

**SEÑORES: PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

DIRECCIÓN: Calle 12B No. 8A-30 Piso 10

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

**OBJETO: “CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS
Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE
DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).”.**

SOBRE No. 2

CONTENIDO: OFERTA ECONOMICA

OFERENTE: CONSORCIO SAN IGNACIO AM&CIA

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

CONTIENE: Original.

ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					\$ 30,184,495.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					\$ 5,735,054.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ 35,919,549.00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	\$ 1,500,000.00	\$ 805,500,000.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	\$ 2,450,000.00	\$ 592,900,000.00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	296.00	\$ 540,000.00	\$ 159,840,000.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	\$ 253,000.00	\$ 30,360,000.00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	\$ 73,000.00	\$ 34,821,000.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	\$ 231,000.00	\$ 37,422,000.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,660,843,000.00
	Administración	17%			\$ 282,343,310.00
	Imprevistos	3%			\$ 49,825,290.00
	Utilidad	5%			\$ 83,042,150.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,778,009.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 430,988,759.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,091,831,759.00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,127,751,308.00

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:



NOMBRE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

REPRESENTANTE LEGAL: CONSORCIO SAN IGNACIO AM&CIA