

## PROPUESTA ECONÓMICA

| CDI ZONA BANANERA (MAGDALENA)  |  |     |          |                   |                       |
|--|--|-----|----------|-------------------|-----------------------|
| 1. ETAPA 1. ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) ZONA BANANERA - (MAGDALENA)   |  |     |          |                   |                       |
| DESCRIPCIÓN  |  |     |          |                   | VALOR TOTAL           |
| ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) ZONA BANANERA (MAGDALENA)   |  |     |          |                   | 29.172.638,65         |
| VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS   |  |     |          |                   | 5.542.801,34          |
| VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS  |  |     |          |                   | 34.715.439,99         |
| 2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    ADECUACIÓN, TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ZONA BANANERA (MAGDALENA) |  |     |          |                   |                       |
| ÍTEM   | DESCRIPCIÓN  | UND | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL           |
| 1  | Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)   | M2  | 233,00   | 1.169.079,00      | 272.395.407,00        |
| 2  | Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)   | M2  | 34,00    | 2.202.420,00      | 74.882.280,00         |
| 3  | Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)   | M2  | 445,00   | 498.373,00        | 221.775.985,00        |
| 4  | Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso) | M2  | 214,00   | 47.036,00         | 10.065.704,00         |
| 5  | Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)   | ML  | 90,00    | 450.141,00        | 40.512.690,00         |
| A  | <b>VALOR DIRECTO OBRA</b>  |     |          |                   | <b>619.632.066,00</b> |
|  | Administración   | 16% |          |                   | 99.141.130,56         |

**Oficinas:**

Transversal 60 (Avenida Suba) 106A-28, Edificio Excalibur, Oficina 702.

PBX: (571) 2530188

Bogotá, Colombia

**Planta:**

Calle 10A # 13B-02, Centro Industrial Montana, Manzana C.

Mosquera, Cundinamarca

[www.telval.com](http://www.telval.com)



SC 2324-1



SA 212-1



OS 093-1

**TELVAL S.A.S.**  
SERVICIOS DE INGENIERÍA

|                                    |                                |     |  |                       |
|------------------------------------|--------------------------------|-----|--|-----------------------|
|                                    | Imprevistos                    | 2%  |  | 12.392.641,32         |
|                                    | Utilidad                       | 4%  |  | 24.785.282,64         |
|                                    | Valor IVA sobre la utilidad    | 19% |  | 4.709.203,70          |
| <b>B</b>                           | <b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b> |     |  | <b>141.028.258,22</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>      |                                |     |  | <b>760.660.324,22</b> |
| <b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b> |                                |     |  | <b>795.375.764,22</b> |

**TOTAL:** SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES TRECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS M/CTE

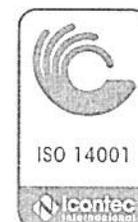
Cordialmente;

  
**GABRIEL HUMBERTO VALDERRAMA FUQUEN**  
Representante Legal Telval SAS  
C.C. 19.474.455 de Bogotá

Oficinas:  
Transversal 60 (Avenida Suba) 106A-28, Edificio Excalibur, Oficina 702.  
PBX: (571) 2530188  
Bogotá, Colombia  
Planta:  
Calle 10A # 13B-02, Centro Industrial Montana, Manzana C.  
Mosquera, Cundinamarca  
[www.telval.com](http://www.telval.com)



SC 2324-1



SA 212-1



OS 093-1