



GERARDO ESPINOSA CORTÉS
Ingeniero civil



Señores
**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO - ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**
Teléfonos: 3485400
Calle 12B No. 8 A-30 Piso 10.
Bogotá D.C. - Colombia

CONVOCATORIA N° PAF- DPR-O-044-2017

OBJETO: CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)".

PROPONENTE

Nombre: GERARDO ESPINOSA CORTES
Dirección: Calle 54A Bis No. 16-09 Of. 305
Tel: 3129314
Correo electrónico: constructoragma@gmail.com

CONTIENE

Propuesta Económica Sobre 2

Original ___X___ No. de Folios (04)



000003

GERARDO ESPINOSA CORTÉS
INGENIERO CIVIL

PROPUESTA ECONOMICA

FORMATO 4

000002

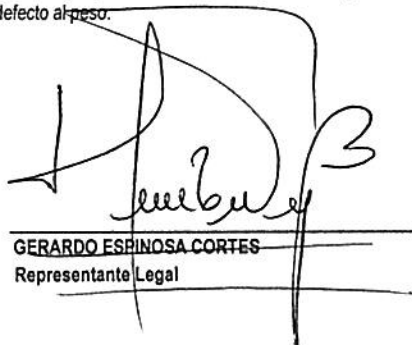
POLICARPA (NARIÑO)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)					30,070,760.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5,713,444.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					35,784,204.00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POLICARPA (NARIÑO)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	150.00	1,755,180.00	263,277,000.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	151.00	2,888,221.00	436,121,371.00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	191.00	900,451.00	171,986,141.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	3.00	291,394.00	874,182.00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	149.00	256,530.00	38,222,970.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	84.00	624,135.00	52,427,340.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				962,909,004.00
	Administración	19%			182,952,711.00
	Imprevistos	3%			28,887,270.00
	Utilidad	5%			48,145,450.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			9,147,636.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				269,133,067.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1,232,042,071.00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					1,267,826,275.00

Presente en el Sobre N° 2 su propuesta económica en pesos colombianos, incluido IVA, valor del AIU que deberá ser expresado únicamente en porcentaje (%) y no en pesos, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen. Según formato oferta económica anexo.

Nota: El proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios – Valor Total, AIU y valor total de la propuesta, sin símbolos, sin dejar ninguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Ítem. – Descripción – Unidad y Cantidad, allí consignadas, en PDF y en Excel, el cual se anexa.

Los precios unitarios que se presenten serán los que el proponente pueda ofrecer en rigurosa y estricta sujeción a las especificaciones técnicas. No podrá ofrecer precios unitarios de especificaciones técnicas distintas a las que allí se describen o que en los planos se presentan. El valor de los precios unitarios deberá estar ajustado al peso sin centavos y el formato no podrá presentar tachones ni enmendaduras.

Este Formulario deberá ser presentado en medio magnético (en formato PDF y Excel), y deberá ser entregado obligatoriamente en la hoja de cálculo anexa a los presentes Términos de Referencia, indicando el valor total de la propuesta. En la página web www.fidubogota.com, la entidad publicará el formato 4 en hoja de cálculo. Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.



GERARDO ESPINOSA CORTES
Representante Legal



0000034

GERARDO ESPINOSA CORTÉS
INGENIERO CIVIL

MEDIO MAGNETICO