

30 JUN 17 9:05 PROPO0000608

CONVOCATORIA

P. A. FIDUBOGOTA SA-FINDETER SA

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A  
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-040-2017**

Señores  
FINDETER  
JEFATURA DE CONTRATACIÓN  
Asunto: **CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-040-2017**  
PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER- FIDUCIARIA  
BOGOTÁ S.A.  
Teléfonos: 6230311  
Calle 103 No. 19 - 20  
Bogotá D.C. – Colombia

**LUGAR DE ENTREGA DE LA PROPUESTA:** Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10,  
Bogotá D.C., Bogotá D.C.

**OBJETO:** CONTRATAR "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS,  
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO  
INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETA)"

**Contenido:** PROPUESTA ECONOMICA (requisitos habilitantes del proponente de orden  
jurídico, financiero y técnico señalados en estos términos de referencia) EN ORIGINAL Y DOS  
COPIAS

Sobre No: 2

Oferente: **CONSORCIO MONTAÑITA CAQUETA 2017**  
Representante Legal **MAURICIO OSWALDO LOZANO MARIN**  
C.C. : 19.459.536 de Bogotá  
Dirección, Ciudad: **CRA 7 N° 6 – 118 OFICINA 102 EDIF. BALCONES DE BELEN IBAGUE  
TOLIMA**

Email: [grupolicitaciones@gmx.es](mailto:grupolicitaciones@gmx.es)

Teléfono: 2 2 73 18 24 - 2 62 60 97

Fax: 2 2 73 18 24 - 2 62 60 97

## PROPUESTA ECONOMICA

PROPONENTE:  CONSORCIO MONTAÑITA CAQUETA 2017

CONVOCATORIA:  No. PAF-DPR-O-040-2017

SOBRE:  DOS (2) PROPUESTA ECONOMICA

TIPO:  ORIGINAL

DIRECCION :  Cra 7 No. 6-118 ofi 102 Edif. Balcones de  
Belen

CIUDAD:  IBAGUE

DEPARTAMENTO:  TOLIMA

EMAIL:  [grupolicitaciones@gmx.es](mailto:grupolicitaciones@gmx.es)  
[contratacion@eigrupo.co](mailto:contratacion@eigrupo.co)

OBJETO:  REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE  
ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y  
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN  
CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN  
EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA  
(CAQUETA)

**FORMATO 04 – FORMATO PROPUESTA  
ECONOMICA**

FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA
PAF-DPR-O-040-2017

**CONTRATAR "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETA)"**

**CDI LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)	\$ 30,058,338.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 5,711,084.00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 35,769,422.00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	94.00	\$ 1,690,952.00	\$ 158,949,488.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	69.00	\$ 2,618,756.00	\$ 180,694,164.00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	103.00	\$ 603,851.00	\$ 62,196,653.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	25.33	\$ 361,803.00	\$ 9,164,470.00
5	Zonas blandas (arborización y empedramiento, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	44.67	\$ 326,226.00	\$ 14,572,515.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	44.00	\$ 273,980.00	\$ 12,055,120.00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>437,632,410.00</b>
	Administración	17%			74,397,510.00
	Imprevistos	3%			13,128,972.00
	Utilidad	5%			21,881,621.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			4,157,508.00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>113,565,611.00</b>
	<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>				<b>551,198,021.00</b>
	<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>				<b>586,967,443.00</b>



Representante Legal  
Nombre **MAURICIO OSWALDO LOZANO MARIN**  
CC **19.459.536 de Bogotá**  
**PI. CONSORCIO MONTAÑITA CAQUETA 2017**



Abono la presente oferta  
Nombre **ING MILLER SUAREZ GUZMAN**  
CC **93.385.842 DE IBAGUE**  
**M D N. 702020.89604 TI M**