



**CONSORCIO TRECA 2017**



**PAF-DPR-O-036-2017**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –  
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

**OBJETO: "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE)".**

**CONSORCIO TRECA 2017**

**Dirección: CRA 49ª N° 94-27 BOGOTA**

**Telefax: 7427143 - 3203473907**

**e-mail: trainingsaslicitaciones@gmail.com**

**SOBRE No 2  
ORIGINAL**



## CONSORCIO TRECA 2017

**Findeter**  
Financiera del Desarrollo



**TODOS POR UN  
NUEVO PAÍS**  
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN



PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA



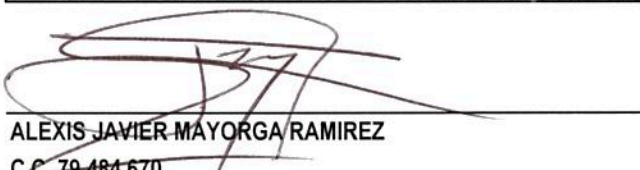
MINCULTURA

**Fiduciaria Bogotá**



### FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA

SAN PEDRO (SUCRE)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE)					30.073.865,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.900.490,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					35.974.355,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.425.802,00	798.235.250,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.344.627,00	641.513.393,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	398.762,00	212.169.297,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	171.883,00	94.062.972,00
5	Zonas blandas (arborización y empedramiento, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	40.254,00	74.157.932,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	217.000,00	54.250.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.874.388.844,00
	Administración	17%			318.646.103,00
	Imprevistos	3%			56.231.665,00
	Utilidad	5%			93.719.442,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			17.806.694,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				486.403.904,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					2.360.792.748,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					2.396.767.103,00

  
 ALEXIS JAVIER MAYORGA RAMIREZ  
 C.C. 79.484.670  
 CONSORCIO TRECA 2017