

INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.PROGRAMA
INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-064-2017

OBJETO CONTRATAR LA “REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL

De conformidad con el Capítulo II “Disposiciones Generales”, Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica” de los Términos de Referencia, y teniendo en cuenta que de acuerdo a lo dispuesto en el Numeral 9 ibídem, los proponentes podían formular observaciones al Informe de Evaluación Económica publicado el día catorce (14) de Noviembre de dos mil diecisiete (2017) hasta el día quince (15) de Noviembre de dos mil diecisiete (2017), en dicho periodo se presentó una observación, la cual se responderá dentro del presente Informe Definitivo De Evaluación Y Calificación en los siguientes términos:

OBSERVACIÓN: Presentada por **ANA MARIA CABRERA y/o MAYRA ESCALANTE**, enviada mediante correo electrónico el día miércoles, 15 de noviembre de 2017 11:42 a. m.

Revisando la experiencia que aporta el CONSORCIO ALIANZA CDI, observamos que aportan la siguiente experiencia:

Contrato 1: N° 005/2012, cuyo objeto es: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO EDUCATIVO Y CULTURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS. En los folios 117-118 presenta certificación expedida por la entidad contratante, Municipio de Puerto Asís, en la que consta el objeto del contrato, el valor final, la fecha de terminación, el porcentaje de participación del proponente, las actividades y/o productos requeridos como experiencia específica, la ejecución, terminación del contrato. Señala que el contrato suscrito es con el Consorcio INGEOBRAS, **cuyo 99% lo conforma BRACO CONSTRUCTOR SAS**

Revisando la licitación de este proceso encontramos que:

Durante el acta de cierre indican quienes son los integrantes del consorcio INGEOBRAS, en el cual no aparece **BRACO CONSTRUCTOR S.A.S**, lo que resulta contradictorio con lo que están presentado de experiencia en el proceso de la referencia en FINDETER.

Además, en la evaluación del proceso que pretenden validar como experiencia, encontré que no aparece **BRACO CONSTRUCTOR S.A.S**.

Espero por favor despegar la duda, y dar respuesta a mi observacion.

Muchas gracias.

Atte,
ANA MARIA CABRERA

RESPUESTA A LA OBSERVACIÓN:

Frente a la Observación Realizada por el **ANA MARIA CABRERA y/o MAYRA ESCALANTE**, la entidad se manifiesta en el siguiente sentido:

Revisando el acta de cierre del proceso no se encuentra al CONSORCIO INGEOBRAS como proponente del proceso, pero en ésta acta si se encuentra como proponente al CONSORCIO ALIANZA CD, integrado por BRACO CONSTRUCTOR SAS 900033171-8 con una participación del 50% y por PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS, identificado con NIT 900104225-2, con una participación igual del 50% en el citado Consorcio.

El CONSORCIO ALIANZA CDI, para acreditar la Experiencia específica aportó entre otros el Contrato 1: N° 005/2012, el cual es aceptado por el evaluador bajo la siguiente observación:

Contrato 1: N° 005/201, cuyo objeto es: **CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO EDUCATIVO Y CULTURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS.**

En los folios 117-118 presenta certificación expedida por la entidad contratante, Municipio de Puerto Asís, en la que consta el objeto del contrato, el valor final, la fecha de terminación, el porcentaje de participación del proponente, las actividades y/o productos requeridos como experiencia específica, la ejecución, terminación del contrato. Señala que el contrato suscrito es con el Consorcio INGEOBRAS, cuyo 99% lo conforma BRACO CONSTRUCTOR SAS.

Revisando la certificación del Contrato 1: N° 005/2012 se encuentra que este obedece a una experiencia previa ejecutada a través de una figura asociativa (CONSORCIO INGEOBRAS), integrado por BRACO CONSTRUCTOR SAS, posee el 99% de participación y NELSON DARIO AREGADA MELO con el 1% de participación; de allí que las cantidades aportada por el integrante BRACO CONSTRUCTOR SAS sean consideradas en su totalidad y los SMMLV son prorateados en función del porcentaje de participación de BRACO CONSTRUCTOR SAS en el consorcio CONSORCIO INGEOBRAS. Los criterios de evaluación y aceptación de este contrato en la presente convocatoria se encuentran dentro de los reglado en la convocatoria.

Es preciso citar lo contenido en los Términos de Referencia respecto a certificaciones de experiencia específica **procedente de una figura asociativa**, tal como es el caso del Contrato 1: N° 005/2012:

31.31.1 REGLAS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE

A. *Cuando se presenten certificaciones o constancias de experiencia específica ejecutada en cualquier tipo de figura asociativa, las actividades para cada uno de los integrantes se cuantificarán en forma individual de la siguiente manera:*

i. Cuando la participación fue igual o mayor al cincuenta por ciento (50%) se tendrá en cuenta las cantidades de obra ejecutadas en su totalidad. Si la participación fue menor al cincuenta por ciento (50%), se cuantificará en proporción al porcentaje de participación que haya tenido el integrante en la respectiva figura asociativa.

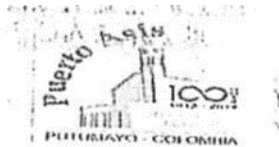
En el evento que un contrato o proyecto que se aporte para la experiencia haya sido ejecutado por un proponente plural, y dos (2) o más de sus integrantes conformen un proponente plural para participar en el presente proceso, dicho contrato o proyecto se entenderá aportado como un (1) solo contrato o proyecto y se

tendrá en cuenta para el aporte de la experiencia, la sumatoria de los porcentajes de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal que ejecutaron el contrato, y que están participando en el presente proceso.

- ii. El valor del contrato se cuantificará en proporción al porcentaje de participación que haya tenido el integrante en la respectiva figura asociativa.
- iii. Podrá acumularse la experiencia específica individual para cada uno de los miembros con el fin de alcanzar el cien por ciento (100%) de la experiencia específica requerida
- iv. En ningún caso podrá acumularse la experiencia específica acreditada a la de otro de sus miembros con el fin de alcanzar el 50% de la experiencia específica individual requerida.

Para efectos de contabilizar la proporción de la experiencia específica, se tendrá en cuenta la unidad de medida de la estructura, de la experiencia específica que se está requiriendo acreditar....

Se anexa acuerdo consorcial del proponente CONSORCIO ALIANZA CDI así como copia de la certificación emitida por el Municipio de Puerto Asís para el contrato N° 005/2012, presentados por el proponente como parte integral de su propuesta en la presente convocatoria.



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
MUNICIPIO DE PUERTO ASIS
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL



CERTIFICACION: CONTRATO DE OBRA No. 005 del 31 de Diciembre de 2012

CERTIFICACION

El suscrito Supervisor del contrato de obra No. 005 del 31 de Diciembre de 2012, celebrado entre EL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS y el CONSORCIO INGEOBRAS, certifico que el citado contrato se ha ejecutado con las siguientes características:

ENTIDAD CONTRATANTE	: MUNICIPIO DE PUERTO ASIS
CONTRATO DE OBRA	: No. 005 del 31 de Diciembre de 2012
CONTRATISTA	: CONSORCIO INGEOBRAS, nit 900580892-5
PARTICIPACION	: BRACO CONSTRUCTOR S.A.S 99%
	: NELSON DARIO ARTEAGA MELO 1%
OBJETO	: CONSTRUCCION DEL CENTRO EDUCATIVO Y CULTURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, MUNICIPIO DE PUERTO ASIS.
PLAZO	: 10 MESES
FECHA DE INICIO	: 21/02/2013
FECHA SUSPENSIÓN 1:	: 25 de febrero de 2013
FECHA DE REINICIACION 1:	: 11 de marzo de 2013
FECHA SUSPENSIÓN 2:	: 5 de septiembre de 2013
FECHA DE REINICIACION 2:	: 16 de septiembre de 2013
FECHA SUSPENSIÓN 3:	: 17 de octubre de 2013
FECHA DE REINICIACION 3:	: 17 de diciembre de 2013
FECHA DE TERMINACION:	: 18 de marzo de 2014
VALOR DEL CONTRATO	: \$ 2.999.999.951,00
VALOR EJECUTADO	: \$ 2.999.999.951,00

Por lo anterior no se acoge la observación del interesado cuando indica que existe “contradicción en la evaluación” o cuando se indica que el integrante **BRACO CONSTRUCTOR S.A.S.** “no se encuentra en la evaluación del proceso que pretende validar como experiencia”. Para la entidad no hay contradicción en la evaluación de la oferta presentada por el **CONSORCIO ALIANZA CDI y Ratifica el Informe de Evaluación Económica publicado el día 14 de noviembre de 2017.**

“De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Definitivo de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

1. CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S.
2. CONSORCIO CLEMENCIA BOLIVAR 2017
3. FERNANDO RAMIREZ S.A.S
4. CONSORCIO CLEMENCIA 064
5. CONSORCIO CDI CLEMENCIA
6. CONSORCIO CDI BOLIVAR 2017
7. RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ
8. CONSORCIO ALIANZA CDI

En consecuencia, y conforme a lo previsto en el Numeral 4.1. “Criterios de Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, el criterio tenido en cuenta para la asignación de puntaje es el siguiente:

“4.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100 puntos)**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

A continuación se relacionan los resultados de la evaluación obtenidos por los proponentes según el criterio establecido:

4.1.1. EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

De conformidad con lo señalado en el Numeral 10, Numeral 4.1.1., Subcapítulo IV de los Términos de Referencia, para la determinación del método de ponderación se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el segundo día hábil siguiente a la fecha de vencimiento del plazo establecido para presentar observaciones al informe de evaluación económica. El

método de ponderación será seleccionado según el cuadro de rangos establecido en los mencionados Términos.

Así las cosas, conforme el cronograma de la convocatoria, el plazo para presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica venció el día 15 de noviembre de 2017, la TRM que rige para el día 17 de noviembre de 2017 es de **3015,79 (TRES MIL QUINCE PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE)** en consecuencia el método de calificación corresponde al de **MENOR VALOR** y el **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

Orden Elegibilidad	Proponente	Valor Propuesta Económica	Total Puntaje Obtenido
1	CONSORCIO CDI CLEMENCIA	\$ 3.439.296.855,00	100,0000000
2	CONSORCIO CDI BOLIVAR 2017	\$ 3.455.814.359,00	99,5220373
3	RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ	\$ 3.466.610.498,00	99,2120937
4	CONSORCIO ALIANZA CDI	\$ 3.469.198.687,00	99,1380767
5	CONSORCIO CLEMENCIA 064	\$ 3.470.220.387,00	99,1088885
6	FERNANDO RAMIREZ S.A.S	\$ 3.474.963.880,00	98,9736001
7	CONSORCIO CLEMENCIA BOLIVAR 2017	\$ 3.476.313.372,00	98,9351789
8	CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S	\$ 3.503.985.993,00	98,1538414

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forma parte integral del mismo.

Para constancia, se expide a los diecisiete (17) días del mes de noviembre de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-064-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO CLEMENCIA (BOLIVAR)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).	10.544.456,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	2.003.447,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	12.547.903,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA | CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	650,000	1.660.792,00	\$ 1.079.514.800,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	358,000	2.638.102,00	\$ 944.440.516,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	865,00	530.458,00	\$ 458.846.170,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	613,000	197.740,00	\$ 121.214.620,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	431,000	97.551,00	\$ 42.044.481,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	226,000	426.315,00	\$ 96.347.190,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.742.407.777,00
	Administración	17%			\$ 466.209.322,00
	Imprevistos	3%			\$ 82.272.233,00
	Utilidad	5%			\$ 137.120.389,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 26.052.874,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		711.654.818,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.454.062.595,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.466.610.498,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 11.707.561,00	\$ 13.008.401,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.549.568,00	\$ 1.721.742,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.461.426,00	\$ 2.734.918,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 494.933,00	\$ 549.925,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 184.497,00	\$ 204.997,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 91.018,00	\$ 101.131,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 397.764,00	\$ 441.960,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 3.222.741.200,00	\$ 3.580.823.556,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 3.234.448.761,00	\$ 3.593.831.957,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE FERNANDO RAMIREZ S.A.S

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-064-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO CLEMENCIA (BOLIVAR)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).	10.500.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	1.995.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	12.495.000,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA | CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	650,000	1.684.000,00	\$ 1.094.600.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	358,000	2.700.000,00	\$ 966.600.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	865,00	540.000,00	\$ 467.100.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	613,000	200.000,00	\$ 122.600.000,00
5	Zonas blandas (arborización y emperdización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	431,000	100.000,00	\$ 43.100.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	226,000	440.000,00	\$ 99.440.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.793.440.000,00
	Administración	17%		\$	474.884.800,00
	Imprevistos	1%		\$	27.934.400,00
	Utilidad	5%		\$	139.672.000,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$	26.537.680,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				669.028.880,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.462.468.880,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.474.963.880,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 11.707.561,00	\$ 13.008.401,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.549.568,00	\$ 1.721.742,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.461.426,00	\$ 2.734.918,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 494.933,00	\$ 549.925,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 184.497,00	\$ 204.997,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 91.018,00	\$ 101.131,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 397.764,00	\$ 441.960,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 3.222.741.200,00	\$ 3.580.823.556,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 3.234.448.761,00	\$ 3.593.831.957,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO CLEMENCIA 064

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-064-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO CLEMENCIA (BOLIVAR)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).	10.869.458,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	2.065.197,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	12.934.655,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA | CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	650,000	1.662.342,00	\$ 1.080.522.300,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	358,000	2.640.563,00	\$ 945.321.554,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	865,00	530.953,00	\$ 459.274.345,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	613,000	197.925,00	\$ 121.328.025,00
5	Zonas blandas (arborización y emperdización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	431,000	97.642,00	\$ 42.083.702,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	226,000	426.712,00	\$ 96.436.912,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.744.966.838,00
	Administración	17%			\$ 466.644.362,00
	Imprevistos	3%			\$ 82.349.005,00
	Utilidad	5%			\$ 137.248.342,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 26.077.185,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				712.318.894,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.457.285.732,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.470.220.387,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 11.707.561,00	\$ 13.008.401,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.549.568,00	\$ 1.721.742,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.461.426,00	\$ 2.734.918,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 494.933,00	\$ 549.925,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 184.497,00	\$ 204.997,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 91.018,00	\$ 101.131,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 397.764,00	\$ 441.960,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 3.222.741.200,00	\$ 3.580.823.556,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 3.234.448.761,00	\$ 3.593.831.957,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO CDI CLEMENCIA

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-064-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO CLEMENCIA (BOLIVAR)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).	10.461.378,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	1.987.662,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	12.449.040,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA | CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	650,000	1.647.707,00	\$ 1.071.009.550,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	358,000	2.617.317,00	\$ 936.999.486,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	865,00	526.278,00	\$ 455.230.470,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	613,000	196.182,00	\$ 120.259.566,00
5	Zonas blandas (arborización y emperdización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	431,000	96.782,00	\$ 41.713.042,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	226,000	422.956,00	\$ 95.588.056,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.720.800.170,00
	Administración	17%			\$ 462.536.029,00
	Imprevistos	3%			\$ 81.624.005,00
	Utilidad	5%			\$ 136.040.009,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 25.847.602,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		706.047.645,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.426.847.815,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.439.296.855,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 11.707.561,00	\$ 13.008.401,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.549.568,00	\$ 1.721.742,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.461.426,00	\$ 2.734.918,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 494.933,00	\$ 549.925,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 184.497,00	\$ 204.997,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 91.018,00	\$ 101.131,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 397.764,00	\$ 441.960,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 3.222.741.200,00	\$ 3.580.823.556,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 3.234.448.761,00	\$ 3.593.831.957,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO CDI BOLIVAR 2017

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-064-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO CLEMENCIA (BOLIVAR)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).	10.800.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	2.052.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	12.852.000,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA | CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	650,000	1.655.455,00	\$ 1.076.045.750,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	358,000	2.629.624,00	\$ 941.405.392,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	865,00	528.753,00	\$ 457.371.345,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	613,000	197.105,00	\$ 120.825.365,00
5	Zonas blandas (arborización y emperdización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	431,000	97.237,00	\$ 41.909.147,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	226,000	424.945,00	\$ 96.037.570,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.733.594.569,00
	Administración	17%			\$ 464.711.077,00
	Imprevistos	3%			\$ 82.007.837,00
	Utilidad	5%			\$ 136.679.728,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 25.969.148,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				709.367.790,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.442.962.359,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.455.814.359,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 11.707.561,00	\$ 13.008.401,00	CUMPLE
0,00			
0,00			
\$ 0,00	\$ 1.549.568,00	\$ 1.721.742,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.461.426,00	\$ 2.734.918,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 494.933,00	\$ 549.925,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 184.497,00	\$ 204.997,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 91.018,00	\$ 101.131,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 397.764,00	\$ 441.960,00	CUMPLE
\$ 0,00			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 3.222.741.200,00	\$ 3.580.823.556,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 3.234.448.761,00	\$ 3.593.831.957,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-064-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO CLEMENCIA (BOLIVAR)".
--

1. ETAPA 1. REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).	10.658.143,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	2.025.047,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	12.683.190,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	650,000	1.678.698,00	\$ 1.091.153.700,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	358,000	2.666.545,00	\$ 954.623.110,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	865,00	536.177,00	\$ 463.793.105,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	613,000	199.872,00	\$ 122.521.536,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	431,000	98.603,00	\$ 42.497.893,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	226,000	430.911,00	\$ 97.385.886,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.771.975.230,00
	Administración	17%			\$ 471.235.789,00
	Imprevistos	3%			\$ 83.159.257,00
	Utilidad	5%			\$ 138.598.762,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 26.333.765,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				719.327.573,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.491.302.803,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.503.985.993,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 11.707.561,00	\$ 13.008.401,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.549.568,00	\$ 1.721.742,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.461.426,00	\$ 2.734.918,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 494.933,00	\$ 549.925,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 184.497,00	\$ 204.997,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 91.018,00	\$ 101.131,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 397.764,00	\$ 441.960,00	CUMPLE
\$ 0,00			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 3.222.741.200,00	\$ 3.580.823.556,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 3.234.448.761,00	\$ 3.593.831.957,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO ALIANZA CDI

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-064-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO CLEMENCIA (BOLIVAR)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).	10.552.327,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	2.004.942,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	12.557.269,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA | CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	650,000	1.662.032,00	\$ 1.080.320.800,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	358,000	2.640.071,00	\$ 945.145.418,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	865,00	530.854,00	\$ 459.188.710,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	613,000	197.888,00	\$ 121.305.344,00
5	Zonas blandas (arborización y emperdización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	431,000	97.624,00	\$ 42.075.944,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	226,000	426.633,00	\$ 96.419.058,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.744.455.274,00
	Administración	17%			\$ 466.557.397,00
	Imprevistos	3%			\$ 82.333.658,00
	Utilidad	5%			\$ 137.222.764,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 26.072.325,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				712.186.144,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.456.641.418,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.469.198.687,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 11.707.561,00	\$ 13.008.401,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.549.568,00	\$ 1.721.742,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.461.426,00	\$ 2.734.918,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 494.933,00	\$ 549.925,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 184.497,00	\$ 204.997,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 91.018,00	\$ 101.131,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 397.764,00	\$ 441.960,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 3.222.741.200,00	\$ 3.580.823.556,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 3.234.448.761,00	\$ 3.593.831.957,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO CLEMENCIA BOLIVAR 2017
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-064-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO CLEMENCIA (BOLIVAR)".
--

1. ETAPA 1. REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).	10.573.971,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	2.009.054,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	12.583.025,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLIVAR).					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	650,000	1.665.441,00	\$ 1.082.536.650,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	358,000	2.645.486,00	\$ 947.083.988,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	865,00	531.942,00	\$ 460.129.830,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	613,000	198.294,00	\$ 121.554.222,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	431,000	97.824,00	\$ 42.162.144,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	226,000	427.508,00	\$ 96.616.808,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.750.083.642,00
	Administración	17%			\$ 467.514.219,00
	Imprevistos	3%			\$ 82.502.509,00
	Utilidad	5%			\$ 137.504.182,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 26.125.795,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 713.646.705,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.463.730.347,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.476.313.372,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 11.707.561,00	\$ 13.008.401,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.549.568,00	\$ 1.721.742,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.461.426,00	\$ 2.734.918,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 494.933,00	\$ 549.925,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 184.497,00	\$ 204.997,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 91.018,00	\$ 101.131,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 397.764,00	\$ 441.960,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 3.222.741.200,00	\$ 3.580.823.556,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 3.234.448.761,00	\$ 3.593.831.957,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO