

Señores:

**PATRIMONIO AUTONOMO  
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TECNICA FINDETER  
FIDUCIARIA DE BOGOTA S.A.**

Teléfono: 3485400

Calle 67 No.7-37 piso 3

Bogotá, D.C. – Colombia

Convocatoria No. PAF-DPR-O-038-2017

Objeto: "CONTRATAR LA REVISION Y COMPLEMENTACION DE  
ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN  
FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI)  
EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

**SOBRE 2 - PROPUESTA ECONOMICA**

**CONSTRUCCOR SAS**

Nit. No. 900,448,690-0

**ORIGINAL**

Calle 71 No. 14-68 Edificio LES oficina 302, Bogotá, D.C.

Teléfono: 3202305620

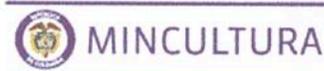
Email: [construccorsas\\_licitaciones@Outlook.es](mailto:construccorsas_licitaciones@Outlook.es)



# CONSTRUCCOR

## CONVOCATORIA No. PAF-DPR-038-2017

"REVISION Y COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)



### SOBRE No. 2 – PROPUESTA ECONOMICA

**ORIGINAL**

Bogotá, D.C., Junio 1 de 2017

**Sede Nacional:** BOGOTÁ D.C (Colombia)

Celulares. 320 230 5620 - 320 230 5634

Dirección: Calle 71 # 14 – 68 Edificio LES Oficina 302 (Bogotá D.C)

**Sede Principal:** QUIBDO – CHOCÓ (Colombia)

Celular. 310 561 7475 - Teléfono. (4) 6715 827

Dirección. Carrera 2da # 24 – 14 Edificio BBVA Piso 2 - Oficina 211 (Quibdó – Chocó)



FORMATO No. 4  
PROPUESTA ECONOMICA

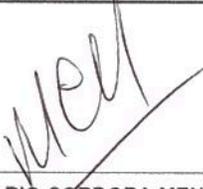
**Sede Nacional:** BOGOTÁ D.C (Colombia)  
Celulares. 320 230 5620 · 320 230 5634

Dirección: Calle 71 # 14 – 68 Edificio LES Oficina 302 (Bogotá D.C)

**Sede Principal:** QUIBDO – CHOCÓ (Colombia)  
Celular. 310 561 7475 · Teléfono. (4) 6715 827

Dirección. Carrera 2da # 24 – 14 Edificio BBVA Piso 2 - Oficina 211 (Quibdó – Chocó)

ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					30.184.495,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.735.054,05
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>35.919.549,05</b>
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,00	1.450.615,00	778.980.255,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242,00	2.396.540,00	579.962.680,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	296,00	521.002,00	154.216.592,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120,00	245.750,00	29.490.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477,00	70.423,00	33.591.771,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162,00	210.950,00	34.173.900,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>1.610.415.198,00</b>
	Administración	17%			273.770.584,00
	Imprevistos	3%			48.312.456,00
	Utilidad	5%			80.520.760,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			15.298.944,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>417.902.744,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>2.028.317.942,00</b>
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>2.064.237.491,05</b>

  
 MANUEL DARIO CORDOBA MENA

C.C. No. 79,100,784 de Engativa

Representante Legal

CONSTRUCOR SAS

Nit. No. 900,448,690,-0