

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER - FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**PROGRAMA INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES**

**CONVOCATORIA No. PAF – DPR – O - 036 - 2017**

**OBJETO: CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

**INFORME DE EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA**

**21 DE JULIO DE 2017**

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibidem, que prevé la publicación del “(...) informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación definitiva de requisitos habilitantes:

<b>CONSECUTIVO INTERNO</b>	<b>PROPONENTE</b>
1	VM INGENIEROS S.A.S.
3	CONSTRUCCOR S.A.S.
4	PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.
6	UNIÓN TEMPORAL CDI-036-2017
7	CONSORCIO BB EDUCATIVO SUCRE
8	WILLIAM CARDONA OLMOS
9	RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ
14	CONSORCIO TRECA 2017
19	CONSORCIO SAN PEDRO SUCRE 2017

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe de Evaluación Económica **hasta el día veinticinco (25) de Julio de dos mil diecisiete (2017)** según el Cronograma de la Convocatoria, sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta económica.

**Forma parte integral del presente informe, las evaluaciones de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.**

Para constancia, se expide a los veintiún (21) días del mes de Julio de dos mil diecisiete (2017).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)**

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE VM INGENIEROS S.A.S**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[ARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	30.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.700.000,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>35.700.000,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.415.000,00	\$ 792.187.750,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.302.000,00	\$ 629.850.220,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	408.000,00	\$ 217.084.560,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	176.000,00	\$ 96.316.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	41.500,00	\$ 76.453.375,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	224.800,00	\$ 56.200.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ <b>1.868.091.905,00</b>
	Administración	17%			\$ 317.575.624,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.042.757,00
	Utilidad	5%			\$ 93.404.595,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.746.873,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>484.769.849,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.352.861.754,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.388.561.754,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.194.308.593,00	\$ 2.438.120.659,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSTRUCCOR S.A.S**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[ARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	31.055.200,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.488,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.955.688,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.357.225,00	\$ 759.842.416,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.252.000,00	\$ 616.169.720,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	394.000,00	\$ 209.635.580,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	165.400,00	\$ 90.515.150,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	38.500,00	\$ 70.926.625,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	207.700,00	\$ 51.925.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ <b>1.799.014.491,00</b>
	Administración	17%			\$ 305.832.463,00
	Imprevistos	3%			\$ 53.970.435,00
	Utilidad	5%			\$ 89.950.725,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.090.638,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>466.844.261,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.265.858.752,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.302.814.440,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,25	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ 0,25			
\$ 1,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 1,25	\$ 2.194.308.593,00	\$ 2.438.120.659,00	CUMPLE
\$ 1,25	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI, por redondeo de decimales.

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE PROINARK PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[ARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	31.055.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.490,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.955.700,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.427.422,00	\$ 799.142.207,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.347.290,00	\$ 642.242.017,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	399.215,00	\$ 212.410.325,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	172.078,00	\$ 94.169.686,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	40.300,00	\$ 74.242.675,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	218.142,00	\$ 54.535.500,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ <b>1.876.742.410,00</b>
	Administración	17%			\$ 319.046.210,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.302.272,00
	Utilidad	5%			\$ 93.837.121,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.829.053,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>487.014.656,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.363.757.066,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.400.712.766,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ -			
\$ -		17%	CUMPLE
\$ -		3%	CUMPLE
\$ -			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.194.308.593,00	\$ 2.438.120.659,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE UNION TEMPORAL CDI-036-2017**

Convocatoria No. CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	30.047.593,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.709.043,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>35.756.636,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.424.557,00	\$ 797.538.236,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.342.579,00	\$ 640.953.040,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	398.414,00	\$ 211.984.137,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	171.733,00	\$ 93.980.884,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	40.219,00	\$ 74.093.453,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	217.704,00	\$ 54.426.000,00
A	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 1.872.975.750,00</b>
	Administración	17%			\$ 318.405.878,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.189.273,00
	Utilidad	5%			\$ 93.648.788,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.793.270,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>\$ 486.037.209,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.359.012.959,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.394.769.595,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -			
\$ -			
\$ (1,00)	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
(\$ 86,00)	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
(\$ 40,00)	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
(\$ 223,00)	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 52,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 524,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 122,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ 349,00			
\$ 59,00		17%	CUMPLE
\$ 10,00		3%	CUMPLE
\$ 17,00			
\$ 3,00			
\$ 89,00			
\$ 438,00	\$ 2.194.308.593,00	\$ 2.438.120.659,00	CUMPLE
\$ (35.756.198,00)	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI, se lleva a cabo verificación y corrección de las operaciones aritméticas, de acuerdo a lo establecido en el numeral 4.1.1 EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA de los Términos de Referencia.

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO BB EDUCATIVO SUCRE**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[ARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	31.050.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.899.500,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.949.500,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.400.000,00	\$ 783.790.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.334.000,00	\$ 638.605.740,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	411.000,00	\$ 218.680.770,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	177.000,00	\$ 96.863.250,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	41.400,00	\$ 76.269.150,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	225.000,00	\$ 56.250.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ <b>1.870.458.910,00</b>
	Administración	17%			\$ 317.978.015,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.113.767,00
	Utilidad	5%			\$ 93.522.946,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.769.360,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>485.384.088,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.355.842.998,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.392.792.498,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.194.308.593,00	\$ 2.438.120.659,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE WILLIAM CARDONA OLMOS**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[ARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	29.968.278,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.693.973,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>35.662.251,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.420.797,00	\$ 795.433.200,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.336.395,00	\$ 639.261.036,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	397.362,00	\$ 211.424.399,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	171.280,00	\$ 93.732.980,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	40.113,00	\$ 73.898.174,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	217.130,00	\$ 54.282.500,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ <b>1.868.032.289,00</b>
	Administración	17%			\$ 317.565.489,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.040.969,00
	Utilidad	5%			\$ 93.401.614,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.746.307,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>484.754.379,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.352.786.668,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.388.448.919,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ -			
\$ -		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.194.308.593,00	\$ 2.438.120.659,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	30.483.794,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.791.921,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.275.715,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.445.237,00	\$ 809.115.934,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.376.586,00	\$ 650.257.695,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	404.197,00	\$ 215.061.098,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	174.226,00	\$ 95.345.179,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	40.803,00	\$ 75.169.327,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	220.865,00	\$ 55.216.250,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 1.900.165.483,00</b>
	Administración	17%			\$ 323.028.132,00
	Imprevistos	3%			\$ 57.004.964,00
	Utilidad	5%			\$ 95.008.274,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 18.051.572,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>		<b>%</b>		<b>493.092.942,00</b>
	<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>				<b>\$ 2.393.258.425,00</b>
	<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>				<b>\$ 2.429.534.140,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ -			
\$ -		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.194.308.593,00	\$ 2.438.120.659,00	CUMPLE
\$ -	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO TRECA 2017**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[ARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	30.073.865,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.714.034,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>35.787.899,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.425.802,00	\$ 798.235.250,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.344.627,00	\$ 641.513.393,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	398.762,00	\$ 212.169.297,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	171.883,00	\$ 94.062.972,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	40.254,00	\$ 74.157.932,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	217.000,00	\$ 54.250.000,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 1.874.388.844,00</b>
	Administración	17%			\$ 318.646.103,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.231.665,00
	Utilidad	5%			\$ 93.719.442,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.806.694,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>		<b>%</b>		<b>486.403.904,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.360.792.748,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.396.580.647,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
186.456,00			
186.456,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.194.308.593,00	.438.120.659,00	CUMPLE
\$ 186.456,00	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI, se lleva a cabo verificación y corrección de las operaciones aritméticas, de acuerdo a lo establecido en el numeral 4.1.1 EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA de los Términos de Referencia.

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO SAN PEDRO SUCRE 2017**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-036-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[ARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).	30.184.496,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.735.054,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>35.919.550,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	559,85	1.419.766,00	\$ 794.855.995,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	273,61	2.334.700,00	\$ 638.797.267,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	532,07	397.074,00	\$ 211.271.163,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	547,25	171.156,00	\$ 93.665.121,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.842,25	40.084,00	\$ 73.844.749,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	250,00	216.972,00	\$ 54.243.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ <b>1.866.677.295,00</b>
	Administración	17%			\$ 317.335.140,00
	Imprevistos	3%			\$ 56.000.319,00
	Utilidad	5%			\$ 93.333.865,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 17.733.434,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>484.402.758,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.351.080.053,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.386.999.603,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
-0,20			
0,00			
-0,20	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO (SUCRE).**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.325.095,00	\$ 1.472.328,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.179.022,00	\$ 2.421.135,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 370.597,00	\$ 411.774,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 159.743,00	\$ 177.492,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 37.411,00	\$ 41.568,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 202.505,00	\$ 225.005,00	CUMPLE
\$ -			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 2.194.308.593,00	.438.120.659,00	CUMPLE
\$ (0,20)	\$ 2.227.568.723,00	\$ 2.475.076.359,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? Si, por redondeo de decimales

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO