

## INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA

### PROGRAMA

### INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES

### PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

### CONVOCATORIA No. PAF-DPR-O-051 -2017

**OBJETO:** CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

**CONSORCIO CONSTRUIR  
PROINARK PROYECTO DE INGENIERIA S.A.  
RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ  
CONSTRUCCOR SAS  
CONSORCIO VELEZ 2017  
CONSORCIO PRUNI VELEZ  
EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS  
CONSORCIO BB EDUCATIVO VELEZ  
CONSORCIO CONSTRUIR 21  
UNION TEMPORAL CDI-051-2017  
HAPIL INGENIERIA S.A.S  
CONSORCIO CDI VELEZ**

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe Evaluación Económica hasta el día veintiséis (26) del mes de septiembre de dos mil diecisiete (2017). Sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia, se expide a los veintidós (22) días del mes de septiembre de dos mil diecisiete (2017).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 1.CONSORCIO CONSTRUIR						VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).									
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)									
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?			
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)		30.185.664,00	-0,12						
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS		5.735.276,00	-0,28						
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>		<b>35.920.940,00</b>	<b>-0,40</b>	<b>\$ 33.260.130,00</b>	<b>\$ 36.955.700,00</b>	<b>CUMPLE</b>			
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)									
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
<b>A</b>									
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.268.105,00	\$ 1.000.534.845,00	-173,58	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.674.678,00	\$ 992.305.538,00	121,69	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	795.923,00	\$ 540.431.717,00	-116,79	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	383.714,00	\$ 121.637.338,00	150,89	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.556,00	\$ 41.986.980,00	-270,72	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	158.343,00	\$ 40.852.494,00	80,50	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	866.424,00	\$ 112.635.120,00	-35,88	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.850.384.032,00	-243,89			
	Administración	17%			\$ 484.565.285,00	-42,00		17%	CUMPLE
	Imprevistos	3%			\$ 85.511.521,00	-7,00		3%	CUMPLE
	Utilidad	5%			\$ 142.519.202,00				
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 27.078.648,00	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS				%	739.674.656,00	-64,00		
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					\$ 3.590.058.688,00	-267,69	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					\$ 3.625.979.628,00	-308,29	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI. Se realiza ajuste al peso a los valores unitarios, en consecuencia la oferta presenta ajuste aritmético en su Etapa 1, Etapa 2 y Valor Total

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 2.PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA S.A**

**CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).**

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	31.005.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.890.990,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.896.200,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.265.626,00	\$ 998.578.914,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.669.449,00	\$ 990.365.579,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	794.367,00	\$ 539.375.193,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	382.963,00	\$ 121.399.271,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.440,00	\$ 41.905.200,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	158.033,00	\$ 40.772.514,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	864.731,00	\$ 112.415.030,00
A	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 2.844.811.701,00</b>
	Administración	17%			\$ 483.617.989,00
	Imprevistos	3%			\$ 85.344.351,00
	Utilidad	5%			\$ 142.240.585,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 27.025.711,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>\$ 738.228.636,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 3.583.040.337,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 3.619.936.537,00</b>

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
-9.500,00			
-59.500,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
0,00			
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00			
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE
0,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
-59.500,00	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI. Se realiza ajuste por operaciones aritméticas( IVA Etapa 1), en consecuencia la oferta presenta ajuste aritmético en su Etapa 1 y Valor Total

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 3.RAFEL MOGOLLÓN RODRIGUEZ

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	30.328.517,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.762.418,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.090.935,00</b>

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.274.107,00	\$ 1.005.270.423,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.687.336,00	\$ 997.001.656,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	799.690,00	\$ 542.989.510,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	385.529,00	\$ 122.212.693,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.838,00	\$ 42.185.790,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	159.092,00	\$ 41.045.736,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	870.525,00	\$ 113.168.250,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				<b>\$ 2.863.874.058,00</b>
	Administración	17%		\$	486.858.590,00
	Imprevistos	3%		\$	85.916.222,00
	Utilidad	5%		\$	143.193.703,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$	27.206.804,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	<b>743.175.319,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 3.607.049.377,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 3.643.140.312,00</b>

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
-1,00	<b>\$ 33.260.130,00</b>	<b>\$ 36.955.700,00</b>	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
-1,00	<b>\$ 3.357.388.830,00</b>	<b>\$ 3.730.432.033,00</b>	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI. Se realiza ajuste al peso por operaciones aritméticas de la Etapa 1, en consecuencia la oferta presenta ajuste aritmético en su Etapa 1 y Valor Total

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 4.CONSTRUCCOR SAS						VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).									
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)									
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL		AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?		
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)		28.260.241,00		-0,18					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS		5.369.446,00		0,18					
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>		<b>33.629.687,00</b>		<b>0,00</b>	<b>\$ 33.260.130,00</b>	<b>\$ 36.955.700,00</b>	<b>CUMPLE</b>		
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)									
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
A						AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.252.450,00	\$ 988.183.050,00	315,60	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.641.657,00	\$ 980.054.747,00	14,84	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	753.343,00	\$ 511.519.897,00	54,32	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	363.186,00	\$ 115.129.962,00	114,12	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	56.370,00	\$ 39.740.850,00	-169,20	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	149.872,00	\$ 38.666.976,00	82,56	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	820.072,00	\$ 106.609.360,00	-46,80	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.779.904.842,00	365,44			
	Administración	17%			\$ 472.583.823,00	62,00		17%	CUMPLE
	Imprevistos	3%			\$ 83.397.145,00	11,00		3%	CUMPLE
	Utilidad	5%			\$ 138.995.242,00				
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 26.409.096,00	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				%	721.385.306,00	94,00		
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					\$ 3.501.290.148,00	459,44	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					\$ 3.534.919.835,00	459,44	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI. Se realiza ajuste al peso a los valores unitarios, en consecuencia la oferta presenta ajuste aritmético en su Etapa 2 y Valor Total

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 7.CONSORCIO VELEZ 2017**

**CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).**

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	30.156.473,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.729.730,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>35.886.203,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.266.879,00	\$ 999.567.531,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.672.091,00	\$ 991.345.761,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	795.153,00	\$ 539.908.887,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	383.342,00	\$ 121.519.414,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.499,00	\$ 41.946.795,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	158.190,00	\$ 40.813.020,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	865.586,00	\$ 112.526.180,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ <b>2.847.627.588,00</b>
	Administración	17%			\$ 484.096.690,00
	Imprevistos	3%			\$ 85.428.828,00
	Utilidad	5%			\$ 142.381.379,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 27.052.462,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		<b>%</b>		<b>738.959.359,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 3.586.586.947,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 3.622.473.150,00</b>

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
0,00			
0,00			
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00			
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE
0,00			
0,00			
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
0,00	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

<b>OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 8.CONSORCIO PRUNI VELEZ</b>
<b>CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).</b>

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	31.055.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.490,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.955.700,00</b>

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.302.000,00	\$ 1.027.278.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.750.000,00	\$ 1.020.250.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	818.000,00	\$ 555.422.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	394.000,00	\$ 124.898.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	61.000,00	\$ 43.005.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	162.000,00	\$ 41.796.000,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	891.000,00	\$ 115.830.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.928.479.000,00
	Administración	17%			\$ 497.841.430,00
	Imprevistos	2%			\$ 58.569.580,00
	Utilidad	3%			\$ 87.854.370,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 16.692.330,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 660.957.710,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					\$ 3.589.436.710,00
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					\$ 3.626.392.410,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00			
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
0,00	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 11.EBISU SAS-EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS</b>
<b>CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).</b>

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	30.017.769,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.703.376,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>35.721.145,00</b>

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.261.052,00	\$ 994.970.028,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.659.801,00	\$ 986.786.171,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	791.496,00	\$ 537.425.784,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	381.579,00	\$ 120.960.543,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.225,00	\$ 41.753.625,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	157.462,00	\$ 40.625.196,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	861.605,00	\$ 112.008.650,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.834.529.997,00
	Administración	17%		\$	481.870.099,00
	Imprevistos	3%		\$	85.035.900,00
	Utilidad	5%		\$	141.726.500,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$	26.928.035,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 735.560.534,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					\$ 3.570.090.531,00
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					\$ 3.605.811.676,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
0,00	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO



<b>OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 13. CONSORCIO BB EDUCATIVO VELEZ</b>
<b>CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).</b>

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	31.055.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.490,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.955.700,00</b>

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.289.500,00	\$ 1.017.415.500,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.500.000,00	\$ 927.500.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	810.000,00	\$ 549.990.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	394.767,00	\$ 125.141.139,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	61.272,00	\$ 43.196.760,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	162.904,00	\$ 42.029.232,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	891.383,00	\$ 115.879.790,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.821.152.421,00
	Administración	17%			\$ 479.595.912,00
	Imprevistos	3%			\$ 84.634.573,00
	Utilidad	5%			\$ 141.057.621,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 26.800.948,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 732.089.054,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					\$ 3.553.241.475,00
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					\$ 3.590.197.175,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00			
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
0,00	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

<b>OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 14.CONSORCIO CONSTRUIR 21</b>
<b>CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).</b>

<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	29.967.035,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.693.737,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>35.660.772,00</b>

<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.258.921,00	\$ 993.288.669,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.655.306,00	\$ 985.118.526,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	790.158,00	\$ 536.517.282,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	380.934,00	\$ 120.756.078,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.125,00	\$ 41.683.125,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	157.196,00	\$ 40.556.568,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	860.149,00	\$ 111.819.370,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				<b>\$ 2.829.739.618,00</b>
	Administración	17%			\$ 481.055.735,00
	Imprevistos	3%			\$ 84.892.189,00
	Utilidad	5%			\$ 141.486.981,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 26.882.526,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>734.317.431,00</b>
					<b>%</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 3.564.057.049,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 3.599.717.821,00</b>

<b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA</b>			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	<b>\$ 33.260.130,00</b>	<b>\$ 36.955.700,00</b>	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00			
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00	<b>\$ 3.324.128.700,00</b>	<b>\$ 3.693.476.333,00</b>	CUMPLE
0,00	<b>\$ 3.357.388.830,00</b>	<b>\$ 3.730.432.033,00</b>	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 16.UNION TEMPORAL CDI-051-2017**

**CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).**

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	31.055.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.490,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.955.700,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.260.771,00	\$ 994.748.319,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.659.207,00	\$ 986.565.797,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	791.320,00	\$ 537.306.280,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	381.494,00	\$ 120.933.598,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.212,00	\$ 41.744.460,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	157.427,00	\$ 40.616.166,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	861.413,00	\$ 111.983.690,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ <b>2.833.898.310,00</b>
	Administración	17%			\$ 481.762.713,00
	Imprevistos	3%			\$ 85.016.949,00
	Utilidad	5%			\$ 141.694.916,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 26.922.034,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>735.396.612,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					\$ <b>3.569.294.922,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					\$ <b>3.606.250.622,00</b>

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
347,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
-174,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
277,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
-46,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
61,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
41,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
10,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
515,00			
88,00		17%	CUMPLE
15,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
134,00			
649,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
649,00	\$ 3.357.388.830,00	\$ 3.730.432.033,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **SI. Se realiza ajuste al peso a los valores unitarios, en consecuencia la oferta presenta ajuste aritmético en su Etapa 2 y Valor Total**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

<b>OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 17.HAPIL INGENIERIA SAS</b>
<b>CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).</b>

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	31.055.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.450,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.955.450,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.261.000,00	\$ 994.929.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.659.000,00	\$ 986.489.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	791.500,00	\$ 537.428.500,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	381.600,00	\$ 120.967.200,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	59.200,00	\$ 41.736.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	157.000,00	\$ 40.506.000,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	860.000,00	\$ 111.800.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ <b>2.833.855.700,00</b>
	Administración	17%			\$ 481.755.469,00
	Imprevistos	3%			\$ 85.015.671,00
	Utilidad	5%			\$ 141.692.785,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 26.921.629,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>735.385.554,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 3.569.241.254,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 3.606.196.704,00</b>

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	<b>\$ 33.260.130,00</b>	<b>\$ 36.955.700,00</b>	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00			
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
0,00	<b>\$ 3.357.388.830,00</b>	<b>\$ 3.730.432.033,00</b>	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

<b>OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE 18. CONSORCIO CDI VELEZ</b>
<b>CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER).</b>

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VELEZ (SANTANDER)	29.502.450,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.605.466,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>35.107.916,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO VELEZ (SANTANDER)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	789,000	1.239.403,00	\$ 977.888.967,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	371,000	2.614.140,00	\$ 969.845.940,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	679,00	777.908,00	\$ 528.199.532,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	317,000	375.029,00	\$ 118.884.193,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	705,000	58.208,00	\$ 41.036.640,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	258,000	154.759,00	\$ 39.927.822,00
7	Muros de contención 3500 PSI, incluye acero de refuerzo, excavación y retiro, rellenos y demás actividades requeridas para su construcción	M3	130,000	846.814,00	\$ 110.085.820,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				<b>\$ 2.785.868.914,00</b>
	Administración	17%		\$	473.597.715,00
	Imprevistos	3%		\$	83.576.067,00
	Utilidad	5%		\$	139.293.446,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$	26.465.755,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>722.932.983,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 3.508.801.897,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 3.543.909.813,00</b>

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	<b>\$ 33.260.130,00</b>	<b>\$ 36.955.700,00</b>	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	\$ 1.174.172,00	\$ 1.304.635,00	CUMPLE
0,00	\$ 2.476.553,00	\$ 2.751.726,00	CUMPLE
0,00	\$ 736.966,00	\$ 818.851,00	CUMPLE
0,00	\$ 355.290,00	\$ 394.767,00	CUMPLE
0,00	\$ 55.145,00	\$ 61.272,00	CUMPLE
0,00	\$ 146.614,00	\$ 162.904,00	CUMPLE
0,00	\$ 802.245,00	\$ 891.383,00	CUMPLE
0,00			
0,00		17%	CUMPLE
0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00	\$ 3.324.128.700,00	\$ 3.693.476.333,00	CUMPLE
0,00	<b>\$ 3.357.388.830,00</b>	<b>\$ 3.730.432.033,00</b>	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**