



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

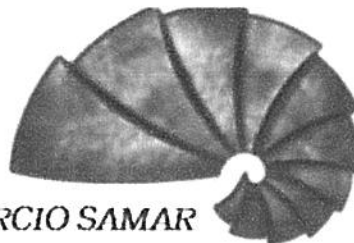
Lugar: Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C.

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-052-2017

OBJETO

“REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TEORAMA (NORTE DE NORTE DE SANTANDER).”

PROPONENTE



CONSORCIO SAMAR

DOMICILIO

Calle 65B No. 88-27 T4-103

Bogota - Cundinamarca

TELÉFAX 8751461

EMAIL samarconstrucciones@gmail.com

CONTIENE:

Propuesta Economica

Original

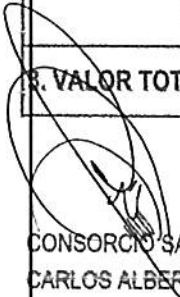
La Calera – Cundinamarca 05 de Septiembre 2017

CDI TEORAMA (NORTE DE SANTANDER)**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TEORAMA (NORTE DE SANTANDER)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TEORAMA (NORTE DE SANTANDER)	30.185.664,12
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.735.276,28
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.920.940,40

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TEORAMA (NORTE DE SANTANDER)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	402,00	1.222.919,86	491.613.762,11
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	217,00	2.160.540,22	468.837.226,87
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	159,00	479.301,95	76.209.009,73
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	4,00	127.685,81	510.743,23
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	283,00	99.969,23	28.291.291,52
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	MIL	57,00	394.237,37	22.471.529,98
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.087.933.583,45
	Administración	17%			184.948.709,00
	Imprevistos	3%			32.638.008,00
	Utilidad	5%			54.396.679,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			10.335.369,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				282.318.765,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				1.370.252.348,45
	3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)				1.406.173.288,85


 CONSORCIO SAMAR
 CARLOS ALBERTO PERICO CAÑON
 REPRESENTANTE LEGAL