

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C.

PROCESO:
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-050-2017

OBJETO: “LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)”

**Sobre No: 2
ORIGINAL**

Contenido: **PROPUESTA ECONOMICA – CONTIENE CD.**

Oferente: **CONSORCIO PAUJIL V&P**

Dirección, Ciudad: C.C. Metropolitano Carrera 5 No. 6-28 Torre B Oficina 404-Neiva(H)
Teléfono: 8713005/8715547

FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA

CDI EL PAUJIL (CAQUETÁ)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)					31.055.126,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.900.474,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					36.955.600,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL (CAQUETÁ)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	655,00	\$ 1.328.650,00	\$ 870.265.750,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	251,00	\$ 2.520.057,00	\$ 632.534.307,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	459,00	\$ 544.475,00	\$ 249.914.025,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	274,00	\$ 248.302,00	\$ 68.034.748,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	634,00	\$ 60.363,00	\$ 38.270.142,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	118,00	\$ 338.935,00	\$ 39.994.330,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.899.013.302,00
	Administración	17%			322.832.261,00
	Imprevistos	3%			56.970.399,00
	Utilidad	5%			94.950.665,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			18.040.626,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				492.793.951,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					2.391.807.253,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					2.428.762.853,00



JUAN CARLOS VILLANY RODRIGUEZ
C.C. 12,132,804 de Neiva
Representante Consorcio