

BARRANCO DE LOBA - BOLÍVAR - BIBLIOTECA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				8.518.087
1.1	PRELIMINARES				8.518.087
1.1.1.3	Adecuación o alquiler espacio para campamento (oficinas, almacén, baños)	gl	1,00	4.512.375,00	4.512.375
1.1.5	Valla informativa de licencias de construcción de 2.00x1.00 m en lámina	u	1,00	300.825,00	300.825
1.1.9	Valla informativa Colombia Humanitaria 3,00x1,50m	u	1,00	482.275,00	482.275
1.1.10	Cerramiento provisional lámina de zinc h=2.13 m	m	120,00	17.187,00	2.062.440
1.1.13	Localización, trazado y replanteo interior o exterior (obra nueva o existente)	m²	444,00	2.613,00	1.160.172
1,3	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIRO DE MATERIALES			-	15.504.210
1,3,1	DEMOLICIONES			-	11.345.814
1.3.1.2	Demolición placa de contrapiso. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros	m²	161,00	20.378,00	3.280.858
1.3.1.10	Demolición de piso en baldosa, incluye el afinado h <= 4cm.cargue, retiro, disposición de escombros	m²	216,00	4.651,00	1.004.616
1.3.1.15	Demolición de escaleras en concreto (independiente de la sección o altura) Incluye cargue, retiro,	m³	3,80	153.659,00	583.904
1.3.1.17	Demolición de muros e.<=15 cm. en mampostería de arcilla con o sin enchape, Incluye cargue, retiro	m²	323,00	8.252,00	2.665.396
1.3.1.21	Cortes con pulidora y disco en mampostería y elementos no estructurales.	m	33,00	1.166,00	38.478
1.3.1.25	Corte con pulidora y disco en piso (acabados y placa de contrapiso)	m	313,00	1.374,00	430.062
1.3.1.30	APUNTALAMIENTOS Y ALZAPRIMADOS PARA REFORZAMIENTOS	glb	1,00	3.342.500,00	3.342.500
1,3,2	DESMONTES			-	4.158.396
1.3.2.1	Desmante de aparatos sanitarios (incluye baños, pocetas, lavamanos).	u	3,00	11.879,00	35.637
1.3.2.2	Desmante baranda existente	m	35,60	15.585,00	554.826
1.3.2.4	Desmante de cielo raso (indiferente del material) y su respectivo sistema de suspensión y anclaje.	m²	129,00	3.713,00	478.977
1.3.2.5	Desmante de teja de cubierta (indiferente del tipo y tamaño). Incluye transporte y almacenamiento	m²	164,30	9.034,00	1.484.286
1.3.2.6	Desmante de marco y hoja(s) de ventanas y puertas-ventana. Incluye transporte y almacenamiento	u	10,00	16.113,00	161.130
1.3.2.9	Desmante de estructura de cubierta (indiferente del tipo). Incluye transporte y almacenamiento	m²	164,30	8.786,00	1.443.540
2	CIMENTACION			-	33.861.076
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS, REEMPLAZOS Y OTROS			-	6.079.846
2.1.2	Excavación manual en material común para cimentaciones. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros	m³	71,40	37.966,00	2.710.772
2.1.6	Relleno manual con material seleccionado de sitio	m³	46,00	24.539,00	1.128.794
2.1.7	Relleno manual en rebecho compactado.	m³	30,00	74.676,00	2.240.280
2.2	CONCRETOS DE CIMENTACIÓN			-	19.005.961
2.2.1	Concreto pobre de limpieza e.= 5 cm f'c=2000 psi. Mezclado en sitio.	m²	62,00	19.935,00	1.235.970
2.2.4	Zapatillas en concreto de 3.000 psi. Mezclado en sitio.	m³	10,00	514.241,00	5.142.410
2.2.5	Vigas de cimentación en concreto f'c=3000 psi. Mezclado en sitio.	m³	12,00	537.862,00	6.454.344
2.2.8	Placa de contrapiso en concreto e<12 cm f'c=3000 psi. Incluye polietileno cal.4 negro	m²	99,40	62.105,00	6.173.237
2.3	ACERO DE REFUERZO			-	8.567.602
2.3.2	Acero de 60.000 psi para elementos de cimentación. Incluye corte, figurado y fijación.	kg	2065,00	3.502,00	7.231.630

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.3.3	Mallas electrosoldadas, Incluye corte y fijación.	kg	348,00	3.839,00	1.335.972
2.4	VARIOS			-	207.667
2.4.18	Impermeabilización en pañete y cemento marino para sobrecimiento de muro existente	m²	5,20	39.936,00	207.667
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS			-	11.351.201
3.1	OBRAS CIVILES			-	8.579.404
3.1.1	Caja de inspeccion70x70	u	2,00	384.320,00	768.640
3.1.4	Caja para medidor (incluye tapa)	u	1,00	150.042,00	150.042
3.1.5	Excavación manual (zanjas para instalaciones hidrosanitarias)	m³	38,00	20.550,00	780.900
3.1.7	Pozo infiltración en mampostería	u	1,00	1.638.479,00	1.638.479
3.1.8	Relleno con gravilla	m³	8,00	100.201,00	801.608
3.1.11	Tanque séptico en concreto 4000 psi	m³	5,00	591.082,00	2.955.410
3.1.9	Relleno con material de la excavación	m³	15,00	24.279,00	364.185
3.1.10	Relleno manual en recebo compactado.	m³	15,00	74.676,00	1.120.140
3.2	REDES DE DESAGUES DE AGUAS LLUVIAS			-	2.727.652
3.2.4	Codo 90 CxC 3"	u	3,00	9.461,00	28.383
3.2.5	Codo 90 CxC 4"	u	5,00	15.274,00	76.370
3.2.6	Semicodo CxC 3"	u	3,00	9.835,00	29.505
3.2.7	Semicodo CxC 4"	u	6,00	14.156,00	84.936
3.2.8	Tubería PVC-S 3"	m	25,00	20.138,00	503.450
3.2.9	Tubería PVC-S 4"	m	70,00	26.108,00	1.827.560
3.2.12	Unión PVC-S 4"	u	16,00	7.795,00	124.720
3.2.15	Yee PVC-S 4"	u	2,00	26.364,00	52.728
3.3	SALIDAS SANITARIAS AGUAS LLUVIAS			-	44.145
3.3.1	Codo 90 CxC 4"	u	1,00	15.274,00	15.274
3.3.2	Sifón PVC de 3"	u	1,00	9.930,00	9.930
3.3.3	Sifón PVC-S 4"	u	1,00	18.941,00	18.941
4	ESTRUCTURA			-	115.588.334
4,1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO			-	54.391.094
4.1.1.1	Columnas cuadradas y/o rectangulares en concreto f'c=3000 psi	m³	14,80	601.551,00	8.902.955
4.2.1	Vigas aéreas en concreto a la vista f'c=3000 psi, formaleta corriente. Mezclado en sitio.	m³	20,00	631.805,00	12.636.100
4.2.3	Vigas canales en concreto	m³	16,00	664.897,00	10.638.352
4.4.9	Reforzamiento/recalce de vigas aéreas en concreto f'c=3000 psi, formaleta corriente, incluye escarificación y puente de adherencia	m³	1,70	859.950,00	1.461.915
4.3.1.1	Losas macizas h=0,15	m²	93,00	118.405,00	11.011.665
4.3.1.2	Recalce / complementos de losa maciza (ancho menor a 1m), incluye escarificación y puente de adherencia	m	61,40	126.065,00	7.740.391
4.4.1	Escaleras en concreto a la vista f'c=3000 psi, formaleta corriente no inc. Refuerzo. mezclado en sitio	m³	3,00	666.572,00	1.999.716
4,5	ACERO DE REFUERZO			-	44.693.792
4.5.2	Acero de 60.000 psi para elementos estructurales. Incluye corte, figurado y fijación.	kg	10890,00	3.502,00	38.136.780
4.5.3	Mallas electrosoldadas, Incluye corte y fijación.	kg	1708,00	3.839,00	6.557.012
4,6	ESTRUCTURA METÁLICA			-	16.503.448
4.6.2.4	Estructura metálica de cubierta (Incluye perfiles, cerchas, templetos, correas y tubos)	kg	1783,00	9.256,00	16.503.448
5	MAMPOSTERÍA Y CONCRETO ARQUITECTONICO			-	34.378.751
5,1	MAMPOSTERÍA			-	14.918.358
5.2.6.3	Muro en bloque hueco N°5 11,5x23x33 cm	m²	240,70	38.039,00	9.155.987
5.2.6.4	Muros en bloque hueco N°4 estriado 9x23x33.	m²	157,00	36.703,00	5.762.371
5.6	CONFINAMIENTO DE MAMPOSTERIA			-	8.710.878
5.6.1	Columnetas de confinamiento concreto 3000 psi, (15*12)	m	253,40	34.376,00	8.710.878
6,1	ELEMENTOS PREFABRICADOS EN CONCRETO			-	10.749.515
6.1.1	Alfajías prefabricadas o fundidas (concreto e=.10 x a=variable)	m	6,25	30.109,00	188.181
6.1.3	Cortasoles prefabricadas en concreto 0,45x0,08	m	44,80	30.109,00	1.348.883
6.1.6	Remate superior de muro, en concreto prefabricados o fundidos en sitio	m	71,30	43.934,00	3.132.494
6.1.12	Gárgolas en concreto (20x15x10cm)	u	5,00	34.409,00	172.045
6.1.17	Bancas prefabricadas o fundidas en concreto	m	29,00	92.517,00	2.682.993

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1.27	Alfaja doble prefabricada en concreto (h=.10 x ancho variable)	m	6,20	66.924,00	414.929
6.2.4	Plaqueta en concreto	m ²	4,00	44.166,00	176.664
6.2.8	Dinteles en concreto (e=.10 x a=variable) prefabricado o fundido	m	42,40	36.590,00	1.551.416
6.2.13	Mesón en concreto para lavamanos corrido con acabado en granito pulido. (incluye soportes)	m	3,20	338.097,00	1.081.910
7	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS			-	7.408.375
7,1	ACOMETIDAS			-	1.224.096
7.1.1	Adaptador macho PVC-P 1/2"	u	4,00	2.412,00	9.648
7.1.8	Codo HG 1/2"	u	3,00	2.633,00	7.899
7.1.10	Codo 90° PVC-P 1/2"	u	8,00	2.181,00	17.448
7.1.11	Collar de derivación 2x1/2"	u	1,00	16.272,00	16.272
7.1.12	Conexiones PF+PAD 1/2"	u	1,00	7.167,00	7.167
7.1.14	Manguera PF+PAD 1/2"	m	3,00	5.270,00	15.810
7.1.15	Medidor agua 1/2"(inc. registro+universal)	u	1,00	200.194,00	200.194
7.1.21	Tubería HG 1/2"	m	6,00	9.819,00	58.914
7.1.23	Tubería PVC.P RDE 9 1/2"	m	38,00	4.033,00	153.254
7.1.27	Unión HG 1/2"	u	2,00	3.176,00	6.352
7.1.28	Unión PVC-P 1/2"	u	4,00	2.041,00	8.164
7.1.33	Válvula compuerta 1/2"	u	1,00	62.362,00	62.362
7.1.36	Válvula flotador 1/2"	u	1,00	66.124,00	66.124
7.1.48	Válvula cheque 1,1/2"	u	2,00	172.477,00	344.954
7.1.49	Válvula compuerta 1-1/2"	u	2,00	124.767,00	249.534
7,2	REDES PVC-PRESIÓN			-	1.377.240
7.2.1	Adaptador macho PVC-P Ø 1/2"	u	3,00	1.768,00	5.304
7.2.7	Adaptador macho PVC-P 3/4"	u	3,00	1.198,00	3.594
7.2.8	Adaptador macho PVC-P Ø 1-1/2"	u	5,00	6.425,00	32.125
7.2.10	Buje 1"x1/2"	u	4,00	2.531,00	10.124
7.2.11	Buje PVC-P 1"x3/4"	u	3,00	3.601,00	10.803
7.2.12	Buje PVC-P 1-1/2"x1/2"	u	3,00	3.414,00	10.242
7.2.13	BUJE PVC-P 1-1/2"x3/4"	u	2,00	5.160,00	10.320
7.2.14	Buje PVC-P 1-1/2"x1"	u	2,00	5.574,00	11.148
7.2.18	Buje 3/4"x1/2"	u	7,00	3.318,00	23.226
7.2.25	Codo PVC-P 1/2"	u	35,00	2.181,00	76.335
7.2.24	Codo PVC-P 3/4"	u	7,00	2.371,00	16.597
7.2.21	Codo 90° PVC-P 1"	u	14,00	6.558,00	91.812
7.2.22	Codo PVC-P 1-1/2"	u	6,00	7.131,00	42.786
7.2.26	Tee PVC-P 3/4"	u	4,00	3.125,00	12.500
7.2.27	Tee PVC-P 1"	u	5,00	4.263,00	21.315
7.2.28	Tee PVC-P 1-1/2"	u	4,00	8.330,00	33.320
7.2.32	Tubería PVC-P RDE 13,5 1"	m	11,00	6.329,00	69.619
7.2.34	Tubería PVC-P RDE 21 Ø 1-1/2"	m	7,00	6.517,00	45.619
7.2.31	Tubería PVC-P RDE 21 3/4"	m	9,00	4.577,00	41.193
7.2.30	Tubería PVC-P RDE 9 1/2"	m	30,00	4.161,00	124.830
7.2.41	Válvula compuerta 1/2"	u	1,00	57.153,00	57.153
7.2.42	Válvula de compuerta 3/4"	u	1,00	66.703,00	66.703
7.2.43	Válvula compuerta 1-1/2"	u	2,00	154.242,00	308.484
7.2.57	Adaptador macho PVC-P Ø 1"	u	5,00	4.680,00	23.400
7.2.60	Válvula compuerta 1"	u	2,00	114.344,00	228.688
7.3	PUNTOS HIDRAULICOS			-	361.087
7.3.2	Salida suministro 1/2" para lavamanos	u	5,00	29.205,00	146.025
7.3.4	Salida suministro 1/2" para orinal	u	1,00	29.196,00	29.196
7.3.5	Salida suministro 1/2" para poceta de aseo	u	1,00	29.205,00	29.205
7.3.6	Salida suministro 1/2" para sanitario	u	4,00	29.301,00	117.204
7.3.8	Tapón de prueba 1/2"	u	11,00	3.587,00	39.457
7,5	REDES DE DESAGUES DE AGUAS RESIDUALES			-	2.645.203
7.5.4	Buje 3"x2"	u	2,00	7.866,00	15.732
7.5.5	Buje 4"x2"	u	6,00	11.977,00	71.862
7.5.7	Codo cxc 2"	u	6,00	5.914,00	35.484
7.5.8	Codo cxc 3"	u	6,00	9.509,00	57.054
7.5.10	Semicodo CxC 2"	u	9,00	5.374,00	48.366
7.5.12	Semicodo CxC 4"	u	7,00	14.417,00	100.919
7.5.13	Tee PVC-S 2"	u	3,00	8.116,00	24.348
7.5.16	Tubería PVC-L 2"	m	18,00	8.156,00	146.808
7.5.17	Tubería PVC-L 3"	m	4,00	10.765,00	43.060
7.5.18	Tubería PVC-N 6"	m	24,00	32.622,00	782.928
7.5.19	Tubería PVC-S 2"	m	9,00	12.737,00	114.633
7.5.20	Tubería PVC-S 3"	m	6,00	19.649,00	117.894

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
7.5.21	Tubería PVC-S 4"	m	22,00	26.125,00	574.750
7.5.25	Yee PVC-S 4"x2"	u	6,00	20.545,00	123.270
7.5.26	Yee PVC-S 4"x3"	u	3,00	20.559,00	61.677
7.5.28	Yee PVC-S 2"	u	4,00	9.918,00	39.672
7.5.29	Yee PVC-S 3"	u	2,00	16.483,00	32.966
7.5.31	Yee PVC-S 4"	u	10,00	25.378,00	253.780
7,6	SALIDAS SANITARIAS			-	946.846
7.6.2	Salida sanitaria 2" para lavamanos	u	5,00	61.303,00	306.515
7.6.3	Salida sanitaria 2" para orinal	u	1,00	50.103,00	50.103
7.6.4	Salida sanitaria 3" para poceta de aseo	u	1,00	61.150,00	61.150
7.6.5	Salida sanitaria 4" para sanitarios	u	4,00	84.156,00	336.624
7.6.6	Sifón 2"	u	2,00	9.945,00	19.890
7.6.7	Sifón 3"	u	2,00	14.712,00	29.424
7.6.8	Tapón de prueba 2"	u	9,00	7.438,00	66.942
7.6.9	Tapón de prueba 3"	u	2,00	7.537,00	15.074
7.6.10	Tapón de prueba 4"	u	7,00	8.732,00	61.124
7,7	OBRAS COMPLEMENTARIAS			-	853.903
7.7.1	Abrazadera 1/2"	u	4,00	4.447,00	17.788
7.7.2	Abrazadera 2"	u	4,00	7.312,00	29.248
7.7.3	Abrazadera 4"	u	8,00	9.222,00	73.776
7.7.6	Desinfección del sistema de agua potable	gl	1,00	75.447,00	75.447
7.7.9	Prueba de estanqueidad	u	1,00	104.015,00	104.015
7.7.10	Prueba de presión	u	1,00	108.790,00	108.790
7.7.11	Tanque plastico 1 m3	u	1,00	444.839,00	444.839
8	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACION			-	65.378.113
8.1	ACOMETIDAS Y ALIMENTADORES			-	3.497.347
8.1.003	ACOMETIDA ANTIFRAUDE 3x6+6 AWG 600 V (PE /PVC)	m	20,00	28.526,00	570.520
8.1.071	Suministro e instalacion de bajante en tubería conduit IMC 1-1/4"	un	1,00	146.400,00	146.400
8.1.12	Suministro e instalacion de tubería conduit EMT 1" (Acom TA, TR)	m	12,00	12.898,00	154.776
8.1.036	Suministro e instalación de tubería conduit EMT 1 1/4".	m	38,00	16.599,00	630.762
8.1.073	Acometida con 3x6+1x6+1x8T	m	23,00	37.351,00	859.073
8.1.054	Cable telefonico tipo interior de 10 pares	m	40,00	3.307,00	132.280
8.1.067	Acometida en Cable THWN 2x8+8+2x8T sin condulinado	m	20,00	25.940,00	518.800
8.1.070	Interconexión entre gabinete de telerruptores y botonera de control alumbrado con cable N°16 AWG	m	448,00	1.082,00	484.736
8.6	MEDIDORES Y EQUIPOS			-	3.604.359
8.6.009	Suministro e instalación de medidor trifasico de 20 a 100 A con interruptor de 3x100A, 10KA, 240V	u	1,00	712.455,00	712.455
8.6.015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA CON PUERTA Y CERRADURA PARA MEDIDOR TRIFÁSICO, CON ESPACIO PARA PIN DE CORTE	u	1,00	248.997,00	248.997
8.9.042	Suministro e instalacion Descargador DPS por sobretensiones tipo II, 208/120V, con interruptor termomagnetico 3x50A	u	1,00	2.642.907,00	2.642.907
8.2	OBRAS CIVILES			-	256.807
8.2.1	Caja de inspeccion 0,30x0,30x0,30 m (incluye excavacion, base en recebo comun, placa concreto, ladrillo comun, marco en angulo 1 11/2 x 1 1/2 x 1/8" y tapa reforzada en platina de 2 x 1/8" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm)	Un	1,00	256.807,00	256.807
8,4	TRAMITES Y CERTIFICACIONES			-	6.169.300
8.4.1	Certificaciones retie/retilap expedido por organismo acreditado ante la superintendencia de industria y comercio, debe incluir: 1) estudio del diseño e informe de recomendaciones de ajuste del mismo en etapa previa a la obra. 2) Visita de inspeccion al sitio de las obras, una vez se finalice la ejecucion de las mismas 3) emision final del certificado.	Un	1,00	3.447.550,00	3.447.550

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
8.4.2	Tramites por parte de ingeniero electricista ante operador de red local (o.r) incluye todas y cada una de las gestiones, tramites o acciones requeridas y/o exigidas a que haya lugar a fin de poder hacer uso de las instalaciones con la debida legalizacion del suministro de energia electrica, tales como ajuste de planos y calculos, rotulacion, de acuerdo a los formatos or, radicacion y seguimiento a la documentacion, coordinacion de visitas y gestiones ante el or	Un	1,00	2.721.750,00	2.721.750
8.5	LUMINARIAS			-	19.386.927
8.5.32	Aviso de Evacuacion tipo led de 10W.	Un	5,00	183.974,00	919.870
8.5.063	Luminaria de emergencia LED DE 10W 120V	Un	25,00	314.750,00	7.868.750
8.5.065	Luminaria LED lineal de 54 W 120 V	Un	27,00	174.773,00	4.718.871
8.5.060	BALA TIPO LED DE 31 W 120 V	Un	57,00	103.148,00	5.879.436
8.7	SALIDAS			-	16.741.725
8.7.029	Salida Sonido tubería EMT 3/4", Cable polarizado	Un	2,00	101.923,00	203.846
8.7.48	Salida luminacion de emergencia en tubería EMT de 3/4"	Un	30,00	77.462,00	2.323.860
8.7.50	Salida sensor de movimiento de 360 grados tecnologia combinada en tubería conduit PVC 3/4", alambre No 12 AWG, incluye aparato.	Un	3,00	165.189,00	495.567
8.7.74	Salida tomacorriente normal doble para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato. Red normal	Un	22,00	75.359,00	1.657.898
8.7.75	Salida tomacorriente doble tierra aislada para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato, red regulada	Un	2,00	95.659,00	191.318
8.7.066	SALIDA TOMACORRIENTE BIFASICA PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	Un	1,00	276.125,00	276.125
8.7.077	Salida tomacorriente GFCI para instalar en muro en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4", cajas de paso, incluye aparato.	Un	3,00	122.068,00	366.204
8.7.78	Salida de ventilador en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso (ib¿ncluye ventilador)	Un	8,00	253.143,00	2.025.144
8.7.79	Salida para regulador de velocidad del ventilador en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso (incl regulador)	Un	8,00	124.859,00	998.872
8.7.045	Salida para proyector (videobeam) en techo conductor cable de cobre THHN No. 12 AWG, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	UN	1,00	108.235,00	108.235
8.7.80	Salida para seca manos en conductor cable de cobre THHN No. 10 AWG, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	Un	2,00	134.284,00	268.568
8.7.81	Salida para alumbrado en tubería EMT de 3/4" , Alambre No 12, caja galv. De 10x10 e interruptor	Un	84,00	75.084,00	6.307.056
8.7.039	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA PVC, ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO	U	13,00	71.381,00	927.953
8.7.81	Salida para access point en techo en conductor cable de cobre THHN No. 12 AWG, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	Un	3,00	80.241,00	240.723
8.7.83	Salida de para rack en conductor cable de cobre THHN No. 10 AWG, tubería EMT de 3/4", Tomacorriente y cajas de paso	Un	1,00	162.254,00	162.254
8.7.002	Salida para salvaescaleras en conductor cable de cobre THHN No. 10 AWG, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	Un	1,00	188.102,00	188.102
8.8	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA			-	284.779
8.8.4	Barraje de tierra en cuarto de comunicaciones	Un	1,00	151.853,00	151.853
8.8.5	Puesta a Tierra con Varilla Cu-Cu de 2,44 m, incluye todos los accesorios de instalación	Un	1,00	132.926,00	132.926
8.9	TABLEROS E INTERRUPTORES			-	5.087.663
8.12.003	Gabinete fabricado en lamina cold rolled cal 18-16, aloja e incluye sistema de transferencia manual tipo bypass 32A, incluye protecciones e insumos varios barras de neutro y tierra, DIM sugerida 50x40x25 cms	U	1,00	1.775.032,00	1.775.032

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
8.9.068	Suministro e instalación de Tablero eléctrico bifásico tipo Minipragma para Tablero regulado, 18 circuitos 208/120V	UN	1,00	223.854,00	223.854
8.9.017	Suministro e instalación de Tablero de alumbrado tipo minipragma para automáticos de riel DIN según planos de 12 ctos, con 8 telerruptores y contactores en tapa	UN	1,00	1.585.326,00	1.585.326
8.9.5	Interruptor automático de riel DIN de 1x20 A.	Un	11,00	31.340,00	344.740
8.9.69	Suministro e instalación de interruptor tipo riel 2X40A	Un	1,00	35.214,00	35.214
8.9.019	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 36 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA. ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 225A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UN	1,00	552.775,00	552.775
8.9.10	Suministro e instalación de interruptor enchufable 1 x 20A, calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	Un	18,00	14.575,00	262.350
8.9.22	Suministro e instalación de interruptor enchufable 1X30A. Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UN	2,00	14.575,00	29.150
8.9.037	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X40A. Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UN	2,00	38.228,00	76.456
8.9.038	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIPOLAR TIPO INDUSTRIAL CAJA MOLDEADA 3X75A; 25KA/240V.	UN	1,00	202.766,00	202.766
8.10	SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS			-	9.548.343
8.10.1	Salida para estación manual con señalización de emergencia sonora y luminosa	Un	2,00	111.576,00	223.152
8.10.2	Salida para detección de incendios, en cable paralelo 2x18 incluye sensor de humos	Un	18,00	265.643,00	4.781.574
8.7.84	Salida para panel de incendios en conductor cable de cobre THHN, tubería EMT de 3/4" y cajas de paso	Un	1,00	123.791,00	123.791
8.7.85	Estación Manual con señalización de emergencia sonora luminosa	Un	2,00	1.266.096,00	2.532.192
8.10.4	Suministro e instalación de Panel de Alarma detección de incendio hasta 20 salidas	Un	1,00	1.887.634,00	1.887.634
8.11	OTROS			-	800.863
8.12.31	Salida para antena de TV aérea Multicanal de 10 elementos alta ganancia	Un	1,00	121.151,00	121.151
8.12.34	Salida toma TV (COAXIAL). Incluye conductado y tubería PVC 3/4", aparato y cableado RG6 75Ω. prom 15 m	UN	6,00	77.895,00	467.370
8.12.018	STRIP TELEFONICO CON 2 REGLETA DE 10 PARES	UN	1,00	20.858,00	20.858
8.11.05	Cajas de paso de 30x,30x,20 cms	U	2,00	87.131,00	174.262
8.12.038	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA METALICA 4X4 DOBLE FONDO. INCLUYE SUPLEMENTO.	U	2,00	8.611,00	17.222
8.12	CABLEADO ESTRUCTURADO			-	26.186.201
8.12	CABLEADO ESTRUCTURADO			-	26.186.201
8.11.1	Canaleta portacable metálica de 10x5 cm con división	ml	70,00	20.929,00	1.465.030
8.12.043	Cable trenzado 3No. 12 AWG en canaleta para red regulada	ML	220,00	5.450,00	1.199.000
8.12.3	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6A 4 pares CMR AMP	ml	837,00	3.707,00	3.102.759
8.12.007	FACEPLATE MODULAR DOBLE RJ 45	U	26,00	26.740,00	695.240
8.12.062	FACEPLATE sencillo RJ 45	U	2,00	23.875,00	47.750
8.12.015	Salida tomacorriente doble tierra aislada para instalar en canaleta, red normal, incluye aparato, no incluye cableado.	U	6,00	24.187,00	145.122
8.12.017	Salida tomacorriente doble tierra aislada para instalar en canaleta, red regulada, incluye aparato, no incluye cableado.	U	24,00	44.487,00	1.067.688

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
8.12.051	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH DE 48 PUERTOS 10/100/1000 CON CUATRO PUERTOS DE FIBRA	Un	1,00	3.403.778,00	3.403.778
8.12.009	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4". POR PISO CABLEADO ESTRUCTURADO	ML	5,00	14.167,00	70.835
8.12.037	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC DE 1" PARA CABLEADO ESTRUCTURADO.	ML	35,00	6.436,00	225.260
8.12.030	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFASICA DE 7,5 KVA- 208 V-60 Hz para instalar en rack	UN	1,00	9.616.329,00	9.616.329
8.12.45	Patch Cord AMP RJ-45 3' CAT. 6A	UN	40,00	26.014,00	1.040.560
8.12.46	Patch Cord AMP RJ-45 7' CAT. 6A	UN	20,00	26.014,00	520.280
8.12.52	PATCH PANEL DE 48 PUERTOS CATEGORIA 6A	ml	2,00	872.647,00	1.745.294
8.12.56	Rack abierto metalico de 19" de ancho, 1,50 m de altura pintura electrostatica	Un	1,00	462.604,00	462.604
8.12.57	Regleta de 50 pares ref 110 para instalar en rack	un	1,00	271.604,00	271.604
8.12.60	Organizadores dobles horizontales	Un	3,00	90.712,00	272.136
8.12.61	Organizadores verticales	Un	2,00	169.316,00	338.632
8.12.54	Certificaciones UTP CAT 6A (Se saca por el No de Face Plate) (Corresponde a la Certificacion del sistema de cableado estruct)	Un	28,00	17.725,00	496.300
9	PAÑETES			-	19.006.267
9,1	PAÑETES			-	19.006.267
9.1.1	Pañete impermeabilizado integralmente Proporción 1:3. (incluye filis y dilataciones).	m²	91,90	27.131,00	2.493.339
9.1.2	Pañetes lisos interiores. Proporción 1:4. (incluye filis y dilataciones)	m²	552,70	15.416,00	8.520.423
9.1.3	Pañetes lisos exteriores (incluye filis y dilataciones)	m²	128,60	19.880,00	2.556.568
9.1.7	Resane de pañete existente. (incluye filis y dilataciones).	m²	133,80	19.365,00	2.591.037
9.2.1	Pañetes lisos bajo placas proporción 1:4 (incluye filis y dilataciones)	m²	145,00	19.620,00	2.844.900
11	CUBIERTA			-	33.913.209
11.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS			-	2.889.141
11.1.1	Afinado en mortero de pendiente	m²	21,80	41.373,00	901.931
11.1.2	Media caña en mortero de pendiente	m	63,70	12.214,00	778.032
11.1.3	Afinado vigas canales en mortero	m²	9,60	44.038,00	422.765
11.1.4	Impermeabilización con manto asfáltico Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio	m²	31,30	25.125,00	786.413
11,2	CUBIERTA			-	29.420.967
11.2.1.2	Cubierta sandwich deck en aluminio y aluzinc con inyección en poliuretano 50 mm de espesor, tipo Hun	m²	185,00	157.550,00	29.146.750
11.2.1.6	Tapa remate borde de cubierta sandwich deck	m	10,40	26.367,00	274.217
11,3	ACCESORIOS DE CUBIERTA			-	1.603.101
11.3.2.3	Flashing en lamina galvanizada cal 22 (longitud de desarrollo 50 cm).	m	44,20	34.705,00	1.533.961
11.3.3	Cúpulas tragantes tipo granada 4" en Aluminio	u	5,00	13.828,00	69.140
10	PISOS BASES Y ACABADOS			-	45.221.544
10,1	BASES			-	7.390.054
10.1.2	Alistado de pisos h=4cm	m²	311,90	22.381,00	6.980.634
10.1.7	Concreto afinado e=5cm incluye juntas de dilatación	m²	11,00	37.220,00	409.420
10,3	PISOS			-	37.831.490
10.2.2.1	Tablón cuarto x 26	m²	37,00	48.475,00	1.793.575
10.2.4.1	Baldosa de granito vibroprensada color blanco huila tipo Alfa o similar 30 x 30. (Incluye destronque	m²	275,00	98.246,00	27.017.650
10.3.2.1	Zócalo de granito vibroprensado	m	201,00	18.555,00	3.729.555
10.3.2.6	Guardaesoba media caña en granito pulido	m	35,20	40.160,00	1.413.632
10.3.2.8	Bocapuerta en granito pulido + Dilatacion en bronce	m	18,70	35.532,00	664.448
10.4.1	Gradas en granito pulido	m	33,60	95.614,00	3.212.630
12	CARPINTERIAS			-	42.632.825
12,1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO			-	18.531.436
12.1.4	Persiana en aluminio anodizado color natural	m²	12,40	316.657,00	3.926.547
12.1.9	Ventanería en aluminio anodizado color natural con persiana y vidrio templado 6mm	m²	13,80	256.731,00	3.542.888

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
12.1.12	Puerta ventana en aluminio anodizado color natural en vidrio templado 6mm y persiana	m²	17,00	395.854,00	6.729.518
12.1.11	Vidrio 10mm a tope con fijaciones en acero inoxidable sobre muros divisorios	m²	9,00	481.387,00	4.332.483
12,2	CARPINTERÍA EN LÁMINA			-	23.762.205
12.2.1.10	Puerta en lámina cold rolled galvanizada C.18 con pintura electrostática para baños de 0,60x1,80Mt	u	3,00	303.516,00	910.548
12.2.1.36	Puerta Tipo 3 entamborada en lámina c.r. galvanizada cal.18, con persiana inferior y superior.	m²	13,20	560.863,00	7.403.392
12.2.1.41	Puerta Tipo 8 doble entamborada en lámina c.r. galvanizada cal.18, con persiana, con o sin mirilla	m²	9,50	384.562,00	3.653.339
12.2.4.23	Quiebrasol tipo quadrobrise con tapas laterales, incluye estructura de perfil aluminio T185	m²	10,00	719.619,00	7.196.190
12.2.2.2	Pasamanos en tubo 2" (+anclajes+anticorrosivo)	m	12,00	190.442,00	2.285.304
12.2.2.3	Barandas en perfilera metálica rectangular	m	18,00	128.524,00	2.313.432
13.	CARPINTERIA EN MADERA			-	339.184
13.1.18	Puerta de corredera, entamborada en lamina de triplex de 4mm, incluye alma en cuadrícula de triplex,	u	1,00	339.184,00	339.184
14	ACABADOS DE MUROS			-	19.937.116
14,1	ENCHAPES			-	5.412.592
14.1.1.6	Cerámica Artica Blanco 30 x 45 Corona o similar	m²	86,00	61.511,00	5.289.946
14.3.1	Poceta de aseo 50X50 cm prefabricada en granito pulido	u	1,00	122.646,00	122.646
16	APARATOS SANITARIOS. GRIFERIAS Y ACCESORIOS			-	5.681.486
16,1	APARATOS SANITARIOS			-	2.059.843
16.1.1	Sanitario para discapacitados. Color blanco tipo corona o similar.	u	1,00	458.952,00	458.952
16.1.3	Sanitarios de tanque. Color blanco tipo corona o similar.	u	3,00	235.995,00	707.985
16.1.4	Orinal institucional mediano de colgar color blanco tipo Corona o similar Inc. Grifería	u	1,00	523.727,00	523.727
16.1.7	Lavamanos de colgar, discapacitados. Corona o similar. Inc. Grifería	u	1,00	369.179,00	369.179
16,2	ACCESORIOS			-	3.621.643
16.2.1	Dispensador papel en acero inoxidable 400 m	u	2,00	96.345,00	192.690
16.2.3	Dispensador jabón líquido en acero inoxidable	u	2,00	130.329,00	260.658
16.2.4	Taparregistro acero inoxidable con cerradura	u	4,00	75.841,00	303.364
16.2.5	Llave para manguera de 1/2"	u	1,00	25.418,00	25.418
16.2.6	Rejillas de piso con sosco	u	4,00	9.598,00	38.392
16.2.7	Barras de apoyo para personas con movilidad reducida	u	1,00	171.304,00	171.304
16.2.8	Juego de incrustaciones porcelana (accesorios baño discapacitados)	u	1,00	40.277,00	40.277
16.2.12	Secador eléctrico manos libres acero inox.	u	3,00	621.268,00	1.863.804
16.3.1	Grifería de pared tipo push para lavamanos corrido	u	4,00	181.434,00	725.736
17	CIELORRASOS Y DIVISIONES			-	590.193
17,1	Paneles en láminas de fibrocemento para divisiones baños	m²	6,10	96.753,00	590.193
18	PINTURA			-	13.934.331
18.1.1	Pintura acrílica lavable (Inc. fillos y dilataciones)	m²	6,40	10.291,00	65.862
18.1.4	Pintura tipo Koraza o similar para muros exteriores, 2 manos (Inc. fillos y dilataciones)	m²	128,60	13.906,00	1.788.312
18.1.5	Pintura muros interiores sin estuco y vinilo tipo 3 manos (Inc. fillos y dilataciones).	m²	864,70	7.865,00	6.800.866
18.1.6	Pintura techos sin estuco y vinilo tipo 3 manos (Inc. fillos y dilataciones).	m²	165,00	9.416,00	1.553.640
18.2.1	Esmalte sobre marcos y perfiles en lámina (comprende todas las caras de su geometría)	m	97,50	5.499,00	536.153
18.2.2	Esmalte sobre hojas puertas (por cara + laterales)	m²	45,30	10.905,00	493.997
18.2.7	Esmalte sobre perfiles de cubierta (comprende todas las caras de su geometría)	m	227,20	11.864,00	2.695.501
19	CERRADURAS Y ESPEJOS			-	5.754.792
19.1	CERRADURAS			-	5.321.451
19.1.1	Cerradura para acceso espacios interiores	u	13,00	81.178,00	1.055.314
19.1.2	Cerradura para baños	u	3,00	81.178,00	243.534

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
19.1.4	Cerradura para accesos	u	2,00	81.178,00	162.356
19.1.6	Cerradura depósitos y aseo	u	1,00	69.097,00	69.097
19.1.8	Barra antipánico horizontal solo salida	u	2,00	1.828.715,00	3.657.430
19.2.3	Topes tipo medialuna de piso para puertas	u	10,00	13.372,00	133.720
19.4	VIDRIOS Y ESPEJOS			-	433.341
19.4.1	Espejos biselados y pulidos cuatro lados, de 4 mm	m ²	2,40	74.235,00	178.164
19.4.4	Espejo para baño persona con movilidad reducida Incluye marco y soporte inclinado	u	1,00	255.177,00	255.177
20.	OBRAS EXTERIORES			-	2.487.386
20.1.	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS			-	743.438
20.1.2	Excavación manual en material común. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros	m ³	6,60	37.966,00	250.576
20.1.5	Recebo compactado zonas exteriores	m ³	6,60	74.676,00	492.862
20.2	ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS			-	1.492.883
20.2.3	Rampas en concreto sobre terreno	m ²	2,50	70.913,00	177.283
20.2.12	Piso en Adoquín ecológico/tierra.	m ²	22,00	59.800,00	1.315.600
20.4	ZONAS VERDES			-	251.065
20.4.4	Arborización (Inc. Contenedor de raíces)	u	1,00	251.065,00	251.065
21.	ASCENSORES Y SALVAESCALERAS			-	25.568.533
21.2	ASCENSORES Y SALVAESCALERAS			-	25.568.533
21.2.4	PLATAFORMA SALVAESCALERAS PARA PERSONAS DISCAPACITADAS EN SILLA DE RUEDAS, 0,75kw, 4- 6m/seg, rampas de acceso y barandas rebatibles	u	1,00	25.568.533,00	25.568.533
21	ASEO Y LIMPIEZA			-	1.913.765
21,1	ASEO			-	1.913.765
21.1.1	Aseo general	m ²	444,00	2.725,00	1.209.900
21.1.4	Retiro de escombros	gl	1,00	703.865,00	703.865
24.	GESTION SOCIAL			-	8.112.725
24.1	TALLERES (incluye todos los insumos y alquileres necesarios para su corre			-	7.873.975
24.1.1	Taller sectorial (de acuerdo con lo consignado en el	u	3,00	482.275,00	1.446.825
24.1.2	Taller de convocatoria amplia (de acuerdo con lo consignado en el plan de acción social)	u	2,00	835.625,00	1.671.250
24.1.3	Mesa de trabajo (de acuerdo con lo consignado en el plan de acción social)	u	3,00	157.575,00	472.725
24.1.4	Jornada de integración (de acuerdo con lo consignado en el plan de acción social)	u	1,00	1.771.525,00	1.771.525
24.1.5	Reuniones (de acuerdo con lo consignado en el plan de acción social)	u	3,00	558.675,00	1.676.025
24.1.6	Asamblea (de acuerdo con lo consignado en el plan de acción social)	u	1,00	835.625,00	835.625
24.2	DIVULGACION			-	238.750
24.2.1	Cartelera (de acuerdo con lo consignado en el plan de acción social)	gl	1,00	143.250,00	143.250
24.2.2	Pendones (de acuerdo con lo consignado en el plan de acción social)	gl	1,00	95.500,00	95.500
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO				528.403.996
		ADMINISTRACIÓN		31,30%	165.390.451
		IMPREVISTOS		3,50%	18.494.140
		UTILIDAD		4,00%	21.136.160
		IVA / UTILIDAD		16,00%	3.381.786
	VALOR TOTAL PRESUPUESTADO				736.806.533

0,95546

CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
ING. LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN
REPRESENTANTE LEGAL