



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-032-2017

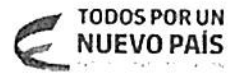
TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO)

**DIRECCIÓN DE
CONTRATACIÓN**

PROPONENTE: CONSORCIO INGENIERÍA

PROPUESTA ECONÓMICA

MAYO DE 2017



PROPUESTA ECONÓMICA

FORMATO No. 4
PROPUESTA ECONÓMICA

SAN LORENZO (NARIÑO)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO)					30,114,237.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5,721,705.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					35,835,942.00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO (NARIÑO)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	137.00	1,687,160.00	231,140,920.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	66.00	2,896,692.00	191,181,672.00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	73.00	547,962.00	40,001,226.00
4	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	40.00	281,245.00	11,249,800.00
5	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	16.00	220,030.00	3,520,480.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				477,094,098.00
	Administración	19%			90,647,879.00
	Imprevistos	3%			14,312,823.00
	Utilidad	5%			23,854,705.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			4,532,394.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				133,347,801.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					610,441,899.00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					646,277,841.00


JAIME HERRERA OSORIO
 C.C.79.655.974-
 R/L CONSORCIO INGENIERIA