

PROPUESTA ECONOMICA



Carrera 46 N° 95-71 La Castellana
Teléfono: 2568829 – 2568796
info@ebisuconstructora.com
Bogotá D.C, Colombia

CDI TEORAMA (NORTE DE SANTANDER)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TEORAMA (NORTE DE SANTANDER)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TEORAMA (NORTE DE SANTANDER)					29,517,420.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5,608,310.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					35,125,730.00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TEORAMA (NORTE DE SANTANDER)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	402.00	1,195,847.00	480,730,494.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	217.00	2,112,711.00	458,458,287.00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	159.00	468,691.00	74,521,869.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	4.00	124,859.00	499,436.00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	283.00	97,756.00	27,664,948.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	57.00	385,510.00	21,974,070.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				1,063,849,104.00
	Administración	17%			180,854,348.00
	Imprevistos	3%			31,915,473.00
	Utilidad	5%			53,192,455.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			10,106,566.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				276,068,842.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)			25%		1,339,917,946.00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					1,375,043,676.00

ING. MONICA PATRICIA COTE SANCHEZ
 CÉDULA DE CIUDADANÍA 60.356.576 DE CÚCUTA
 TARJETA PROFESIONAL 5420263743NTS
 REPRESENTANTE LEGAL
 EBISU S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS