

## INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

### PROGRAMA INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

#### CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-023-2017

#### OBJETO: REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)”

De conformidad con el Capítulo II “Disposiciones Generales”, Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica” de los Términos de Referencia, y teniendo en cuenta que de acuerdo a lo dispuesto en el Numeral 9 ibídem, los proponentes podían formular observaciones al Informe de Evaluación y Calificación Económica publicado el día trece (13) de junio de dos mil diecisiete (2017) hasta el día quince (15) de junio de dos mil diecisiete (2017), sin que en dicho periodo se hubieran presentado observaciones, el evaluador procede a ratificar el Informe de Evaluación y Calificación Económica publicado el día trece (13) de junio de dos mil diecisiete (2017):

#### CONSIDERACIONES GENERALES

1. El presupuesto de la convocatoria fue estimado, entre otros, con las cantidades de ítems 1, 2 y 3 de la Etapa II con doce (12) decimales, tal y como se consignó en el formato de Excel de la propuesta económica que se publicó anexo y que hace parte de los Términos de Referencia, formato que se publica con el fin que el valor unitario de los ítems sea diligenciado por los proponentes. No obstante, en el Formato N° 4 de los Términos de Referencia -archivo en pdf-, se reflejan las mismas cantidades para estos tres ítems, pero solo con dos decimales.
2. Como consecuencia de lo anterior, los ítems 1, 2 y 3 de la columna "Cantidad", contenida tanto en el Formato N° 4 como en el archivo de Excel publicado (Formato 4 Presupuesto Oficial), presentan diferencia entre el número de decimales formulados y los reflejados, así:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD DE DECIMALES REFLEJADA EN EL FORMATO 4 (PDF)	CANTIDAD DE DECIMALES FORMULADA EN EL "FORMATO 4 PRESUPUESTO OFICIAL" (EXCEL)
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,26	537,264489285714
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	265,59	265,593578571429

3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	247,35	247,353932142857
---	--	----	--------	------------------

3. Teniendo en cuenta lo anterior, aunque la Entidad en el Formato N° 4 solamente reflejó dos decimales en la cantidad de los ítems 1,2, y 3, el presupuesto fue estimado y calculado con los doce (12) decimales que también fueron formulados en el formato Excel, formato que se anexó para ser diligenciado por los proponentes. Así las cosas, se estima necesario realizar la verificación de la oferta económica a todos los proponentes en igualdad de condiciones con la misma cantidad de decimales, teniendo en cuenta que realizar el cálculo del presupuesto de la Etapa II solo con dos decimales, no correspondería al cálculo del presupuesto estimado de la convocatoria, dado que como se señaló, el Presupuesto se calculó con las cantidades de ítem con doce (12) decimales y no menos; así mismo en garantía del derecho a la igualdad se considera necesario realizar el proceso de verificación de las Ofertas Económicas utilizando la cantidad formulada para los ítems 1, 2 y 3 contenidas en el "FORMATO 4 PRESUPUESTO OFICIAL" (EXCEL), esto es, con la totalidad de decimales formulados en dicho formato, de manera que no haya una afectación del Presupuesto Oficial y que a todos los proponentes se les verifique con el mismo criterio.
4. Así las cosas, se realiza la verificación de la oferta económica de todos los proponentes, conforme a la información formulada en el archivo en Excel, y que como se señaló guarda correlación con el presupuesto de la convocatoria y se procederá a realizar la corrección aritmética de los referidos ítems, según proceda, a los proponentes que hayan realizado el cálculo de la oferta económica solo con dos decimales, conforme se verá reflejado en las evaluaciones económicas individuales que forman parte integral de esta evaluación económica.

Señalado lo anterior, y de conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. "Evaluación Propuesta Económica", del Subcapítulo IV "Evaluación y Calificación de las Propuestas" del Capítulo II de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la publicación del "(...) informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)" y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

**SERGIO BASTIDAS SOLARTE**  
**CONSORCIO VALLE**  
**UNION TEMPORAL ZTP**  
**CONSORCIO VALLE 2017**  
**CONSORCIO O&F**  
**RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ**  
**GERARDO ESPINOSA CORTES**  
**WILMAR JOSE MONCADA ARCILA**  
**HAPIL INGENIERIA S.A.S.**  
**CONSORCIO PROYECTAR PBJ**  
**CONSORCIO VALLE DEL CAUCA IF**  
**UNION TEMPORAL PM YOTOCO 2017**  
**WILLIAM CARDONA OLMOS**

En consecuencia, y conforme a lo previsto en el Numeral 4.1. "Criterios de Evaluación y Calificación de las Propuestas", Subcapítulo IV "Evaluación y Calificación de las Propuestas", Capítulo II "Disposiciones Generales" de los Términos de Referencia, el criterio tenido en cuenta para la asignación de puntaje es el siguiente:

#### “4.1. CRITERIOS DE EVALUACION Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

<b>FACTOR DE CALIFICACIÓN</b>	<b>PUNTAJE</b>
Evaluación Económica	100
<b>TOTAL</b>	<b>100 PUNTOS</b>

A continuación se relacionan los resultados de la evaluación obtenidos por los proponentes según el criterio establecido:

##### 4.1.1 EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

De conformidad con lo señalado en el Numeral 10, Numeral 4.1.1., Subcapítulo IV de los Términos de Referencia, para la determinación del método de ponderación se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el segundo día hábil siguiente a la fecha de vencimiento del plazo establecido para presentar observaciones al informe de evaluación económica. El método de ponderación será seleccionado según el cuadro de rangos establecido en los mencionados Términos.

Así las cosas, conforme el cronograma de la convocatoria, el plazo para presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica venció el día quince (15) de junio de dos mil diecisiete (2017) y la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día veinte (20) de junio de dos mil diecisiete (2017) fue de **DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON 68/100 M/CT (\$ 2.961,68)**, en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA GEOMÉTRICA** y el **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

<b>Orden Elegibilidad</b>	<b>Proponente</b>	<b>Total Puntaje Obtenido</b>
1°	HAPIL INGENIERIA S.A.S	99,7264611
2°	GERARDO ESPINOSA CORTES	99,6345790
3°	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	99,2629069
4°	CONSORCIO PROYECTAR PBJ	99,2309138
5°	UNIÓN TEMPORAL ZTP	99,1416435
6°	CONSORCIO VALLE DEL CAUCA IF	99,0156143
7°	CONSORCIO VALLE	98,8398493
8°	WILLIAM CARMONA OLMOS	98,2527585
9°	UNIÓN TEMPORAL PM YOTOCO 2017	98,1286403
10°	CONSORCIO VALLE 2017	97,4272555
11°	SERGIO BASTIDAS SOLARTE	96,9618588

<b>Orden Elegibilidad</b>	<b>Proponente</b>	<b>Total Puntaje Obtenido</b>
<b>12°</b>	CONSORCIO O&F	93,7141167
<b>13°</b>	RAFAEL MOGOLLÓN RODRIGUEZ	92,8286640

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas publicada el día trece (13) de junio de dos mil diecisiete (2017), que forma parte integral del mismo.

Para constancia, se expide a los veintiún (21) días del mes de junio de dos mil diecisiete (2017).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.).**

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE SERGIO BASTIDAS SOLARTE**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-023-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)".**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)	30.670.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.827.300,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.497.300,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,2644892857140	1.463.599,00	\$ 786.339.769,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	265,5935785714290	2.515.608,00	\$ 668.129.331,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	247,3539321428570	444.323,00	\$ 109.905.041,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	268,1300000000000	213.181,00	\$ 57.160.222,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	545,2800000000000	75.919,00	\$ 41.397.112,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	157,9200000000000	349.710,00	\$ 55.226.203,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				<b>\$ 1.718.157.678,00</b>
	Administración	17%			\$ 292.086.805,00
	Imprevistos	3%			\$ 51.544.730,00
	Utilidad	5%			\$ 85.907.884,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 16.322.498,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>445.861.917,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.164.019.595,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.200.516.895,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	<b>\$ 33.260.130,00</b>	<b>\$ 36.955.700,00</b>	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.338.386,00	\$ 1.487.095,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.394,00	\$ 2.555.993,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 406.310,00	\$ 451.456,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 194.943,00	\$ 216.603,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 69.424,00	\$ 77.138,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 319.792,00	\$ 355.324,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.978.884.051,00	\$ 2.198.760.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	<b>\$ 2.012.144.181,00</b>	<b>\$ 2.235.715.757,00</b>	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO VALLE**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-023-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)".**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)	31.055.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.490,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.955.700,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,2644892857140	1.405.000,00	\$ 754.856.607,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	265,5935785714290	2.555.993,00	\$ 678.855.328,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	247,3539321428570	451.456,00	\$ 111.669.417,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	268,1300000000000	216.603,00	\$ 58.077.762,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	545,2800000000000	77.138,00	\$ 42.061.809,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	157,9200000000000	355.324,00	\$ 56.112.766,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.701.633.689,00
	Administración	17%			\$ 289.277.727,00
	Imprevistos	3%			\$ 51.049.011,00
	Utilidad	5%			\$ 85.081.684,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 16.165.520,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>441.573.942,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.143.207.631,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.180.163.331,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.338.386,00	\$ 1.487.095,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.394,00	\$ 2.555.993,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 406.310,00	\$ 451.456,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 194.943,00	\$ 216.603,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 69.424,00	\$ 77.138,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 319.792,00	\$ 355.324,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.978.884.051,00	\$ 2.198.760.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.012.144.181,00	\$ 2.235.715.757,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO



**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE UNION TEMPORAL Z.T.P**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-023-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)".**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[ARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)	29.850.454,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.671.586,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>35.522.040,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,2644892857140	1.429.405,00	\$ 767.968.547,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	265,5935785714290	2.456.836,00	\$ 652.519.865,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	247,3539321428570	433.942,00	\$ 107.337.260,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	268,1300000000000	208.200,00	\$ 55.824.666,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	545,2800000000000	74.146,00	\$ 40.430.331,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	157,9200000000000	341.540,00	\$ 53.935.997,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.678.016.666,00
	Administración	17%			\$ 285.262.833,00
	Imprevistos	3%			\$ 50.340.500,00
	Utilidad	5%			\$ 83.900.833,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15.941.158,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>435.445.324,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.113.461.990,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.148.984.030,00</b>

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.338.386,00	\$ 1.487.095,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.394,00	\$ 2.555.993,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 406.310,00	\$ 451.456,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 194.943,00	\$ 216.603,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 69.424,00	\$ 77.138,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 319.792,00	\$ 355.324,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.978.884.051,00	\$ 2.198.760.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.012.144.181,00	\$ 2.235.715.757,00	CUMPLE

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO VALLE 2017**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-023-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)".**

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)	30.496.216,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.794.281,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.290.497,00</b>

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,2644892857140	1.460.327,00	\$ 784.581.840,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	265,5935785714290	2.509.985,00	\$ 666.635.898,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	247,3539321428570	443.330,00	\$ 109.659.419,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	268,1300000000000	212.704,00	\$ 57.032.324,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	545,2800000000000	75.750,00	\$ 41.304.960,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	157,9200000000000	348.928,00	\$ 55.102.710,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.714.317.151,00
	Administración	17%		\$	291.433.916,00
	Imprevistos	3%		\$	51.429.515,00
	Utilidad	5%		\$	85.715.858,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$	16.286.013,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 444.865.302,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					\$ 2.159.182.453,00
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					\$ 2.195.472.950,00

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 6.556,00	\$ 1.338.386,00	\$ 1.487.095,00	CUMPLE
\$ 8.982,00	\$ 2.300.394,00	\$ 2.555.993,00	CUMPLE
\$ 1.743,00	\$ 406.310,00	\$ 451.456,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 194.943,00	\$ 216.603,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 69.424,00	\$ 77.138,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 319.792,00	\$ 355.324,00	CUMPLE
\$ 17.281,00			
\$ 2.938,00		17%	CUMPLE
\$ 519,00		3%	CUMPLE
\$ 864,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 21.766,00	\$ 1.978.884.051,00	\$ 2.198.760.057,00	CUMPLE
\$ 21.766,00	\$ 2.012.144.181,00	\$ 2.235.715.757,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **SI**. En atención a los considerandos del presente informe, se procede a realizar ajuste aritmético a las cantidades para los Items 1, 2 y 3 de la Oferta económica de la ETPA 2, y de la Oferta Económica Total

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**



**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO O&F**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-023-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)".**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)	31.055.210,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.490,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.955.700,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,2644892857140	1.487.095,000 \$	798.963.336,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	265,5935785714290	2.555.993,000 \$	678.855.328,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	247,3539321428570	451.456,000 \$	111.669.417,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	268,1300000000000	216.603,000 \$	58.077.762,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	545,2800000000000	77.138,000 \$	42.061.809,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	157,9200000000000	355.324,000 \$	56.112.766,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.745.740.418,00
	Administración	17%			\$ 296.775.871,00
	Imprevistos	3%			\$ 52.372.213,00
	Utilidad	5%			\$ 87.287.021,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 16.584.534,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>453.019.639,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.198.760.057,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.235.715.757,00</b>

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.338.386,00	\$ 1.487.095,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.394,00	\$ 2.555.993,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 406.310,00	\$ 451.456,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 194.943,00	\$ 216.603,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 69.424,00	\$ 77.138,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 319.792,00	\$ 355.324,00	CUMPLE
(\$ 1,00)			
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.978.884.051,00	\$ 2.198.760.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.012.144.181,00	\$ 2.235.715.757,00	CUMPLE

<b>OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ</b>
Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-023-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)".
--

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DE[SARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)	27.949.689,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.310.441,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>33.260.130,00</b>

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,2644892857140	1.338.386,000 \$	719.067.271,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	265,5935785714290	2.300.394,000 \$	610.969.875,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	247,3539321428570	406.310,000 \$	100.502.376,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	268,1300000000000	194.943,000 \$	52.270.067,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	545,2800000000000	69.424,000 \$	37.855.519,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	157,9200000000000	319.792,000 \$	50.501.553,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				<b>\$ 1.571.166.661,00</b>
	Administración	17%			\$ 267.098.332,00
	Imprevistos	3%			\$ 47.135.000,00
	Utilidad	5%			\$ 78.558.333,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 14.926.083,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>407.717.748,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 1.978.884.409,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.012.144.539,00</b>

<b>VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA</b>
---

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	<b>\$ 33.260.130,00</b>	<b>\$ 36.955.700,00</b>	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.338.386,00	\$ 1.487.095,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.394,00	\$ 2.555.993,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 406.310,00	\$ 451.456,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 194.943,00	\$ 216.603,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 69.424,00	\$ 77.138,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 319.792,00	\$ 355.324,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.978.884.051,00	\$ 2.198.760.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	<b>\$ 2.012.144.181,00</b>	<b>\$ 2.235.715.757,00</b>	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

201214453900%

\$ 0,90000

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

90%

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE GERARDO ESPINOSA CORTES**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-023-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)".**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)	30.163.925,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.731.146,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>35.895.071,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,2644892857140	1.444.415,000 \$	776.032.887,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	265,5935785714290	2.482.636,000 \$	659.372.180,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	247,3539321428570	438.499,000 \$	108.464.452,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	268,1300000000000	210.386,000 \$	56.410.798,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	545,2800000000000	74.924,000 \$	40.854.559,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	157,9200000000000	345.126,000 \$	54.502.298,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.695.637.174,00
	Administración	17%			\$ 288.258.320,00
	Imprevistos	3%			\$ 50.869.115,00
	Utilidad	5%			\$ 84.781.859,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 16.108.553,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>440.017.847,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.135.655.021,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.171.550.092,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.338.386,00	\$ 1.487.095,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.394,00	\$ 2.555.993,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 406.310,00	\$ 451.456,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 194.943,00	\$ 216.603,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 69.424,00	\$ 77.138,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 319.792,00	\$ 355.324,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
0			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.978.884.051,00	\$ 2.198.760.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.012.144.181,00	\$ 2.235.715.757,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE WILMAR JOSE MONCADA ARCILA**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-023-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)".**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)	29.888.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.678.720,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>35.566.720,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,2644892857140	1.480.000,000 \$	795.151.444,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	265,5935785714290	2.354.500,000 \$	625.340.081,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	247,3539321428570	435.000,000 \$	107.598.960,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	268,1300000000000	212.000,000 \$	56.843.560,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	545,2800000000000	76.000,000 \$	41.441.280,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	157,9200000000000	340.000,000 \$	53.692.800,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ <b>1.680.068.125,00</b>
	Administración	17%			\$ 285.611.581,00
	Imprevistos	3%			\$ 50.402.044,00
	Utilidad	5%			\$ 84.003.406,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15.960.647,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	<b>435.977.678,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					\$ <b>2.116.045.803,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					\$ <b>2.151.612.523,00</b>

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.338.386,00	\$ 1.487.095,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.394,00	\$ 2.555.993,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 406.310,00	\$ 451.456,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 194.943,00	\$ 216.603,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 69.424,00	\$ 77.138,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 319.792,00	\$ 355.324,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.978.884.051,00	\$ 2.198.760.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.012.144.181,00	\$ 2.235.715.757,00	CUMPLE



**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE HAPIL INGENIERIA S.A.S**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-023-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)".**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)	31.055.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.900.450,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.955.450,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,2644892857140	1.437.000,000 \$	772.049.071,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	265,5935785714290	2.470.000,000 \$	656.016.139,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	247,3539321428570	436.500,000 \$	107.969.991,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	268,1300000000000	209.000,000 \$	56.039.170,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	545,2800000000000	74.500,000 \$	40.623.360,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	157,9200000000000	343.500,000 \$	54.245.520,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ <b>1.686.943.251,00</b>
	Administración	17%			\$ 286.780.353,00
	Imprevistos	3%			\$ 50.608.298,00
	Utilidad	5%			\$ 84.347.163,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 16.025.961,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>437.761.775,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.124.705.026,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.161.660.476,00</b>

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.338.386,00	\$ 1.487.095,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.394,00	\$ 2.555.993,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 406.310,00	\$ 451.456,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 194.943,00	\$ 216.603,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 69.424,00	\$ 77.138,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 319.792,00	\$ 355.324,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.978.884.051,00	\$ 2.198.760.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.012.144.181,00	\$ 2.235.715.757,00	CUMPLE



**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE PROYECTAR PBJ**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-023-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)".**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)	30.224.689,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.742.691,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>35.967.380,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,2644892857140	1.447.325,000 \$	777.596.327,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	265,5935785714290	2.487.637,000 \$	660.700.413,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	247,3539321428570	439.383,000 \$	108.683.113,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	268,1300000000000	210.810,000 \$	56.524.485,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	545,2800000000000	75.075,000 \$	40.936.896,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	157,9200000000000	345.821,000 \$	54.612.052,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ <b>1.699.053.286,00</b>
	Administración	17%			\$ 288.839.059,00
	Imprevistos	3%			\$ 50.971.599,00
	Utilidad	5%			\$ 84.952.664,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 16.141.006,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>440.904.328,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.139.957.614,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.175.924.994,00</b>

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.338.386,00	\$ 1.487.095,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.394,00	\$ 2.555.993,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 406.310,00	\$ 451.456,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 194.943,00	\$ 216.603,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 69.424,00	\$ 77.138,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 319.792,00	\$ 355.324,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.978.884.051,00	\$ 2.198.760.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.012.144.181,00	\$ 2.235.715.757,00	CUMPLE

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO VALLE DEL CAUCA IF**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-023-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)".**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)	30.257.091,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.748.847,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.005.938,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,2644892857140	1.448.877,000	\$ 778.430.161,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	265,5935785714290	2.490.304,000	\$ 661.408.751,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	247,3539321428570	439.854,000	\$ 108.799.616,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	268,1300000000000	211.036,000	\$ 56.585.083,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	545,2800000000000	75.156,000	\$ 40.981.064,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	157,9200000000000	346.192,000	\$ 54.670.641,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ <b>1.700.875.316,00</b>
	Administración	17%			\$ 289.148.804,00
	Imprevistos	3%			\$ 51.026.259,00
	Utilidad	5%			\$ 85.043.766,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 16.158.316,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>441.377.145,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.142.252.461,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.178.258.399,00</b>

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.338.386,00	\$ 1.487.095,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.394,00	\$ 2.555.993,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 406.310,00	\$ 451.456,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 194.943,00	\$ 216.603,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 69.424,00	\$ 77.138,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 319.792,00	\$ 355.324,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.978.884.051,00	\$ 2.198.760.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.012.144.181,00	\$ 2.235.715.757,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO UNION TEMPORAL PM YOTOCO 2017**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-023-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)".**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)	30.390.629,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.774.220,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>36.164.849,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,2644892857140	1.455.271,000 \$	781.865.431,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	265,5935785714290	2.501.295,000 \$	664.327.890,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	247,3539321428570	441.795,000 \$	109.279.730,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	268,1300000000000	211.968,000 \$	56.834.980,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	545,2800000000000	75.487,000 \$	41.161.551,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	157,9200000000000	347.720,000 \$	54.911.942,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.708.381.524,00
	Administración	17%			\$ 290.424.859,00
	Imprevistos	3%			\$ 51.251.446,00
	Utilidad	5%			\$ 85.419.076,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 16.229.624,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>443.325.005,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.151.706.529,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.187.871.378,00</b>

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.338.386,00	\$ 1.487.095,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.394,00	\$ 2.555.993,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 406.310,00	\$ 451.456,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 194.943,00	\$ 216.603,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 69.424,00	\$ 77.138,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 319.792,00	\$ 355.324,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.978.884.051,00	\$ 2.198.760.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.012.144.181,00	\$ 2.235.715.757,00	CUMPLE

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO WILLIAN CARDONA OLMOS**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-023-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)".**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO (VALLE DEL CAUCA)	30.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.700.000,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>35.700.000,00</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,2644892857140	1.454.676,000 \$	781.545.758,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	265,5935785714290	2.500.272,000 \$	664.056.188,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	247,3539321428570	441.614,000 \$	109.234.959,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	268,1300000000000	211.881,000 \$	56.811.653,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	545,2800000000000	75.456,000 \$	41.144.648,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	157,9200000000000	347.577,000 \$	54.889.360,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.707.682.566,00
	Administración	17%			\$ 290.306.036,00
	Imprevistos	3%			\$ 51.230.477,00
	Utilidad	5%			\$ 85.384.128,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 16.222.984,00
<b>B</b>	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		<b>443.143.625,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.150.826.191,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.186.526.191,00</b>

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00			
\$ 0,00			
\$ 0,00	\$ 33.260.130,00	\$ 36.955.700,00	CUMPLE

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)**

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.338.386,00	\$ 1.487.095,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.300.394,00	\$ 2.555.993,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 406.310,00	\$ 451.456,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 194.943,00	\$ 216.603,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 69.424,00	\$ 77.138,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 319.792,00	\$ 355.324,00	CUMPLE
\$ 0,00		17%	CUMPLE
\$ 0,00		3%	CUMPLE
\$ 0,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0,00	\$ 1.978.884.051,00	\$ 2.198.760.057,00	CUMPLE
\$ 0,00	\$ 2.012.144.181,00	\$ 2.235.715.757,00	CUMPLE