

**INFORME DEFINITIVO DE EVALUACION Y ASIGNACION DE PUNTAJE
(ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**

**PROGRAMA
INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES
PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-044-2017

**OBJETO: CONTRATAR LA “REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI)
EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO).**

De conformidad con el Capítulo II “Disposiciones Generales”, Subcapítulo IV “Evaluación Calificación de las Propuestas”, Numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica” de los Términos de Referencia, y teniendo en cuenta que de acuerdo a lo dispuesto en el Numeral 9 ibidem, los proponentes podían formular observaciones al Informe de Evaluación Económica publicado el día veintitrés (23) de agosto de dos mil diecisiete (2017) hasta el día veinticinco (25) de agosto de dos mil diecisiete (2017), sin que en dicho periodo se hubieran presentado observaciones, el Evaluador procede a ratificar el Informe de Evaluación Económica en los siguientes términos:

“De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibidem, que prevé la publicación del “(...) informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

1. WILLIAM CARDONA OLMOS
2. EDILBERTO IBARRA DELGADO
3. CONSORCIO UNIPRI POLICARPA
4. UNION TEMPORAL POLIPAS 2017
5. GERARDO ESPINOSA CORTES
6. GESTION RURAL Y URBANA SAS
7. CONSORCIO PROYECTAR
8. MIROAL INGENIERIA SAS
9. CONSORCIO PROGRESO
10. CONSORCIO EDUCAR

En consecuencia y conforme a lo previsto en el Numeral 4.1. “Criterios de Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, el criterio tenido en cuenta para la asignación de puntaje es el siguiente:

“4.1. CRITERIOS DE EVALUACION Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

(...)

A continuación se relacionan los resultados de la evaluación obtenidos por los proponentes según el criterio establecido:

“4.1.1 EVALUACION PROPUESTA ECONOMICA”

De conformidad con lo señalado en el Numeral 10, Numeral 4.1.1., Subcapítulo IV de los Términos de Referencia, para la determinación del método de ponderación se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el segundo día hábil siguiente a la fecha de vencimiento del plazo establecido para presentar observaciones al informe de evaluación económica. El método de ponderación será seleccionado según el cuadro de rangos establecido en los mencionados Términos.

Así las cosas, conforme el cronograma de la convocatoria, el plazo para presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica venció el veinticinco (25) de agosto de dos mil diecisiete (2017) y la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día veintinueve (29) de agosto de dos mil diecisiete (2017) fue de **DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS CON VEINTITRES CENTAVOS M/CTE (\$2.934,23)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMETICA** y el **PUNTAJE** así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

A. CALIFICACIÓN ECONÓMICA Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD

Orden Elegibilidad	Proponente	Total Puntaje Obtenido
1	GESTION RURAL Y URBANA S.A.S	99,6575169
2	MIROAL INGENIERIA	99,5245618
3	GERARDO ESPINOSA CORTES	99,1597076
4	UNION TEMPORAL POLIPAS 2017	99,1454791
5	EDILBERTO IBARRA DELGADO	99,0673622
6	CONSORCIO PROGRESO	98,4642438
7	CONSORCIO UNIPRI POLICARPA	97,9284103
8	CONSORCIO EDUCAR	97,7504515
9	WILLIAN CARDONA OLMOS	96,3388523

Nota: El valor de la Propuesta Económica aquí registrado contiene los ajustes aritméticos para los casos en que aplique, de acuerdo al Informe de verificación de la oferta económica publicado el 23 de agosto de 2017.

B. OFERTA ECONOMICA RECHAZADA

Previo a desarrollar los criterios de calificación de las propuestas económicas es necesario señalar que, en lo que tiene que ver con el proponente **CONSORCIO PROYECTAR**, pese a haber quedado habilitado en la etapa de verificación de requisitos habilitantes, su propuesta económica no fue objeto de asignación de puntaje en tanto se encuentra incurso en las causales de rechazo descritas en los Términos de Referencia y cuyo análisis se observa en la evaluación que se adjunta al presente informe.

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forma parte integral del mismo.

Para constancia, se expide a los treinta y un (31) días del mes de agosto de dos mil diecisiete (2017).

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE WILLIAN CARDONA OLMOS
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-044-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	30.493.111,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.793.691,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.286.802,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	150,00	1.779.832,00	\$ 266.974.800,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	151,00	2.928.787,00	\$ 442.246.837,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	191,00	913.098,00	\$ 174.401.718,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	3,00	295.487,00	\$ 886.461,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	149,00	260.133,00	\$ 38.759.817,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	84,00	632.901,00	\$ 53.163.684,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 976.433.317,00
	Administración	19%			\$ 185.522.330,00
	Imprevistos	3%			\$ 29.293.000,00
	Utilidad	5%			\$ 48.821.666,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 9.276.117,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				272.913.113,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.249.346.430,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 1.285.633.232,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.631.377,00	\$ 1.812.641,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.684.498,00	\$ 2.982.775,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 836.937,00	\$ 929.930,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.841,00	\$ 300.934,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 238.435,00	\$ 264.928,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 580.111,00	\$ 644.568,00	CUMPLE
\$ 0,00		19%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 1.145.138.851,00	\$ 1.272.376.501,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 1.178.398.981,00	\$ 1.309.332.201,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

¿La oferta económica está incursa en alguna Causal de Rechazo? **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE EDILBERTO IBARRA DELGADO
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-044-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	30.084.583,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.716.071,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.800.654,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	150,00	1.755.987,00	\$ 263.398.050,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	151,00	2.889.549,00	\$ 436.321.899,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	191,00	900.865,00	\$ 172.065.215,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	3,00	291.528,00	\$ 874.584,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	149,00	256.648,00	\$ 38.240.552,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	84,00	624.422,00	\$ 52.451.448,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 963.351.748,00
	Administración	19%			\$ 183.036.832,00
	Imprevistos	3%			\$ 28.900.552,00
	Utilidad	5%			\$ 48.167.587,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 9.151.842,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	269.256.813,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.232.608.561,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 1.268.409.215,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,11			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
(\$ 16,28)	\$ 1.631.377,00	\$ 1.812.641,00	CUMPLE
\$ 45,08	\$ 2.684.498,00	\$ 2.982.775,00	CUMPLE
(\$ 27,12)	\$ 836.937,00	\$ 929.930,00	CUMPLE
(\$ 1,02)	\$ 270.841,00	\$ 300.934,00	CUMPLE
\$ 43,95	\$ 238.435,00	\$ 264.928,00	CUMPLE
(\$ 8,35)	\$ 580.111,00	\$ 644.568,00	CUMPLE
\$ 36,26			
\$ 7,00		19%	CUMPLE
\$ 1,00		3%	CUMPLE
\$ 1,00			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 10,00			
\$ 43,26	\$ 1.145.138.851,00	\$ 1.272.376.501,00	CUMPLE
\$ 47,00	\$ 1.178.398.981,00	\$ 1.309.332.201,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **SI**

Se realiza ajuste al peso los precios unitarios; en consecuencia se realiza ajuste aritmético a la oferta económica para la Etapa 2 y para la Oferta Total

¿La oferta económica está incursa en alguna Causal de Rechazo? **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO UNIPRI POLICARPA
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-044-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	31.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.890.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.890.000,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	150,00	1.812.000,00	\$ 271.800.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	151,00	2.982.000,00	\$ 450.282.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	191,00	929.000,00	\$ 177.439.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	3,00	299.000,00	\$ 897.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	149,00	264.000,00	\$ 39.336.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	84,00	644.000,00	\$ 54.096.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 993.850.000,00
	Administración	19%			\$ 188.831.500,00
	Imprevistos	0,5%			\$ 4.969.250,00
	Utilidad	1,0%			\$ 9.938.500,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 1.888.315,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	205.627.565,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.199.477.565,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 1.236.367.565,00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

¿La oferta económica está incurrida en alguna Causal de Rechazo? **NO**

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.631.377,00	\$ 1.812.641,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.684.498,00	\$ 2.982.775,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 836.937,00	\$ 929.930,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.841,00	\$ 300.934,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 238.435,00	\$ 264.928,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 580.111,00	\$ 644.568,00	CUMPLE
\$ 0,00			
\$ 0,00		19%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 1.145.138.851,00	\$ 1.272.376.501,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 1.178.398.981,00	\$ 1.309.332.201,00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE UNION TEMPORAL POLIPAS 2017
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-044-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	30.072.888,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.713.849,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.786.737,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	150,00	1.755.305,00	\$ 263.295.750,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	151,00	2.888.425,00	\$ 436.152.175,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	191,00	900.515,00	\$ 171.998.365,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	3,00	291.415,00	\$ 874.245,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	149,00	256.548,00	\$ 38.225.652,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	84,00	624.179,00	\$ 52.431.036,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 962.977.223,00
	Administración	19%			\$ 182.965.672,00
	Imprevistos	3%			\$ 28.889.317,00
	Utilidad	5%			\$ 48.148.861,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 9.148.284,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	269.152.134,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.232.129.357,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 1.267.916.094,00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? NO

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.631.377,00	\$ 1.812.641,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.684.498,00	\$ 2.982.775,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 836.937,00	\$ 929.930,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.841,00	\$ 300.934,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 238.435,00	\$ 264.928,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 580.111,00	\$ 644.568,00	CUMPLE
\$ 0,00		19%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 1.145.138.851,00	\$ 1.272.376.501,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 1.178.398.981,00	\$ 1.309.332.201,00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE GERARDO ESPINOSA CORTES
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-044-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	30.070.760,00
	5.713.444,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	35.784.204,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	150,00	1.755.180,00	\$ 263.277.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	151,00	2.888.221,00	\$ 436.121.371,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	191,00	900.451,00	\$ 171.986.141,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	3,00	291.394,00	\$ 874.182,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	149,00	256.530,00	\$ 38.222.970,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	84,00	624.135,00	\$ 52.427.340,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 962.909.004,00
	Administración	19%			\$ 182.952.711,00
	Imprevistos	3%			\$ 28.887.270,00
	Utilidad	5%			\$ 48.145.450,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 9.147.636,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				269.133.067,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.232.042.071,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 1.267.826.275,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.631.377,00	\$ 1.812.641,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.684.498,00	\$ 2.982.775,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 836.937,00	\$ 929.930,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.841,00	\$ 300.934,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 238.435,00	\$ 264.928,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 580.111,00	\$ 644.568,00	CUMPLE
\$ 0,00			
\$ 0,00		19%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 1.145.138.851,00	\$ 1.272.376.501,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 1.178.398.981,00	\$ 1.309.332.201,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE GESTION RURAL Y URBANA S.A.S
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-044-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO).
--

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DEDESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA(NARIÑO)	29.996.227,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.699.283,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.695.510,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	150,00	1.750.830,00	\$ 262.624.500,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	151,00	2.881.062,00	\$ 435.040.362,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	191,00	898.219,00	\$ 171.559.829,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	3,00	290.672,00	\$ 872.016,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	149,00	255.894,00	\$ 38.128.206,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	84,00	622.588,00	\$ 52.297.392,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 960.522.305,00
	Administración	19%			\$ 182.499.238,00
	Imprevistos	3%			\$ 28.815.669,00
	Utilidad	5%			\$ 48.026.115,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 9.124.962,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		268.465.984,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.228.988.289,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 1.264.683.799,00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

¿La oferta económica está incursa en alguna Causal de Rechazo? **NO**

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.631.377,00	\$ 1.812.641,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.684.498,00	\$ 2.982.775,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 836.937,00	\$ 929.930,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.841,00	\$ 300.934,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 238.435,00	\$ 264.928,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 580.111,00	\$ 644.568,00	CUMPLE
\$ 0,00			
\$ 0,00		19%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 1.145.138.851,00	\$ 1.272.376.501,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 1.178.398.981,00	\$ 1.309.332.201,00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO PROYECTAR
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-044-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	31.500.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.985.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	37.485.000,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	150,00	1.753.000,00	\$ 262.950.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	151,00	2.885.000,00	\$ 435.635.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	191,00	890.000,00	\$ 169.990.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	3,00	291.000,00	\$ 873.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradación, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	149,00	257.000,00	\$ 38.293.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	84,00	624.000,00	\$ 52.416.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 960.157.000,00
	Administración	19%			\$ 182.429.830,00
	Imprevistos	3%			\$ 28.804.710,00
	Utilidad	5%			\$ 48.007.850,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 9.121.492,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				268.363.882,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.228.520.882,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 1.266.005.882,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	NO CUMPLE
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.631.377,00	\$ 1.812.641,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.684.498,00	\$ 2.982.775,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 836.937,00	\$ 929.930,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.841,00	\$ 300.934,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 238.435,00	\$ 264.928,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 580.111,00	\$ 644.568,00	CUMPLE
\$ 0,00			
\$ 0,00		19%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 1.145.138.851,00	\$ 1.272.376.501,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 1.178.398.981,00	\$ 1.309.332.201,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? **SI**

Para la Etapa 1 el proponente ofertó valores por fuera de los mínimos y máximos establecidos, en consecuencia su Oferta económica se encuentra incurso en causal de rechazo según lo establecido en el numeral 1.36. CAUSALES DE RECHAZO del CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES, SUBCAPÍTULO I GENERALIDADES de los Términos de Referencia: 1.36.4. Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto o para la etapa, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa.

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE MIROAL INGENIERIA
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-044-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	31.055.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.490,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.955.700,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	150,00	1.812.641,00	\$ 271.896.150,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	151,00	2.857.000,00	\$ 431.407.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	191,00	929.930,00	\$ 177.616.630,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	3,00	300.934,00	\$ 902.802,00
5	Zonas blandas (arborización y empadricación, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	149,00	264.928,00	\$ 39.474.272,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	84,00	644.568,00	\$ 54.143.712,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 975.440.566,00
	Administración	19%			\$ 185.333.708,00
	Imprevistos	1%			\$ 9.754.406,00
	Utilidad	5%			\$ 48.772.028,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 9.266.685,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	253.126.827,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.228.567.393,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 1.265.523.093,00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? **NO**

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.631.377,00	\$ 1.812.641,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.684.498,00	\$ 2.982.775,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 836.937,00	\$ 929.930,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.841,00	\$ 300.934,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 238.435,00	\$ 264.928,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 580.111,00	\$ 644.568,00	CUMPLE
\$ 0,00		19%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 1.145.138.851,00	\$ 1.272.376.501,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 1.178.398.981,00	\$ 1.309.332.201,00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO PROGRESO
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-044-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO).
--

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	28.000.000,00
	5.320.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	33.320.000,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	150,00	1.800.000,00	\$ 270.000.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	151,00	2.900.000,00	\$ 437.900.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	191,00	920.000,00	\$ 175.720.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	3,00	300.000,00	\$ 900.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	149,00	260.000,00	\$ 38.740.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	84,00	644.000,00	\$ 54.096.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 977.356.000,00
	Administración	19%			\$ 185.697.640,00
	Imprevistos	3%			\$ 29.320.680,00
	Utilidad	4%			\$ 39.094.240,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 7.427.906,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				261.540.466,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.238.896.466,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 1.272.216.466,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.631.377,00	\$ 1.812.641,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.684.498,00	\$ 2.982.775,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 836.937,00	\$ 929.930,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.841,00	\$ 300.934,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 238.435,00	\$ 264.928,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 580.111,00	\$ 644.568,00	CUMPLE
\$ 0,00		19%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 1.145.138.851,00	\$ 1.272.376.501,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 1.178.398.981,00	\$ 1.309.332.201,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

¿La oferta económica está incursa en alguna Causal de Rechazo? **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO EDUCAR
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-044-2017

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)	28.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.320.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	33.320.000,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	150,00	1.750.000,00	\$ 262.500.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	151,00	2.880.000,00	\$ 434.880.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	191,00	900.000,00	\$ 171.900.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	3,00	280.000,00	\$ 840.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	149,00	240.000,00	\$ 35.760.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	84,00	600.000,00	\$ 50.400.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 956.280.000,00
	Administración	19%			\$ 181.693.200,00
	Imprevistos	3%			\$ 28.688.400,00
	Utilidad	3%			\$ 28.688.400,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 5.450.796,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				244.520.796,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.200.800.796,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 1.234.120.796,00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? NO

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.631.377,00	\$ 1.812.641,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.684.498,00	\$ 2.982.775,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 836.937,00	\$ 929.930,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 270.841,00	\$ 300.934,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 238.435,00	\$ 264.928,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 580.111,00	\$ 644.568,00	CUMPLE
\$ 0,00		19%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 1.145.138.851,00	\$ 1.272.376.501,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 1.178.398.981,00	\$ 1.309.332.201,00	CUMPLE