



CONSTRUCCOR

CONVOCATORIA No. PAF-DPR-036-2017

"REVISION Y COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE)

Findeter
Financiera del Desarrollo



**TODOS POR UN
NUEVO PAÍS**
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN



PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA



MINCULTURA

Fiduciaria Bogotá



SOBRE No. 2 – PROPUESTA ECONOMICA

Bogotá, D.C., Junio 13 de 2017

Sede Nacional: BOGOTÁ D.C (Colombia)

Celulares. 320 230 5620 - 320 230 5634

Dirección: Calle 71 # 14 – 68 Edificio LES Oficina 302 (Bogotá D.C)

Sede Principal: QUIBDO – CHOCÓ (Colombia)

Celular. 310 561 7475 - Teléfono. (4) 6715 827

Dirección. Carrera 2da # 24 – 14 Edificio BBVA Piso 2 - Oficina 211 (Quibdó – Chocó)

www.construccor.com

FORMATO No. 4
PROPUESTA ECONOMICA

Sede Nacional: BOGOTÁ D.C (Colombia)

Celulares. 320 230 5620 · 320 230 5634

Dirección: Calle 71 # 14 – 68 Edificio LES Oficina 302 (Bogotá D.C)

Sede Principal: QUIBDO – CHOCÓ (Colombia)

Celular. 310 561 7475 · Teléfono. (4) 6715 827

Dirección. Carrera 2da # 24 – 14 Edificio BBVA Piso 2 - Oficina 211 (Quibdó – Chocó)

FORMATO No. 4 **PROPUESTA ECONOMICA**

SAN PEDRO (SUCRE)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE)					31.055.200,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.900.488,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					36.955.688,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.357.225,00	759.842.416,25
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.252.000,00	616.169.720,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	394.000,00	209.635.580,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	165.400,00	90.515.150,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	38.500,00	70.926.625,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	207.700,00	51.925.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.799.014.491,25
	Administración	17%			305.832.464,00
	Imprevistos	3%			53.970.435,00
	Utilidad	5%			89.950.725,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			17.090.638,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				466.844.262,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					2.265.858.753,25
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					2.302.814.441,25


MANUEL DARIO CORDOBA MENA
 C.C. No. 79,100,784 de Engativa
 Representante Legal
CONSTRUCCOR SAS
 Nit. No. 900,448,690-0