

INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

**PROGRAMA
AGUA PARA LA PROSPERIDAD**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

OBJETO: CONTRATAR LA “REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

Valor Presupuesto de la Convocatoria: \$2.475.076.359,00

De conformidad con el Capítulo II “Disposiciones Generales”, Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica” de los Términos de Referencia, y teniendo en cuenta que de acuerdo a lo dispuesto en el Numeral 9 íbidem, los proponentes podían formular observaciones al Informe de Evaluación Económica publicado el día veintiuno (21) de julio de dos mil diecisiete (2017) hasta el día veinticinco (25) de julio de dos mil diecisiete (2017), sin que en dicho periodo se hubieran presentado observaciones, el Evaluador procede a ratificar el Informe de Evaluación Económica en los siguientes términos:

“De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 íbidem, que prevé la publicación del “(...) informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

CONSECUTIVO INTERNO	PROPONENTE
1	VM INGENIEROS S.A.S.
3	CONSTRUCCOR S.A.S.
4	PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.
6	UNIÓN TEMPORAL CDI-036-2017
7	CONSORCIO BB EDUCATIVO SUCRE
8	WILLIAM CARDONA OLMOS
9	RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ
14	CONSORCIO TRECA 2017
19	CONSORCIO SAN PEDRO SUCRE 2017

En consecuencia, y conforme a lo previsto en el Numeral 4.1. “Criterios de Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, el criterio tenido en cuenta para la asignación de puntaje es el siguiente:

“4.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

A continuación se relacionan los resultados de la evaluación obtenidos por los proponentes según el criterio establecido:

4.1.1. EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

De conformidad con lo señalado en el Numeral 10, Numeral 4.1.1., Subcapítulo IV de los Términos de Referencia, para la determinación del método de ponderación se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el segundo día hábil siguiente a la fecha de vencimiento del plazo establecido para presentar observaciones al informe de evaluación económica. El método de ponderación será seleccionado según el cuadro de rangos establecido en los mencionados Términos.

Así las cosas, conforme el cronograma de la convocatoria, el plazo para presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica venció el día veinticinco (25) de julio de dos mil diecisiete (2017) y la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día veintisiete (27) de julio de dos mil diecisiete (2017) fue de **TRES MIL VEINTI SEIS PESOS CON VEINTI DOS CENTAVOS (\$3.026,22)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMÉTICA** y el **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

A. CALIFICACIÓN ECONÓMICA Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD

Orden Elegibilidad	Proponente	Total Puntaje Obtenido
1°	CONSORCIO SAN PEDRO SUCRE 2017	99,9834082
2°	WILLIAM CARDONA OLMOS	99,8619640
3°	VM INGENIEROS S.A.S	99,8525090
4°	CONSORCIO BB EDUCATIVO SUCRE	99,4979975
5°	UNION TEMPORAL CDI-036-2017	99,3323283

Orden Elegibilidad	Proponente	Total Puntaje Obtenido
6°	CONSORCIO TRECA 2017	99,1805728
7°	PROINARK PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.	98,8343254
8°	CONSTRUCCOR S.A.S	96,4811840
9°	RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ	96,4192630

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forma parte integral del mismo.

Para constancia, se expide a los dos (2) día del mes de Agosto de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE VM INGENIEROS S.A.S

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[ARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	30.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.700.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.700.000,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.415.000,00	\$ 792.187.750,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.302.000,00	\$ 629.850.220,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	408.000,00	\$ 217.084.560,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	176.000,00	\$ 96.316.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	41.500,00	\$ 76.453.375,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	224.800,00	\$ 56.200.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.868.091.905,00
	Administración	17%			\$ 317.575.624,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.042.757,00
	Utilidad	5%			\$ 93.404.595,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.746.873,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		484.769.849,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.352.861.754,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.388.561.754,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.194.308.593,00	\$ 2.438.120.659,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSTRUCCOR S.A.S

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[ARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	31.055.200,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.488,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.955.688,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.357.225,00	\$ 759.842.416,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.252.000,00	\$ 616.169.720,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	394.000,00	\$ 209.635.580,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	165.400,00	\$ 90.515.150,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	38.500,00	\$ 70.926.625,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	207.700,00	\$ 51.925.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.799.014.491,00
	Administración	17%			\$ 305.832.463,00
	Imprevistos	3%			\$ 53.970.435,00
	Utilidad	5%			\$ 89.950.725,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.090.638,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		466.844.261,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.265.858.752,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.302.814.440,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,25	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ 0,25			
\$ 1,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 1,25	\$ 2.194.308.593,00	\$ 2.438.120.659,00	CUMPLE
\$ 1,25	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI, por redondeo de decimales.

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE PROINARK PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[ARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	31.055.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.490,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.955.700,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.427.422,00	\$ 799.142.207,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.347.290,00	\$ 642.242.017,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	399.215,00	\$ 212.410.325,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	172.078,00	\$ 94.169.686,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	40.300,00	\$ 74.242.675,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	218.142,00	\$ 54.535.500,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.876.742.410,00
	Administración	17%			\$ 319.046.210,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.302.272,00
	Utilidad	5%			\$ 93.837.121,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.829.053,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		487.014.656,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.363.757.066,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.400.712.766,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ -			
\$ -		17%	CUMPLE
\$ -		3%	CUMPLE
\$ -			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.194.308.593,00	\$ 2.438.120.659,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE UNION TEMPORAL CDI-036-2017

Convocatoria No. CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	30.047.593,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.709.043,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.756.636,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.424.557,00	\$ 797.538.236,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.342.579,00	\$ 640.953.040,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	398.414,00	\$ 211.984.137,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	171.733,00	\$ 93.980.884,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	40.219,00	\$ 74.093.453,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	217.704,00	\$ 54.426.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.872.975.750,00
	Administración	17%			\$ 318.405.878,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.189.273,00
	Utilidad	5%			\$ 93.648.788,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.793.270,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				486.037.209,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.359.012.959,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.394.769.595,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -			
\$ -			
\$ (1,00)	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
(\$ 86,00)	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
(\$ 40,00)	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
(\$ 223,00)	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 52,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 524,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 122,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ 349,00			
\$ 59,00		17%	CUMPLE
\$ 10,00		3%	CUMPLE
\$ 17,00			
\$ 3,00			
\$ 89,00			
\$ 438,00	\$ 2.194.308.593,00	\$ 2.438.120.659,00	CUMPLE
\$ (35.756.198,00)	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI, se lleva a cabo verificación y corrección de las operaciones aritméticas, de acuerdo a lo establecido en el numeral 4.1.1 EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA de los Términos de Referencia.

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO BB EDUCATIVO SUCRE

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[ARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	31.050.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.899.500,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.949.500,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.400.000,00	\$ 783.790.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.334.000,00	\$ 638.605.740,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	411.000,00	\$ 218.680.770,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	177.000,00	\$ 96.863.250,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	41.400,00	\$ 76.269.150,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	225.000,00	\$ 56.250.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.870.458.910,00
	Administración	17%			\$ 317.978.015,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.113.767,00
	Utilidad	5%			\$ 93.522.946,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.769.360,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		485.384.088,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.355.842.998,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.392.792.498,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.194.308.593,00	\$ 2.438.120.659,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE WILLIAM CARDONA OLMOS

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[ARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	29.968.278,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.693.973,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.662.251,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.420.797,00	\$ 795.433.200,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.336.395,00	\$ 639.261.036,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	397.362,00	\$ 211.424.399,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	171.280,00	\$ 93.732.980,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	40.113,00	\$ 73.898.174,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	217.130,00	\$ 54.282.500,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.868.032.289,00
	Administración	17%			\$ 317.565.489,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.040.969,00
	Utilidad	5%			\$ 93.401.614,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.746.307,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		484.754.379,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.352.786.668,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.388.448.919,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.194.308.593,00	\$ 2.438.120.659,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	30.483.794,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.791.921,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	36.275.715,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.445.237,00	\$ 809.115.934,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.376.586,00	\$ 650.257.695,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	404.197,00	\$ 215.061.098,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	174.226,00	\$ 95.345.179,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	40.803,00	\$ 75.169.327,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	220.865,00	\$ 55.216.250,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.900.165.483,00
	Administración	17%			\$ 323.028.132,00
	Imprevistos	3%			\$ 57.004.964,00
	Utilidad	5%			\$ 95.008.274,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 18.051.572,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		493.092.942,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.393.258.425,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.429.534.140,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ -			
\$ -		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.194.308.593,00	\$ 2.438.120.659,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO TRECA 2017

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[ARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	30.073.865,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.714.034,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.787.899,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.425.802,00	\$ 798.235.250,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.344.627,00	\$ 641.513.393,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	398.762,00	\$ 212.169.297,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	171.883,00	\$ 94.062.972,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	40.254,00	\$ 74.157.932,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	217.000,00	\$ 54.250.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.874.388.844,00
	Administración	17%			\$ 318.646.103,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.231.665,00
	Utilidad	5%			\$ 93.719.442,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.806.694,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		486.403.904,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.360.792.748,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.396.580.647,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
186.456,00			
186.456,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.194.308.593,00	\$ 2.438.120.659,00	CUMPLE
\$ 186.456,00	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI, se lleva a cabo verificación y corrección de las operaciones aritméticas, de acuerdo a lo establecido en el numeral 4.1.1 EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA de los Términos de Referencia.

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO SAN PEDRO SUCRE 2017

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[ARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	30.184.496,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.735.054,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35.919.550,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.419.766,00	\$ 794.855.995,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.334.700,00	\$ 638.797.267,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	397.074,00	\$ 211.271.163,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	171.156,00	\$ 93.665.121,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	40.084,00	\$ 73.844.749,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	216.972,00	\$ 54.243.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.866.677.295,00
	Administración	17%			\$ 317.335.140,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.000.319,00
	Utilidad	5%			\$ 93.333.865,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.733.434,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		484.402.758,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.351.080.053,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.386.999.603,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
-0,20			
0,00			
-0,20	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.194.308.593,00	.438.120.659,00	CUMPLE
\$ (0,20)	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? Si, por redondeo de decimales

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO