

**FORMATO 04 – FORMATO PROPUESTA  
ECONOMICA**

|                     |
|---------------------|
| FORMATO 4           |
| PROPUESTA ECONÓMICA |
| PAF-DPR-O-046-2017  |

**CONTRATAR "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)"**

| CDI EL DONCELLO (CAQUETÁ)   |  |            |          |                   |                            |
|---|--|------------|----------|-------------------|----------------------------|
| <b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)</b>                    |  |            |          |                   |                            |
| DESCRIPCIÓN   |  |            |          |                   | VALOR TOTAL                |
| REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)                                       |  |            |          |                   | \$ 30.039.705,00           |
| VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS  |  |            |          |                   | \$ 5.707.544,00            |
| <b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>  |  |            |          |                   | <b>\$ 35.747.249,00</b>    |
| <b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE EL DONCELLO (CAQUETÁ)</b> |  |            |          |                   |                            |
| ÍTEM  | DESCRIPCIÓN  | UND        | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL                |
| 1   | Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)   | M2         | 663,42   | \$ 1.527.682,00   | \$ 1.013.497.848,00        |
| 2   | Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)   | M2         | 365,92   | \$ 2.322.374,00   | \$ 849.807.739,00          |
| 3   | Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)   | M2         | 245,86   | \$ 464.586,00     | \$ 114.223.114,00          |
| 4   | Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)  | M2         | 34,88    | \$ 192.962,00     | \$ 6.730.515,00            |
| 5   | Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso) | M2         | 872,55   | \$ 53.314,00      | \$ 46.519.131,00           |
| 6   | Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)   | ML         | 167,60   | \$ 311.577,00     | \$ 52.220.305,00           |
| A   | <b>VALOR DIRECTO OBRA</b>  |            |          |                   | <b>\$ 2.082.998.652,00</b> |
|   | Administración   | 17%        |          |                   | \$ 354.109.771,00          |
|   | Imprevistos  | 3%         |          |                   | \$ 62.489.960,00           |
|   | Utilidad   | 5%         |          |                   | \$ 104.149.933,00          |
|   | Valor IVA sobre la utilidad  | 19%        |          |                   | \$ 19.788.487,00           |
| B   | <b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>   |            |          |                   | <b>\$ 540.538.151,00</b>   |
| <b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>   |  | <b>25%</b> |          |                   | <b>\$ 2.623.536.803,00</b> |
| <b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>  |  |            |          |                   | <b>\$ 2.659.284.052,00</b> |

  
 Representante Legal  
 Nombre **MAURICIO OSWALDO LOZANO MARIN**  
 CC **19.459.536 de Bogotá**  
**RL CONSORCIO DONCELLO CAQUETA 2017**

  
 Abono la presente oferta  
 Nombre **ING MILLER SUAREZ GUZMAN**  
 CC **93.385.842 DE IBAGUE**  
**M.P No 702020-89604 TLM**

284