

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Calle 67 No. 7-37 Piso 3, Bogotá D.C.
Bogotá D.C – Colombia

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-032-2017

Objeto:

**"REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE
DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO
(NARIÑO). BICADO EN EL RESGUARDO INDIGENA DE MACEDONIA LETICIA
- AMAZONAS "**

ORIGINAL
PROPUESTA ECONOMICA

Proponente



GESTION RURAL Y URBANA S.A.S.

Dirección: Carrera 32 No. 25B-45

Teléfono: 2443252 - 2441734

Fax:2441734

Correo: gruas@gru.com.co

Bogotá D.C., 30 de mayo de 2017

SAN LORENZO (NARIÑO)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO)					\$ 29.996.227,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					\$ 5.699.283,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ 35.695.510,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, y zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	137,00	\$ 1.680.548,00	\$ 230.235.076,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	66,00	\$ 2.885.340,00	\$ 190.432.440,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	73,00	\$ 545.815,00	\$ 39.844.495,00
4	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	40,00	\$ 280.143,00	\$ 11.205.720,00
5	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	16,00	\$ 219.168,00	\$ 3.506.688,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				475.224.419,00
	Administración	19%			90.292.640,00
	Imprevistos	3%			14.256.733,00
	Utilidad	5%			23.761.221,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			4.514.632,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				132.825.226,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)		27%			608.049.645,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					643.745.155,00



 GILDARDO CASTILLO SANCHEZ

 REPRESENTANTE LEGAL

 GESTIÓN RURAL Y URBANA S.A.S.