

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**PROGRAMA INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES**

**INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**

**CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017**

**OBJETO: CONTRATAR LA “REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)”.**

De conformidad con el Capítulo II “Disposiciones Generales”, Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica” de los Términos de Referencia, y teniendo en cuenta que de acuerdo a lo dispuesto en el Numeral 9 ibídem, los proponentes podían formular observaciones al Informe de Evaluación Económica publicado el día seis (06) de septiembre de dos mil diecisiete (2017) hasta el día once (11) de septiembre de dos mil diecisiete (2017), sin que en dicho periodo se hubieran presentado observaciones, el Evaluador procede a ratificar el Informe de Evaluación y Calificación Económica en los siguientes términos:

**“CONSIDERACIONES GENERALES**

*1. El presupuesto de la convocatoria fue estimado, entre otros, con las cantidades de ítems 1 y 2 de la Etapa II con tres (3) decimales, tal y como se consignó en el formato de Excel de la propuesta económica que se publicó anexo y que hace parte de los Términos de Referencia, formato que se publica con el fin que el valor unitario de los ítems sea diligenciado por los proponentes. No obstante, en el Formato N° 4 de los Términos de Referencia -archivo en pdf-, se reflejan las mismas cantidades para estos dos ítems, pero solo con dos decimales.*

*2. Como consecuencia de lo anterior, los ítems 1 y 2 de la columna "Cantidad", contenida tanto en el Formato N° 4 como en el archivo de Excel publicado (Formato 4 Presupuesto Oficial), presentan diferencia entre el número de decimales formulados y los reflejados, así:*

<b>ÍTEM</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>UND</b>	<b>CANTIDAD REFLEJADA EN EL FORMATO 4 (PDF)</b>	<b>CANTIDAD REFLEJADA EN EL "FORMATO 4 PRESUPUESTO OFICIAL "(EXCEL)</b>
<b>1</b>	<i>Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento</i>	<i>M2</i>	<i>663,42</i>	<i>663,422</i>

	(incluye redes eléctricas)			
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	365,92	365,922

3. Teniendo en cuenta lo anterior, aunque la Entidad en el Formato N° 4 solamente reflejó dos decimales en la cantidad de los ítems 1 y 2, el presupuesto fue estimado y calculado con los tres (3) decimales que también fueron formulados en el formato Excel, formato que se anexó para ser diligenciado por los proponentes. Así las cosas, se estima necesario realizar la verificación de la oferta económica a todos los proponentes en igualdad de condiciones con la misma cantidad de decimales, teniendo en cuenta que realizar el cálculo del presupuesto de la Etapa II solo con dos decimales, no correspondería al cálculo del presupuesto estimado de la convocatoria, dado que como se señaló, el Presupuesto se calculó con las cantidades de ítem con tres (3) decimales y no menos; así mismo en garantía del derecho a la igualdad se considera necesario realizar el proceso de verificación de las Ofertas Económicas utilizando la cantidad formulada para los ítems 1 y 2 contenidas en el "FORMATO 4 PRESUPUESTO OFICIAL" (EXCEL), esto es, con la totalidad de decimales formulados en dicho formato, de manera que no haya una afectación del Presupuesto Oficial y que a todos los proponentes se les verifique con el mismo criterio.

4. Así las cosas, se realiza la verificación de la oferta económica de todos los proponentes, conforme a la información formulada en el archivo en Excel, y que como se señaló guarda correlación con el presupuesto de la convocatoria y se procederá a realizar la corrección aritmética de los referidos ítems, según proceda, a los proponentes que hayan realizado el cálculo de la oferta económica solo con dos decimales, conforme se verá reflejado en las evaluaciones económicas individuales que forman parte integral de esta evaluación económica.

Señalado lo anterior, y de conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. "Evaluación Propuesta Económica", del Subcapítulo IV "Evaluación y Calificación de las Propuestas" del Capítulo II de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la publicación del "(...) informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)" y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ  
 CONSORCIO DONCELLO CAQUETA 2017  
 CONSTRUCCOR SAS  
 UNION TEMPORAL GC DONCELLO 2017

CONSORCIO PROYECTAR  
UNION TEMPORAL CDI 2600”

En consecuencia y conforme a lo previsto en el Numeral 4.1. “Criterios de Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Subcapítulo IV “Calificación de las Propuestas”, Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, el criterio tenido en cuenta para la asignación de puntaje es el siguiente:

**“4.1. CRITERIOS DE EVALUACION Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
<b>TOTAL</b>	<b>100 PUNTOS</b>

(...)”

A continuación se relacionan los resultados de la evaluación obtenidos por los proponentes según el criterio establecido:

**“4.1.1 EVALUACION PROPUESTA ECONOMICA”**

De conformidad con lo señalado en el Numeral 10, Numeral 4.1.1., Subcapítulo IV de los Términos de Referencia, para la determinación del método de ponderación se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el segundo día hábil siguiente a la fecha de vencimiento del plazo establecido para presentar observaciones al informe de evaluación económica. El método de ponderación será seleccionado según el cuadro de rangos establecido en los mencionados Términos.

Así las cosas, conforme el cronograma de la convocatoria, el plazo para presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica venció el once (11) de septiembre de dos mil diecisiete (2017) y la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día trece (13) de septiembre de dos mil diecisiete (2017) fue de **DOS MIL NOVECIENTOS VEINTITRES PESOS CON 03/100 M/CTE (\$2923,03)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMÉTICA** y el **PUNTAJE** así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

Orden Elegibilidad	Proponente	Total Puntaje Obtenido
1	CONSTRUCCOR S.A.S	98,2997651
2	UNION TEMPORAL CDI 2600	97,8188494

<b>Orden Elegibilidad</b>	<b>Proponente</b>	<b>Total Puntaje Obtenido</b>
3	CONSORCIO DONCELLO CAQUETA 2017	96,4665469
4	UNION TEMPORAL GC DONCELLO 2017	96,2091747
5	CONSORCIO PROYECTAR	95,4775855
6	RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ	94,6863132

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forma parte integral del mismo.

Para constancia, se expide el catorce (14) días del mes de septiembre de dos mil diecisiete (2017).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ**

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)".**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)	27.949.689,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.310.441,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>33.260.130,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	663,422	1.421.393,00	\$ 942.983.387,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	365,922	2.160.795,00	\$ 790.682.428,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	245,86	432.263,00	\$ 106.276.181,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	34,880	179.537,00	\$ 6.262.251,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	872,550	49.605,00	\$ 43.282.843,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	167,600	289.899,00	\$ 48.587.072,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 1.938.074.162,00</b>
	Administración	17%			\$ 329.472.608,00
	Imprevistos	3%			\$ 58.142.225,00
	Utilidad	5%			\$ 96.903.708,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 18.411.705,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>		<b>%</b>		<b>502.930.246,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.441.004.408,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.474.264.538,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.421.393,00	\$ 1.579.326,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.160.795,00	\$ 2.400.883,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 432.263,00	\$ 480.292,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 179.537,00	\$ 199.485,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 49.604,00	\$ 55.116,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 289.899,00	\$ 322.110,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.441.003.861,00	\$ 2.712.226.512,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.474.263.991,00	\$ 2.749.182.212,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA CONSORCIO DONCELLO CAQUETA 2017					
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017					
TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)".					
<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)					30.039.705,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.707.544,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>35.747.249,00</b>
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	663,422	1.527.682,00	\$ 1.013.497.848,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	365,922	2.322.374,00	\$ 849.807.739,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	245,86	464.586,00	\$ 114.223.114,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	34,880	192.962,00	\$ 6.730.515,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	872,550	53.314,00	\$ 46.519.131,00
6	Cerramiento Perimetral (incluyecimentación)	ML	167,600	311.577,00	\$ 52.220.305,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.082.998.652,00
	Administración	17%		\$	354.109.771,00
	Imprevistos	3%		\$	62.489.960,00
	Utilidad	5%		\$	104.149.933,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$	19.788.487,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	540.538.151,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.623.536.803,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.659.284.052,00</b>

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.421.393,00	\$ 1.579.326,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.160.795,00	\$ 2.400.883,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 432.263,00	\$ 480.292,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 179.537,00	\$ 199.485,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 49.604,00	\$ 55.116,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 289.899,00	\$ 322.110,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.441.003.861,00	\$ 2.712.226.512,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.474.263.991,00	\$ 2.749.182.212,00	CUMPLE

<b>OFERTA ECONOMICA AJUSTADA CONSTRUCCOR S.A.S</b>					
<b>CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017</b>					
<b>TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)".</b>					
<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)					31.050.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.899.500,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>36.949.500,00</b>
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	663,422	1.570.000,00	\$ 1.041.572.540,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	365,922	2.400.000,00	\$ 878.212.800,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	245,86	479.000,00	\$ 117.766.940,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	34,880	199.000,00	\$ 6.941.120,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	872,550	55.000,00	\$ 47.990.250,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	167,600	322.000,00	\$ 53.967.200,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.146.450.850,00
	Administración	9%			\$ 193.180.577,00
	Imprevistos	3%			\$ 64.393.526,00
	Utilidad	5%			\$ 107.322.543,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 20.391.283,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>385.287.929,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.531.738.779,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.568.688.279,00</b>

<b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA</b>			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	<b>\$ 33.260.130,00</b>	<b>\$ 36.955.700,00</b>	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.421.393,00	\$ 1.579.326,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.160.795,00	\$ 2.400.883,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 432.263,00	\$ 480.292,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 179.537,00	\$ 199.485,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 49.604,00	\$ 55.116,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 289.899,00	\$ 322.110,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.441.003.861,00	\$ 2.712.226.512,00	CUMPLE
\$ -	<b>\$ 2.474.263.991,00</b>	<b>\$ 2.749.182.212,00</b>	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA UNION TEMPORAL CDI 2600**

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)".**

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)	31.055.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.450,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.955.450,00</b>

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	663,422	1.531.157,00	\$ 1.015.803.239,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	365,922	2.327.656,00	\$ 851.740.539,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	245,86	465.643,00	\$ 114.482.988,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	34,880	193.401,00	\$ 6.745.827,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e insstalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	872,550	53.435,00	\$ 46.624.709,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	167,600	312.286,00	\$ 52.339.134,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				<b>\$ 2.087.736.436,00</b>
	Administración	17%		\$	354.915.194,00
	Imprevistos	3%		\$	62.632.093,00
	Utilidad	4%		\$	83.509.457,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$	15.866.797,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>516.923.541,00</b>
					<b>%</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.604.659.977,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.641.615.427,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	<b>\$ 33.260.130,00</b>	<b>\$ 36.955.700,00</b>	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 3.062,00	\$ 1.421.393,00	\$ 1.579.326,00	CUMPLE
\$ 4.655,00	\$ 2.160.795,00	\$ 2.400.883,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 432.263,00	\$ 480.292,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 179.537,00	\$ 199.485,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 49.604,00	\$ 55.116,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 289.899,00	\$ 322.110,00	CUMPLE
\$ 1.312,00		17%	CUMPLE
\$ 231,00		3%	CUMPLE
\$ 308,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 9.627,00	\$ 2.441.003.861,00	\$ 2.712.226.512,00	CUMPLE
\$ 9.627,00	<b>\$ 2.474.263.991,00</b>	<b>\$ 2.749.182.212,00</b>	CUMPLE

Resultado de la verificación:



**¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI**

Como se señaló en los considerandos al presente informe, se realiza la verificación de la oferta económica conforme a la información formulada en el archivo en Excel, y que como se señaló guarda correlación con el presupuesto de la convocatoria y se procederá a realizar la corrección aritmética de los referidos ítems, según proceda, a los proponentes que hayan realizado el cálculo de la oferta económica solo con dos decimales.

Teniendo en cuenta que para los Items 1 y 2 el proponente utilizó dos decimales, se procede a realizar juste de las cantidades para los siguiente ítem:

- 1, Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas): 663,422 M2
2. Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales): 365,922 M2

**-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO**

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA UT GC DONCELLO 2017**

**CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017**

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)".**

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)	28.500.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.415.000,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>33.915.000,00</b>

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	663,422	1.543.000,00 \$	1.023.660.146,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	365,922	2.300.000,00 \$	841.620.600,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	245,86	469.200,00 \$	115.357.512,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	34,880	194.900,00 \$	6.798.112,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	872,550	53.800,00 \$	46.943.190,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	167,600	314.700,00 \$	52.743.720,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 2.087.123.280,00</b>
	Administración	17%		\$	354.810.958,00
	Imprevistos	3%		\$	62.613.698,00
	Utilidad	5%		\$	104.356.164,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$	19.827.671,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>\$ 541.608.491,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.628.731.771,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.662.646.771,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	<b>\$ 33.260.130,00</b>	<b>\$ 36.955.700,00</b>	<b>CUMPLE</b>
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.421.393,00	\$ 1.579.326,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.160.795,00	\$ 2.400.883,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 432.263,00	\$ 480.292,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 179.537,00	\$ 199.485,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 49.604,00	\$ 55.116,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 289.899,00	\$ 322.110,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.441.003.861,00	\$ 2.712.226.512,00	CUMPLE
\$ -	<b>\$ 2.474.263.991,00</b>	<b>\$ 2.749.182.212,00</b>	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROYECTAR INGENIERIA					
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-046-2017					
TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)".					
<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)					30.185.664,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.735.276,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>35.920.940,00</b>
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	663,422	1.535.105,00	\$ 1.018.422.429,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	365,922	2.333.658,00	\$ 853.936.803,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	245,86	466.844,00	\$ 114.778.266,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	34,880	193.899,00	\$ 6.763.197,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	872,550	53.573,00	\$ 46.745.121,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	167,600	313.091,00	\$ 52.474.052,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.093.119.868,00
	Administración	17%			\$ 355.830.378,00
	Imprevistos	3%			\$ 62.793.596,00
	Utilidad	5%			\$ 104.655.993,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 19.884.639,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 543.164.606,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.636.284.474,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.672.205.414,00</b>

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,31	\$ 1.421.393,00	\$ 1.579.326,00	CUMPLE
(\$ 0,32)	\$ 2.160.795,00	\$ 2.400.883,00	CUMPLE
(\$ 0,16)	\$ 432.263,00	\$ 480.292,00	CUMPLE
\$ 0,12	\$ 179.537,00	\$ 199.485,00	CUMPLE
\$ 0,15	\$ 49.604,00	\$ 55.116,00	CUMPLE
(\$ 0,40)	\$ 289.899,00	\$ 322.110,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ (0,63)	\$ 2.441.003.861,00	\$ 2.712.226.512,00	CUMPLE
\$ (0,63)	\$ 2.474.263.991,00	\$ 2.749.182.212,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? Si. Se realiza ajuste al peso en la etapa 2, en consuencia se hace ajuste aritmético a la Etapa 2 y Oferta Total

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO