

## PROPUESTA ECONÓMICA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)					\$ 31.055.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					\$ 5.900.489,90
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>\$ 36.955.699,90</b>
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	789	\$ 1.304.635,00	\$ 1.029.357.015,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371	\$ 2.751.726,00	\$ 1.020.890.346,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679	\$ 818.851,00	\$ 555.999.829,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317	\$ 394.767,00	\$ 125.141.139,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705	\$ 61.272,00	\$ 43.196.760,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258	\$ 162.904,00	\$ 42.029.232,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demas actividades requeridas para su construcción	M2	130	\$ 891.383,00	\$ 115.879.790,00
<b>A</b>	<b>COSTO DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 2.932.494.111,00</b>
	ADMINISTRACIÓN			17%	\$ 498.523.998,87
	IMPREVISTOS			2,5%	\$ 73.312.352,78
	UTILIDAD			4%	\$ 117.299.764,44
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%	\$ 22.286.955,24
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>\$ 711.423.071,33</b>
	<b>COSTO DE LA OBRA A+B</b>				<b>\$ 3.643.917.182,33</b>
	<b>VALOR TOTAL OFERTA 1+2</b>				<b>\$ 3.680.872.882,23</b>

Oficinas:  
 Transversal 60 (Avenida Suba) 106A-28, Edificio Excalibur, Oficina 702.  
 PBX: (571) 2530188  
 Bogotá, Colombia  
 Planta:  
 Calle 10A# 13B-02, Centro Industrial Montana, Manzana C.  
 Mosquera, Cundinamarca  
[www.telval.com](http://www.telval.com)



SC 2324-1



SA 212-1



OS 093-1

Presente en el Sobre N° 2 su propuesta económica en pesos colombianos, incluido IVA, valor del AIU que deberá ser expresado únicamente en porcentaje (%) y no en pesos, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen. Según formato oferta económica anexo.

Nota: El proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios - Valor Total, AIU y valor total de la propuesta, sin símbolos, sin dejar ninguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Item. - Descripción - Unidad y Cantidad, allí consignadas, en PDF y en Excel, el cual se anexa.

Los precios unitarios que se presenten serán los que el proponente pueda ofrecer en rigurosa y estricta sujeción a las especificaciones técnicas. No podrá ofrecer precios unitarios de especificaciones técnicas distintas a las que allí se describen o que en los planos se presentan. El valor de los precios unitarios deberá estar ajustado al peso sin centavos y el formato no podrá presentar tachones ni enmendaduras.

Este Formulario deberá ser presentado en medio magnético (en formato PDF y Excel), y deberá ser entregado obligatoriamente en la hoja de cálculo anexa a los presentes Términos de Referencia, indicando el valor total de la propuesta. En la página web [www.fidubogota.com](http://www.fidubogota.com), la entidad publicará el formato 4 en hoja de cálculo.

Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.



GABRIEL HUMBERTO VALDERRAMA FUQUEN  
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO CDI VELEZ

Oficinas:  
Transversal 60 (Avenida Suba) 106A-28, Edificio Excalibur, Oficina 702.  
PBX: (571) 2530188  
Bogotá, Colombia  
Planta:  
Calle 10A # 13B-02, Centro Industrial Montana, Manzana C.  
Mosquera, Cundinamarca  
[www.telval.com](http://www.telval.com)



SC 2324-1



SA 212-1



OS 093-1