

Findeter

Financiera del Desarrollo



Fiduciaria Bogotá



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Calle 12B No. 8A-30 Piso 10
Bogotá D.C – Colombia

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-040-2017

Objeto:

“CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETA)”.

ORIGINAL
PROPUESTA ECONOMICA

Proponente



GESTION RURAL Y URBANA S.A.S.

Dirección: Carrera 32 No. 25B-45

Teléfono: 2443252 - 2441734

Fax:2441734

Correo: grusas@gru.com.co

Bogotá D.C., 30 de junio de 2017

CDI LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					\$ 30.471.061,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					\$ 5.789.502,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ 36.260.563,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	94,00	\$ 1.714.170,00	\$ 161.131.980,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	69,00	\$ 2.654.714,00	\$ 183.175.266,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	103,00	\$ 612.142,00	\$ 63.050.626,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	25,33	\$ 366.771,00	\$ 9.290.309,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	44,67	\$ 330.705,00	\$ 14.772.592,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	44,00	\$ 277.742,00	\$ 12.220.648,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				443.641.421,00
	Administración	17%			75.419.042,00
	Imprevistos	3%			13.309.243,00
	Utilidad	5%			22.182.071,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			4.214.593,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				115.124.949,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					558.766.370,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					595.026.933,00

