

**PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TECNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

Calle 67 No. 7 – 37 Piso 3
Bogotá D.C.

CONVOCATORIA No. PAF-DPR-O-032-2017

"REVISION Y COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO)".

SOBRE NO. 2 – PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE: ERJAR Y CIA S.A.
NIT: 860.354.608-7
Calle 80 # 8 – 14 Oficina. 202
Teléfono: 217 4006
E-mail: correo@erjar.com
Bogotá D.C.

P.A. FIDUCIARIA BOGOTA SA-FINDETER SA
CONVOCATORIA
COMEN/17 8150 PROPO00000290

Bogotá D.C. Mayo 30 de 2017



ERJAR

ERJAR Y CIA. S.A.
Consultoría y construcción

Calle 80 No. 8-14
Oficina 202
Teléfono 2174006
2174798
Bogotá D.C.

correo@erjar.com
www.erjar.com

INDICE

Sobre No. 2 - Propuesta Económica

FOLIO

Formato 4 - Propuesta Económica

1

Medio Magnetico - Formato Excel

3



ERJAR Y CIA. S.A.
Consultoría y construcción

Calle 80 No. 8-14
Oficina 202
Telefax 2174006
2174798
Bogotá D.C.

correo@erjar.com
www.erjar.com

FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA

2

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA**

SAN LORENZO (NARIÑO)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO)					29.968.300,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.694.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					35.662.300,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	137,00	1.679.000,00	230.023.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	66,00	2.882.700,00	190.258.200,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	73,00	545.300,00	39.806.900,00
4	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	40,00	279.900,00	11.196.000,00
5	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	16,00	219.000,00	3.504.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				474.788.100,00
	Administración	19%			90.209.739,00
	Imprevistos	3%			14.243.643,00
	Utilidad	5%			23.739.405,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			4.510.487,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				132.703.274,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					607.491.374,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					643.153.674,00


JAIME ALFONSO ARIAS MURA
REPRESENTANTE LEGAL
ERJAR Y CIA S.A.