

INFORME EVALUACION ECONOMICA

PROGRAMA

INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

CONVOCATORIA No. PAF-DPR-O-059-2017

OBJETO: “CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).”

De conformidad con lo establecido en el numeral 3.2.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

1. UNION TEMPORAL CDI CAQUETA
2. CONSORCIO PROYECTAR-BRACO
3. RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ
4. CONSORCIO INGENIERIA DE OBRAS
5. WILLIAM CARDONA OLMOS
6. EBISU SAS – EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
7. CONSORCIO BELEN 059
8. CONSORCIO CDI ANDAQUIES

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe Evaluación Económica hasta el día once (11) de octubre de dos mil diecisiete (2017), sin que en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia, se expide a los diez (10) días del mes de octubre de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.).

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 2.UNION TEMPORAL CDI CAQUETA

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-059-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).	29.677.290,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.638.685,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.315.975,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	753,000	1.279.684,00	\$ 963.602.052,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	302,000	2.270.112,00	\$ 685.573.824,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	431,00	570.801,00	\$ 246.015.231,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	190,000	163.705,00	\$ 31.103.950,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	781,000	53.385,00	\$ 41.693.685,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	259,000	291.523,00	\$ 75.504.457,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.043.493.199,00
	Administración	17%			\$ 347.393.844,00
	Imprevistos	3%			\$ 61.304.796,00
	Utilidad	5%			\$ 102.174.660,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 19.413.185,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 530.286.485,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.573.779.684,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.609.095.659,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.205.190,00	\$ 1.339.100,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.137.963,00	\$ 2.375.514,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 537.573,00	\$ 597.303,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 154.175,00	\$ 171.306,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 50.278,00	\$ 55.864,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 274.552,00	\$ 305.058,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.423.952.789,00	\$ 2.693.280.877,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.457.212.919,00	\$ 2.730.236.577,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 3.CONSORCIO PROYECTAR-BRACO

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-059-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).	29.502.450,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.605.466,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.107.916,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	753,000	1.272.145,00	\$ 957.925.185,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	302,000	2.256.738,00	\$ 681.534.876,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	431,00	567.438,00	\$ 244.565.778,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	190,000	162.741,00	\$ 30.920.790,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	781,000	53.071,00	\$ 41.448.451,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	259,000	289.805,00	\$ 75.059.495,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.031.454.575,00
	Administración	17%			\$ 345.347.278,00
	Imprevistos	3%			\$ 60.943.637,00
	Utilidad	5%			\$ 101.572.729,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 19.298.819,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		527.162.463,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.558.617.038,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.593.724.954,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
-\$0,50			
-\$0,59			
-\$1,09	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$0,00	\$ 1.205.190,00	\$ 1.339.100,00	CUMPLE
\$ 90,60	\$ 2.137.963,00	\$ 2.375.514,00	CUMPLE
(\$ 64,65)	\$ 537.573,00	\$ 597.303,00	CUMPLE
(\$ 57,00)	\$ 154.175,00	\$ 171.306,00	CUMPLE
(\$ 156,20)	\$ 50.278,00	\$ 55.864,00	CUMPLE
\$ 25,90	\$ 274.552,00	\$ 305.058,00	CUMPLE
(\$ 161,35)			
(\$ 28,00)		17%	CUMPLE
(\$ 5,00)		3%	CUMPLE
(\$ 8,00)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
(\$ 204,35)	\$ 2.423.952.789,00	\$ 2.693.280.877,00	CUMPLE
(\$ 205,44)	\$ 2.457.212.919,00	\$ 2.730.236.577,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **SI.** Se realiza ajuste al peso de los precios ofertados para la Etapa 1 y Etapa 2; en consecuencia se realiza ajuste aritmético para el Valor de la Etapa 1, Etapa 2 y Valor Total.

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 7.RAFEL MOGOLLON RODRIGUEZ

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-059-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).	29.893.745,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.679.812,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.573.557,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	753,000	1.289.018,00	\$ 970.630.554,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	302,000	2.286.670,00	\$ 690.574.340,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	431,00	574.964,00	\$ 247.809.484,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	190,000	164.899,00	\$ 31.330.810,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	781,000	53.775,00	\$ 41.998.275,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	259,000	293.649,00	\$ 76.055.091,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.058.398.554,00
	Administración	17%			\$ 349.927.754,00
	Imprevistos	3%			\$ 61.751.957,00
	Utilidad	5%			\$ 102.919.928,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 19.554.786,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		534.154.425,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 2.592.552.979,00
	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)				\$ 2.628.126.536,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$0,00			
\$0,00			
\$0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$0,00	\$ 1.205.190,00	\$ 1.339.100,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.137.963,00	\$ 2.375.514,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 537.573,00	\$ 597.303,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 154.175,00	\$ 171.306,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 50.278,00	\$ 55.864,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 274.552,00	\$ 305.058,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 2.423.952.789,00	\$ 2.693.280.877,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.457.212.919,00	\$ 2.730.236.577,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 8.CONSORCIO INGENIERIA DE OBRAS

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-059-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).	30.250.880,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.747.667,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.998.547,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	753,000	1.304.417,00	\$ 982.226.001,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	302,000	2.313.988,00	\$ 698.824.376,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	431,00	581.833,00	\$ 250.770.023,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	190,000	166.869,00	\$ 31.705.110,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	781,000	54.417,00	\$ 42.499.677,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	259,000	297.157,00	\$ 76.963.663,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.082.988.850,00
	Administración	17%			\$ 354.108.105,00
	Imprevistos	3%			\$ 62.489.666,00
	Utilidad	5%			\$ 104.149.443,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 19.788.394,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		540.535.608,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 2.623.524.458,00
	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)				\$ 2.659.523.005,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$0,00			
\$0,00			
\$0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$0,00	\$ 1.205.190,00	\$ 1.339.100,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.137.963,00	\$ 2.375.514,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 537.573,00	\$ 597.303,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 154.175,00	\$ 171.306,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 50.278,00	\$ 55.864,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 274.552,00	\$ 305.058,00	CUMPLE
\$ 0,00			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 2.423.952.789,00	\$ 2.693.280.877,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.457.212.919,00	\$ 2.730.236.577,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 9.WILLIAM CARDONA OLMOS

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-059-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).	30.027.283,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.705.184,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.732.467,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	753,000	1.294.776,00	\$ 974.966.328,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	302,000	2.296.884,00	\$ 693.658.968,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	431,00	577.532,00	\$ 248.916.292,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	190,000	165.636,00	\$ 31.470.840,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	781,000	54.015,00	\$ 42.185.715,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	259,000	294.961,00	\$ 76.394.899,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.067.593.042,00
	Administración	17%			\$ 351.490.817,00
	Imprevistos	3%			\$ 62.027.791,00
	Utilidad	5%			\$ 103.379.652,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 19.642.134,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		536.540.394,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 2.604.133.436,00
	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)				\$ 2.639.865.903,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$0,00			
\$0,00			
\$0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$0,00	\$ 1.205.190,00	\$ 1.339.100,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.137.963,00	\$ 2.375.514,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 537.573,00	\$ 597.303,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 154.175,00	\$ 171.306,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 50.278,00	\$ 55.864,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 274.552,00	\$ 305.058,00	CUMPLE
\$ 0,00			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 2.423.952.789,00	\$ 2.693.280.877,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.457.212.919,00	\$ 2.730.236.577,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 10.EBISU SAS-EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-059-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).	29.946.288,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.689.795,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.636.083,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	753,000	1.291.283,00	\$ 972.336.099,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	302,000	2.290.689,00	\$ 691.788.078,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	431,00	575.974,00	\$ 248.244.794,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	190,000	165.189,00	\$ 31.385.910,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	781,000	53.869,00	\$ 42.071.689,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	259,000	294.165,00	\$ 76.188.735,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.062.015.305,00
	Administración	17%			\$ 350.542.602,00
	Imprevistos	3%			\$ 61.860.459,00
	Utilidad	5%			\$ 103.100.765,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 19.589.145,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		535.092.971,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 2.597.108.276,00
	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)				\$ 2.632.744.359,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$0,00			
\$0,00			
\$0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$0,00	\$ 1.205.190,00	\$ 1.339.100,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.137.963,00	\$ 2.375.514,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 537.573,00	\$ 597.303,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 154.175,00	\$ 171.306,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 50.278,00	\$ 55.864,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 274.552,00	\$ 305.058,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 2.423.952.789,00	\$ 2.693.280.877,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.457.212.919,00	\$ 2.730.236.577,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 11.CONSORCIO BELEN 059

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-059-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).	31.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.890.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.890.000,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	753,000	1.330.000,00	\$ 1.001.490.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	302,000	2.170.800,00	\$ 655.581.600,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	431,00	595.000,00	\$ 256.445.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	190,000	171.300,00	\$ 32.547.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	781,000	55.800,00	\$ 43.579.800,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	259,000	300.000,00	\$ 77.700.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.067.343.400,00
	Administración	17%			\$ 351.448.378,00
	Imprevistos	3%			\$ 62.020.302,00
	Utilidad	5%			\$ 103.367.170,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 19.639.762,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		536.475.612,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.603.819.012,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.640.709.012,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$0,00			
\$0,00			
\$0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$0,00	\$ 1.205.190,00	\$ 1.339.100,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.137.963,00	\$ 2.375.514,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 537.573,00	\$ 597.303,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 154.175,00	\$ 171.306,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 50.278,00	\$ 55.864,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 274.552,00	\$ 305.058,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 2.423.952.789,00	\$ 2.693.280.877,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.457.212.919,00	\$ 2.730.236.577,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 12.CONSORCIO CDI ANDAQUIES

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-059-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).	29.813.002,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.664.470,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.477.472,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES (CAQUETÁ).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	753,000	1.285.536,00	\$ 968.008.608,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	302,000	2.280.493,00	\$ 688.708.886,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	431,00	573.411,00	\$ 247.140.141,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	190,000	164.454,00	\$ 31.246.260,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	781,000	53.629,00	\$ 41.884.249,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	259,000	292.856,00	\$ 75.849.704,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.052.837.848,00
	Administración	17%			\$ 348.982.434,00
	Imprevistos	3%			\$ 61.585.135,00
	Utilidad	5%			\$ 102.641.892,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 19.501.959,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		532.711.420,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 2.585.549.268,00
	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)				\$ 2.621.026.740,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$0,00			
\$0,00			
\$0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$0,00	\$ 1.205.190,00	\$ 1.339.100,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.137.963,00	\$ 2.375.514,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 537.573,00	\$ 597.303,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 154.175,00	\$ 171.306,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 50.278,00	\$ 55.864,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 274.552,00	\$ 305.058,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 2.423.952.789,00	\$ 2.693.280.877,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.457.212.919,00	\$ 2.730.236.577,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO