

**FOMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA**  
**REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE APARTADO (ANTIOQUIA)**

**1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POTOSI (NARIÑO)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<b>1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.377.410,00</b>
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POTOSI (NARIÑO)	31.359.836,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.017.574,00

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE POTOSI (NARIÑO)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.035.247.950,00</b>
1	Aulas, comedor y zona administrativa (incluye redes eléctricas)	M2	675,00	1.169.381,00	789.332.175,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	243,00	2.099.758,00	510.241.194,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras y áreas de ingreso y salida, con cubierta. (incluye estructura)	M2	561,00	549.551,00	308.298.111,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	369,00	362.760,00	133.858.440,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1.583,00	60.374,00	95.572.042,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación y muro de contención)	ML	271,00	730.428,00	197.945.988,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>525.093.973,00</b>
	Administración	17%			345.992.152,00
	Imprevistos	3%			61.057.439,00
	Utilidad	5%			101.762.398,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			16.281.984,00
<b>2. COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>2.560.341.923,00</b>
<b>3. COSTO ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL</b>					<b>60.000.000,00</b>
<b>4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)</b>					<b>2.656.719.333,00</b>