

**PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TECNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

Calle 67 No. 7 – 37 Piso 3
Bogotá D.C.

CONVOCATORIA No. PAF-DPR-O-040-2017

"REVISION Y COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETA)".

SOBRE No. 2 PROPUESTA ECONÓMICA ORIGINAL

**PROPONENTE: ERJAR Y CIA S.A.,
Calle 80 # 8 – 14 Oficina, 202
Teléfono: 217 4006
E-mail: correo@erjar.com
Bogotá D.C.**

Bogotá D.C. Junio 29 de 2017

INDICE -SOBRE No. 2 - PROPUESTA ECONÓMICA		FOLIO
Formato 4 - Propuesta Económica		1
Medio Magnetico		3

PROPUESTA ECONOMICA

CDI LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					29.938.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.688.220,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					35.626.220,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	94,00	1.684.100,00	158.305.400,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	69,00	2.608.200,00	179.965.800,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	103,00	601.400,00	61.944.200,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	25,33	360.300,00	9.126.399,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	44,67	324.900,00	14.513.283,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	44,00	272.900,00	12.007.600,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				435.862.682,00
	Administración	17%			74.096.656,00
	Imprevistos	3%			13.075.880,00
	Utilidad	5%			21.793.134,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			4.140.695,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				113.106.365,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)		25%			548.969.047,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					584.595.267,00



JAIME ALFONSO ARIAS MURAD
REPRESENTANTE LEGAL
ERJAR Y CIA S.A.