

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**PROGRAMA
INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES**

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

OBJETO: CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ).

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Calificación de las Propuestas” del Capítulo II de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

**CONSORCIO CONSTRUIR
RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ
CONSORCIO PAUJIL V&P
CONSTRUCCOR S.A.S.
CONSORCIO PAUJIL CAQUETA 2017
EBISU S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
UNION TEMPORAL CDI 2600
CONSORCIO CONSTRUIR 21**

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe Evaluación Económica hasta el día veintiséis (26) de Septiembre de dos mil diecisiete (2017), sin que en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

El presente informe se expide a los veintidós (22) días del mes de Septiembre de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO CONSTRUIR
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	30.185.664,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.735.276,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.920.940,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.357.290,00	\$ 889.024.950,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.474.767,00	\$ 621.166.517,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	548.670,00	\$ 251.839.530,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	242.322,00	\$ 66.396.228,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	59.062,00	\$ 37.445.308,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	330.417,00	\$ 38.989.206,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.904.861.739,00
	Administración	17%		\$	323.826.496,00
	Imprevistos	3%		\$	57.145.852,00
	Utilidad	5%		\$	95.243.087,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$	18.096.187,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS	%			494.311.622,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.399.173.361,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.435.094.301,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,12			
0,28			
0,40	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 70,74	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
\$ 101,40	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
(\$ 137,70)	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
(\$ 124,94)	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
(\$ 230,78)	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
(\$ 21,24)	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ (342,52)			
(\$ 59,00)		17%	CUMPLE
(\$ 10,00)		3%	CUMPLE
-17			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ (432,52)	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ (432,12)	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? Si. Se lleva a cabo ajuste aritmético por redondeo de decimales de acuerdo a lo establecido en los Términos de Referencia numeral 4.1.1 EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA, que establece: "...1. En caso que cualquier valor de la oferta económica de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá a ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso."

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	31.055.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.490,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.955.700,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.379.074,00	\$ 903.293.470,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.514.486,00	\$ 631.135.986,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	557.476,00	\$ 255.881.484,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	246.211,00	\$ 67.461.814,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	60.010,00	\$ 38.046.340,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	335.720,00	\$ 39.614.960,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.935.434.054,00
	Administración	17%			\$ 329.023.789,00
	Imprevistos	3%			\$ 58.063.022,00
	Utilidad	5%			\$ 96.771.703,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 18.386.624,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	502.245.138,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.437.679.192,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.474.634.892,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO PAUJIL V&P

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	31.055.126,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.474,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.955.600,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.328.650,00	\$ 870.265.750,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.520.057,00	\$ 632.534.307,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	544.475,00	\$ 249.914.025,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	248.302,00	\$ 68.034.748,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	60.363,00	\$ 38.270.142,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	338.935,00	\$ 39.994.330,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.899.013.302,00
	Administración	17%			\$ 322.832.261,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.970.399,00
	Utilidad	5%			\$ 94.950.665,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 18.040.626,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		492.793.951,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.391.807.253,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.428.762.853,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSTRUCCOR

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	28.570.793,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.428.451,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	33.999.244,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.331.595,00	\$ 872.194.725,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.449.307,00	\$ 614.776.057,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	513.672,00	\$ 235.775.448,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	226.865,00	\$ 62.161.010,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	55.294,00	\$ 35.056.396,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	309.341,00	\$ 36.502.238,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.856.465.874,00
	Administración	17%			\$ 315.599.199,00
	Imprevistos	3%			\$ 55.693.976,00
	Utilidad	5%			\$ 92.823.294,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.636.426,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	481.752.895,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.338.218.769,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.372.218.013,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,28			
-0,28			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 100,88	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
(\$ 41,67)	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
\$ 204,75	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
(\$ 49,32)	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
\$ 209,22	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
(\$ 17,70)	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ 316,16			
\$ 53,00		17%	CUMPLE
\$ 10,00		3%	CUMPLE
16			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 398,16	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ 398,16	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **SI**. Se lleva a cabo ajuste aritmético por redondeo de decimales de acuerdo a lo establecido en los Términos de Referencia numeral 4.1.1 **EVALUACIÓN PROPUESTA ECONOMICA**, que establece: "...1. En caso que cualquier valor de la oferta económica de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá a ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso."

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO PAUJIL CAQUETA 2017

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	30.058.338,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.711.084,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.769.422,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.351.565,00	\$ 885.275.075,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.464.329,00	\$ 618.546.579,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	546.355,00	\$ 250.776.945,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	241.299,00	\$ 66.115.926,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	58.813,00	\$ 37.287.442,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	329.023,00	\$ 38.824.714,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.896.826.681,00
	Administración	17%			\$ 322.460.536,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.904.800,00
	Utilidad	5%			\$ 94.841.334,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 18.019.853,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		492.226.523,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.389.053.204,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.424.822.626,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE EBISU

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	29.517.497,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.608.324,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.125.821,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.327.246,00	\$ 869.346.130,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.419.988,00	\$ 607.416.988,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	536.525,00	\$ 246.264.975,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	236.958,00	\$ 64.926.492,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	57.754,00	\$ 36.616.036,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	323.103,00	\$ 38.126.154,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.862.696.775,00
	Administración	17%			\$ 316.658.452,00
	Imprevistos	3%			\$ 55.880.903,00
	Utilidad	5%			\$ 93.134.839,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.695.619,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		483.369.813,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.346.066.588,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.381.192.409,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE UNIÓN TEMPORAL CDI 2600

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	31.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.890.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.890.000,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.354.497,00	\$ 887.195.535,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.469.675,00	\$ 619.888.425,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	547.541,00	\$ 251.321.319,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	241.823,00	\$ 66.259.502,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	58.940,00	\$ 37.367.960,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	329.737,00	\$ 38.908.966,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.900.941.707,00
	Administración	17%			\$ 323.160.090,00
	Imprevistos	3%			\$ 57.028.251,00
	Utilidad	4%			\$ 76.037.668,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 14.447.157,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		470.673.166,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.371.614.873,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.408.504.873,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO CONSTRUIR 21

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)".

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)	29.967.035,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.693.737,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.660.772,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	1.347.460,00	\$ 882.586.300,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	2.456.843,00	\$ 616.667.593,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	544.696,00	\$ 250.015.464,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	240.566,00	\$ 65.915.084,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	58.634,00	\$ 37.173.956,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	328.024,00	\$ 38.706.832,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.891.065.229,00
	Administración	17%			\$ 321.481.089,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.731.957,00
	Utilidad	5%			\$ 94.553.261,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.965.120,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		490.731.427,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.381.796.656,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.417.457.428,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.256.750,00	\$ 1.396.389,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.291.451,00	\$ 2.546.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 508.028,00	\$ 564.475,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 224.372,00	\$ 249.302,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 54.687,00	\$ 60.763,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 305.942,00	\$ 339.935,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.221.456.415,00	\$ 2.468.284.905,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.254.716.545,00	\$ 2.505.240.605,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **No.**

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**