



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Lugar: Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C.

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-064-2017

OBJETO

**“REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL
(CDI) EN EL MUNICIPIO CLEMENCIA (BOLIVAR)”.**

PROPONENTE

CONSORCIO ALIANZA CDI

DOMICILIO


Calle 11ª No. 2B - 40
La Calera - Cundinamarca
TELÉFAX 8751461
EMAIL info@poringecol.co

CONTIENE:

**Propuesta Económica
Original**

La Calera – Cundinamarca 24 de Octubre de 2017

CDI CLEMENCIA (BOLIVAR)					
1. REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLÍVAR)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLÍVAR)					10.552.327,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE REVISIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					2.004.942,00
VALOR TOTAL REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					12.557.269,00
2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA (BOLÍVAR)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	650,00	1.662.032,00	1.080.320.800,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	358,00	2.640.071,00	945.145.418,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	865,00	530.854,00	459.188.710,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	613,00	197.888,00	121.305.344,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	431,00	97.624,00	42.075.944,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	226,00	426.633,00	96.419.058,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				2.744.455.274,00
	Administración	17%			466.557.397,00
	Imprevistos	3%			82.333.658,00
	Utilidad	5%			137.222.764,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			26.072.325,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				712.186.144,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)		25%			3.456.641.418,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					3.469.198.687,00


 CARLOS ALBERTO PERICO CAÑON
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSOCIO ALIANZA CDI