

INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**PROGRAMA
INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES**

CONVOCATORIA No. PAF-DPR-O-051 -2017

OBJETO: CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).

De conformidad con el Capítulo II “Disposiciones Generales”, Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica” de los Términos de Referencia, y teniendo en cuenta que de acuerdo a lo dispuesto en el Numeral 9 ibídem, los proponentes podían formular observaciones al Informe de Evaluación Económica publicado el día veintidós (22) de septiembre de dos mil diecisiete (2017) hasta el día veintiséis (26) de septiembre de dos mil diecisiete (2017), en dicho periodo se presentó una observación por parte del proponente identificado con el No. 19 en su propuesta, CONSORCIO CDI VELEZ, representado legalmente por GABRIEL HUMBERTO VALDERRAMA FUQUEN, en razón a que no se dio apertura al sobre No. 2 Propuesta Económica de dicho proponente se hizo necesario dar Alcance al Acta de Apertura de Sobre No. 2, y publicar Informe de Evaluación Económica con respecto a la oferta económica de dicho proponente el día 26 de septiembre de 2017 y el plazo para presentar observaciones al mismo vencía hasta el día 28 de septiembre de 2017, en este periodo se presentaron dos observaciones las cuales procederemos a dar respuesta a continuación:

OBSERVACIONES:

1. Observación presentada el día 26 de septiembre de 2017, por la señora ANA GUTIERREZ.

Revisando la propuesta económica del CONSORCIO CDI VELEZ, publicada el día de hoy, encontramos:

1. El consorcio CDI VELEZ, oferta la unidad de medida en metros cuadrados, cuando lo estipulado en los TR en el estudio previo y demás documentación que publica la entidad esta unidad es en M3.

7	<u>Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción</u>	M3	<u>130,00</u>
---	---	----	---------------

- 2.
3. Por esta razón solicitamos a la entidad, rechazar la oferta del consorcio CDI VELEZ, ya que esta ofertando unidades de medida distintas a las estipuladas por la entidad.

Muchas gracias.

Atte.

ANA GUTIERREZ

RESPUESTA DE LA ENTIDAD

No se acoge la observación del interesado ANA GUTIERREZ sobre la solicitud de rechazo de la Oferta económica del proponente N.19 CONSORCIO CDI VELEZ. La Entidad al momento de realizar en el Informe de Evaluación económica publicado el día 26 de septiembre de 2017 incluyó lo siguiente:

Se ajusta la Unidad para el Item 7: Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción. La unidad correcta en m³, no obstante el proponente en su oferta incluyó m².

El ajuste a la “Unidad” realizado por el evaluador está previsto como uno de los criterios de Evaluación de las propuestas según el numeral 4.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS del SUBCAPITULO IV EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS del CAPÍTULO I DISPOSICIONES ESPECÍFICAS:

4.1.1. EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

En audiencia realizada en el lugar y fecha establecidos en el cronograma de proceso, se llevará a cabo la apertura del sobre No. 2 de las propuestas habilitadas en los aspectos jurídicos, financieros y técnicos.

En dicha audiencia se dará lectura del valor total de cada una de las propuestas incluido IVA, A.I.U. En el evento que el formato de oferta económica de la propuesta no tenga diligenciada la casilla correspondiente al “Valor total de la propuesta” la entidad procederá a realizar la sumatoria de los valores correspondientes a los siguientes conceptos: propuesta, IVA sobre la utilidad, total costos directos administración, imprevistos y utilidad.

Una vez surtida la audiencia de apertura del sobre No. 2, la Entidad procederá a realizar la revisión de las propuestas durante el término establecido en el cronograma del proceso, de la siguiente manera:

1. En caso que cualquier valor de la oferta económica de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá a ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso.

En el evento que el formato de propuesta económica presentado por el proponente presente errores en la descripción de los ítems y/o en la unidad correspondiente y/o en las cantidades, se entenderá que el proponente acoge en su integridad la descripción y/o unidades y/o cantidades establecidas para el respectivo ítem y/o unidad y/o cantidad en los términos de referencia de la convocatoria. En tal caso, se realizará la respectiva corrección de la propuesta económica y los resultados serán los que se tomarán para efectos de la evaluación. (Negrilla fuera de texto).

Por lo anterior la Entidad ratifica el Informe de Evaluación de la Oferta Económica para el proponente N.19 CONSORCIO CDI VELEZ publicado el día 26 de septiembre de 2017.

2. Observación presentada el día 27 de septiembre de 2017, por el señor Carlos Alberto Perico Cañón, identificado con, C.C.: 79.555.316 de Bogotá, actuando en representación CONSORCIO CONSTRUIR.

Por medio de la presente me permito presentar observación por cuanto la habilitación y cambio de propuesta económica del proponente CONSORCIO VELEZ CDI, lo anterior teniendo en cuenta que:

Es habilitado el CONSORCIO VELEZ CDI en su propuesta económica estando incurso en causal de rechazo según numeral 1.36. CAUSALES DE RECHAZO.. 1.36.1. No estar la propuesta ajustada y abarcar la totalidad de los requisitos o condiciones técnicas exigidas:

- Excluye los depósitos y/o almacenamientos incluidos en el ítem 1 de su oferta
- Cambia la unidad de medida el ítem 7 cotizando en metros cuadrados (m2) y lo lógico es ser cotizado en metros cúbicos (m3)

Por lo anteriormente expuesto solicito amablemente la propuesta del CONSORCIO VELEZ CDI sea rechazada puesto que incurre en causal de rechazo teniendo en cuenta que esta no abarca la totalidad de lo solicitado en los términos de referencia, que el formato para la propuesta económica fue colgado en la página en Excel y que como reza en la nota del formato 4 del pliego de condiciones:

Nota: El proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios – Valor Total, AIU y valor total de la propuesta, sin símbolos, sin dejar ninguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Ítem. – Descripción – Unidad y Cantidad, allí consignadas, en PDF y en Excel, el cual se anexa.

Es necesario señalar que de conformidad con lo preceptuado en el Código de Comercio sobre el régimen de la oferta, el oferente tiene la carga desde la presentación de su oferta, que la misma sea presentada en forma íntegra, respondiendo y cumplimiento todos los requerimientos y aspectos de los Términos de Referencia y adjuntando con la misma todos los documentos de soporte o prueba de las condiciones que pretenda hacer valer en la convocatoria.

RESPUESTA DE LA ENTIDAD

No se acoge la observación del interesado Sr Carlos Alberto Perico Cañón del CONSORCIO CONSTRUIR la solicitud de rechazo de la Oferta económica del proponente N.19 CONSORCIO CDI VELEZ. La Entidad en el Informe de Evaluación Económica publicado el día 26 de septiembre de 2017 incluyó lo siguiente:

“Observación: Se ajusta el Ítem 1, presentado para la etapa 2, el cual luego de la verificación de la propuesta quedará así: 1. Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas).

Se precisa que el proponente en su oferta, para el Ítem 1 Incluyó lo siguiente: 1. Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas). No obstante la Entidad procede a ajustar el ítem propuesto teniendo en cuenta que el presupuesto fue calculado considerando las actividades administrativas y depósitos, las cuales no fueron incluidas por el proponente en su oferta económica; de igual forma tanto el Formato 4 (publicado en archivo excel) y el presupuesto contenido en el numeral numeral 11.3. PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) incluyen estas actividades (Depósitos y/o almacenamiento.)

Se ajusta la Unidad para el Item 7: Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción. La unidad correcta en m3, no obstante el proponente en su oferta incluyó m2.”

El ajuste a la descripción del Item N° 1 y a la “Unidad” del ítem N° 1 que fue realizado por el evaluador está previsto como uno de los criterios de Evaluación de las propuestas según el numeral 4.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS del SUBCAPITULO IV EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS del CAPÍTULO I DISPOSICIONES ESPECÍFICAS:

4.1.1. EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

En audiencia realizada en el lugar y fecha establecidos en el cronograma de proceso, se llevará a cabo la apertura del sobre No. 2 de las propuestas habilitadas en los aspectos jurídicos, financieros y técnicos.

En dicha audiencia se dará lectura del valor total de cada una de las propuestas incluido IVA, A.I.U. En el evento que el formato de oferta económica de la propuesta no tenga diligenciada la casilla correspondiente al “Valor total de la propuesta” la entidad procederá a realizar la sumatoria de los valores correspondientes a los siguientes conceptos: propuesta, IVA sobre la utilidad, total costos directos administración, imprevistos y utilidad.

Una vez surtida la audiencia de apertura del sobre No. 2, la Entidad procederá a realizar la revisión de las propuestas durante el término establecido en el cronograma del proceso, de la siguiente manera:

1. En caso que cualquier valor de la oferta económica de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá a ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso.

En el evento que el formato de propuesta económica presentado por el proponente presente errores en la descripción de los ítems y/o en la unidad correspondiente y/o en las cantidades, se entenderá que el proponente acoge en su integridad la descripción y/o unidades y/o cantidades establecidas para el respectivo ítem y/o unidad y/o cantidad en los términos de referencia de la convocatoria. En tal caso, se realizará la respectiva corrección de la propuesta económica y los resultados serán los que se tomarán para efectos de la evaluación. (Negrilla fuera de texto).

Se aclara al interesado, que si bien los Términos de Referencia del proceso establecen cómo condición para la presentación de la Oferta económica lo siguiente: “Formato 4: “Nota: El proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios – Valor Total, AIU y valor total de la propuesta, sin símbolos, sin dejar ninguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Ítem. – Descripción – Unidad y Cantidad, allí consignadas, en PDF y en Excel, el cual se anexa, los mismos términos reglan el mecanismo que utilizará la entidad para la verificación de la oferta económica, es decir, proceder a la corrección de la oferta económica para aquellos casos en que se presenten errores en la descripción de los ítems y/o en la unidad correspondiente y/o en las cantidades, tal como ha sucedido en la etapa de evaluación de la oferta económica del proponente N.19 CONSORCIO CDI VELEZ.

Por lo anterior la Entidad ratifica el Informe de Evaluación de la Oferta Económica para el proponente N.19 CONSORCIO CDI VELEZ publicado el día 26 de septiembre de 2017.

Cumplido este término el Evaluador procede a modificar el informe de Evaluación Económica, incluyendo al proponente N.19 CONSORCIO CDI VELEZ, representado legalmente por GABRIEL HUMBERTO VALDERRAMA, en los siguientes términos:

“De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

**CONSORCIO CONSTRUIR
PROINARK PROYECTO DE INGENIERIA S.A.
RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ
CONSTRUCCOR SAS
CONSORCIO VELEZ 2017
CONSORCIO PRUNI VELEZ
EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
CONSORCIO BB EDUCATIVO VELEZ
CONSORCIO CONSTRUIR 21
UNION TEMPORAL CDI-051-2017
HAPIL INGENIERIA S.A.S
CONSORCIO CDI VELEZ – R/L. GABRIEL HUMBERTO VALDERRAMA**

En consecuencia, y conforme a lo previsto en el Numeral 4.1. “Criterios de Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, el criterio tenido en cuenta para la asignación de puntaje es el siguiente:

“4.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

A continuación se relacionan los resultados de la evaluación obtenidos por los proponentes según el criterio establecido:

4.1.1. EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

De conformidad con lo señalado en el Numeral 10, Numeral 4.1.1., Subcapítulo IV de los Términos de Referencia, para la determinación del método de ponderación se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el segundo día hábil siguiente a la fecha de vencimiento del plazo establecido para presentar observaciones al informe de evaluación económica. El método de ponderación será seleccionado según el cuadro de rangos establecido en los mencionados Términos.

Así las cosas, conforme el cronograma de la convocatoria, el plazo para presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica venció el día veintiocho (28) de septiembre de dos mil diecisiete (2017) y la TRM que rige para el día dos 2 de octubre de 2017 es de **(DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS (\$ 2.936,67))**, en consecuencia el método de calificación corresponde al de **MEDIA GEOMETRICA** y el **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

Orden Elegibilidad	Proponente	Total Obtenido	Puntaje
1	UNION TEMPORAL CDI-051-2017	99,8037664	
2	HAPIL INGENIERIA SAS	99,8022742	
3	EBISU SAS-EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	99,7916185	
4	PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA S.A	99,6349459	
5	CONSORCIO CONSTRUIR 21	99,6229697	
6	CONSORCIO VELEZ 2017	99,4945433	
7	CONSORCIO BB EDUCATIVO VELEZ	99,3594838	
8	CONSORCIO CONSTRUIR	99,3004582	
9	CONSORCIO PRUNI VELEZ	99,2776105	
10	RAFAEL MOGOLLÓN RODRIGUEZ	98,3506069	
11	CONSTRUCCOR SAS	97,8296714	
12	CONSORCIO CDI VELEZ	96,2620928	

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forma parte integral del mismo.

Para constancia, se expide a los dos (02) días del mes de octubre de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 1.CONSORCIO CONSTRUIR						VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).									
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)									
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL		AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?		
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)		30.185.664,00		-0,12					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS		5.735.276,00		-0,28					
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS		35.920.940,00		-0,40	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE		
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)									
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
A									
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.268.105,00	\$ 1.000.534.845,00	-173,58	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.674.678,00	\$ 992.305.538,00	121,69	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	795.923,00	\$ 540.431.717,00	-116,79	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	383.714,00	\$ 121.637.338,00	150,89	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.556,00	\$ 41.986.980,00	-270,72	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	158.343,00	\$ 40.852.494,00	80,50	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	866.424,00	\$ 112.635.120,00	-35,88	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.850.384.032,00	-243,89			
	Administración	17%			\$ 484.565.285,00	-42,00		17%	CUMPLE
	Imprevistos	3%			\$ 85.511.521,00	-7,00		3%	CUMPLE
	Utilidad	5%			\$ 142.519.202,00				
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 27.078.648,00	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	739.674.656,00	-64,00			
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.590.058.688,00	-267,69	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.625.979.628,00	-308,29	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI. Se realiza ajuste al peso a los valores unitarios, en consecuencia la oferta presenta ajuste aritmético en su Etapa 1, Etapa 2 y Valor Total

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 2.PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA S.A

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	31.005.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.890.990,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.896.200,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.265.626,00	\$ 998.578.914,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.669.449,00	\$ 990.365.579,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	794.367,00	\$ 539.375.193,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	382.963,00	\$ 121.399.271,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.440,00	\$ 41.905.200,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	158.033,00	\$ 40.772.514,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	864.731,00	\$ 112.415.030,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.844.811.701,00
	Administración	17%		\$	483.617.989,00
	Imprevistos	3%		\$	85.344.351,00
	Utilidad	5%		\$	142.240.585,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$	27.025.711,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				738.228.636,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.583.040.337,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.619.936.537,00

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
-9.500,00			
-59.500,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
-59.500,00	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI. Se realiza ajuste por operaciones aritméticas(IVA Etapa 1), en consecuencia la oferta presenta ajuste aritmético en su Etapa 1 y Valor Total

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 3.RAFEL MOGOLLÓN RODRIGUEZ

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	30.328.517,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.762.418,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.090.935,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.274.107,00	\$ 1.005.270.423,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.687.336,00	\$ 997.001.656,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	799.690,00	\$ 542.989.510,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	385.529,00	\$ 122.212.693,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.838,00	\$ 42.185.790,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	159.092,00	\$ 41.045.736,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	870.525,00	\$ 113.168.250,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.863.874.058,00
	Administración	17%			\$ 486.858.590,00
	Imprevistos	3%			\$ 85.916.222,00
	Utilidad	5%			\$ 143.193.703,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 27.206.804,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		743.175.319,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.607.049.377,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.643.140.312,00

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
-1,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
-1,00	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **SI.** Se realiza ajuste al peso por operaciones aritméticas de la Etapa 1, en consecuencia la oferta presenta ajuste aritmético en su Etapa 1 y Valor Total

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 4.CONSTRUCCOR SAS						VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).									
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)									
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL		AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?		
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)		28.260.241,00		-0,18					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS		5.369.446,00		0,18					
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS		33.629.687,00		0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE		
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)									
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
A						AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.252.450,00	\$ 988.183.050,00	315,60	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.641.657,00	\$ 980.054.747,00	14,84	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	753.343,00	\$ 511.519.897,00	54,32	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	363.186,00	\$ 115.129.962,00	114,12	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	56.370,00	\$ 39.740.850,00	-169,20	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	149.872,00	\$ 38.666.976,00	82,56	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	820.072,00	\$ 106.609.360,00	-46,80	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.779.904.842,00	365,44			
	Administración	17%			\$ 472.583.823,00	62,00		17%	CUMPLE
	Imprevistos	3%			\$ 83.397.145,00	11,00		3%	CUMPLE
	Utilidad	5%			\$ 138.995.242,00				
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 26.409.096,00	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	721.385.306,00	94,00			
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.501.290.148,00	459,44	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.534.919.835,00	459,44	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI. Se realiza ajuste al peso a los valores unitarios, en consecuencia la oferta presenta ajuste aritmético en su Etapa 2 y Valor Total

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 7.CONSORCIO VELEZ 2017

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	30.156.473,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.729.730,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.886.203,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.266.879,00	\$ 999.567.531,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.672.091,00	\$ 991.345.761,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	795.153,00	\$ 539.908.887,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	383.342,00	\$ 121.519.414,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.499,00	\$ 41.946.795,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	158.190,00	\$ 40.813.020,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	865.586,00	\$ 112.526.180,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.847.627.588,00
	Administración	17%			\$ 484.096.690,00
	Imprevistos	3%			\$ 85.428.828,00
	Utilidad	5%			\$ 142.381.379,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 27.052.462,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		738.959.359,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.586.586.947,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.622.473.150,00

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
0,00			
0,00			
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00			
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE
0,00			
0,00			
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
0,00	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 8.CONSORCIO PRUNI VELEZ
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	31.055.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.490,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.955.700,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.302.000,00	\$ 1.027.278.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.750.000,00	\$ 1.020.250.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	818.000,00	\$ 555.422.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	394.000,00	\$ 124.898.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	61.000,00	\$ 43.005.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	162.000,00	\$ 41.796.000,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	891.000,00	\$ 115.830.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.928.479.000,00
	Administración	17%			\$ 497.841.430,00
	Imprevistos	2%			\$ 58.569.580,00
	Utilidad	3%			\$ 87.854.370,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 16.692.330,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 660.957.710,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.589.436.710,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.626.392.410,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00			
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
0,00	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 11.EBISU SAS-EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	30.017.769,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.703.376,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.721.145,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.261.052,00	\$ 994.970.028,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.659.801,00	\$ 986.786.171,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	791.496,00	\$ 537.425.784,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	381.579,00	\$ 120.960.543,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.225,00	\$ 41.753.625,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	157.462,00	\$ 40.625.196,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	861.605,00	\$ 112.008.650,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.834.529.997,00
	Administración	17%			\$ 481.870.099,00
	Imprevistos	3%			\$ 85.035.900,00
	Utilidad	5%			\$ 141.726.500,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 26.928.035,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		735.560.534,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.570.090.531,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.605.811.676,00

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
0,00			
0,00			
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00			
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE
0,00			
0,00			
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
0,00	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 13. CONSORCIO BB EDUCATIVO VELEZ
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	31.055.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.490,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.955.700,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.289.500,00	\$ 1.017.415.500,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.500.000,00	\$ 927.500.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	810.000,00	\$ 549.990.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	394.767,00	\$ 125.141.139,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	61.272,00	\$ 43.196.760,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	162.904,00	\$ 42.029.232,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	891.383,00	\$ 115.879.790,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.821.152.421,00
	Administración	17%			\$ 479.595.912,00
	Imprevistos	3%			\$ 84.634.573,00
	Utilidad	5%			\$ 141.057.621,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 26.800.948,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 732.089.054,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.553.241.475,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.590.197.175,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00			
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
0,00	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 14.CONSORCIO CONSTRUIR 21
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	29.967.035,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.693.737,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.660.772,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.258.921,00	\$ 993.288.669,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.655.306,00	\$ 985.118.526,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	790.158,00	\$ 536.517.282,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	380.934,00	\$ 120.756.078,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.125,00	\$ 41.683.125,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	157.196,00	\$ 40.556.568,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	860.149,00	\$ 111.819.370,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.829.739.618,00
	Administración	17%			\$ 481.055.735,00
	Imprevistos	3%			\$ 84.892.189,00
	Utilidad	5%			\$ 141.486.981,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 26.882.526,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				734.317.431,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.564.057.049,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.599.717.821,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00			
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
0,00	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 16.UNION TEMPORAL CDI-051-2017

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	31.055.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.490,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.955.700,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.260.771,00	\$ 994.748.319,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.659.207,00	\$ 986.565.797,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	791.320,00	\$ 537.306.280,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	381.494,00	\$ 120.933.598,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.212,00	\$ 41.744.460,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	157.427,00	\$ 40.616.166,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	861.413,00	\$ 111.983.690,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.833.898.310,00
	Administración	17%			\$ 481.762.713,00
	Imprevistos	3%			\$ 85.016.949,00
	Utilidad	5%			\$ 141.694.916,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 26.922.034,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		735.396.612,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.569.294.922,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.606.250.622,00

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
347,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
-174,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
277,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
-46,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
61,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
41,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
10,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
515,00			
88,00		17%	CUMPLE
15,00		3%	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
134,00			
649,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
649,00	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **SI. Se realiza ajuste al peso a los valores unitarios, en consecuencia la oferta presenta ajuste aritmético en su Etapa 2 y Valor Total**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 17.HAPIL INGENIERIA SAS
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	31.055.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.450,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.955.450,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.261.000,00	\$ 994.929.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.659.000,00	\$ 986.489.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	791.500,00	\$ 537.428.500,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	381.600,00	\$ 120.967.200,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.200,00	\$ 41.736.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	157.000,00	\$ 40.506.000,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	860.000,00	\$ 111.800.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.833.855.700,00
	Administración	17%		\$	481.755.469,00
	Imprevistos	3%		\$	85.015.671,00
	Utilidad	5%		\$	141.692.785,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$	26.921.629,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				735.385.554,00
		%			
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.569.241.254,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.606.196.704,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00			
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
0,00	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 19.CONSORCIO CDI VELEZ
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	31.055.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.490,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.955.700,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.304.635,00	\$ 1.029.357.015,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.751.726,00	\$ 1.020.890.346,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	818.851,00	\$ 555.999.829,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	394.767,00	\$ 125.141.139,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	61.272,00	\$ 43.196.760,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	162.904,00	\$ 42.029.232,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	891.383,00	\$ 115.879.790,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.932.494.111,00
	Administración	17%		\$	498.523.999,00
	Imprevistos	3%		\$	73.312.353,00
	Utilidad	4%		\$	117.299.764,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$	22.286.955,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				711.423.071,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.643.917.182,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.680.872.882,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,10			
0,10	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00			
0,13		17%	CUMPLE
0,22		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
-0,33			
-0,33	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
-0,23	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 19.CONSORCIO CDI VELEZ

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI

Se presentan ajuste al peso para la Etapa 1 y para la el AIU e IVA de la Etapa 2; en consecuencia la oferta tiene ajuste aritmético en la Etapa 1, Etapa 2 y Oferta Total.

Observación: Se ajusta el Item 1, presentado para la etapa 2, el cual luego de la verificación de la propuesta quedará así: 1. Aulas, comedor, zona **administrativa, depósitos** y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas). Se precisa que el proponente en su oferta, para el Item 1 Incluyó lo siguiente: 1. Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas). No obstante la Entidad procede a ajustar el ítem propuesto teniendo en cuenta que el presupuesto fue calculado considerando las actividades *administrativas y depósitos*, las cuales no fueron incluidas por el proponente en su oferta económica; de igual forma tanto el Formato 4 (publicado en archivo excel) y el presupuesto contenido en el numeral numeral 11.3. PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) incluyen estas actividades (Depósitos y/o almacenamiento.)

Se ajusta la Unidad para el Item 7: *Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción.* La unidad correcta en m3, no obstante el proponente en su oferta incluyó m2.

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO