

Señores

FINDETER

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

Asunto: Proceso PAF-DPR-O-040-2017 "CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETA)".

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER- FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

Teléfonos: 6230311

Calle 103 No. 19 - 20

Bogotá D.C. – Colombia

PROPUESTA ECONÓMICA ORIGINAL

CONSORCIO MONTAÑITA

BOGOTÁ 17 JUN 2017 8:37 PROPO00000502

CONVOCATORIA

P. R. FIDUBOGOTÁ SA-FINDETER SA

OFERTA ECONÓMICA

CDI LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					30.241.563,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.745.897,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					35.987.460,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	94,00	1.701.260,00	159.918.440,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	69,00	2.634.719,00	181.795.611,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	103,00	607.531,00	62.575.693,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	25,33	364.008,00	9.220.323,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	44,67	328.214,00	14.661.319,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	44,00	275.650,00	12.128.600,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				440.299.986,00
	Administración	17%			74.850.998,00
	Imprevistos	3%			13.209.000,00
	Utilidad	5%			22.014.999,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			4.182.850,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				114.257.847,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					554.557.833,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					590.545.293,00


 EDUARDO MALPICA MALPICA
 REPRESENTANTE LEGAL