

PROPUESTA ECONÓMICA – FORMATO No 4

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presente en el Sobre N° 2 su propuesta económica en pesos colombianos, incluido IVA, valor del AIU que deberá ser expresado únicamente en porcentaje (%) y no en pesos, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

CDI VALENCIA 2017					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA (CÓRDOBA)					30,184,490.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5,735,053.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					35,919,543.00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	444.79	1,685,000.00	749,471,150.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	229.21	2,477,000.00	567,753,170.00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	350.92	449,491.00	157,735,382.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	240.96	300,352.00	72,372,818.00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	1,223.86	67,712.00	82,870,008.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	76.80	298,332.00	22,911,898.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				1,653,114,426.00
	Administración	17%			281,029,452.00
	Imprevistos	1%			16,531,144.00
	Utilidad	5%			82,655,721.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			15,704,587.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				395,920,904.00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)	23%			2,049,035,330.00
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL					
VALOR TOTAL ACTIVIDADES EJECUCIÓN CONDICIONAL					60,000,000.00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					2,144,954,873.00


LUZ BETTY RODRÍGUEZ ÁLVAREZ
 C.C.: 52.079.968 De Bogotá
 Representante Legal
 MIROAL INGENIERÍA S.A.S.

