.00
10.1.3	Impermeabilización con manto asfáltico Morter Plas AL-80 de 4 mm con foil de aluminio	m²	12.85	\$ 26,309.00	\$ 338,071.00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO OFICIAL	VALOR TOTAL OFICIAL
10.2	CUBIERTA				\$ 93,622,209.00
10,2,1	Cubierta sandwich deck en aluminio y aluzinc con inyección en poliuretano 50 mm de espesor, tipo Hun	m²	574.00	\$ 150,658.00	\$ 86,477,692.00
10,2,2	Tapa remate borde de cubierta sandwich deck	m	225	\$ 27,609.00	\$ 6,212,025.00
10,2,3	Caballote de cubierta en lámina Alucinc	m	12.4	\$ 75,201.00	\$ 932,492.00
10.3	ACCESORIOS DE CUBIERTA				\$ 9,439,991.00
10,3,1	Canal en lamina galvanizada Cal .20. Suministro e instalación con wash primer + esmalte	m	114.64	\$ 52,269.00	\$ 5,992,118.00
10,3,2	Flashing en lamina galvanizada cal 22 (longitud de desarrollo 50 cm).	m	30	\$ 36,340.00	\$ 1,090,200.00
10,3,3	Cúpulas tragantes tipo granada 4'' en Aluminio	u	18	\$ 14,417.00	\$ 259,506.00
10,3,4	Mantenimiento estructura de cubierta (incluye anticorrosivo y esmalte)	m²	127	\$ 16,521.00	\$ 2,098,167.00
11	PISOS BASES Y ACABADOS				\$ 69,913,838.00
11.1	BASES				\$ 9,757,307.00
11,1,1	Alistado de pisos h=4cm	m²	456.76	\$ 21,362.00	\$ 9,757,307.00
	PISOS				\$ 60,156,531.00
11,2,1	Baldosa de granito vibroprensada color blanco huila tipo Alfa o similar 30 x 30. (Incluye destronque	m²	456.72	\$ 100,875.00	\$ 46,071,630.00
11,2,2	Zócalo de granito vibroprensado	m	237	\$ 19,267.00	\$ 4,566,279.00
11,2,3	Guardaesoba media caña en granito pulido	m	67	\$ 42,052.00	\$ 2,817,484.00
11,2,4	Bocapuerta en granito pulido + Dilatacion en bronce	m	19.56	\$ 36,966.00	\$ 723,055.00
11,2,5	Piso en madera zapan. Acabado : tintilla, sellador minimo 6 manos y laca, segun diseño.	m²	17.78	\$ 322,157.64	\$ 5,727,963.00
11,2,6	Guardaesobas en madera zapan. Acabado : tintilla, sellador minimo 6 manos y laca, segun diseño.	m	13.76	\$ 18,177.31	\$ 250,120.00
12	CARPINTERIAS				\$ 47,715,270.00
12.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO				\$ 31,654,465.00
12,1,1	Persiana en aluminio anodizado color natural	m²	70	\$ 328,100.00	\$ 22,967,000.00
12,1,2	Ventanería en aluminio anodizado color natural con persiana y vidrio templado 6mm	m²	1	\$ 268,828.00	\$ 268,828.00
12,1,3	Puerta ventana de corredera en aluminio anodizado color natural. Incluye vidrio templado espesor 6mm	m²	20.31	\$ 414,507.00	\$ 8,418,637.00
	CARPINTERIA EN LÁMINA				\$ 16,060,805.00
12,2,1	Puerta en lámina cold rolled galvanizada C.18 para baños de 0,60x1,80m	u	6	\$ 283,373.00	\$ 1,700,238.00
12,2,3	Puerta tipo 8 doble entamborada en lámina c.r. galvanizada cal.18, con persiana, con o sin mirilla	m²	7.32	\$ 370,658.00	\$ 2,713,217.00
12,2,4	Puerta tipo14 sencilla entambora/lámina CR18+persiana con o sin mirilla/con montante+marco	m²	22	\$ 391,749.00	\$ 8,618,478.00
12,2,5	Puerta tipo 12 doble entamborada en lámina c.r. galvanizada cal.18, con platinas horizontales	m²	6.34	\$ 477,740.00	\$ 3,028,872.00
	ACABADOS DE MUROS				\$ 25,572,081.00
14	ENCHAPES				\$ 9,442,989.00
14,1,1	Cerámica Artica Blanco 30 x 45 Corona o similar (incluye filos y líneas)	m²	149.41	\$ 62,349.00	\$ 9,315,564.00
14,1,2	Poceta de aseo 50X50 cm prefabricada en granito pulido	u	1	\$ 127,425.00	\$ 127,425.00
	CIELORRASOS Y DIVISIONES				\$ 3,798,688.00
15.1	Cielo raso tipo multicell o similar modulación 5x10 cm, incluye soportería, remates laterales y frontal	m²	16	\$ 196,260.00	\$ 3,140,160.00
15.3	Paneles en láminas de fibrocemento para divisiones baños	m²	6.5	\$ 101,312.00	\$ 658,528.00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO OFICIAL	VALOR TOTAL OFICIAL
16	PINTURA				\$ 12,330,404.00
16.1	Pintura acrílica lavable (Inc. fillos y dilataciones)	m ²	53.89	\$ 10,776.00	\$ 580,719.00
16.2	Pintura tipo Koraza o similar para muros exteriores, 2 manos (Inc. fillos y dilataciones)	m ²	277.16	\$ 14,561.00	\$ 4,035,727.00
16.3	Pintura muros interiores sin estuco y vinilo tipo I (3 manos/inc. fillos y dilataciones)	m ²	711.41	\$ 8,200.00	\$ 5,833,562.00
17.1	Esmalte sobre marcos lámina (comprende todas las caras de su geometría)	m	87.26	\$ 5,758.00	\$ 502,443.00
17.2	Esmalte sobre hojas puertas (por cara +filos o tapas)	m ²	78.28	\$ 11,419.00	\$ 893,879.00
17.3	Esmalte para perfilera metálica, incluye todas las caras de la geometría	m	70.74	\$ 6,843.00	\$ 484,074.00
18	APARATOS SANITARIOS. GRIFERIAS Y ACCESORIOS				\$ 7,175,086.00
18.1	APARATOS SANITARIOS				\$ 3,284,178.00
18,1,1	Sanitario para discapacitados. Color blanco tipo corona o similar.	u	1	\$ 480,578.00	\$ 480,578.00
18,1,2	Sanitarios de tanque. Color blanco tipo corona o similar.	u	4	\$ 247,115.00	\$ 988,460.00
18,1,3	Orinal institucional mediano de colgar color blanco tipo Corona o similar Inc. Griferia	u	1	\$ 548,405.00	\$ 548,405.00
18,1,4	Lavamanos de incrustar tipo San Lorenzo de Corona o similar.	u	4	\$ 220,040.00	\$ 880,160.00
18,1,5	Lavamanos de colgar, discapacitados. Corona o similar. Inc. Griferia	u	1	\$ 386,575.00	\$ 386,575.00
	ACCESORIOS				\$ 3,890,908.00
18,2,1	Dispensador papel en acero inoxidable 400 m	u	2	\$ 100,885.00	\$ 201,770.00
18.2.2	Dispensador jabón líquido en acero inoxidable	u	2	\$ 136,470.00	\$ 272,940.00
18.2.3	Taparregistro acero inoxidable con cerradura	u	4	\$ 79,415.00	\$ 317,660.00
18.2.4	Llave para manguera de 1/2"	u	1	\$ 26,616.00	\$ 26,616.00
18.2.5	Rejillas de piso con sosco	u	5	\$ 10,050.00	\$ 50,250.00
18.2.6	Barras de apoyo para personas con movilidad reducida	u	1	\$ 179,376.00	\$ 179,376.00
18.2.7	Juego de incrustaciones porcelana (accesorios baño discapacitados)	JGO	1	\$ 42,175.00	\$ 42,175.00
18.2.8	Secador eléctrico manos libres acero inox.	U	3	\$ 650,175.00	\$ 1,950,525.00
18.2.9	Grifería lavamanos tipo push de pared	u	4	\$ 212,399.00	\$ 849,596.00
19	CERRADURAS Y ESPEJOS				\$ 5,792,649.00
19.1	CERRADURAS				\$ 5,292,249.00
19.1,2	Cerradura para acceso espacios interiores	u	5	\$ 85,003.00	\$ 425,015.00
19.1,1	Cerradura para baños	u	4	\$ 85,003.00	\$ 340,012.00
19.1,2	Cerradura para oficinas	u	2	\$ 85,003.00	\$ 170,006.00
19.1,3	Cerradura depósitos y aseo	u	4	\$ 72,353.00	\$ 289,412.00
19.1,5	Barra antipánico horizontal solo salida	u	2	\$ 1,914,885.00	\$ 3,829,770.00
19.1,6	Topes medialuna de piso para puertas	u	17	\$ 14,002.00	\$ 238,034.00
19.2	VIDRIOS Y ESPEJOS				\$ 500,400.00
19.2.1	Espejos biselados y pulidos cuatro lados, de 4 mm	m ²	3.00	\$ 77,733.00	\$ 233,199.00
19.2.2	Espejo para baño persona con movilidad reducida Incluye marco y soporte inclinado	u	1	\$ 267,201.00	\$ 267,201.00
20	APARATOS ESPECIALES				\$ 18,773,333.00
20.1	ASCENSORES Y SALVAESCALERAS				\$ 18,773,333.00
20.1	Microelevador salvaescaleras con anclaje en suelo y pared, incluye instalación y todos los elementos	glb	1.00	\$ 18,773,333.00	\$ 18,773,333.00
21	ASEO Y LIMPIEZA				\$ 1,901,375.00
21.1	ASEO				\$ 1,901,375.00
21.1.1	Aseo general	m ²	519	\$ 2,853.00	\$ 1,480,707.00
21,1,2	Retiro de escombros	glb	1	\$ 420,668.00	\$ 420,668.00

