

**FINANCIERA DEL DESARROLLO NACIONAL
FINDETER**

**FECHA DE ENTREGA: 06 de septiembre de 2017
Hora: 10:00 AM**

**DIRECCION DE ENTREGA: Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A - 30
Piso 10
Bogotá D.C.**

ORIGINAL SOBRE PROPUESTA ECONÓMICA

Proceso Número PAF-DPR-O-053-2017

**OBJETO: "ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRA PARA LA ADECUACIÓN, TERMINACIÓN
Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL BLOQUE DE AULAS DEL CENTRO DE DESARROLLO
INFANTIL UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE TUCURINCA, MUNICIPIO DE ZONA BANANERA,
DEPARTAMENTO DE MAGDALENA"**

UNIÓN TEMPORAL CONSTRUHABITAT MAGDALENA 2017

Proponente

Calle 76 No 11-35/17 Local 2 Edificio Torre los Nogales - BOGOTA D.C.
Tel 8965907 - 3108573157 - 318 5558067
proyectos@ecohabitatsas.com - constructora@ecohabitatsas.com

SEPTIEMBRE 2017

FINDETER**PAF-DPR-O-053-2017**

ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRA PARA LA ADECUACIÓN, TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL BLOQUE DE AULAS DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE TUCURINCA, MUNICIPIO DE ZONA BANANERA, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA

CONSORCIO CONSTRUHABITAT MAGDALENA 2017**SOBRE PROPUESTA ECONOMICA**

CIERRE

6/09/2017

DOCUMENTOS

DEL

FOLIO

AL

INDICE SOBRE 2 PROPUESTA ECONOMICA

VALORACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA - FORMATO 4

112

CDI ZONA BANANERA (MAGDALENA)**1. ETAPA 1. ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) ZONA BANANERA - (MAGDALENA)**

| DESCRIPCIÓN | VALOR TOTAL |
|--|----------------------|
| ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) ZONA BANANERA (MAGDALENA) | 28.807.981,00 |
| VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | 5.473.516,39 |
| VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS | 34.281.497,39 |

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || ADECUACIÓN, TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ZONA BANANERA (MAGDALENA)

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL |
|------------------------------------|--|-----|----------|-------------------|-----------------------|
| 1 | Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas) | M2 | 233,00 | 1.154.465,51 | 268.990.464,41 |
| 2 | Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales) | M2 | 34,00 | 2.174.889,75 | 73.946.251,50 |
| 3 | Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura) | M2 | 445,00 | 492.143,34 | 219.003.785,19 |
| 4 | Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso) | M2 | 214,00 | 46.448,05 | 9.939.882,70 |
| 5 | Cerramiento Perimetral (incluye cimentación) | ML | 90,00 | 444.514,24 | 40.006.281,38 |
| A | VALOR DIRECTO OBRA | | | | 611.886.665,18 |
| | Administración | 17% | | | 104.020.733,00 |
| | Imprevistos | 3% | | | 18.356.600,00 |
| | Utilidad | 5% | | | 30.594.333,00 |
| | Valor IVA sobre la utilidad | 19% | | | 5.812.923,00 |
| B | VALOR COSTOS INDIRECTOS | | | | 158.784.589,00 |
| | COSTO TOTAL OBRA (A+B) | | | | 770.671.254,18 |
| 3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2) | | | | | 804.952.751,57 |



ZANDRA MAYELY DIAZ RINCON
REPRESENTANTE LEGAL

C.C. 52.093.561 de Bogotá D.C.

ECOHABITAT SAS

R.L. UNION TEMPORAL CONSTRUHABITAT MAGDALENA 2017