

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**PROGRAMA
INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES**

INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

OBJETO: CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ).

De conformidad con el Capítulo II “Disposiciones Generales”, Subcapítulo IV “Calificación de las Propuestas”, Numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica” de los Términos de Referencia, y teniendo en cuenta que de acuerdo a lo dispuesto en el Numeral 9 ibídem, los proponentes podían formular observaciones al Informe de Evaluación Económica publicado el día veintidós (22) de septiembre de dos mil diecisiete (2017) hasta el día veintiséis (26) de septiembre de dos mil diecisiete (2017), sin que en dicho periodo se hubieran presentado observaciones, el Evaluador procede a ratificar el Informe de Evaluación y Calificación Económica en los siguientes términos:

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Calificación de las Propuestas” del Capítulo II de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

**CONSORCIO CONSTRUIR
RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ
CONSORCIO PAUJIL V&P
CONSTRUCCOR S.A.S.
CONSORCIO PAUJIL CAQUETA 2017
EBISU S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
UNION TEMPORAL CDI 2600
CONSORCIO CONSTRUIR 21**

En consecuencia y conforme a lo previsto en el Numeral 4.1. “Criterios de Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Subcapítulo IV “Calificación de las Propuestas”, Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, el criterio tenido en cuenta para la asignación de puntaje es el siguiente:

“4.1. CRITERIOS DE EVALUACION Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

(...)”

A continuación se relacionan los resultados de la evaluación obtenidos por los proponentes según el criterio establecido:

“4.1.1 EVALUACION PROPUESTA ECONOMICA”

De conformidad con lo señalado en el Numeral 10, Numeral 4.1.1., Subcapítulo IV de los Términos de Referencia, para la determinación del método de ponderación se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el segundo día hábil siguiente a la fecha de vencimiento del plazo establecido para presentar observaciones al informe de evaluación económica. El método de ponderación será seleccionado según el cuadro de rangos establecido en los mencionados Términos.

Así las cosas, conforme el cronograma de la convocatoria, el plazo para presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica venció el veintiséis (26) de septiembre de dos mil diecisiete (2017) y la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día veintiocho (28) de septiembre de dos mil diecisiete (2017) fue de **DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS (\$2.940,66)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA GEOMÉTRICA** y el PUNTAJE así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

A. CALIFICACIÓN ECONÓMICA Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD

Orden Elegibilidad	Proponente	Total Puntaje Obtenido
1	CONSORCIO CONSTRUIR 21	99,9920340
2	UNION TEMPORAL CDI 2600	99,6217341
3	CONSORCIO PAUJIL CAQUETA 2017	99,4066463
4	CONSORCIO PAUJIL V&P	99,0806912
5	CONSORCIO CONSTRUIR	98,5569224
6	EBISU SAS-EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	98,4920229
7	CONSTRUCCOR SAS	98,1208196
8	RAFAEL MOGOLLÓN	95,2859286

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forma parte integral del mismo. Para constancia, se expide a los veintiocho (28) días del mes de septiembre de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO CONSTRUIR
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	30.185.664,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.735.276,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.920.940,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.357.290,00	\$ 889.024.950,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.474.767,00	\$ 621.166.517,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	548.670,00	\$ 251.839.530,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	242.322,00	\$ 66.396.228,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	59.062,00	\$ 37.445.308,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	330.417,00	\$ 38.989.206,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.904.861.739,00
	Administración	17%			\$ 323.826.496,00
	Imprevistos	3%			\$ 57.145.852,00
	Utilidad	5%			\$ 95.243.087,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 18.096.187,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 494.311.622,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.399.173.361,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.435.094.301,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,12			
0,28			
0,40	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 70,74	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
\$ 101,40	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
(\$ 137,70)	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
(\$ 124,94)	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
(\$ 230,78)	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
(\$ 21,24)	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ (342,52)			
(\$ 59,00)		17%	CUMPLE
(\$ 10,00)		3%	CUMPLE
-17			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ (432,52)	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ (432,12)	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? Si. Se lleva a cabo ajuste aritmético por redondeo de decimales de acuerdo a lo establecido en los Términos de Referencia numeral 4.1.1 EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA, que establece: "...1. En caso que cualquier valor de la oferta económica de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá a ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso."

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	31.055.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.490,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.955.700,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.379.074,00	\$ 903.293.470,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.514.486,00	\$ 631.135.986,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	557.476,00	\$ 255.881.484,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	246.211,00	\$ 67.461.814,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	60.010,00	\$ 38.046.340,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	335.720,00	\$ 39.614.960,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.935.434.054,00
	Administración	17%			\$ 329.023.789,00
	Imprevistos	3%			\$ 58.063.022,00
	Utilidad	5%			\$ 96.771.703,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 18.386.624,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	502.245.138,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.437.679.192,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.474.634.892,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO PAUJIL V&P

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	31.055.126,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.474,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.955.600,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.328.650,00	\$ 870.265.750,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.520.057,00	\$ 632.534.307,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	544.475,00	\$ 249.914.025,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	248.302,00	\$ 68.034.748,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	60.363,00	\$ 38.270.142,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	338.935,00	\$ 39.994.330,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.899.013.302,00
	Administración	17%			\$ 322.832.261,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.970.399,00
	Utilidad	5%			\$ 94.950.665,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 18.040.626,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		492.793.951,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.391.807.253,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.428.762.853,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSTRUCCOR

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	28.570.793,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.428.451,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	33.999.244,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.331.595,00	\$ 872.194.725,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.449.307,00	\$ 614.776.057,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	513.672,00	\$ 235.775.448,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	226.865,00	\$ 62.161.010,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	55.294,00	\$ 35.056.396,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	309.341,00	\$ 36.502.238,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.856.465.874,00
	Administración	17%			\$ 315.599.199,00
	Imprevistos	3%			\$ 55.693.976,00
	Utilidad	5%			\$ 92.823.294,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.636.426,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	481.752.895,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.338.218.769,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.372.218.013,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,28			
-0,28			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 100,88	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
(\$ 41,67)	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
\$ 204,75	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
(\$ 49,32)	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
\$ 209,22	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
(\$ 17,70)	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ 316,16			
\$ 53,00		17%	CUMPLE
\$ 10,00		3%	CUMPLE
16			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 398,16	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ 398,16	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **SI**. Se lleva a cabo ajuste aritmético por redondeo de decimales de acuerdo a lo establecido en los Términos de Referencia numeral 4.1.1 **EVALUACIÓN PROPUESTA ECONOMICA**, que establece: "...1. En caso que cualquier valor de la oferta económica de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá a ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso."

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO PAUJIL CAQUETA 2017

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	30.058.338,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.711.084,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.769.422,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.351.565,00	\$ 885.275.075,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.464.329,00	\$ 618.546.579,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	546.355,00	\$ 250.776.945,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	241.299,00	\$ 66.115.926,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	58.813,00	\$ 37.287.442,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	329.023,00	\$ 38.824.714,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.896.826.681,00
	Administración	17%			\$ 322.460.536,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.904.800,00
	Utilidad	5%			\$ 94.841.334,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 18.019.853,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		492.226.523,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.389.053.204,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.424.822.626,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE EBISU

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	29.517.497,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.608.324,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.125.821,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.327.246,00	\$ 869.346.130,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.419.988,00	\$ 607.416.988,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	536.525,00	\$ 246.264.975,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	236.958,00	\$ 64.926.492,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	57.754,00	\$ 36.616.036,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	323.103,00	\$ 38.126.154,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.862.696.775,00
	Administración	17%			\$ 316.658.452,00
	Imprevistos	3%			\$ 55.880.903,00
	Utilidad	5%			\$ 93.134.839,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.695.619,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		483.369.813,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.346.066.588,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.381.192.409,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE UNIÓN TEMPORAL CDI 2600

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	31.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.890.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.890.000,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.354.497,00	\$ 887.195.535,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.469.675,00	\$ 619.888.425,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	547.541,00	\$ 251.321.319,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	241.823,00	\$ 66.259.502,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	58.940,00	\$ 37.367.960,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	329.737,00	\$ 38.908.966,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.900.941.707,00
	Administración	17%			\$ 323.160.090,00
	Imprevistos	3%			\$ 57.028.251,00
	Utilidad	4%			\$ 76.037.668,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 14.447.157,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		470.673.166,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.371.614.873,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.408.504.873,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO CONSTRUIR 21

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	29.967.035,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.693.737,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.660.772,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.347.460,00	\$ 882.586.300,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.456.843,00	\$ 616.667.593,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	544.696,00	\$ 250.015.464,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	240.566,00	\$ 65.915.084,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	58.634,00	\$ 37.173.956,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	328.024,00	\$ 38.706.832,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.891.065.229,00
	Administración	17%			\$ 321.481.089,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.731.957,00
	Utilidad	5%			\$ 94.553.261,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.965.120,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		490.731.427,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.381.796.656,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.417.457.428,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **No.**

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**