

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Fiduciaria Bogotá - ~~Calle 67 No. 7-37 Piso 3~~ Bogotá D.C.

Calle 12 B # 8A-30 piso 10

PROCESO:
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-040-2017

**OBJETO: “REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y
DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO,
DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL
MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETA)”**

**Sobre No: 2
ORIGINAL**

Contenido: **PROPUESTA ECONOMICA – CONTIENE CD.**

Oferente: **JUAN CARLOS VILLANY RODRIGUEZ**

Dirección, Ciudad: C.C. Metropolitano Carrera 5 No. 6-28 Torre B Oficina 404-Neiva(H)
Teléfono: 8713005/8715547

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Fiduciaria Bogotá - Calle 67 No. 7-37 Piso 3, Bogotá D.C.

**PROCESO:
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-040-2017**

**OBJETO: “REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y
DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO,
DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL
MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETA)”**

**Sobre No: 2
ORIGINAL**

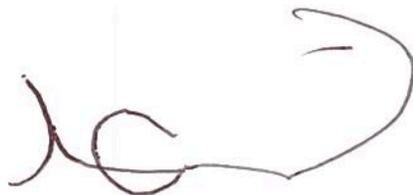
Contenido: PROPUESTA ECONOMICA – CONTIENE CD.

Oferente: JUAN CARLOS VILLANY RODRIGUEZ

Dirección, Ciudad: C.C. Metropolitano Carrera 5 No. 6-28 Torre B Oficina 404-Neiva(H)
Teléfono: 8713005/8715547

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

CDI LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					\$ 31.051.008,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					\$ 5.899.692,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ 36.950.700,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	94,00	\$ 1.670.032,00	\$ 156.983.008,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	69,00	\$ 2.600.606,00	\$ 179.441.814,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	103,00	\$ 613.000,00	\$ 63.139.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	25,33	\$ 369.902,00	\$ 9.369.618,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	44,67	\$ 337.043,00	\$ 15.055.711,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	44,00	\$ 283.063,00	\$ 12.454.772,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				436.443.923,00
	Administración	17%			74.195.467,00
	Imprevistos	3%			13.093.318,00
	Utilidad	5%			21.822.196,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			4.146.217,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				113.257.198,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					549.701.121,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					586.651.821,00



JUAN CARLOS VILLANY RODRIGUEZ
C.C. 12,132,804 de Neiva